

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES Y FILIALES**

Estados Financieros Consolidados  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020  
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES Y FILIALES**

### CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Estados Consolidados de Resultados por Función

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo Directo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

UF : Unidad de Fomento



## **Informe de los Auditores Independientes**

Señores Presidente y Directores

Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### ***Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados***

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### ***Responsabilidad del auditor***

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



### **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Mario Torres S.', with a vertical line extending downwards from the end of the signature.

Mario Torres S.

KPMG SpA

Santiago, 21 de marzo de 2022



## **CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES**

**Estados Financieros Consolidados por los periodos terminados  
al 31 de diciembre de 2021 y 2020.**

## CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES

### CONTENIDO

1. Identificación.
2. Estados Financieros Consolidados Clasificados.
  - a. Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados.
  - b. Estados de Resultados por Función Consolidados.
  - c. Estados de Resultados Integrales Consolidados.
  - d. Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.
  - e. Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados.
  - f. Notas explicativas a los Estados Financieros Consolidados.

## INDICE

NOTA 1	INFORMACION GENERAL.....	12
NOTA 2	RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	14
NOTA 3	TRANSICION A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF). ....	34
NOTA 4	FUTUROS CAMBIOS CONTABLES.....	34
NOTA 5	GESTION DEL RIESGO FINANCIERO.....	35
NOTA 6	ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES.....	51
NOTA 7	INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS.....	60
NOTA 8	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO.....	62
NOTA 9	COLOCACIONES DE CREDITO SOCIAL CORRIENTES (NETO).....	64
NOTA 10	DEUDORES PREVISIONALES (NETO).....	65
NOTA 11	ACTIVOS POR MUTUOS HIPOTECARIOS ENDOSABLES.....	66
NOTA 12	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES.....	67
NOTA 13	OTROS ACTIVOS FINANCIEROS.....	67
NOTA 14	INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION.....	67
NOTA 15	INVENTARIOS.....	69
NOTA 16	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS.....	69
NOTA 17	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA.....	71
NOTA 18	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	71
NOTA 19	IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS.....	73
NOTA 20	COLOCACIONES DE CREDITO SOCIAL NO CORRIENTES (NETO).....	75
NOTA 21	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS.....	76
NOTA 22	PASIVOS POR MUTUOS HIPOTECARIOS ENDOSABLES.....	76
NOTA 23	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	77
NOTA 24	CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	86
NOTA 25	PROVISIONES POR CREDITO SOCIAL.....	87
NOTA 26	OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS.....	88
NOTA 27	OTRAS PROVISIONES.....	88
NOTA 28	INGRESOS ORDINARIOS.....	90
NOTA 29	INGRESOS POR INTERESES Y REAJUSTES.....	90
NOTA 30	GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES.....	90
NOTA 31	PRESTACIONES ADICIONALES.....	90
NOTA 32	INGRESOS Y GASTOS POR COMISIONES.....	91
NOTA 33	PROVISION POR RIESGO DE CREDITO.....	92
NOTA 34	OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES.....	92
NOTA 35	REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL.....	93
NOTA 36	GASTOS DE ADMINISTRACION.....	93
NOTA 37	(AUMENTO) DISMINUCION EN COLOCACIONES DE CREDITO SOCIAL.....	94
NOTA 38	PRESTACIONES ADICIONALES Y COMPLEMENTARIAS Y OTRAS.....	94
NOTA 39	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS.....	94
NOTA 40	SANCIONES.....	98
NOTA 41	HECHOS RELEVANTES.....	99
NOTA 42	HECHOS POSTERIORES.....	102

## INFORMACION GENERAL

100	IDENTIFICACION	
101	Razón Social	CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES
102	Naturaleza Jurídica	CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO, SIN FINES DE LUCRO
103	RUT	81826.800-9
104	Domicilio	GENERAL CALDERON 121, PROVIDENCIA
105	Región	METROPOLITANA
106	Teléfono	2510 0374
107	E-mail	nelson.rojas@cajalosandes.cl
108	Representante Legal	NELSON MAURICIO ROJAS MENA
109	Gerente General	NELSON MAURICIO ROJAS MENA
110	Directorio	

Cargo	Est	Nombre	RUT
Presidente	E	HURTADO PAROT DANIEL	7.010.350-8
Vicepresidente	E	OZZANO CABEZÓN ÍTALO	9.082.624-7
Director	E	FALCONE BENAVENTE GONZALO	6.441.039-3
Director	E	BUSTAMANTE PEREZ PATRICIO	5.863.552-9
Director	T	CONCHA PEREIRA LEONTINA	7.620.510-8
Director	T	AVILA PALMA DEVORA	12.321.675-K
Director	T	BRAVO KEMP XIMENA MARISOL	12.993.954-0
111		Número de entidades empleadoras afiliadas	55.653
112		Número de trabajadores afiliados	3.648.614
113		Número de pensionados afiliados	398.171
114		Número de trabajadores	2.834
115		Patrimonio Consolidado (en miles de pesos)	842.246.483

A partir del 31 de diciembre de 2021, don Guido Acuña García y don Daniel Ramos Palma, dejan de formar parte del presente Directorio, según lo indicado en la nota 41 Hechos relevantes de los presentes Estados Financieros Consolidados.



**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

ACTIVOS		Notas	Período Actual 31-12-2021 M \$	Período Anterior 31-12-2020 M \$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>				
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	8	133.864.182	148.852.060
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	9	384.651.398	374.258.284
11030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	11	210.777.628	215.179.15
11040	Deudores previsionales (neto)	10	102.492.041	112.774.533
11050	Otros activos financieros, Corrientes	13	-	-
11060	Otros activos no financieros, corrientes	21	3.242.761	3.198.523
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	12	58.765.140	48.896.688
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	16	60.246	42.149
11090	Inventarios	15	-	-
11100	Activos biológicos Corrientes		-	-
11110	Activos por impuestos Corrientes	19	989.267	955.558
11120	<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>705.142.663</b>	<b>710.495.710</b>
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
11230	<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
11000	<b>Total de Activos Corrientes</b>		<b>705.142.663</b>	<b>710.495.710</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
12010	Otros activos financieros no corrientes	13.2	28.631.154	944
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	20	1.032.885.707	964.730.005
12030	Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	11	-	-
12040	Otros activos no financieros no corrientes	21	1.355.765	995.307
12050	Derechos por cobrar no corrientes	12a	14.850.295	16.154.351
12060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	16	314.263	323.807
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	14	-	-
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	17	37.610.195	34.022.189
12090	Plusvalía		-	-
12100	Propiedades, planta y equipo	18	148.407.278	156.931.942
12110	Activos biológicos, no Corrientes		-	-
12120	Propiedades de inversión		-	-
12130	Activos por impuestos diferidos	19	620.998	203.448
12000	<b>Total de Activos no Corrientes</b>		<b>1.264.675.655</b>	<b>1.173.361.993</b>
10000	<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>		<b>1.969.818.318</b>	<b>1.883.857.703</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACION FINANCIERA**  
**Al 31 de diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

PATRIMONIO Y PASIVOS		Notas	Período Actual 31-12-2021 M \$	Período Anterior 31-12-2020 M \$
<b>PASIVOS</b>				
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>				
21010	Otros pasivos financieros, Corrientes	23	457.207.345	549.426.466
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	24	7.184.745	65.815.668
21030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	22	46.853	118.723
21040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	16	6.12.490	582.325
21050	Otras provisiones corrientes	27	97.340	-
21060	Pasivos por impuestos, Corrientes	19	589.485	422.091
21070	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	27	12.178.091	3.739.829
21080	Otros pasivos no financieros, corrientes	26	6.638.468	721.949
21090	<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>549.215.817</b>	<b>620.827.051</b>
21200	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
21000	<b>Total de Pasivos Corrientes</b>		<b>549.215.817</b>	<b>620.827.051</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>				
22010	Otros pasivos financieros, no corrientes	23	577.923.232	459.212.340
22020	Pasivos, no Corrientes		-	-
22030	Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	22	-	-
22040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	16	-	-
22050	Otras provisiones no corrientes	27	-	-
22060	Pasivo por impuestos diferidos	19	-	-
22070	Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	27	-	-
22080	Otros pasivos no financieros, no corrientes	26	432.786	414.139
22000	<b>Total de Pasivos No Corrientes</b>		<b>578.356.018</b>	<b>459.626.479</b>
20000	<b>TOTAL DE PASIVOS</b>		<b>1.127.571.835</b>	<b>1.080.453.530</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
23010	Fondo Social		803.403.486	797.551.473
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		-	-
23030	Otras participaciones en el patrimonio		-	-
23040	Otras reservas		16.549.176	-
23050	Ganancia (pérdida)		22.293.536	5.852.013
23060	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		842.246.198	803.403.486
23070	Participaciones no controladoras		285	687
23000	<b>Patrimonio Total</b>		<b>842.246.483</b>	<b>803.404.173</b>
30000	<b>TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>		<b>1.969.818.318</b>	<b>1.883.857.703</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN**  
**Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

ESTADO DE RESULTADOS		Notas	Período Actual 31-12-2021 M \$	Período Anterior 31-12-2020 M \$
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
41010	Ingresos de actividades ordinarias	28	123	-
41020	Costo de ventas		-	-
<b>41030</b>	<b>Ganancia bruta</b>		<b>123</b>	<b>-</b>
41040	Ganancias (Pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos a costo amortizado		-	-
41050	Otros ingresos, por función		-	-
41060	Costos de distribución		-	-
41070	Gastos de administración	36	423.256	195.964
41080	Otros gastos, por función		217	1
41090	Otras ganancias (pérdidas)		12	-
41100	Ingresos financieros		-	106.801
41110	Costos financieros		4.938	116.106
41120	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
41130	Diferencias de cambio		-	-
41140	Resultado por unidades de reajuste		115.703	26.397
41150	Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		-	-
<b>41160</b>	<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>- 312.597</b>	<b>- 231.667</b>
41170	Gasto por impuestos a las ganancias	19	417.550	203.448
<b>41180</b>	<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>104.953</b>	<b>- 28.219</b>
41190	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	-
<b>41000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de Servicios no Financieros</b>		<b>104.953</b>	<b>- 28.219</b>
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
51010	Ingresos por intereses y reajustes	29	270.495.438	314.738.697
51020	Gastos por intereses y reajustes	30	43.867.107	51.645.964
<b>51030</b>	<b>Ingreso neto por intereses y reajustes</b>		<b>226.628.331</b>	<b>263.092.733</b>
51040	Ingresos por comisiones	32	18.740.380	16.653.689
51050	Gastos por comisiones	32	535.185	283.049
<b>51060</b>	<b>Ingreso neto por comisiones</b>		<b>18.205.195</b>	<b>16.370.640</b>
51070	Ingresos por mutuos hipotecarios endosables		2.453.964	1.737.831
51080	Egresos por mutuos hipotecarios endosables		-	-
<b>51090</b>	<b>Ingreso neto por administración de mutuos hipotecarios endosables</b>		<b>2.453.964</b>	<b>1.737.831</b>
51100	Utilidad neta de operaciones financieras		-	-
51110	Utilidad (pérdida) de cambio neta		-	-
51120	Otros ingresos operacionales	34	38.771.344	28.129.260
51130	Provisión por riesgo de crédito	33	64.007.847	104.917.581
<b>51140</b>	<b>Total ingreso operacional neto</b>		<b>222.050.987</b>	<b>204.412.883</b>
51150	Remuneraciones y gastos del personal	35	79.326.630	75.778.910
51160	Gastos de administración	36	71.189.761	68.793.062
51170	Depreciaciones y amortizaciones		18.329.773	17.989.400
51180	Deterioros		1.287.241	3.952.106
51190	Otros gastos operacionales	34	7.852.727	7.104.740
<b>51200</b>	<b>Total gastos operacionales</b>		<b>- 177.986.132</b>	<b>- 173.618.218</b>
<b>51210</b>	<b>Resultado operacional</b>		<b>44.064.855</b>	<b>30.794.665</b>
51220	Resultado por inversiones en sociedades		-	-
51230	Corrección monetaria		-	-
<b>51240</b>	<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>		<b>44.064.855</b>	<b>30.794.665</b>
51250	Impuesto a la renta	19	-	-
<b>51260</b>	<b>Resultado de operaciones continuas</b>		<b>44.064.855</b>	<b>30.794.665</b>
51270	Ganancia (pérdida) de operaciones discontinuadas, neta de impuesto		-	-
<b>51000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de Servicios Financieros</b>		<b>44.064.855</b>	<b>30.794.665</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
61010	Ingresos por prestaciones adicionales	31	1.601.404	2.242.005
61020	Gastos por prestaciones adicionales	31	23.839.004	27.608.746
<b>61030</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones adicionales</b>		<b>- 22.237.600</b>	<b>- 25.366.741</b>
61040	Ingresos por prestaciones complementarias		1.051.051	855.544
61050	Gastos por prestaciones complementarias		690.125	403.741
<b>61060</b>	<b>Ingreso neto por prestaciones complementarias</b>		<b>360.926</b>	<b>451.803</b>
61070	Otros ingresos por beneficios sociales		-	-
61080	Otros egresos por beneficios sociales		-	-
<b>61090</b>	<b>Ingreso neto por otros beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>61000</b>	<b>Ganancia (pérdida) de Beneficios Sociales</b>		<b>- 21.876.674</b>	<b>- 24.914.938</b>
<b>23050</b>	<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>22.293.134</b>	<b>5.851.508</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>				
62100	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		22.293.536	5.852.013
62200	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		402	505
<b>23050</b>	<b>GANANCIA (PERDIDA)</b>		<b>22.293.134</b>	<b>5.851.508</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

**ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL	Notas	Período Actual 31-12-2021 M \$	Período Anterior 31-12-2020 M \$
<b>ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL</b>			
23050		22.293.134	5.851.508
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
<b>Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>			
<b>Diferencias de cambio por conversión</b>			
71010		-	-
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos			
71020		-	-
Ajustes de reclasificación en diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos			
71030		-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión</b>			
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>			
71040		-	-
Ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos			
71050		-	-
Ajustes de reclasificación, activos financieros disponibles para la venta, antes de impuestos			
71060		-	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, activos financieros disponibles para la venta</b>			
<b>Coberturas del flujo de efectivo</b>			
71070		16.549.176	-
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos			
71080		-	-
Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos			
71090		-	-
Ajustes por importes transferidos al importe inicial en libros de las partidas cubiertas			
71100		16.549.176	-
<b>Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo</b>			
71110		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio			
71120		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación			
71130		-	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos			
71140		-	-
Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación			
71150		-	-
<b>Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos</b>			
<b>Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral</b>			
71160		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con diferencias de cambio de conversión de otro resultado integral			
71170		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con inversiones en instrumentos de patrimonio de otro resultado integral			
71180		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros disponibles para la venta de otro resultado integral			
71190		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral			
71200		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con cambios en el superávit de revaluación de otro resultado integral			
71210		-	-
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral			
71220		-	-
Ajustes de reclasificación en el impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral			
71230		-	-
<b>Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral</b>			
71240		16.549.176	-
<b>Otro resultado integral</b>			
70000		38.842.310	5.851.508
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>			
<b>Resultado integral atribuible a</b>			
72100		38.842.712	5.852.013
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora			
72200		402	505
Resultado integral atribuible a participaciones no controladas			
70000		38.842.310	5.851.508
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL</b>			

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO**  
**Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO		Nota	Período Actual 31-12-2021 M \$	Período Anterior 31-12-2020 M \$
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN ) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>				
91010	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		-	-
91020	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		-	-
91030	Cobros procedentes de contratos mantenidos con propósitos de intermediación o para negociar		-	-
91040	Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas		-	-
91050	Otros cobros por actividades de operación		-	-
<b>Clases de pagos</b>				
91060	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-	-
91070	Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
91080	Pagos a y por cuenta de los empleados		-	-
91090	Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
91100	Otros pagos por actividades de operación		-	-
91110	Dividendos pagados		-	-
91120	Dividendos recibidos		-	-
91130	Intereses pagados	-	1.796.845	1.951.479
91140	Intereses recibidos		-	-
91150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
91160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>91170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación de servicios no financieros</b>		<b>- 1.796.845</b>	<b>- 1.951.479</b>
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
91310	Utilidad (pérdida) consolidada del ejercicio		22.293.134	5.851.508
<b>Cargos (abonos) a resultados que no significan movimientos de efectivo:</b>				
91320	Depreciaciones y amortizaciones		18.329.773	17.989.400
91330	Provisiones por riesgo de crédito		64.007.847	104.917.581
91340	Ajuste a valor de mercado de instrumentos para negociación		-	-
91350	Utilidad neta por inversiones en sociedades con influencia significativa		-	-
91360	Utilidad neta en venta de activos recibidos en pago		-	-
91370	Utilidad neta en venta de activos fijos		-	-
91380	Castigos de activos recibidos en pago		-	-
91390	Otros cargos (abonos) que no significan movimiento de efectivo		1.287.241	3.952.106
91400	Variación neta de intereses, reajustes y comisiones devengadas sobre activos y pasivos		-	-
<b>Cambios en activos y pasivos que afectan al flujo operacional:</b>				
91410	(Aumento) disminución en colocaciones de crédito social	37	- 78.548.816	90.634.385
91420	(Aumento) disminución en activos por mutuos hipotecarios endosables	37	440.287	753.990
91430	(Aumento) disminución en deudores previsionales		10.282.492	4.503.879
91440	(Aumento) disminución de otros activos financieros		28.630.210	-
91450	(Aumento) disminución de otros activos no financieros		404.696	836.919
91460	(Aumento) disminución de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		9.868.452	69.942.872
91470	Aumento (disminución) de otros pasivos financieros		26.491.771	490.690
91480	Aumento (disminución) de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		708.172	10.539.464
91490	Aumento (disminución) de pasivos por mutuos hipotecarios endosables		71.870	60.061
91500	Aumento (disminución) de otros pasivos no financieros		5.935.166	18.119
91510	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91520	Pago de otros préstamos obtenidos a largo plazo		-	-
91530	Otros		16.499.432	90.681.568
<b>91540</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación servicios financieros</b>		<b>15.752.407</b>	<b>218.015.446</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
91810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	- 27.198.579	22.069.060
91820	Otros	38	-	-
<b>91830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de la operación beneficios sociales</b>		<b>- 27.198.579</b>	<b>22.069.060</b>
<b>91000</b>	<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>- 13.243.017</b>	<b>193.994.907</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN ) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
92010	Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92020	Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios		-	-
92030	Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
92040	Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92050	Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
92060	Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
92070	Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADO**  
**Por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en miles de pesos - M\$)**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (continuación)		Nota	Período Actual 31-12-2021 M \$	Período Anterior 31-12-2020 M \$
92080	Préstamos a entidades relacionadas		-	-
92090	Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
92100	Compras de propiedades, planta y equipo		-	-
92110	Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
92120	Compras de activos intangibles		-	-
92130	Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
92140	Compras de otros activos a largo plazo		-	-
92150	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
92160	Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
92170	Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
92180	Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92190	Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
92200	Cobros a entidades relacionadas		-	-
92210	Dividendos recibidos		-	-
92220	Intereses recibidos		-	-
92230	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
92240	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>92250</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión de negocios no financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
92310	Aumento (disminución) neta de instrumentos de inversión disponibles para la venta		-	-
92320	Compras de activos fijos	-	3.091.584	7.589.853
92330	Ventas de activos fijos		-	-
92340	Inversiones en sociedades		-	-
92350	Dividendos recibidos de inversiones en sociedades		-	-
92360	(Aumento) disminución neta de otros activos y pasivos		-	-
92370	Otros	-	9.464.287	6.543.308
<b>92380</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión servicios financieros</b>		<b>- 12.555.871</b>	<b>- 14.133.161</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
92810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	-	-
92820	Otros	38	-	-
92830	Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión beneficios sociales		-	-
<b>92000</b>	<b>Flujos de Efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>- 12.555.871</b>	<b>- 14.133.161</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>				
<b>SERVICIOS NO FINANCIEROS</b>				
93010	Importes procedentes de la emisión de acciones		-	-
93020	Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio		-	-
93030	Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad		-	-
93040	Pagos por otras participaciones en el patrimonio		-	-
93050	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		-	-
93060	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		-	-
<b>93070</b>	<b>Total importes procedentes de préstamos</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
93080	Préstamos de entidades relacionadas		-	-
93090	Pagos de préstamos		-	-
93100	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		-	-
93110	Pagos de préstamos a entidades relacionadas		-	-
93120	Importes procedentes de subvenciones del gobierno		-	-
93130	Dividendos pagados		-	-
93140	Intereses pagados		-	-
93150	Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		-	-
93160	Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>93170</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación de servicios no financieros</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SERVICIOS FINANCIEROS</b>				
93310	Emisión de bonos		60.000.000	29.456.404
93320	Pago de bonos	-	60.594.032	12.159.604
93330	Otros préstamos obtenidos a largo plazo		370.100.000	41.000.000
93340	Otros	-	358.694.958	95.464.002
<b>93350</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación servicios financieros</b>		<b>10.811.010</b>	<b>- 146.604.202</b>
<b>BENEFICIOS SOCIALES</b>				
93810	Prestaciones adicionales y complementarias	38	-	-
93820	Otros	38	-	-
<b>93830</b>	<b>Subtotal flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación beneficios sociales</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>93000</b>	<b>Flujos de Efectivo Netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>10.811.010</b>	<b>- 146.604.202</b>
<b>94000</b>	<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del</b>		<b>- 14.987.878</b>	<b>33.257.544</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo				
95100	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		-	-
<b>95200</b>	<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>- 14.987.878</b>	<b>33.257.544</b>
95300	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		148.852.060	115.594.516
<b>90000</b>	<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>8</b>	<b>133.864.182</b>	<b>148.852.060</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

## NOTA 1 INFORMACION GENERAL

### a) Constitución y objetivos de la institución

La Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes, en adelante “Caja Los Andes”, es la continuadora legal de la Caja de Compensación de la Cámara Chilena de la Construcción, entidad que inició sus actividades con fecha 2 de febrero de 1953. Su existencia legal deriva del decreto con fuerza de Ley N° 245, publicado en el Diario Oficial del 31 de julio de 1953, y del Estatuto aprobado por decreto supremo N° 156 del 28 de noviembre de 1979, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, publicado en el Diario Oficial del 21 de diciembre de 1979.

Caja Los Andes es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N° 18.833, de 1989, sus reglamentos, sus estatutos particulares y, por las disposiciones del título XXXIII del Libro I del Código Civil.

Las Cajas de Compensación están sometidas a la supervigilancia y fiscalización de la Superintendencia de Seguridad Social.

Las oficinas principales de Caja Los Andes se encuentran ubicadas en calle General Calderón N°121, comuna de Providencia, Santiago de Chile.

### b) Gobierno Corporativo

El Gobierno Corporativo se define como el sistema mediante el cual, las empresas son dirigidas y controladas para contribuir a la efectividad y rendimiento de la organización. Sus objetivos principales son velar por la transparencia; permitir el conocimiento de cómo los directivos gestionan los recursos; proveer de instrumentos de resolución de conflictos de interés entre los distintos grupos que conforman dicho gobierno; y buscar el logro de equilibrios al interior del sistema.

Caja Los Andes está comprometida en mejorar continuamente sus prácticas de Gobierno Corporativo. Los esfuerzos en esta materia se concentran fundamentalmente en que cada entidad es dirigida por un Directorio efectivo, el cual debe liderar y controlar la organización. Este Directorio debe saber distanciarse de los asuntos operacionales y enfocarse en los objetivos de largo plazo de la entidad.

El Directorio representa a todos los accionistas y por esto tiene el deber de jugar el papel más significativo dentro del gobierno corporativo de toda empresa. El Directorio debe vigilar estrictamente la situación financiera de la Entidad, sin presiones de la administración o del grupo controlador.

Caja Los Andes cuenta hoy con siete comités, integrados por directores y altos ejecutivos de la entidad. Ellos tienen la misión de reportar al Directorio de manera directa y transparente los asuntos sometidos a su consideración, para lo cual deben interiorizarse a fondo con las materias propias de la institución.

Caja Los Andes cuenta con los comités que a continuación se detallan:

**Comité de Auditoría:** El objetivo de este Comité es resguardar el patrimonio de Caja Los Andes, evaluando en forma independiente y objetiva la calidad del control interno, a fin de mejorar la eficiencia de las operaciones. Asimismo, tiene por misión ayudar a la administración a cumplir sus objetivos, aportando un enfoque sistemático y disciplinado para evaluar y mejorar la efectividad de los procesos de gestión de riesgos, control y dirección.



## NOTA 1 INFORMACION GENERAL, CONTINUACION

### b) Gobierno Corporativo, continuación

**Comité de Riesgo y Finanzas:** Este Comité tiene por función definir las políticas y gestión de riesgos y cobranza, efectuar una adecuada planificación financiera y coordinar las acciones que mitiguen los riesgos a los que está expuesta la organización. Desde noviembre del año 2013, en este Comité se da cuenta de la situación y gestión financiera de la entidad.

**Comité de Beneficios Sociales:** A este Comité le corresponde aprobar materias relativas a nuevos Beneficios Sociales, considerando su impacto social y las necesidades de los afiliados. Asimismo, tiene como objetivo informar el estado de avance de los planes para el pilar social definidos para el año.

**Comité de Productos y Servicios Financieros:** Este Comité debe aprobar materias relativas a nuevos Productos Financieros, considerando su impacto social y las necesidades de los afiliados. Asimismo, tiene como objetivo informar el estado de avance de los planes para el pilar de productos financieros definidos para el año.

**Comité de Infraestructura y Sostenibilidad:** Este comité analiza y determina la adecuada inversión de propiedad, planta y equipo de la entidad, tanto para oficinas como para centros recreacionales turísticos. Asimismo, adopta y controla las decisiones respecto a mantención de la infraestructura de Caja Los Andes.

**Comité de Compensaciones y Desarrollo Organizacional:** Es un órgano intermedio entre la Administración y el Directorio, cuya función primordial es conocer y apoyar las iniciativas, proyectos y políticas en el ámbito del Desarrollo Organizacional y Compensaciones de los colaboradores y ejecutivos.

**Comité de Ética y Gobiernos Corporativos:** Este Comité deberá velar constantemente por la verdadera comprensión y cumplimiento del Código de Ética, además de su efectiva aplicación.

### c) Inscripción en el registro de valores

Caja Los Andes se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el N° 959 de fecha 7 de diciembre del 2006 quedando sujeta a los requerimientos que esta Superintendencia impone a las empresas fiscalizadas.

Esta inscripción fue autorizada por la Superintendencia de Seguridad Social, organismo contralor de Caja Los Andes, a través de Ord. 030088 de fecha 21 de junio del 2006.

### d) Nombre de la o de las entidades que tiene bajo su responsabilidad la fiscalización de sus actividades

La fiscalización de las actividades que realiza Caja Los Andes, es responsabilidad de las siguientes entidades:

- Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO)
- Comisión para el Mercado Financiero (CMF)

## **NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

### **2.1 Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados comprenden los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Comprenden los siguientes Estados Financieros Consolidados:

Estados de Situación Financiera Consolidado terminado al 31 de diciembre 2021 y 2020, Estados de cambios en el Patrimonio Consolidado, Estados Integrales de Resultados Consolidado y Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidado por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

### **2.2 Bases de preparación**

Los Estados Financieros Consolidados de Caja Los Andes y filiales al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social en su Circular No. 2715 del 11 de febrero de 2011, que establecen la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), excepto en lo que respecta a las provisiones por riesgo de crédito, las que deben ceñirse a la normativa impartida para tal efecto por esta Superintendencia, mediante Circular N° 2.588 de 2009 y sus modificaciones posteriores. En caso de existir discrepancias entre los principios contables de general aceptación y los criterios contables emitidos por la SUSESO, primarán estos últimos.

Los Estados Financieros Consolidados, se han preparado bajo el criterio del costo histórico, con excepción de los instrumentos financieros que son valorizados al valor razonable.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Administración ejercer su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En Nota 6 de estos Estados Financieros, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados.

Los Estados Financieros Consolidados fueron aprobados por su Directorio en sesión ordinaria 1082/03, celebrada el 21 de marzo de 2022.

#### **a) Normas adoptadas con anticipación**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Caja Los Andes y filiales no han adoptado normas con anticipación.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.2 Bases de preparación, continuación

#### b) Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que Caja Los Andes y filiales no ha adoptado con anticipación.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, se habían publicado las interpretaciones que se detallan a continuación. Estas normas son de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir de las fechas indicadas, normas que Caja Los Andes y filiales no ha aplicado con anticipación.

b.1) Las siguientes normas, enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas durante el presente ejercicio:

Nuevas Interpretaciones		Fecha de aplicación Obligatoria
NIIF 9-NIC 39-NIIF 7-NIIF 4 y NIIF 16	Reforma a la tasa de Interés	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021

La Administración de Caja Los Andes ha evaluado las enmiendas y nuevas interpretaciones aplicables a Caja Los Andes y estima que éstas no han tenido un impacto significativo en la confección de sus Estados Financieros Consolidados.

b.2) Las siguientes normas y enmiendas aún no son efectivas para el período finalizado al 31 de diciembre de 2021.

Nuevas Normas		Fecha de aplicación Obligatoria
NIIF 17	NIIF 17 " Contratos de Seguros" . Su finalidad es asegurar que la entidad proporcione información relevante, que represente fielmente los derechos y obligaciones provenientes de los contratos de seguros que emite	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Modificaciones a las Normas		Fecha de aplicación Obligatoria
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 37	Contratos Onerosos - Costos de cumplimiento de un contrato	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIIF 2018-2020	Mejoras anuales a las normas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIC 16	Propiedad, Plata y Equipos - Ingresos antes del uso previsto	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 3	Referencia al Marco Conceptual	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIC 1	Revelaciones de políticas contables	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 8	Definición de estimación contable	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 12	Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que sugen de una única transacción	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Aplicación inicial NIIF 17 y NIIF 9	Aplicación inicial NIIF 17 y NIIF 9 - Información comparativa con NIIF 17 Contratos de seguros	A partir de la aplicación de NIIF 17

La Administración de Caja Los Andes se encuentra evaluando las enmiendas y nuevas interpretaciones aplicables a Caja Los Andes y estima que éstas no han tenido un impacto significativo en la confección de sus Estados Financieros Consolidados.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.3 Bases de consolidación

Los presentes Estados Financieros de Caja Los Andes y filiales son consolidados y los criterios para consolidar son los siguientes:

#### a) Subsidiarias

Caja Los Andes controla una participada cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta.

Se entenderá que existe control cuando:

- En circunstancias en las que los derechos de voto o derechos similares otorgan a un inversor poder, incluyendo situaciones en las que el inversor mantiene menos de la mayoría de los derechos de voto y en circunstancias que involucran derechos potenciales de voto.
- En circunstancias en las que se diseña una participada de forma que los derechos de voto no sean el factor dominante para decidir quién controla la participada, tales como cuando los derechos de voto se relacionan solo con tareas administrativas y las actividades relevantes se dirigen directamente por medio de acuerdos contractuales.
- En circunstancias que involucran relaciones de agencia.
- En circunstancias en que el inversor tiene control sobre activos especificados de una participada.

Caja Los Andes utiliza políticas contables uniformes para informar sobre transacciones similares y otros eventos en similares circunstancias. Las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas se eliminan. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Caja Los Andes, se modifican las políticas contables de las filiales. Las sociedades incluidas en la consolidación son Administradora de Fondos para la Bonificación por Retiro Cajalosandes S. A, en adelante A.F.B.R. Cajalosandes S.A., y Los Andes Tarjetas de Prepago S.A.

Las sociedades incluidas en la consolidación son:

RUT	Nombre de la Entidad	País de origen	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			Porcentaje de Participación		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
				31-12-2021			31-12-2020		
76.527.570-9	A.F.B.R Cajalos andes S.A	Chile	pesos chilenos	99,94%	0,00%	99,94%	99,94%	0,00%	99,94%
76.965.744-4	Los Andes Tarjetas Prepago S.A.	Chile	pesos chilenos	99,90%	0,00%	99,90%	99,90%	0,00%	99,90%

Según consta escritura pública de fecha 3 de diciembre 2018, bajo reportorio 116745-2018, se constituye la sociedad anónima especial “Los Andes Tarjetas de Prepago S.A” que se registró por las disposiciones pertinentes de la ley 20.950, que autoriza emisión y operación de medios de pago con provisión de fondo por entidades no bancarias. Al 31 de diciembre de 2021 la sociedad anónima especial Los Andes Tarjetas de Prepago S.A, se encuentra inscrita y autorizada para su funcionamiento bajo el código N° 732.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.3 Bases de consolidación, continuación

#### b) Interés no controlador

El interés no controlador representa la porción de las pérdidas y ganancias y los activos netos, de los cuales directa o indirectamente, la Sociedad no es propietaria. Es presentado separadamente en el Estado de Resultados Consolidados del Ejercicio, Estado de Otros Resultados Integrales Consolidados del Ejercicio y es incluido en el patrimonio del Estado de Situación Financiera Consolidado, separadamente del patrimonio de los accionistas.

#### c) Negocios conjuntos

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial.

Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguale a la que le correspondió en las pérdidas no reconocidas.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados no se presentan participación en negocios conjuntos.

#### d) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que Caja Los Andes y filiales ejercen influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión de Caja Los Andes y filiales en coligadas o asociadas incluye plusvalía (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

La participación de Caja Los Andes y filiales en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de Caja Los Andes y filiales en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Caja Los Andes y filiales no reconocen pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre Caja Los Andes y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de Caja Los Andes y filiales en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Caja Los Andes y filiales, se modifican las políticas contables de las asociadas.

## **NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION**

### **2.3 Bases de consolidación, continuación**

- d) Coligadas o asociadas, continuación

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

### **2.4 Información financiera por segmentos operativos**

Un segmento de operación, conforme a la NIIF 8, es un componente de una entidad en el que se reúnen las siguientes características:

- a) que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en gastos (incluidos los ingresos de las actividades ordinarias y los gastos por transacciones con otros componentes de la misma entidad),
- b) cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la entidad, para decidir sobre los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su rendimiento; y
- c) sobre el cual se dispone de información financiera diferenciada (contable, gestión u otra).

Debiendo, por lo tanto, de acuerdo al principio básico de la NIIF 8, revelarse la información que permita que los usuarios de sus Estados Financieros evalúen la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocio que desarrolla y los entornos económicos en los que opera, para una mejor comprensión del negocio. En este sentido, el quehacer de Caja Los Andes es la Seguridad Social, siendo su misión “Contribuir al pleno desarrollo de los trabajadores y pensionados afiliados, y de sus respectivos grupos familiares, proporcionando soluciones y beneficios sociales, que mejoren su bienestar y calidad de vida”, para ello ha desarrollado una gama de productos y servicios que proveen el financiamiento (Crédito Social; Crédito Hipotecario; cuentas de ahorro; seguros, entre otros) para una estructura amplia de beneficios tales como asignaciones en dinero, convenios médicos y cofinanciamiento de actividades culturales, recreativas y turísticas.

De acuerdo a lo anterior, Caja Los Andes es por sí misma un solo segmento, y debe ser analizada en su conjunto para un buen entendimiento del negocio, considerando además que las máximas autoridades en la toma de decisiones de operación de la entidad (Directorio y Gerencia General), realizan la función de administrar y medir en forma periódica el comportamiento del negocio como un conjunto en materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos. A mayor abundamiento el Directorio ha ratificado la decisión adoptada anteriormente en orden a definir un solo segmento para Caja Los Andes, decisión que se mantiene vigente al cierre de los presentes Estados Financieros Consolidados.

La distribución geográfica de sus activos y pasivos están concentrados con un solo lugar: Chile. Además, y relacionado con lo descrito precedentemente, los servicios prestados son locales y cuya moneda de utilización es el peso chileno.

### **2.5 Transacciones en moneda extranjera**

- a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en estos Estados Financieros de Caja Los Andes y filiales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). Los Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Caja Los Andes y filiales.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.5 Transacciones en moneda extranjera, continuación

#### b) Transacciones y saldos

Respecto a las transacciones y saldos presentados en los Estados Financieros, Caja Los Andes y filiales convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

#### c) Entidades del Grupo

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades del Grupo (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;
- Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y
- Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

La variación determinada por diferencia de cambio entre la inversión contabilizada en una sociedad cuya moneda funcional es distinta a la moneda funcional de la filial en que se ha invertido se registra en patrimonio como ajuste en conversión.

Los ajustes a la plusvalía y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio.

Caja Los Andes y sus filiales al cierre de esta presentación no mantiene inversiones en el extranjero ni ajustes por plusvalía que surgen por adquisición.

### 2.6 Propiedades, planta y equipo

#### a) Reconocimiento y valoración

Los terrenos y construcciones se componen principalmente por propiedades y edificaciones donde puedan llevarse a cabo las operaciones diarias de la entidad, entre estos se encuentran hoteles, centros recreacionales, centros vacacionales, centros turísticos, centros campestres, complejos deportivos, sucursales, entre otros. Los elementos de propiedad, plantas y equipos se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los gastos financieros devengados que sean directamente atribuibles a la adquisición.

El costo de activos construidos por Caja Los Andes y filiales incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto.

**NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION**

**2.6 Propiedades, planta y equipo, continuación**

a) Reconocimiento y valoración, continuación

Los costos de modernización, ampliación o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan aumentando el valor de los correspondientes bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades y Equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

b) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad y equipos, es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a Caja Los Andes y filiales y su costo pueda ser medido de forma fiable. Los costos de mantenimiento de propiedad y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurran.

c) Depreciación

Las propiedades, plantas y equipos, neto en su caso del valor residual de los mismos, se deprecia distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que Caja Los Andes y filiales espera utilizarlos. La vida útil se revisa periódicamente y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

Grupo de Activos	Años Vida útil estimada mínima	Años Vida útil estimada máxima
Terrenos y construcciones	3	100
Edificios	5	50
Planta y equipos	3	5
Instalaciones fijas y accesorios	2	30
Activos por Derecho de Uso (*)	1	11
Otros	5	15

(\*)Corresponde a arriendos de sucursales

La depreciación de las propiedades y equipos en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser usados.

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objeto de depreciación.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedad, planta y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libros y se incluyen en el estado de resultados. Al vender activos revalorizados, los valores incluidos en reservas de revalorización se traspasan a reservas por ganancias acumuladas.

d) Arrendamientos - arrendatario

Caja Los Andes reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha de arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, Esto se explica en el punto 2.23.



## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.7 Propiedades de Inversión

Caja Los Andes no posee propiedades cuya única finalidad sea percibir ingresos por el arriendo de éstas, sin embargo, con objeto de la óptima utilización de los espacios ocasionalmente arrienda oficinas o locales que no serán usados por Caja Los Andes en el corto plazo.

### 2.8 Activos intangibles

#### a) Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables de la filial / coligada adquirida en la fecha de adquisición. La plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales se incluye en activos intangibles. Al 31 de diciembre de 2021 y de 2020, Caja Los Andes no registra plusvalía.

#### b) Marcas comerciales y licencias

Las marcas comerciales y las licencias se presentan a costo histórico. Tienen una vida útil definida y se llevan a costo menos amortización acumulada. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el costo de las marcas y licencias durante su vida útil estimada (15 a 20 años).

#### c) Programas informáticos

Las licencias de Software adquirido por Caja Los Andes y filiales son reconocidas a su costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (3 a 10 años).

Los gastos por el software desarrollado internamente son reconocidos como activo cuando Caja Los Andes y filiales es capaz de demostrar su intención y habilidad para completar su desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros, y puede medir confiablemente el costo de completar su desarrollo. La capitalización de los costos del software desarrollado internamente incluye todos los costos directos atribuibles al desarrollo del software, y es amortizado sobre la base de su vida útil. El software desarrollado internamente es reconocido a su costo capitalizado menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Caja Los Andes y filiales, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles estimadas (no superan los 10 años).

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### d) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios. Los activos de desarrollo se someten a pruebas de pérdidas por deterioro anualmente, de acuerdo con la NIC 36.

### 2.9 Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que se pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados (gastos).

### 2.10 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida, por ejemplo, los terrenos, no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se revisarán a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.11 Activos financieros

Caja Los Andes y filiales clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: efectivo y equivalentes al efectivo (Nota 2.15), préstamos y cuentas a cobrar. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Caja Los Andes reconoce los activos financieros en el estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se conviertan en parte de las cláusulas contractuales del instrumento. En el reconocimiento inicial los activos financieros son medidos a valor razonable, incluyendo en el caso de un activo financiero que no se contabilice al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición.

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o se transfiera los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

b) Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en Colocaciones de crédito social, corrientes y no corrientes (Nota 2.14).

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la administración de Caja Los Andes y filiales tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si Caja Los Andes y filiales vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros disponibles para la venta se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

c) Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no-derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del balance.

A la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados, Caja Los Andes no posee activos financieros disponibles para la venta.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.12 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor razonable en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor razonable. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como un instrumento de cobertura y, si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Caja Los Andes y filiales designa determinados derivados como:

- coberturas del valor razonable de pasivos reconocidos (cobertura del valor razonable);
- coberturas de un riesgo concreto asociado a un pasivo reconocido o a una transacción prevista altamente probable (cobertura de flujos de efectivo); o
- coberturas de una inversión neta en una operación en el extranjero (cobertura de inversión neta).

Caja Los Andes ha contratado instrumentos financieros derivados (Cross Currency Swaps), con el objeto de cubrir fluctuaciones en la inflación de sus pasivos financieros (Bonos en UF). Estos derivados se reconocen a su valor razonable en la fecha en que se realiza el contrato, mensualmente se vuelven a valorizar a su valor razonable.

Caja Los Andes ha designado a sus derivados, como una Cobertura contable de Flujo de Caja, por lo cual, contablemente estos contratos se informarán como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando este sea negativo, su contrapartida se reconocerá en Patrimonio como Otras Reservas. La pérdida o ganancia de la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados dentro de “Gastos por Intereses y Reajustes”. Los importes acumulados en Otras reservas se llevan al estado de resultados en los períodos en que la partida cubierta afecta al resultado.

Cuando este instrumento vence, se vende o no cumple con los requisitos para la contabilidad de cobertura, los montos reflejados en “Otras Reservas” permanecen en el Patrimonio y se reconoce cuando la transacción es reconocida en el Estado de resultado. Si la transacción no se produce, los montos se llevan inmediatamente al Estado de Resultados dentro de “Costos Financieros” o “Resultados por unidad de reajuste”, según su naturaleza.

#### a) Valorización

Para el Cálculo del valor razonable de los instrumentos derivados (Cross Currency Swap) se utilizan modelos internos de valorización. Los principales supuestos utilizados en los modelos internos de valorización de instrumentos derivados son los siguientes:

- Supuestos de mercado como precios spot y otras proyecciones de precios, y tasas.
- Tasas de descuento como tasa libre de riesgo.
- Adicionalmente, se incorporan variable como: volatilidades, correlaciones y Spread de mercado utilizando información observable del mercado.

#### b) Metodología de Valorización de instrumentos derivados

El modelo de valorización del cross currency swap de moneda y la tasa de descuento de los flujos de caja del instrumento utiliza una tasa de interés representativa, y luego convierte los flujos a pesos al tipo de cambio de la fecha de valorización. Los supuestos utilizados en el modelo son tasas observables en el mercado, tasas libres de riesgo, riesgo crediticio propio y contraparte.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.13 Inventarios

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Caja Los Andes no posee inventarios, en caso de existir, se valorizarán al costo histórico medio ponderado. Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos realizables.

### 2.14 Colocaciones de crédito social y activos por mutuos hipotecarios endosables

Las colocaciones de crédito social y mutuos hipotecarios endosables se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión determinada por la Circular N°2.588, de 2009 de la SUSESO.

La tasa de interés efectiva para el caso de las colocaciones de crédito social es similar a la tasa de colocación, por cuanto todos los gastos asociados a la colocación (gastos notariales y proyecciones) son incorporados al capital inicial del crédito, no existiendo comisiones por ventas asociadas a las colocaciones, las cuales afecten los flujos futuros.

La tasa de interés efectiva para el caso de las colocaciones por mutuos hipotecarios endosables es similar a la tasa de colocación, por cuanto todos los gastos asociados a las operaciones son pagados directamente por los clientes y no existen comisiones por ventas asociadas a las colocaciones, las cuales afecten los flujos futuros.

### 2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, saldos disponibles en cuentas corrientes, los depósitos a plazo en entidades de crédito, otras inversiones de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

El efectivo y equivalentes al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al valor razonable en el caso de disponible en caja, saldo en instituciones financieras, fondos mutuos, y otros. Respecto a los pactos y depósitos a plazo, estos se reconocen al costo amortizado.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.15 Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

Para la elaboración de los Estados de flujo de efectivo consolidado, se consideran los conceptos de actividades operacionales, actividades de inversión y actividades de financiamiento.

- Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la CCAF Los Andes, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- Actividades de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

### 2.16 Fondo social

Corresponde a los recursos netos formados por Caja Los Andes a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley N°18.833.

También se incluirán en este ítem las provisiones por riesgo de crédito que hubiesen sido autorizadas por la SUSESO de conformidad con las instrucciones impartidas en el punto III.4 de la Circular N°2.588, de 11 de diciembre de 2009.

### 2.17 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días. Sin embargo, Caja Los Andes posee una política de pago de no más de 30 días.

### 2.18 Otros pasivos financieros

Las obligaciones por bancos y obligaciones por bonos se reconocen inicialmente a su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan a su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva.

Los recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes a menos que Caja Los Andes y filiales tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. Los impuestos corrientes y los impuestos diferidos son reconocidos en resultados en tanto que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio o en el otro resultado integral.

El impuesto corriente es el impuesto esperado a pagar por la renta imponible del ejercicio, usando tasas impositivas aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del Estado Financiero Consolidado, y cualquier ajuste a la cantidad a pagar por gasto por impuesto a las ganancias en relación con años anteriores.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos son valorizados a las tasas impositivas que se espera aplicar a las diferencias temporarias cuando son reversadas, basándose en las leyes que han sido aprobadas o a punto de ser aprobadas a la fecha del estado de situación financiera. Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha del estado de situación financiera y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados.

Al 31 de diciembre de 2021, la sociedad contabiliza el gasto por impuesto a las ganancias sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta vigente.

Con la entrada en vigencia de la Ley N°21.210 de febrero de 2020, “Reforma de modernización tributaria”, se incorporó a la Ley Sobre Impuesto a la Renta el nuevo artículo 14 letra G, estableciendo en este artículo a qué contribuyentes les son aplicables las disposiciones del artículo 14 general, señalando que “tales normas no aplican a contribuyentes que, no obstante generar rentas afectas al Impuesto De Primera Categoría, carecen de un vínculo directo o indirecto con personas que tengan la calidad de propietarios y que resulten gravados con los impuestos finales, tales como las fundaciones y corporaciones reguladas en el título XXXIII, del Libro I del Código Civil, y de las empresas en que el Estado tenga la totalidad de su propiedad.” De este modo se da certeza jurídica, a lo que el Servicio de Impuestos Internos, habría interpretado en las páginas iniciales de la Circular N°49 de 2016.

Sin perjuicio de lo anteriormente expuesto, antes de la entrada en vigencia de la Ley 21.210, El Servicio de Impuestos Internos, mediante la publicación de la Circular N°49 de 2016, ya habría interpretado que las entidades sin fines de lucro (denominadas OSFL), no se encontraban afectos a los regímenes generales de tributación, esto es (artículo 14 A o artículo 14 B de la Ley sobre impuesto a la renta). Asimismo, de acuerdo con lo establecido en el oficio No. 659 del Servicio de Impuestos internos del 10 de abril de 2018, No. III Conclusión, “Si la sociedad no tiene directa ni indirectamente propietarios afectos a los impuestos finales, esto es, Impuestos Global Complementario o Adicional, no queda sometida a ninguno de los regímenes generales alternativos de tributación establecidos en el artículo 14 de la LIR, debiendo sujetarse a un Impuesto de Primera Categoría con la tasa general establecida en el artículo 20 de la LIR, que actualmente es del 25%”, considerándose así su clasificación en Régimen General.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

Por otra parte, la misma ley 21.210 incorporó al texto legal dos procedimientos para las determinaciones de gastos vinculados a ingresos afectos, exentos y/o no rentas. Uno de los procedimientos, que incorporó la LIR, se encontraba en la Circular N°68 del año 2010 impartida por el SII, y la cual quedó plasmada en la vigente Ley en el inciso segundo, del artículo en mención, de la siguiente manera:

“...En los casos de gastos y desembolsos imputables tanto a rentas gravadas como ingresos no renta y/o rentas exentas de los impuestos finales, se deberá agregar aquella parte asociada a los ingresos no renta y rentas exentas. Para determinar dicho valor el contribuyente deberá optar por una de las siguientes alternativas, la cual deberá mantener por al menos 3 años comerciales consecutivos:

1) Aplicar al total de gastos de utilización común, pagados o adeudados en el ejercicio, el porcentaje que resulte de dividir el total de ingresos no constitutivos de rentas y rentas exentas de los impuestos finales, sobre el total de ingresos brutos del ejercicio, incluyendo dentro de estos últimos los ingresos no renta y rentas exentas...

Además, en este mismo artículo, la modernización tributaria incorporó una nueva metodología que versa de la siguiente forma:

2) Aplicar al total de gastos de utilización común, pagados o adeudados en el ejercicio, el factor que resulte de multiplicar el resultado individual de las operaciones señaladas en las letras a) y b) siguientes:

a) La proporción entre el monto de los activos que generan rentas no gravadas y exentas de los impuestos finales sobre el monto total de activos asociados a la generación de tales rentas. Los valores aludidos se determinarán al cierre del ejercicio considerando lo dispuesto en el artículo 41, según proceda. Si dichos activos no existieren al término del ejercicio, se atenderá a su valor al inicio del ejercicio o en su defecto, al valor de adquisición.

b) La proporción entre los ingresos no constitutivos de rentas y rentas exentas de los impuestos finales, sobre el total de ingresos brutos, incluidos en estos últimos los ingresos no renta y rentas exentas, al término del ejercicio respectivo, relacionadas con los activos y gastos de este inciso.

Para las operaciones descritas en las letras a) y b) anteriores deberá considerarse la permanencia en días de dichos activos e ingresos brutos durante el ejercicio respectivo, tomando como base 365 días o la cantidad que corresponda al año comercial respectivo...”

La sociedad que decide optar por una de las dos metodologías mencionadas deberá mantenerlas por al menos 3 años comerciales consecutivos.

Cabe hacer presente, que la Circular N°53 del año 2020, que imparte instrucciones sobre las modificaciones introducidas al artículo 21 y 31 de la LIR, y que en su punto N°4 hace mención, que lo referido a los *gastos vinculados a rentas exentas o no gravadas, y según el artículo 33 N°1 letra e*), seguirá aplicándose lo establecido en la Circular N°68 del año 2010, emitida por el SII.

De acuerdo con la magnitud de operaciones que mantiene Caja Los Andes, se ha considerado la opción relativa al cálculo de proporcionalidad sobre los ingresos. En conclusión, en la determinación de impuesto a la renta de Caja Los Andes, y dado a su exención real de impuestos de primera categoría, establecida en el artículo 40 número 3 de la LIR, se ha hecho uso de la metodología 1) del artículo del artículo 33 N°1 letra e).

Por otra parte, es importante mencionar que de acuerdo con el Estatuto General para las Cajas de Compensación de Asignación Familiar – Ley N°18.833 (el “Estatuto General”), las cajas de compensación son entidades de previsión social y corporaciones de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social.



## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.19 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

Adicionalmente, Caja Los Andes se debería entender exenta del Impuesto De Primera Categoría por aplicación del número 3 del artículo 40 de la LIR, al ser una institución de previsión social que cuenta con la autorización del presidente de la República mediante el Decreto Supremo N°326. En otras palabras, todas las rentas obtenidas por Caja Los Andes se encuentran exentas, salvo las rentas de los números 3 y 4 del artículo 20 de la LIR.

Dado lo anterior, es importante concluir que los principales ingresos, costos y gastos de Caja Los Andes corresponden a ingresos exentos de Impuesto De Primera Categoría.

Respecto a los impuestos diferidos, se reconocen contablemente conforme a lo establecido en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 12, esto es, reconocer el monto del impuesto a la renta a pagar o a recuperar proveniente del ejercicio corriente y reconocer los activos y pasivos por impuestos.

Caja Los Andes no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a la franquicia tributaria expuesta en párrafos anteriores y el régimen tributario.

Es importante mencionar que la filial AFBR Caja LosAndes S.A. con fecha 30 de junio de 2020, presentó ante el Servicio de Impuestos Internos el término de sus actividades económicas, el cual se dio por concluido en fecha 14 de diciembre del 2021, según certificado emitido por el Servicio de Impuestos Internos N. 951152303. Esto generará para Caja Los Andes una pérdida tributaria por el castigo de la inversión a valor tributario que mantiene sobre AFBR Caja LosAndes S.A. por M\$357.367. Esto debido a que el Capital Propio Tributario de AFBR al 31 de diciembre de 2021, se determinó en un monto de M\$617.657, mientras que el valor de la inversión que mantiene Caja Los Andes por el 99,94% de las acciones de AFBR es por M\$ 975.024. La pérdida tributaria que se genera por el termino de giro deberá ser reconocida por Caja LosAndes cuando se realice la adjudicación de los activos y pasivos de la sociedad.

Respecto a la filial Los Andes Tarjetas de Prepago S.A., con fecha 24 de febrero de 2020 se publicó la Ley N° 21.210, que introduce modificaciones al sistema tributario en Chile. En este contexto, se estableció que, a contar del 01 de enero de 2020, existirán dos regímenes para las rentas afectas al impuesto de 1° categoría: “Régimen General” y “Régimen Pro PYME”. Sin embargo, esta disposición sobre el régimen tributario no sería aplicable a aquellos contribuyentes que, no obstante obtener rentas afectas al impuesto de primera categoría, carecen de un vínculo directo o indirecto con personas que tenga la calidad de propietarios y que resulten gravados con los impuestos finales.

Por lo anterior, esta sociedad. no se encontraría afecta al régimen de tributación establecidos en la letra A (régimen general) o letra D (régimen Pro PYME) del artículo 14 de la Ley sobre Impuesto a la Renta, sino que lo dispuesto a la letra G) del mismo artículo, que corresponde a Contribuyentes no sujetos al artículo 14 afectándose con una tasa del Impuesto de Primera Categoría de 25%, sobre las utilidades afectas a este impuesto durante el ejercicio comercial.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.20 Beneficios a los trabajadores

Las obligaciones por beneficios a los empleados corrientes son valorizadas en base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que el servicio relacionado se presta, el efecto en el estado de situación financiera se reconoce en el rubro de Provisiones corrientes por Beneficios a los Empleados.

De los beneficios a los empleados definidos en la NIC 19, tales como

- a) Obligaciones por pensiones
- b) Otras obligaciones posteriores a la jubilación
- c) Indemnizaciones por retiro
- d) Planes de participación en beneficios y bonos

Caja Los Andes solo ha establecido el último de estos, por ello reconoce un pasivo y un gasto para bonos y participación en beneficios en base a una fórmula que tiene en cuenta el beneficio atribuible a los directores de Caja Los Andes después de ciertos ajustes. Caja Los Andes reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

La participación en resultados, a que tiene derecho el personal, se encuentra establecida en contrato colectivo de trabajo y se determina en función del excedente del ejercicio.

La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipulada en el contrato vigente, se reliquida durante el mes de marzo de cada año sobre la base del Estado de Situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior.

### 2.21 Provisiones

Es un pasivo sobre el que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento.

Un pasivo es una obligación presente de la empresa, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la empresa espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos. Las provisiones sólo se deben reconocer cuando se cumplen estas tres condiciones:

- La empresa tiene una obligación actual (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado.
- Es probable que un flujo de recursos sea requerido para pagar/liquidar la obligación.
- Se puede efectuar una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones relacionadas con el reconocimiento de pasivos a largo plazo se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.22 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de Caja Los Andes y filiales. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor añadido, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro de Caja Los Andes y filiales.

Caja Los Andes y filiales reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de Caja Los Andes y filiales, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. Caja Los Andes y filiales basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

#### a) Intereses de crédito social

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultados usando la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto) con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero.

Para calcular la tasa de interés efectiva, Caja Los Andes y filiales estima los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero.

Caja Los Andes y filiales reconoce ingresos por intereses después del reconocimiento del Deterioro. Para ello una vez que el valor del activo financiero ha sido rebajado como consecuencia de una pérdida por deterioro, los ingresos por intereses del deterioro se reconocen empleando la tasa de interés aplicada al descuento de los flujos de efectivo futuros utilizada con el propósito de evaluar la pérdida por deterioro, es decir, Caja Los Andes reconoce intereses por los dividendos al día y dividendos en mora en la parte no deteriorada.

Se incluyen todas las comisiones que formen parte integral de la tasa de interés efectiva. Los costos de transacción incluyen costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo o pasivo financiero.

#### b) Ingresos por prestaciones adicionales y complementarios

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios a terceros cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación.

#### c) Ingresos por prestaciones de servicios

Corresponden a la prestación de otros servicios otorgados y recibidos, reconocidos al momento de generarse el derecho a cobro.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.23 Arrendamientos

#### a) Reconocimiento y valorización

Caja Los Andes reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha de arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para dismantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

#### Costos posteriores

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo de arrendamiento. Las vidas de los activos con derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de la propiedad y el equipo. Además, el activo con derecho de uso se somete periódicamente a pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros, se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de financiamiento de Caja Los Andes.

Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si se ha reducido el importe en libros del activo por derecho de uso a cero.

#### b) Arrendamiento de corto plazo o bajo valor

Se reconocen arrendamientos de corto y de bajo valor, como un gasto sobre una base lineal según lo permitido en NIIF 16.

#### c) Cuando una entidad del grupo es el arrendador

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro de Propiedades, planta y equipo en el Estado de Situación Financiera.

Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

## NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION

### 2.24 Contratos de construcción

A la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados, Caja Los Andes y filiales no posee contratos de construcción.

### 2.25 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor del importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar de a través del uso continuado. A la fecha de presentación de estos Estados Financieros Consolidados, Caja Los Andes y filiales no posee activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta.

### 2.26 Medio ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

### 2.27 Otras políticas contables significativas

#### Tratamiento y conversión UF

Los valores expresados en UF, fueron convertidos a la moneda funcional (pesos chilenos) de acuerdo al valor de la Unidad de Fomento al final de cada período, esto es:

31 de diciembre de 2021	\$30.991,74
31 de diciembre de 2020	\$29.070,33

#### Tratamiento y conversión USD

Los valores expresados en USD, fueron convertidos a la moneda funcional (pesos chilenos) de acuerdo al valor del dólar al final de cada período, esto es:

31 de diciembre de 2021	\$850,25
31 de diciembre de 2020	\$711,24

**NOTA 2 RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES, CONTINUACION**

**2.28 Reclasificación en los Estados Financieros Consolidados**

Al 31 de diciembre de 2021 no se presentan reclasificaciones en los Estados Financieros Consolidados.

**NOTA 3 TRANSICION A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).**

Como antecedente histórico debemos señalar que la fecha de transición de Caja Los Andes fue el 1 de enero de 2010.

**NOTA 4 FUTUROS CAMBIOS CONTABLES**

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados de Caja Los Andes y filiales se han emitidos nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que aún no son efectivas para el período finalizado el 31 de diciembre de 2021, dichas normas son:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación Obligatoria
NIIF 17	NIIF 17 " Contratos de Seguros" . Su finalidad es asegurar que la entidad proporcione información relevante, que represente fielmente los derechos y obligaciones provenientes de los contratos de seguros que emite	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Modificaciones a las Normas		Fecha de aplicación Obligatoria
NIC 1	Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 37	Contratos Onerosos - Costos de cumplimiento de un contrato	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIIF 2018-2020	Mejoras anuales a las normas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIC 16	Propiedad, Plata y Equipos - Ingresos antes del uso previsto	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIIF 10 y NIC 28	Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
NIIF 3	Referencia al Marco Conceptual	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022
NIC 1	Revelaciones de políticas contables	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 8	Definición de estimación contable	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
NIC 12	Impuesto diferido relacionados con activos y pasivos que sugen de una única transacción	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Aplicación inicial NIIF 17 y NIIF 9	Aplicación inicial NIIF 17 y NIIF 9 - Información comparativa con NIIF 17 Contratos de seguros	A partir de la aplicación de NIIF 17

La Administración de Caja Los Andes se encuentra evaluando las enmiendas y nuevas interpretaciones aplicables a Caja Los Andes y estima que éstas no han tenido un impacto significativo en la confección de sus Estados Financieros Consolidados.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

### Aspectos Organizacionales

El riesgo es inherente a la actividad financiera y una administración eficiente y eficaz del mismo es condición para que Caja Los Andes genere valor que se traduce en beneficios para todos sus afiliados.

Las actividades de Caja Los Andes están expuestas a diversos riesgos que pueden generar impacto en los resultados financieros:

- 1 Gestión de Riesgo Financiero
  - a) Gestión del Riesgo de Crédito
  - b) Gestión del Riesgo de Mercado
  - c) Gestión del Riesgo de Liquidez
  - d) Gestión del Riesgo de Capital

- 2 Gestión de Riesgo Operacional

Caja Los Andes ha establecido una estructura orientada a la administración y control del riesgo con responsabilidades a nivel de cada una de las siguientes instancias:

- El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo, para lo cual ha creado el *Comité de Riesgo* y el *Comité de Auditoría*, responsables por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo en sus áreas específicas. Ambos comités están integrados por ejecutivos y directores e informan regularmente al Directorio acerca de sus actividades;
- La Gerencia General: es responsable de asegurar que se cumpla el mandato del Directorio en lo relacionado al diseño, desarrollo e implementación de un adecuado proceso de gestión del riesgo operacional.
- Contraloría: Responsable de verificar el cumplimiento de las políticas, normas y procedimientos, y
- La Gerencia de Riesgo Operacional y Control Interno: Responsable por la implementación de las metodologías y herramientas que permitan una adecuada gestión del riesgo operacional, control interno y continuidad de negocio.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Caja Los Andes, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado, productos y servicios ofrecidos. Caja Los Andes, mediante sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control ordenado y constructivo en el que todos los colaboradores conozcan y sean celosos del cumplimiento de sus roles y obligaciones.

El *Comité de Riesgo y Finanzas* supervisa la correcta administración del riesgo de la Caja Los Andes, aprobando políticas y procedimientos, analizando parámetros crediticios, brechas, calces y límites, así como recomendar medidas de mitigación al Directorio si corresponde. Este comité es asistido por la Gerencia de Riesgo, siendo responsable de realizar los seguimientos, controles y procedimientos de administración de riesgo y de reportar los resultados de sus evaluaciones a través de éste, al Directorio.

*Comité de Riesgo Operacional*, compuesto por los ejecutivos de la Organización, quienes son la instancia de resolución y análisis de los principales temas que tengan relación con la gestión del riesgo operacional, control interno y continuidad de negocio, a fin de asegurar la continua administración y monitoreo de la gestión, este comité sesiona quincenalmente.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION

El *Comité de Auditoría* supervisa la manera en que la administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado a los riesgos enfrentados. Este comité es asistido por la Contraloría, la que es responsable de realizar revisiones regulares y ad hoc de los controles y procedimientos de administración de riesgo y de reportar los resultados de sus evaluaciones al Comité de Auditoría y, a través de éste, al Directorio.

La gestión del riesgo global de la institución se centra en minimizar los efectos potenciales adversos sobre el margen neto producto de variaciones en las condiciones de mercado y en el comportamiento de la fuerza de trabajo en general y de los afiliados en particular.

### 5.1 Factores de Riesgo Financiero

Como se ha señalado, los principales riesgos financieros a los que se encuentra expuesta Caja Los Andes, se relacionan con riesgos de mercado, riesgos de crédito, riesgos de liquidez y riesgos de capital o solvencia. La mayor incidencia proviene del deterioro en la calidad crediticia de los deudores y de las variaciones en las tasas de interés tanto activas como pasivas.

Las políticas que ha establecido la Caja Los Andes para un adecuado manejo de la liquidez y de la exposición al riesgo de tasas están orientadas a asegurar el cumplimiento oportuno de sus obligaciones, acorde con la escala y riesgo de sus operaciones y las de sus empresas filiales, tanto en condiciones normales de operación como en situaciones excepcionales, entendiéndose estas últimas como aquellas en las que los flujos de caja o efectivo puedan alejarse sustancialmente de lo esperado, por efectos de cambios no previstos en las condiciones generales del mercado o en la situación particular de la institución, estructura de pasivos diversificada en términos de emisores e instrumentos, como también una sana distribución respecto de los plazos comprometidos de manera que se pueda tener un equilibrio entre estos pasivos y los activos que financian. En cuanto a las inversiones financieras, se privilegian instrumentos de elevada liquidez que permitan ayudar en el cumplimiento de los calces de plazos y tasas de interés, acotando el monto de las inversiones con plazos superiores a un año.

La estrategia para la mitigación de los riesgos requiere mantener en forma permanente un adecuado control de fondos y una baja exposición a contingencias de liquidez, de calce o de flujo. Los instrumentos que se utilizan para poder medir el cumplimiento de la estrategia son: la exposición del libro de caja al vencimiento; la estructura y diversificación tanto de la cartera de inversiones como de la deuda, de los flujos y del calce de los plazos; las políticas de crédito social e hipotecario; y, los niveles de exposición al riesgo y las pruebas de resistencia o stress test (donde deben considerarse aspectos como la capacidad de liquidar inversiones y de renegociación de deuda, la actualización de los planes de contingencia y la revisión, análisis y proyección de las condiciones macroeconómicas).

El proceso de toma de decisiones se aplica, según el nivel de riesgo que se verifique, evolucionando desde el Gerente de Riesgo al Gerente General, de éste al Comité de Riesgos y al Directorio, existiendo normas expresas respecto de las actuaciones que corresponden una vez activadas las alarmas de algún riesgo fuera de control.

Informes periódicos a la autoridad reguladora y a los organismos de Gobierno corporativo, así como pruebas de resistencia para evaluar el estado de los riesgos de liquidez, mercado y crédito son parte integrante del programa de medición de los riesgos a los que se ve sometida la institución.

El cumplimiento de los *covenants* incorporados en los contratos de emisión de bonos corporativos se verifica e informan al Representante de los Tenedores con ocasión de la emisión de los Estados Financieros trimestrales.



## NOTA 5 **GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION**

### 5.1 **Factores de Riesgo Financiero, Continuación**

#### a) **Gestión del Riesgo de Crédito**

Es responsabilidad del Directorio de Caja Los Andes contar con políticas y procedimientos para evaluar el riesgo de crédito de su cartera de colocaciones acordes con el tamaño, naturaleza y complejidad de ellas que aseguren mantener un nivel de provisiones suficiente para sustentar pérdidas atribuibles a deterioros incurridos de la cartera de colocaciones.

Caja Los Andes ha definido el riesgo de crédito como el no pago o incumplimiento de una contraparte y que implique una pérdida al valor presente.

Para el otorgamiento de créditos, Caja Los Andes ha establecido una política de créditos basada en la calificación de riesgo que representan los distintos trabajadores, pensionados y empresas. Por consiguiente, tanto las personas como las empresas son calificadas en las categorías A, B ó C, lo que significa que hay una diferenciación en las condiciones y características de otorgamiento de créditos, según el nivel de riesgo que éstas representan. El procedimiento de asignación de la calificación de riesgo para un solicitante de crédito, cumple estrictos procedimientos por los cuales se establecen los niveles de autorización requeridos para la aprobación de una operación de crédito. Adicionalmente, Caja Los Andes se encuentra en revisión y mejoramiento constante de esta política. En este contexto, se realizó un modelo de credit scoring para una mejor clasificación de las personas activas, y estudios de segmentación mediante el comportamiento de pago de los créditos obtenidos por las empresas. Esto ha permitido identificar las principales variables que determinan el comportamiento de pago de las personas, e identificar los factores de riesgo tales como la actividad económica y el tamaño de la empresa. Con esto se ha redefinido los criterios de clasificación de las personas y empresas considerando a las personas más importantes que las empresas a la hora de identificar factores de riesgo, lo que finalmente se tradujo en la construcción de la nueva política de crédito que entró en vigencia.

El riesgo correspondiente a la cartera de créditos sociales es el más importante que debe controlar Caja Los Andes, relacionado al pago de los créditos otorgados a trabajadores afiliados y pensionados, por la probabilidad de incumplimiento de la obligación de la contraparte, afectando los flujos y resultados en un periodo determinado.

#### **Medición y límites del Riesgo de Crédito**

Caja Los Andes cuenta con políticas de créditos aprobadas por el Directorio que permiten administrar el riesgo en forma adecuada a las características del negocio.

Las políticas existentes en cuanto al cálculo de provisiones por riesgo de crédito, tratamiento de cartera deteriorada y administración del riesgo de crédito consideran procedimientos establecidos por políticas internas de Caja Los Andes, así como la normativa vigente de la SUSESO (Circular 2.588).

En las políticas internas, los criterios de ordenamiento de los diferentes niveles de riesgo, están segmentados entre trabajadores y empresas, y consideran principalmente los siguientes aspectos:

- Modelo Score de Clasificación que considera las 6 principales variables que determinan el riesgo persona en Caja Los Andes. Este score está inmerso en un flujo.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

### 5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.

Siendo Behaviour (Bh) Interno y/o externo:

- Morosidad al cierre mayor a 0 días.
- Crédito castigado.
- Crédito reprogramado y/o renegociado vigente.
- Cheque protestado.
- Morosidad externa.
- Morosidad Intercajas.

La clasificación Riesgo Empresas es realizada mediante los siguientes parámetros:

- Informes comerciales.
- Actividad Económica.
- Antigüedad en Caja Los Andes.
- Número de trabajadores.
- Índices de morosidad.
- Índice de Rotación.
- Índice de Deterioro.
- Morosidad cotizaciones y/o Planilla.
- Experiencia crediticia en Caja Los Andes.
- Saldo de capital vigente en Caja Los Andes.

Luego, la lógica de clasificación de empresas privadas se resuelve mediante un flujo.

- Riesgo Trabajador-Pensionado: Contrato-liquidación de sueldo, pensión, antigüedad laboral, renta o pensión promedio y empresa.

### Concentración de la cartera

Caja Los Andes analiza las concentraciones de carteras de crédito por sector económico y por ubicación geográfica en un reporte mensual que circula ampliamente al interior de la entidad. Ese informe incluye además un análisis de plazos, tasas promedio y montos promedio por crédito.

En cuanto a la dispersión geográfica la mayor proporción de los créditos se encuentra en la Región Metropolitana según se aprecia en el cuadro siguiente considerado para el período que finaliza al 31 de diciembre de 2021. Los resultados se muestran en saldo de capital de las operaciones vigentes:

ZONA	% Saldo
NORTE	10,36%
CENTRO NORTE	6,53%
QUINTA REGION	9,44%
CENTRO	10,08%
CENTRO SUR	10,64%
SUR	8,37%
METROPOLITANA	37,03%
DIGITAL	7,55%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>

**NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN**
**5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.**

## a) Riesgo de Crédito, continuación

La concentración por actividad económica se muestra en el cuadro siguiente exhibiendo la distribución por cantidad de créditos vigentes y por saldo de capital de los créditos vigentes:

Actividad económica	% Casos	%Saldo
Comercio	15,13%	14,72%
Instituciones Financieras	4,54%	7,57%
Sector Público	5,74%	7,32%
Actividad Inmobiliaria, empresarial y de alquiler	7,51%	7,17%
Industria no Metalica	6,57%	6,77%
Ensenanza	6,08%	6,58%
Transporte	5,10%	6,05%
Construccion	6,20%	5,94%
Pensionados	12,77%	5,87%
FAOS	3,88%	5,65%
Explotacion Minas y Canteras	2,23%	4,47%
Municipal y Corp	4,93%	3,85%
Industria Metalica	2,55%	3,05%
Agricultura-Ganaderia	2,58%	2,66%
Salud	2,29%	2,42%
Outsourcing	3,50%	2,17%
Otras Actividades de Servicio Comunitario, Sociales y Personales	2,04%	1,80%
Telecomunicaciones	1,15%	1,52%
Hoteles y Restaurantes	2,39%	1,28%
Pesca	0,96%	1,21%
Energia	0,77%	1,14%
Servicios Sociales	0,44%	0,36%
Administracion de Edificios y Condominios	0,59%	0,36%
Otros	0,06%	0,07%
<b>Total</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

El análisis de los datos anteriores muestra que la cartera se encuentra distribuida, tanto en lo relativo a la actividad de los trabajadores como en lo geográfico, siguiendo los patrones de distribución de la población y producto geográfico del país.

**Deterioro de la cartera de colocaciones**

Para el cálculo del deterioro de la cartera de crédito social, Caja Los Andes utiliza un modelo basado en lo establecido en la circular N°2.588 de la SUSESO, según el cual el deterioro es función directa del atraso que cada deudor presenta en sus pagos. El valor determinado, contempla deteriorar desde los casos al día, calculados como un 1% y 0% (créditos al día para Activos y Pensionados, respectivamente) sobre el saldo de créditos vigentes con sus pagos al día; hasta el caso de deudores que han completado el sexto mes de mora. Cuando la morosidad ha alcanzado los 12 meses desde la cuota impaga más antigua y el mes actual, el deterioro alcanza al 100% del capital adeudado.

Con estos antecedentes, el deterioro de la cartera de créditos, entendida como la exposición máxima al riesgo de Caja Los Andes es informada en el cuadro siguiente. Entendemos que se trata de la exposición máxima, dado que no existen garantías constituidas a favor de Caja Los Andes para caucionar sus operaciones y mitigar el riesgo crédito. Sólo tienen garantías a favor de Caja Los Andes, los créditos hipotecarios que representan un 1,27 % del total de la cartera.

Categoría de Provisión	31 de Diciembre de 2021						31 de Diciembre de 2020						
	Trabajadores			Pensionados			Trabajadores			Pensionados			Total Provisión Estándar (M \$)
	%	Prov. Estándar (M \$)	Provisión Idiosincrática (M \$)	%	Prov. Estándar (M \$)	Total Provisión Estándar (M \$)	%	Prov. Estándar (M \$)	Provisión Idiosincrática (M \$)	%	Prov. Estándar (M \$)		
A	193%	15.582.356	14.580.676	0,00%	0	30.163.032	2,27%	14.316.073	19.333.064	0,00%	0	33.649.137	
B	0,36%	5.257.442	422.467	0,08%	66.335	5.746.244	0,42%	5.764.118	466.780	0,09%	87.717	6.318.615	
C	0,45%	6.810.369	241.629	0,09%	80.309	7.132.307	0,48%	6.965.736	225.827	0,12%	118.930	7.310.493	
D	0,45%	6.929.071	19.488	0,12%	104.970	7.053.529	0,48%	7.136.939	21.493	0,13%	121.417	7.279.849	
E	0,50%	7.792.095	1.828	0,16%	141.758	7.935.681	0,53%	7.828.799	5.750	0,19%	115.440	8.016.089	
F	0,47%	7.285.003	1.960	0,12%	108.144	7.395.107	0,54%	7.963.289	6.018	0,16%	149.953	8.119.260	
G	0,48%	7.508.702	2.269	0,10%	85.408	7.596.379	0,54%	7.994.165	7.145	0,11%	106.618	8.107.918	
H	2,68%	4.181.233	16.000	0,58%	512.565	42.343.798	3,31%	49.171.182	51.408	0,82%	782.652	50.005.242	
<b>Total</b>	<b>7,32%</b>	<b>98.980.271</b>	<b>15.286.317</b>	<b>1,25%</b>	<b>1.099.489</b>	<b>115.366.077</b>	<b>8,57%</b>	<b>107.140.290</b>	<b>20.117.485</b>	<b>1,62%</b>	<b>1.548.827</b>	<b>128.806.602</b>	

Adicionalmente, las repactaciones y renegociaciones de créditos se encuentran debidamente controladas.

**NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN**

**5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.**

a) Riesgo de crédito, continuación

Detalle de la cartera de crédito por morosidad al 31 de diciembre de 2021

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada				(*)Deterioro de la Cartera M \$	Total Cartera Neta M \$
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M \$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M \$		
Al día	546.948	1.291.868.532	43.505	89.845.654	(30.163.031)	1.351.551.155
de 01a 30 días	19.532	36.401.219	6.484	14.791.875	(5.746.244)	45.446.850
de 31a 60 días	15.751	28.626.641	6.460	14.196.098	(7.132.307)	35.690.432
de 61a 90 días	10.253	17.687.569	4.604	10.648.185	(7.053.529)	21.282.225
de 91a 120 días	8.734	15.099.107	3.890	9.144.928	(7.935.681)	16.308.354
de 121a 150 días	7.101	11.892.665	3.418	7.720.565	(7.395.107)	12.218.123
de 151a 180 días	7.241	10.698.018	3.449	7.525.040	(7.596.380)	10.626.678
de 181a 210 días	7.462	9.674.474	5.011	13.155.970	(11.375.868)	11.454.576
de 211a 250 días	8.018	11.915.489	2.075	4.380.643	(8.113.916)	8.182.216
más de 250 días	21.165	29.937.129	7.118	16.569.965	(22.854.014)	23.653.080
<b>Total</b>	<b>652.205</b>	<b>1.463.800.843</b>	<b>85.714</b>	<b>187.978.923</b>	<b>(115.366.077)</b>	<b>1.536.413.689</b>

(\*) La presente estratificación correspondiente al deterioro de la cartera, no considera M\$16.384.543 por riesgo sistémico. Estas provisiones están relacionadas a los efectos que tiene sobre nuestra cartera el aumento en el desempleo, lo que afectaría directamente nuestro modelo de recaudación por la baja capacidad de pago de nuestros deudores.

Detalle de la cartera de crédito por morosidad al 31 de diciembre de 2020

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada				(*)Deterioro de la Cartera M \$	Total Cartera Neta M \$
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M \$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M \$		
Al día	657.482	1.191.528.902	45.764	96.411.077	(33.642.337)	1.254.297.642
de 01a 30 días	27.691	41.690.543	6.809	15.595.226	(6.314.016)	50.971.753
de 31a 60 días	23.140	29.796.470	6.330	14.362.543	(7.304.179)	36.854.834
de 61a 90 días	14.174	17.671.347	4.837	11.476.909	(7.273.792)	21.874.464
de 91a 120 días	12.657	14.077.718	4.293	10.350.600	(8.010.947)	16.417.371
de 121a 150 días	10.935	13.235.992	3.524	8.219.945	(8.111.497)	13.344.440
de 151a 180 días	11.288	12.398.590	2.980	7.001.558	(8.102.410)	11.297.738
de 181a 210 días	11.905	11.465.729	6.345	14.858.700	(13.108.783)	13.215.646
de 211a 250 días	11.614	12.089.617	1.565	3.191.307	(7.583.636)	7.697.288
más de 250 días	40.802	46.918.880	6.171	12.611.777	(29.355.005)	30.175.652
<b>Total</b>	<b>821.688</b>	<b>1.390.873.788</b>	<b>88.618</b>	<b>194.079.642</b>	<b>(128.806.602)</b>	<b>1.456.146.828</b>

(\*) La presente estratificación correspondiente al deterioro de la cartera, no considera M\$4.384.006 por riesgo sistémico. Estas provisiones están relacionadas a los efectos que tiene sobre nuestra cartera el aumento en el desempleo, lo que afectaría directamente nuestro modelo de recaudación por la baja capacidad de pago de nuestros deudores.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

### 5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.

#### a) Riesgo de crédito, continuación

#### Suficiencia de Provisiones

En el contexto del cumplimiento de la normativa expuesta en la circular N° 2.588 enviada por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) a las cajas de compensación, Caja Los Andes diseñó un informe de suficiencia de provisiones mensual cuyo principal objetivo es establecer si las provisiones constituidas en un período determinado, son suficientes para cubrir la pérdida esperada en los próximos 12 meses, definiéndose como pérdida a aquellos créditos 100% provisionados (más de 12 dividendos impagos o créditos castigados).

Mes	Saldo Crédito M M \$	Provisión	Prov/Saldo	Pérdida M M \$	Índice Pérdida	Índice de Cobertura (bruto)
				12m	12m	12m
dic-18	1562.100	134.905	8,64%	117.815	7,54%	114,51%
ene-19	1575.368	137.309	8,72%	121.065	7,68%	113,42%
feb-19	1584.011	140.925	8,90%	124.031	7,83%	113,62%
mar-19	1593.090	142.288	8,93%	126.146	7,92%	112,80%
abr-19	1611.305	143.373	8,90%	126.774	7,87%	113,09%
may-19	1623.746	145.605	8,97%	130.963	8,07%	111,18%
jun-19	1638.987	148.710	9,07%	133.479	8,14%	111,41%
jul-19	1662.200	150.389	9,05%	133.425	8,03%	112,71%
ago-19	1682.578	149.311	8,87%	131.308	7,80%	113,71%
sept-19	1679.230	149.544	8,91%	131.783	7,85%	113,48%
oct-19	1678.483	149.215	8,89%	132.147	7,87%	112,92%
nov-19	1673.558	150.100	8,97%	130.196	7,78%	115,29%
dic-19	1689.358	156.881	9,29%	132.651	7,85%	118,27%
ene-20	1723.530	157.463	9,14%	131.728	7,64%	119,54%
feb-20	1741.785	158.762	9,11%	130.477	7,49%	121,68%
mar-20	1744.163	159.425	9,14%	129.223	7,41%	123,37%
abr-20	1724.696	161.500	9,36%	128.317	7,44%	125,86%
may-20	1707.983	161.289	9,44%	124.932	7,31%	129,10%
jun-20	1697.059	165.063	9,73%	123.104	7,25%	134,08%
jul-20	1686.437	167.732	9,95%	122.856	7,28%	136,53%
ago-20	1657.619	169.015	10,20%	120.777	7,29%	139,94%
sept-20	1630.146	171.622	10,53%	117.047	7,18%	146,63%
oct-20	1615.133	171.650	10,63%	112.903	6,99%	152,03%
nov-20	1616.440	173.485	10,73%	109.695	6,79%	158,15%
dic-20	1612.997	173.685	10,77%	106.679	6,61%	162,81%

Desde septiembre de 2018 se deja de realizar ajuste al cálculo de cobertura incorporando la categoría de créditos 100% provisionados, adecuándose a la metodología aprobada por el Comité de Riesgo y Directorio.

La Pérdida desde septiembre 2017 considera castigos efectivos durante los siguientes 12 meses.

Al considerar el monto provisionado en diciembre de 2020, y la pérdida bruta ocurrida a diciembre de 2021 se observa una cobertura bruta de 162,81%.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION

### 5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.

a) Riesgo de Crédito, continuación.

#### Cobranza

La gestión de cobranzas ha mantenido su fortalecimiento a través de procedimientos y constantes bajadas de información a todo el equipo de la red de sucursales y célula digital, así como en la gestión de empresas externas.

Estamos implementando una nueva plataforma de normalización llamada “Emerix”, en un ambiente seguro y controlado, es flexible y parametrizable con enfoque integral (procesos, sistemas, personas y datos), busca centralizar toda la gestión de normalización, desde la estrategia preventiva hasta la estrategia de recuperó. Además, permitirá responder en forma rápida e inmediata todas las consultas realizadas por nuestros clientes, buscando establecer mecanismos para segmentar a nuestros clientes para llegar a ellos a través de una oferta diferenciada y personalizada.

Nos encontramos potenciando una nueva Subgerencia de Analytics y Estrategia que tiene como principal objetivo incorporar datos, analítica avanzada, innovación y razonamiento en el proceso de toma de decisiones y diseño de la estrategia de normalización.

La Gerencia de Normalización se encuentra participando de manera activa en el proyecto para potenciar los canales de recaudación digital, buscando avanzar en la conectividad digital, disponibilizando canales alternativos, con la finalidad de mejorar la experiencia de nuestros clientes además de impactar positivamente en la recaudación.

Seguimos potenciado nuestros canales digitales, fortaleciendo aún más nuestra célula WhatsApp, canales de negociación por mailing y de pagos, fomentando trámites vía remota y respetando los protocolos de seguridad que se requieren en el escenario covid-19.

#### Inversiones financieras

Los excedentes del flujo de caja son invertidos en instrumentos financieros, principalmente pactos, y el riesgo se encuentra en el incumplimiento de las contrapartes en donde se realizan esas inversiones. Sin embargo, estos riesgos son acotados a las políticas internas que tiene Caja Los Andes para el manejo del disponible donde establece límites de inversión por clasificación de riesgo de la contraparte y límites de inversión por tipos de instrumentos.

Detalle	31-12-2021	31-12-2020
Pactos	71613.721	118.062.271
<b>TOTAL</b>	<b>71.613.721</b>	<b>118.062.271</b>

b) Gestión de Riesgo de Mercado

Debido a la naturaleza de las operaciones Caja Los Andes a excepción de su filial TAPP, no posee activos ni pasivos en moneda extranjera, por lo tanto, está expuesta sólo a riesgos de mercado provenientes de eventuales variaciones en las tasas de interés.

La medición estándar del riesgo de mercado se calcula asignando los flujos correspondientes a las posiciones registradas en el activo y en el pasivo en catorce bandas temporales (desde 1 mes, hasta 20 años y más). Con lo anterior, se busca medir la exposición al riesgo de tasas del libro de caja, considerando tanto el impacto a corto como a largo plazo. Dada la estructura de los activos financieros la mayor concentración de activos sujetos a riesgo de mercado, el 87% de estos se encuentran en el segmento de hasta 3 años, mientras que los pasivos sujetos a riesgo de mercado, el 64% se encuentran en el segmento de hasta 2 años.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

### 5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.

#### b) Gestión de Riesgo de Mercado, continuación

La exposición al riesgo de mercado se informa quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social, habiéndose mantenido sistemáticamente dentro de los límites definidos, tal como se muestra en el siguiente cuadro:

#### Exposición por riesgo de mercado comparado diciembre 2021– septiembre 2021:

	Al 31 de diciembre de 2021			Al 30 de septiembre de 2021		
	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total
Monto M \$	10.417.387	5105.239	61432.626	10.885.893	49.495.576	60.381.469
%	18,47%	6,07%	24,54%	18,55%	5,97%	24,52%

#### Exposición por riesgo de mercado comparado diciembre 2020– septiembre 2020:

	Al 31 de diciembre de 2020			Al 30 de septiembre de 2020		
	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total
Monto M \$	11.713.060	52.753.371	64.466.431	20.300.418	53.270.435	73.570.853
%	17,32%	6,58%	23,90%	28,49%	6,60%	35,09%

### Pruebas de Resistencia

Periódicamente se realizan pruebas de resistencia relacionadas con los riesgos de liquidez y de mercado, evaluando una serie de escenarios en cada caso. Estos escenarios se derivan de someter a ciertas variables a pruebas que permiten medir como se ven afectados los resultados de los análisis de liquidez y mercado practicados al cierre de cada trimestre.

Estas pruebas parten de un escenario base conformado por la situación efectiva a una fecha determinada y utilizando la información de esa fecha se someten las variables escogidas a las pruebas de resistencia. La situación base es la que se muestra en el cuadro anterior.

Para el riesgo de mercado, los escenarios considerados son los siguientes:

- Aumento de la tasa de reinversión de las inversiones en 200 puntos base.
- Aumento de la tasa de endeudamiento en 200 puntos base sobre la actual.
- Disminución de la tasa de reinversión en 200 puntos base.
- Disminución de la tasa de endeudamiento en 200 puntos base.

El resumen de los resultados obtenidos al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Escenario	Exposición a Corto plazo	Exposición a largo plazo
Escenario actual	18,47%	6,07%
Δ+ de tasas de reinversión	18,48%	6,07%
Δ+ de tasas de endeudamiento	17,86%	5,68%
Δ- de tasas de reinversión	18,47%	6,07%
Δ- de tasas de endeudamiento	18,83%	6,30%
Límites	30%	10%

Los resultados para las pruebas de resistencia de mercado muestran que la variable más relevante es el descenso en la tasa de endeudamiento. Los niveles de exposición de riesgo de mercado para el corto y largo plazo, no exceden los límites establecidos para ninguno de los casos.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION

### 5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.

#### c) Gestión de Riesgo de Liquidez

Una correcta gestión de la liquidez permite financiar adecuadamente el crecimiento de los activos y cumplir con los compromisos financieros adquiridos en las condiciones originalmente pactadas.

Caja Los Andes, ajusta su riesgo de liquidez a partir del modelo estándar definido por la Superintendencia de Seguridad Social, en la Circular N° 2502 de fecha 31 de diciembre de 2008 y sus modificaciones posteriores, debiendo cumplir con un descalce máximo para cinco bandas temporales (15, 30, 90, 180 y hasta 365 días).

La determinación del riesgo de liquidez aplica el concepto de Brecha de Liquidez, que corresponde a la diferencia entre el flujo total de egresos menos el flujo total de ingresos para cada banda temporal previamente definida. Dicho resultado no podrá exceder un cierto porcentaje del valor del Fondo Social. Si la diferencia entre egresos menos ingresos es negativa, se traduce en una mayor holgura respecto al límite permitido.

En el caso de la exposición al riesgo de liquidez, Caja Los Andes para todos los trimestres, cumple con los límites normativos, aun cuando el contexto macroeconómico se ha visto afectado por la contingencia del Covid-19 durante gran parte del último tiempo. Quincenalmente este riesgo se informa a la Superintendencia de Seguridad Social, el cual se ha mantenido dentro de los límites establecidos.

#### Exposición al riesgo de liquidez comparado diciembre 2021 y 2020 en M\$:

Período	hasta 15 días	hasta 30 días	hasta 90 días	hasta 180 días	hasta 365 días
31-12-2021	(95.052.975)	(79.909.039)	20.171.648	48.464.320	27.214.407
30-09-2021	(26.986.722)	11823.065	53.195.406	63.785.440	79.338.744
30-06-2021	(101377.885)	(100.906.371)	(93.008.177)	10.016.407	(20.361.685)
31-03-2021	(77.739.632)	(77.051.140)	(25.507.086)	47.134.738	26187.136
31-12-2020	(134.325.690)	(126.794.656)	(77.966.191)	(19.300.532)	176.485.803
Límite permitido de la banda 2021	<b>80.340.593</b>	<b>200.851.481</b>	<b>401.702.963</b>	<b>602.554.444</b>	<b>803.405.926</b>

#### Pruebas de Resistencia

Periódicamente se realizan pruebas de resistencia relacionadas con los riesgos de liquidez y de mercado, evaluando una serie de escenarios en cada caso. Estos escenarios se derivan de someter a ciertas variables a pruebas que permiten medir como se ven afectados los resultados de los análisis de liquidez y mercado practicados al cierre de cada trimestre.

Para evaluar la exposición al riesgo de liquidez, a partir de los valores presentados en los Estados Financieros, se proyectan los conceptos más relevantes para cada una de las bandas temporales, obteniéndose los resultados resumidos mostrados en el cuadro de más arriba.

Para el caso del riesgo de liquidez los escenarios considerados son los siguientes:

- No renovación de préstamos bancarios, que incluye el pago de los préstamos en un plazo no superior a 90 días.
- Aumento en la morosidad en las colocaciones de crédito.
- Aumento de descalce en reembolso de fondos nacionales de 2 a 6 meses.
- Ejecución de covenants de pasivos financieros, pago total en los primeros 15 días.
- Aumento en los gastos de administración del 50%.
- Aumento en la morosidad de las cuentas por cobrar en un 50%.
- Aumento en el pago de prestaciones legales asociadas al subsidio por incapacidad laboral de un 50% en los primeros 90 días.



## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION

### 5.1 Factores de Riesgo Financiero, continuación.

#### c) Gestión de Riesgo de Liquidez

- Shock de costos de financiación en un 100% de la tasa de financiación existente para los créditos que se renuevan.
- Retiro masivo de afiliados, lo que implica una reducción del 50% de las colocaciones de crédito.
- Pérdida de garantías en el sistema financiero.
- Grave crisis financiera.

El resumen de los resultados al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Resumen de escenarios posibles					
Brecha	Brecha 1	Brecha 2	Brecha 3	Brecha 4	Brecha 5
Situación al 31 de Diciembre 2021	(95.052.975)	(79.909.039)	20.171.648	48.464.320	27.214.407
I.- No renovación de préstamos bancarios	(95.052.975)	(79.909.039)	20.171.648	48.464.320	27.214.407
II.- Aumento de la morosidad en las colocaciones de crédito	(83.675.489)	(57.154.067)	89.064.336	182.918.249	282.698.036
III.- Aumento de descalce en reembolso de fondos nacionales	(65.216.994)	(20.237.078)	199.187.530	316.988.143	206.230.289
IV.- Ejecución de Covenants de Pasivos Financieros	(95.052.975)	(79.909.039)	157.419.696	471.710.890	381.281.337
V.- Aumento en los Gastos de Administración	(93.131.846)	(73.505.275)	39.382.939	86.886.903	104.059.573
VI.- Aumento en la morosidad de las Cuentas por cobrar	(94.065.220)	(77.613.439)	28.196.542	61.668.866	50.209.209
VII.- Aumento en el pago de Prestaciones Legales asociadas al Subsidio por Incapacidad Laboral	(73.975.411)	(37.753.911)	146.637.031	48.464.320	27.214.407
VIII.- Shock de costos de financiación	(94.997.908)	(79.476.533)	26.362.926	66.740.474	7.190.256
IX.- Retiro Masivo de Afiliados	(80.831.118)	(51.465.324)	106.287.508	216.531.731	346.568.943
X.- Pérdida de garantías en el sistema financiero	(87.891.603)	(72.747.666)	27.333.020	55.625.692	34.375.779
XI.- Grave Crisis Financiera	20.752.459	37.439.657	316.849.531	516.657.104	556.729.521
<b>Límite permitido</b>	<b>80.340.593</b>	<b>200.851.481</b>	<b>401.702.963</b>	<b>602.554.444</b>	<b>803.405.926</b>

De los resultados obtenidos aplicando las exigencias extremas sobre las variables mencionadas, no se presentan excesos en las bandas temporales.

### 5.2 Gestión del Riesgo del Capital

El patrimonio de una Caja de Compensación está formado por la suma de los siguientes factores: a) Fondo Social, que corresponde a los recursos netos de la Caja formados a través del tiempo; b) Reserva de Revalorización del Fondo Social; c) Excedente (déficit) del Ejercicio.

Los factores de riesgo del Capital provienen de elementos que han sido considerados ya en lo que se refiere al riesgo de crédito y de liquidez, puesto que el principal factor de pérdida patrimonial de Caja Los Andes proviene de la generación de déficit sostenido en sus operaciones o en un incremento del deterioro de la cartera que lleve a la pérdida total del patrimonio. Este elemento se controla mediante las pruebas de resistencia una de las cuales considera un escenario de incremento de la morosidad extremo pese a lo cual se mantiene el cumplimiento normativo tanto para el capital normativo como para las brechas de liquidez.

Durante el presente ejercicio no se ha modificado la política de reparto de los excedentes del ejercicio, en el sentido de incrementar desde un 30% de los excedentes del ejercicio destinados a otorgar beneficios a los afiliados, a un 65% de los excedentes destinados al mismo fin.

### 5.3 Requerimientos del capital

La actual normativa aplicable a las cajas de compensación ha establecido que el capital mínimo ajustado por riesgos debe ser de 16%. La expresión de esta condición es:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos Netos de Provisiones Ponderados por Riesgo}} \geq 16\%$$

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACIÓN

### 5.3 Requerimientos del capital, continuación

La determinación de los activos ponderados por riesgo se hace separando los activos de Caja Los Andes en cinco categorías según su nivel de riesgo. Para determinar la ponderación se usa la siguiente tabla de factores:

Categoría	1	2	3	4	5
Factor de Ajuste	0%	10%	20%	60%	100%

### Pruebas de Suficiencia de Capital

Los cálculos para Caja Los Andes arrojan los siguientes resultados:

Prueba de suficiencia de Capital	31-12-2020 M \$	31-03-2021 M \$	30-06-2021 M \$	30-09-2021 M \$	31-12-2021 M \$
Total activos sujetos a riesgo de crédito	1692.700.124	1695.197.563	1687.931.895	1740.158.799	1783.179.847
Total de Activos	1883.857.703	1885.475.477	1876.101.521	1927.707.665	1969.818.318
Patrimonio Caja los Andes	803.404.173	810.417.452	818.870.653	832.624.024	842.246.483
<b>TOTAL ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGO</b>	<b>1426.858.465</b>	<b>1455.980.164</b>	<b>1451.458.422</b>	<b>1520.078.035</b>	<b>1542.254.463</b>
Total de activos ponderados a riesgo de crédito	56,3%	55,7%	56,4%	54,8%	54,6%
Límite permitido en %	16%	16%	16%	16%	16%

El índice de Caja Los Andes, es más de tres veces el límite normativo en cada uno de los trimestres, lo que demuestra la excelente condición de solvencia de ésta.

### 5.4 Estimación del valor razonable

31 de diciembre de 2021	Valor Libro	Costo Amortizado	Valor Razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Efectivo y equivalentes de efectivo	133.864.182	71613.721	62.250.461	62.250.461	-	-
Otros activos financieros, no corrientes	28.631.154	944	28.630.210	-	28.630.210	-

  

31 de diciembre de 2020	Valor Libro	Costo Amortizado	Valor Razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Efectivo y equivalentes de efectivo	148.852.060	118.062.271	30.789.789	30.789.789	-	-
Otros activos financieros, no corrientes	944	944	-	-	-	-

## NOTA 5 **GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION**

### 5.5 **Gestión de riesgo operacional**

Como una estrategia de apoyo a su visión y misión, Caja Los Andes está comprometida y asigna una alta prioridad a la Gestión del Riesgo Operacional, con el objetivo de proteger el Patrimonio y los Fondos Nacionales, la entrega de los servicios y la calidad de vida de nuestros afiliados y colaboradores.

Caja Los Andes asume como definición de Riesgo Operacional aquel “riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o controles internos aplicables o bien a causa de acontecimientos externos” (Circular N°2.821, pág. 2, SUSESO).

#### 5.5.1 **Objetivos de la Gestión del riesgo operacional**

En línea con los objetivos estratégicos de Caja Los Andes, se establecen los siguientes objetivos de la gestión del riesgo operacional:

##### Objetivo general

El objetivo de la gestión del riesgo operacional es “crear y proteger valor” en los procesos de Caja Los Andes, apoyando la toma de decisiones con información oportuna sobre riesgos que pueden afectar el logro de los objetivos o amenazar los activos de información de la organización, generando mitigantes para los riesgos potenciales o materializados, de manera de optimizar el desempeño de los procesos y brindar mejor experiencia de servicio a nuestros afiliados.

##### Objetivos específicos

- Aumentar la probabilidad de cumplir los objetivos de los proyectos y procesos de negocio/apoyo de Caja Los Andes, mediante la anticipación y gestión de los riesgos operacionales que puedan afectar negativamente esos objetivos.
- Disminuir las pérdidas por riesgo operacional, mediante la gestión de los eventos de pérdida que hayan ocurrido y la prevención de nuevos eventos.
- Mejorar los perfiles de riesgos de los procesos de negocio/apoyo, mediante la aplicación de medidas de tratamiento del riesgo y el monitoreo de la efectividad de los controles a través de indicadores de riesgo y pruebas.
- Proteger los activos de información y asegurar su disponibilidad, integridad y confidencialidad.
- Aumentar la capacidad de la organización de recuperarse ante eventos que interrumpen sus operaciones, de manera de poder continuar entregando sus productos y servicios a niveles mínimos aceptables predefinidos.
- Establecer una cultura de gestión de riesgo operacional al interior de Caja Los Andes con un fuerte foco en la prevención y la participación de todo el personal.

La metodología de Riesgo Operacional definida por Caja Los Andes para gestionar los riesgos de manera estructurada y sistemática, se compone de 6 fases secuenciales, estas son: Alcance y Priorización, Identificación del Riesgo, Análisis y Valorización del Riesgo, Tratamiento del Riesgo, Monitoreo del Riesgo y Reporte.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION

### 5.5 Riesgo operacional, continuación.

#### 5.5.2 Ámbitos de Gestión de Riesgo Operacional

La gestión de riesgo operacional en Caja Los Andes incluye pilares claves:

**Gestión de Riesgos en Procesos:** es la aplicación de la metodología de gestión del riesgo operacional a los procesos de Caja de Compensación Los Andes, con el objeto de identificar los riesgos inherentes a los procesos y los controles que los mitigan.

**Gestión de Pérdidas Operacionales:** es el proceso de detectar, registrar, analizar y mitigar los eventos operacionales con consecuencia de una pérdida económica para Caja de Compensación Los Andes.

**Gestión de Indicadores de Riesgo (KRIs):** es el proceso de monitoreo del perfil de riesgo de Caja de Compensación Los Andes mediante la medición constante de indicadores, con el fin de levantar alertas tempranas ante aumentos indeseables en el riesgo y actuar oportunamente para prevenir pérdidas.

**Gestión de Riesgos de Nuevos Productos e Iniciativas:** es la aplicación de la gestión de riesgo operacional en el proceso de generación de nuevos productos, proyectos e iniciativas, procurando su adecuada identificación y evaluación de riesgos, así como también su mitigación y monitoreo.

**Gestión de Riesgos en Servicios Externalizados:** es la aplicación de la gestión de riesgo operacional para evaluar, gestionar y controlar los riesgos asociados a la contratación de Proveedores de servicios externos.

**Gestión Incidentes Operacionales:** es el proceso de gestión que permite identificar, registrar, evaluar, controlar, mitigar, monitorear y reportar los incidentes operacionales, con un foco preventivo, evitando que estos se vuelvan a materializar.

### 5.6 Sistema de Control Interno

Caja Los Andes establece a través de su Política y Manual de Sistema de Control Interno, los roles y responsabilidades aplicables a todos los colaboradores para la implementación y funcionamiento de dicho sistema, así como la descripción del conjunto de actividades que soportan esta gestión en el tiempo.

El Sistema de Control Interno es un pilar fundamental de un buen Gobierno Corporativo, siendo un concepto que nace principalmente de la necesidad de otorgar a Caja Los Andes un proceso que permita dirigir el esfuerzo de sus operaciones hacia el cumplimiento efectivo de sus objetivos. Lo anterior se establece desde el punto de vista que una buena gobernabilidad depende de una gestión que sea capaz de comprender los riesgos a los que se encuentra expuesto y del control a un nivel aceptable de éstos.

#### 5.6.1 Definición de Control Interno

Caja Los Andes adopta la definición de Sistema de Control Interno propuesta por la Superintendencia de Seguridad Social en su Circular N° 3.220, la cual lo define como:

“Un proceso efectuado por los diferentes estamentos de una Caja de Compensación de Asignación Familiar, tales como el Directorio, la Alta Administración y el Personal de la Institución, diseñado con el objetivo de proporcionar un grado de seguridad razonable en cuanto a la consecución de los objetivos de la Organización, contemplando al menos las siguientes categorías:

- La eficacia y eficiencia de las operaciones.
- La adhesión a las políticas aprobadas por el Directorio.
- La confiabilidad de la información relevante para la toma de decisiones.
- El cumplimiento de la leyes, reglamentos y normas que sean aplicables”.

## NOTA 5 GESTIÓN DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION

### 5.6.2 Objetivo del Sistema de Control Interno

Su objetivo es establecer los principios de control interno y lineamientos de orientación general que permitan a todos los órganos y funciones de riesgo, control, cumplimiento y a todos los colaboradores de Caja Los Andes tener claridad respecto de su rol y responsabilidades en la implementación, funcionamiento, mantención, adecuación y mejora del sistema de control interno en el tiempo.

### 5.6.3 Gestión del Control Interno

Caja Los Andes con el objetivo de velar por un adecuado y eficiente funcionamiento del Sistema de Control Interno en la Organización mantiene un área de Control Interno, la cual agrupa sus principales actividades en: Monitoreo del Ambiente de Control, Concientización-Capacitación y Autoevaluación de Riesgo Operacional y Control Interno:

**Monitoreo del Ambiente de Control:** Estas actividades están orientadas a monitorear periódicamente el comportamiento de los procesos operacionales y de control, mediante la adecuada identificación de los riesgos inherentes, mitigantes y riesgos residuales de los procesos, la identificación y tratamiento preventivo de incidentes y/o eventos de riesgo operacional, así como también la identificación preventiva de riesgos asociados a proyectos, productos nuevos, modificación de procesos y servicios externalizados, antes de su puesta en producción, de tal forma se asegure un adecuado ambiente de control, dentro de los parámetros definidos por la organización.

**Concientización y Capacitación:** estas actividades están dirigidas a asegurar el adecuado entendimiento y comprensión de las responsabilidades de todos los colaboradores con el Sistema de Control Interno de Caja Los Andes.

**Autoevaluación de Riesgo Operacional y Control Interno:** esta gestión tiene como objetivo medir el grado de cumplimiento de Caja Los Andes en cuanto a lo establecido en la Circular 3.220 y los aspectos de la Circular 2.821 de la Superintendencia de Seguridad Social.

## 5.7 Riesgo de Seguridad de la Información

Para Caja Los Andes la Seguridad de la Información es un concepto central en el desarrollo de la cadena de valor de todo su quehacer, por tal motivo involucra a toda la organización en su conjunto, en la debida cautela de los activos de información que forman parte de su estructura organizacional. En este sentido, ha establecido un framework de trabajo colaborativo, liderado por la Gerencia de Seguridad de la Información y Procesos, que incluye las gerencias de Personas, a través de sus áreas de Gestión del Cambio y Comunicaciones Internas, la de Tecnología, especialmente con el equipo de Ciberseguridad; con Fiscalía a través de su Director de Cumplimiento, en quien recae la responsabilidad de la Privacidad de Datos, y finalmente con la gerencia de Gobierno de Datos, todo esto a través de una instancia colegiada, que lleva por nombre Comisión de Gobierno Corporativo de Datos, en donde se rinde cuenta de los avances de la gestión y de su gobierno integral.

Para la gestión de Seguridad de la Información se han establecido los cuatro pilares siguientes, buscando mantener y mejorar el ambiente de control de Seguridad de la Información, por medio del desarrollo de las líneas programáticas respectivas.

### 5.7.1 Gobierno de Seguridad de la información

Para el caso de la gestión del gobierno de la Seguridad de la Información de la organización, se ha establecido un robusto marco normativo alineado a los principales estándares internacionales en estas materias (familia ISO 27000 y NIST, ampliamente validados a nivel internacional) y que imperan en la industria financiera de nuestro país, considerando para ello una Política de Seguridad de la Información y una de Ciberseguridad, las que complementan con un detallado conjunto de directrices y demás herramientas que permiten dar solidez al ambiente de control y gestión de riesgos de Seguridad de la Información; todas ellas enmarcadas en planes anuales de actualización e indicadores que reflejan su desarrollo.

## **NOTA 5           GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION**

### **5.7       Gestión de la Seguridad de la Información, Continuación**

#### **5.7.2    Cultura**

En la misma lógica que lo suele hacer nuestra organización en todo ámbito de cosas, en especial este caso, dada la naturaleza de la Seguridad de la Información, las personas se ubican al centro de todo el quehacer, dado que el factor cultural resulta de vital importancia al momento de actuar como organización y en bloque para el resguardo de la preciada información que nos toca gestionar en el ejercicio de nuestras funciones.

Por tal motivo resulta fundamental la alianza establecida entre la gerencia de Seguridad de la Información y la Gerencia Corporativa de Personas, para la entrega de contenidos ya sea de manera formal a través de capacitaciones, como asimismo por medio de mensajes y cápsulas en video, dispuestas en los diferentes canales de comunicación interna y medios de comunicación abiertos de que dispone la organización que permiten desarrollar sendas jornadas de concientización respecto de conceptos de Seguridad de la Información, ya sea en fases de inducción, como de carácter preventivo y complementario.

En este orden de ideas se verifica un a nutrido plan de comunicaciones internas, que contempla tanto mensajes de correo electrónico como cápsulas de video, estas últimas disponibles en el espacio público de YouTube de la Caja, orientados a la prevención en materias de Seguridad de la información, haciéndose cargo de las principales problemáticas que hoy afectan a organizaciones tanto nacionales como de otras latitudes, en consideración a las nulas limitaciones fronterizas que se ofrecen a estas amenazas en el mundo globalizado en el que nos encontramos insertos.

De la misma manera en que lo hacen organizaciones nacionales e internacionales referentes en materias de Seguridad de la Información, Caja Los Andes ejecuta diversas actividades de prevención entre las que destacan las pruebas de Ethical Phishing, que tienen por objetivo identificar a colaboradores que potencialmente puedan ser víctimas de correos maliciosos que los engañen para comprometer la seguridad de la información y/o la estabilidad de las plataformas tecnológicas, para ser invitados a jornadas de capacitación que permitan reforzar conceptos preventivos que les permitan anteponerse a estos actuales flagelos de este ciberespacio vivo e hyperconectado, que los protege tanto para su vida laboral como personal.

#### **5.7.3    Gobierno de Ciberseguridad**

En esta línea de trabajo, no es posible hablar de Seguridad de la Información sin considerar la infraestructura tecnológica implementada por nuestra organización para establecer las barreras técnicas que brinden protección a nuestros activos de información, es por eso que en conjunto con el equipo de Ciberseguridad de la Gerencia Corporativa de Tecnología y para procurar un ambiente adecuado de ciberseguridad, se verifica permanentemente el cumplimiento de ciertos estándares de certidumbre mediante una gestión de seguimiento y control sobre los reportes entregados por las distintas herramientas de Ciberseguridad de que dispone Caja Los Andes.

#### **5.7.4    Gestión de Riesgos de Seguridad de la Información**

Dado el protagonismo que Caja Los andes le atribuye a la Seguridad de la Información, la Gestión de Riesgos se encuentra provista de las mejores prácticas del mercado, que se basan en los estándares internacionales precisados y que dan vida a distintas herramientas y metodologías de Seguridad de la Información para dar soporte a los distintos proyectos, iniciativas, licitaciones y convenios impulsados por la organización, a objeto de concretar un evaluación de riesgos de Seguridad de la Información, que se integra al trabajo llevado adelante por la gerencia de Riesgo Operacional.

## **NOTA 5           GESTION DEL RIESGO FINANCIERO, CONTINUACION**

### **5.8       Gestión de Continuidad de Negocio**

En Caja Los Andes estamos preocupados de los riesgos internos y externos, por el cual se ha establecido un modelo de gestión de continuidad de negocio teniendo como objetivo establecer los lineamientos y estrategias de respuesta frente incidentes que afecten a la organización, logrando minimizar la interrupción en los procesos, asegurando la continuidad operacional en la entrega de los productos y servicios para sus clientes.

#### **5.8.1   Modelo de Gestión**

La gestión de continuidad de negocio, tiene como alcance los procesos y/o servicios de Caja Los Andes, basado en el cumplimiento normativo y la implementación de las buenas prácticas internacionales establecidas en el estándar “ISO 22.301 Gestión de Continuidad de Negocio”. Este modelo está orientado a los procesos a través de la implementación de lineamientos para prevenir y/o minimizar la interrupción del negocio, bajo escenarios de contingencia, emergencia, o crisis, para así salvaguardar los intereses de nuestros clientes y partes interesadas. Dentro del modelo de gestión podemos encontrar la realización del Análisis de Impacto al Negocio (BIA), Análisis de Riesgo (RA), Estrategias de Recuperación, Planes de Continuidad de Negocio (BCP), Plan de Recuperación de Desastres (DRP). Esta gestión está liderada desde el área de Continuidad de Negocio e integrada dentro Gestión de Riesgo Operacional y Control Interno.

#### **5.8.2   Comité de Crisis**

El comité de crisis de Caja Los Andes, está compuesto por dos niveles “Estratégico y Operativo” conformado a nivel ejecutivo, el cual define los lineamientos fundamentales para la preparación de escenarios de Contingencia, Emergencia y Crisis, teniendo como objetivo velar por la Seguridad de las Personas, Recuperación de Servicios y la Continuidad Operacional de los procesos de la organización. El comité de crisis es responsable de las decisiones estratégicas asociadas a eventos de crisis, para dar una respuesta a los incidentes en todos los niveles de la organización y así como también la comunicación con las partes interesadas.

#### **5.8.3   Planes de Continuidad de Negocio**

Caja Los Andes ha implementado y dispuesto procedimientos alternativos y documentados permitiendo desarrollar estrategias de recuperación para la continuidad del negocio de sus productos y servicios. Estos procedimientos abordan los siguientes escenarios de contingencia: Falta Total y Parcial de los Sistemas Tecnológicos, Ausencia de Personal Crítico, Imposibilidad de Acceder y/o Utilizar las Instalaciones Físicas y la Falta de Provisión de los Servicios Contratados a Proveedores.

#### **5.8.4   Pruebas de Contingencia**

Caja Los Andes cuenta con un programa anual de pruebas de contingencias que es revisado y ejecutado de manera periódica. Estas pruebas están orientadas a verificar la efectividad de los planes de continuidad de negocio y mediar la respuesta de recuperación tecnológica en caso de incidentes que pongan en riesgo los diferentes procesos de la organización.

#### **5.8.5   Cultura**

Referente a los procesos de cultura para el ámbito de continuidad de negocio, contamos con un curso e-learning, además con la ejecución de charlas de capacitación, cápsulas y mailing informativos, todas estas iniciativas tienen como alcance para todos los colaboradores de la organización.

## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES

Las estimaciones y criterios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los Estados Financieros y los montos de ingresos y gastos durante el período. Por ello, los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de las estimaciones.

### 6.1 Estimaciones y criterios contables importantes

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en estos Estados Financieros Consolidados. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Deterioro de las colocaciones de crédito social
- La determinación de la vida útil de cuentas por cobrar y propiedades, plantas, equipos e intangibles.
- Las estimaciones empleadas para calcular el deterioro de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, se basan en la antigüedad de los saldos y cuando existe indicio de deterioro.
- Duración y tasas aplicables para contratos considerados para adopción de NIIF 16.
- Los instrumentos financieros derivados, los que son medidos a valor razonable.

Los rubros afectados por las estimaciones son los siguientes:

- Notas 9, 10, 11 20 y 25 Colocaciones de crédito social
- Nota 18 Propiedades, plantas y equipos
- Nota 17 Activos Intangibles
- Nota 12 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- Nota 23 Pasivos Financieros por contratos de arrendamiento
- Nota 13.2 Otros Activos Financieros, no corrientes

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2021 no han ocurrido otros cambios en las estimaciones contables respecto del período anterior.

### 6.2 Criterios contables establecidos en las políticas

#### a) Reconocimiento de ingresos

Caja Los Andes y filiales reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad.

#### b) Reconocimiento de gastos

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.



## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES, CONTINUACION

### 6.2 Criterios contables establecidos en las políticas, continuación.

#### c) Beneficios a los empleados

Las obligaciones por beneficios a los empleados a corto plazo son valorizadas en base no descontada y son contabilizadas como gastos a medida que el servicio relacionado se presta, el efecto en el estado de situación financiera se reconoce en el rubro de Provisiones por Beneficios a los Empleados.

**Vacaciones al personal:** Caja Los Andes reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

**Indemnización por años de servicio del personal:** Caja Los Andes y filiales no efectúa provisión para indemnización por años de servicio del personal, en razón de lo dispuesto en el N° 9 del Art. 26 de la Ley N° 18.833, el cual prohíbe a las Cajas de Compensación convenir con sus trabajadores este tipo de beneficios. Los gastos por este concepto se reconocen en resultados cuando se incurre en ellos.

**Beneficios post-jubilatorios:** Caja Los Andes y filiales no mantiene acuerdos de beneficios post-jubilatorios ni otros beneficios por cese de la relación laboral con el personal conforme a los contratos colectivos vigentes.

**Participación en las utilidades:** Caja Los Andes y filiales reconoce un pasivo y un gasto por participación en las utilidades sobre la base del incentivo por productividad contractual a que tiene derecho el personal.

La participación en resultados, a que tiene derecho el personal, se encuentra establecida en contrato colectivo de trabajo y se determina en función del excedente del ejercicio.

La participación devengada a pagar a los trabajadores, estipulada en el contrato vigente, se reliquida durante el mes de marzo sobre la base del estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior.

#### d) Deterioro

Caja Los Andes y filiales de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 evalúa permanentemente si existe evidencia objetiva que los activos financieros no reconocidos al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados.

#### e) Deterioro de las colocaciones de crédito social

El deterioro de estos activos financieros y cuentas por cobrar se determina de acuerdo a lo establecido en la circular N°2588 de fecha 11 de diciembre de 2009 de la Superintendencia de Seguridad Social, y autorizado por la Comisión para el Mercado Financiero en su Oficio Ordinario N°5165 de fecha 12 de enero de 2011.

La Circular N° 2588 considera tres categorías según los distintos tipos de riesgos de la cartera de crédito:

- **Provisión estándar:** Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la institución.
- **Provisión complementaria:** Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito.

## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES, CONTINUACION

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

e) Deterioro de las colocaciones de crédito social, continuación.

- **Provisiones adicionales:** Corresponde a las provisiones producidas por los riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, entre otros.

Las pérdidas por deterioro en la cartera de Crédito Social es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y la provisión estimada por riesgo de crédito. Las pérdidas son reconocidas en resultados en la cuenta provisiones por riesgo de créditos.

Las categorías de riesgo y porcentajes de deterioro de acuerdo a la Circular N° 2588, son los siguientes:

Categoría	Antigüedad Mora	% deterioro sobre saldo de los créditos
A	Créditos al día	1%
B	Hasta 1 mes	10%
C	Entre 1 y 2 meses	16%
D	Entre 2 y 3 meses	25%
E	Entre 3 y 4 meses	33%
F	Entre 4 y 5 meses	38%
G	Entre 5 y 6 meses	42%
H	Entre 6 y 12 meses	50%
I	más de 12 meses	100%

Al 31 de diciembre de 2021 Caja Los Andes y filiales registró el riesgo de crédito de su cartera mediante provisión estándar.

- **Ingresos por intereses después del reconocimiento del deterioro:** Una vez que el valor del activo financiero ha sido rebajado como consecuencia de una pérdida por deterioro, los ingresos por intereses se reconocerán a partir de entonces utilizando la tasa de interés aplicada al descuento de los flujos futuros de efectivo con el propósito de evaluar la pérdida por deterioro.
- **Deterioro de activos no financieros:** A la fecha de cierre del ejercicio, se evalúa si existe algún indicador que permita inferir que algún activo hubiera podido sufrir deterioro, realizándose una estimación del monto para recuperar dicho activo, determinando, en consecuencia, la pérdida por deterioro. Serán indicadores de deterioro: disminuciones significativas en el valor de mercado de un activo, cambios con efecto adverso en el ambiente tecnológico, de mercado, económico o legal; obsolescencia del activo o unidad generadora de efectivo, deterioro físico del activo, cambios en el uso, bajo desempeño económico respecto del esperado, entre otros.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores, son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía comprada, los ajustes contables que se hubieran realizado no son reversables.

Para el caso de los activos intangibles, en el caso de Caja Los Andes y filiales, Licencias de Software computacionales, éstos deben ser sometidos a pruebas de deterioro cada vez que haya indicio de una potencial pérdida de valor.

## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES, CONTINUACION

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

#### f) Activos y pasivos financieros

Caja Los Andes podrá invertir los recursos del Fondo Social, los provenientes de la administración de prestaciones complementarias y las disponibilidades de caja sólo en instrumentos financieros señalados en las letras a), b), c) y d) del artículo 45 del decreto ley N°3.500 de 1980 y en aquellos que determine el Consejo Monetario a proposición del Ministerio del Trabajo y Previsión Social. Estos son:

- a) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República o por el Banco Central de Chile; letras de crédito emitidas por los Servicios Regionales y Metropolitano de Vivienda y Urbanización; Bonos de Reconocimiento emitidos por el Instituto de Normalización Previsional u otras Instituciones de Previsión, y otros títulos emitidos o garantizados por el Estado de Chile.
- b) Depósitos a plazo; bonos, y otros títulos representativos de captaciones, emitidos por instituciones Financieras.
- c) Títulos garantizados por instituciones financieras.
- d) Letras de crédito emitidas por instituciones financieras.

Los instrumentos financieros señalados en las letras b), c) y d) a que se refiere el inciso anterior, deberán corresponder a aquellos clasificados en las categorías A o B conforme al artículo 104 del citado decreto ley N°3.500.

En el evento que una inversión realizada deje de cumplir este requisito, la Caja de Compensación podrá mantenerla hasta por un plazo de seis meses, contado desde el momento en que ello ocurra.

Los activos financieros que posee Caja Los Andes y que formen parte del efectivo, de un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero por parte de otra empresa, un derecho contractual a intercambiar instrumentos financieros con otra empresa, en condiciones que son potencialmente favorables o un instrumento de capital de otra empresa, de acuerdo a la clasificación inicial que haya recibido el activo financiero, ya sea:

**Costo amortizado:** el activo financiero se medirá al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales.
- b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la venta del activo financiero se reconoce en resultados.

**Inversiones mantenidas hasta su vencimiento:** Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo. Si se vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría a categoría de activos financieros disponibles para la venta.

## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES, CONTINUACION

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

#### f) Activos y pasivos financieros, continuación

Por otra parte, la Sociedad clasifica posteriormente todos sus pasivos como medidos a costo amortizado, excepto por:

- Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Estados pasivos incluyendo los instrumentos derivados.
- Los pasivos financieros que surjan por la transferencia de activos financieros que no cumplan los resultados para su baja en cuantías o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.
- Contratos de garantía financiera.
- Contraprestación contingente producto de una combinación de negocio.

**Valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI):** Si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con efecto en resultados:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.
- Los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e interés.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. La ganancia o pérdida en la venta del activo se reconoce en resultados.

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, La Sociedad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

La sociedad clasifica todos sus pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado a excepción de los derivados que son pasivos que se miden a su valor razonable.

**Valor razonable con cambios en resultados (VRCR):** categoría residual para los activos que no cumplen con las clasificaciones anteriores.

#### f.1) Reconocimiento y medición inicial

Caja Los Andes reconoce los activos o pasivos financieros en el estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se conviertan en parte de las cláusulas contractuales del instrumento. En el reconocimiento inicial los activos y pasivos financieros son medidos a valor razonable, incluyendo en el caso de un activo financiero o pasivo financiero que no se contabilice al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que sean directamente atribuibles a la adquisición.

#### f.2) Baja de activos y pasivos

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o se transfiera los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Los pasivos financieros serán dados de baja cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o haya expirado.

## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES, CONTINUACION

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

#### f) Activos y pasivos financieros, continuación

##### f.3) Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto cuando, y solo cuando Caja Los Andes tenga el derecho exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y tenga la intención de liquidar por el importe neto el activo y el pasivo simultáneamente.

##### f.4) Clasificación y medición posterior

Los activos financieros se clasifican según el modelo de negocio en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo. En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: Costo amortizado; Valor razonable con cambios en otro resultado integral; Valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si se cambia el modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Definición de cada clasificación:

**Costo amortizado:** El activo financiero se medirá al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la venta del activo financiero se reconoce en resultados.

Por otra parte, la Sociedad clasifica posteriormente todos sus pasivos como medidos a costo amortizado, excepto por:

- Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados. Estados pasivos incluyendo los instrumentos derivados.
- Los pasivos financieros que surjan por la transferencia de activos financieros que no cumplan los resultados para su baja en cuantías o que se contabilicen utilizando el enfoque de la implicación continuada.
- Contratos de garantía financiera.
- Contraprestación contingente producto de una combinación de negocio.

Valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI) si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con efecto en resultados:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.
- Los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e intereses.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. La ganancia o pérdida en la venta del activo se reconoce en resultados.

## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES, CONTINUACION

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

f) Activos y pasivos financieros, continuación

f.4) Clasificación y medición posterior, continuación

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, La Sociedad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

La sociedad clasifica todos sus pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado a excepción de los derivados que son pasivos que se miden a su valor razonable.

Valor razonable con cambios en resultados (VRCR): categoría residual para los activos que no cumplen con las clasificaciones anteriores.

f.5) Estimación del valor razonable

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de medición.

Caja Los Andes y filiales estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones. Caja Los Andes y filiales incorporarán todos los factores que considerarían los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Los valores al cierre de cada período son los siguientes:

31 de diciembre de 2021	Valor Libro	Costo Amortizado	Valor Razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Efectivo y equivalentes de efectivo	133.864.182	71613.721	62.250.461	62.250.461	-	-
Otros activos financieros, no corrientes	28.631.154	944	28.630.210	-	28.630.210	-

  

31 de diciembre de 2020	Valor Libro	Costo Amortizado	Valor Razonable	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$	M \$
Efectivo y equivalentes de efectivo	148.852.060	118.062.271	30.789.789	30.789.789	-	-
Otros activos financieros, no corrientes	944	944	-	-	-	-

Jerarquización de valores razonables:

- Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (Nivel 1);
- Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios) (Nivel 2); y
- Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables) (Nivel 3).

## NOTA 6 ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES, CONTINUACION

### 6.2 Criterios importantes al aplicar las políticas contables, continuación

f) Activos y pasivos financieros, continuación

f.6) Identificación y medición del deterioro

Caja Los Andes evalúa permanentemente y a cada fecha de preparación de Estados Financieros Consolidados si existe evidencia objetiva que los activos financieros no reconocidos al valor razonable con cambio en resultado están deteriorados, exceptuando los créditos y cuentas por cobrar a clientes definidos según la Circular N°2.588 de SUSESO. Estos activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado con fiabilidad.

f.7) Deterioro de la cartera de crédito social

El cálculo de las provisiones para el Crédito Social, el cual considera también el Crédito Hipotecario, se efectúa de acuerdo a lo establecido en la circular N°2.588 de la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO), la cual considera tres categorías según los distintos tipos de riesgos de la cartera de crédito:

- **Provisión estándar:** Corresponde a las provisiones por riesgo de crédito determinadas en base a la evaluación de la capacidad de pago del deudor respecto de la globalidad de sus obligaciones con la Institución.
- **Provisión complementaria:** Corresponde a las provisiones producto de características específicas de las carteras de crédito.
- **Provisiones adicionales:** Corresponde a las provisiones producidas por los riesgos sistémicos que afectan a la totalidad de la cartera, tales como, perspectivas macroeconómicas adversas, concentraciones de industrias, entre otros.

Las pérdidas por deterioro en la cartera de Crédito Social es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y la provisión estimada por riesgo de crédito. Las pérdidas son reconocidas en resultados en la cuenta provisiones por riesgo de créditos.

**Provisiones por juicios y contingencias:** Al cierre del período terminado al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Caja Los Andes y filiales mantiene juicios de los cuales la Administración y sus asesores legales estiman necesario registrar una provisión de contingencia de probable ocurrencia, según lo especificado en nota 39.

## **NOTA 7 INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS**

### **7.1 Criterios de segmentación**

Tal como se definió en Nota N°2 2.4, Caja Los Andes y filiales entrega información financiera por un solo segmento, por cuanto a) Caja Los Andes entiende que su quehacer es la Seguridad Social y como tal no puede ser separado para una comprensión adecuada del negocio y b) la información utilizada para la toma de decisiones por las máximas autoridades es a nivel consolidado y sobre volúmenes de operaciones generadas e ingresos directos generadas por ello.

Respecto del punto c) mencionado en la nota N°2 2.4, debemos señalar que la estructura de costos de Caja Los Andes, está orientada al ahorro a través de economías marginales y el control de estos se realiza a través de la asignación de presupuestos por unidades operativas, las cuales prestan servicios transversales por producto, no existiendo en consecuencia estados de resultado por producto.

No obstante, lo anterior, la Superintendencia de Seguridad Social en su ordinario 40917 de fecha 01 de julio de 2013, instruyó la presentación de dos segmentos de negocio: Segmento Beneficios Sociales y Segmento Servicios Financieros.

### **7.2 Información segmentada operativa**

Con el objetivo de dar cumplimiento a lo instruido por la Superintendencia de Seguridad Social, respecto de separar dos segmentos, se han considerado los siguientes segmentos:

- a) Beneficios sociales, que corresponden a los beneficios entregados directamente a los afiliados según el reglamento de beneficios adicionales y los ingresos, egresos, activos y pasivos de los centros recreacionales y vacacionales que consideramos están 100% dedicados a dar beneficios a nuestros afiliados.
- b) Productos Financieros, que corresponden a todos aquellos productos o servicios que entrega Caja Los Andes, que no corresponden a beneficios sociales.



## NOTA 7 INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS, CONTINUACION

### 7.2 Información segmentada operativa, continuación

La información por segmento requerida por la Superintendencia de Seguridad Social al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

#### 7.2.1 Cuadros de resultados

ESTADO DE RESULTADOS	31-12-2021			31-12-2020		
	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M \$	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M \$
Ingreso de actividades ordinarias	2.683.553	309.783.226	312.446.779	3.666.761	350.267.849	353.934.610
Costo de venta	- 30.323.925	- 417.34.996	- 72.058.921	- 32.636.398	- 36.121.919	- 68.757.917
<b>Ganancia bruta</b>	<b>-27.640.372</b>	<b>268.028.230</b>	<b>240.387.858</b>	<b>-28.969.637</b>	<b>314.146.330</b>	<b>285.176.693</b>
Otros ingresos por función	47.988	9.833.064	9.230.252	124.917	8.934.441	9.059.358
Gasto de administración	- 3.496.696	- 94.59.707	- 97.656.403	- 5.063.193	- 88.705.117	- 93.768.310
Otras ganancias (pérdidas)	- 546.254	- 94.952.515	- 95.498.769	- 2.393.507	- 141.180.060	- 143.573.567
Ingresos financieros	-	502.299	502.299	-	995.597	995.597
Costos financieros	- 237	- 43.866.870	- 43.867.107	- 44.167	- 51601797	- 51645.964
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-
Resultados por unidades de reajuste	961	1.223.507	1.222.546	-	595.747	595.747
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuesto</b>	<b>-31.635.410</b>	<b>53.510.994</b>	<b>21.875.584</b>	<b>-36.345.587</b>	<b>41.993.647</b>	<b>5.648.060</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	-	417.550	417.550	-	203.448	203.448
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>-31.635.410</b>	<b>53.928.544</b>	<b>22.293.134</b>	<b>-36.345.587</b>	<b>42.197.095</b>	<b>5.851.508</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>-31.635.410</b>	<b>53.928.544</b>	<b>22.293.134</b>	<b>-36.345.587</b>	<b>42.197.095</b>	<b>5.851.508</b>
Depreciación y amortización	- 1.334.573	- 9.664.346	- 10.329.773	- 1.440.128	- 19.429.528	- 17.989.400
Impuestos	-	417.550	417.550	-	203.448	203.448
Gastos financieros	- 237	- 43.866.870	- 43.867.107	- 44.167	- 51601797	- 51645.964
Resultados por unidades de reajuste	961	1.223.507	1,222.546	-	595.747	595.747
<b>EBITDA</b>	<b>- 32.970.707</b>	<b>118.265.717</b>	<b>85.295.010</b>	<b>- 37.741.548</b>	<b>113.620.719</b>	<b>75.879.171</b>

#### 7.2.2 Cuadros de balance

ACTIVOS	31-12-2021			31-12-2020		
	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M \$	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M \$
1010 Efectivo y equivalentes al efectivo	13.924	133.850.258	133.864.182	56.206	148.795.854	148.852.060
1020 Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	-	384.651.398	384.651.398	-	374.258.284	374.258.284
1030 Activos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	2.107.728	2.107.728	-	215.17.915	215.17.915
1040 Deudores previsionales (neto)	-	102.492.041	102.492.041	-	12.774.533	12.774.533
1050 Otros activos financieros, Corrientes	-	-	-	-	-	-
1060 Otros activos no financieros, corrientes	-	3.242.761	3.242.761	-	3.98.523	3.98.523
1070 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	138.359	58.626.781	58.765.140	383.629	48.513.059	48.896.688
1080 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	-	60.246	60.246	-	42.149	42.149
1090 Inventarios	-	-	-	-	-	-
1100 Activos biológicos Corrientes	-	-	-	-	-	-
1110 Activos por impuestos Corrientes	-	989.267	989.267	-	955.558	955.558
<b>11000 Total de Activos Corrientes</b>	<b>152.283</b>	<b>704.990.380</b>	<b>705.142.663</b>	<b>439.835</b>	<b>710.055.875</b>	<b>710.495.710</b>
12010 Otros activos financieros no corrientes	-	28.631.154	28.631.154	-	944	944
12020 Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	-	1.032.885.707	1,032.885.707	-	964.730.005	964.730.005
12030 Activos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-	-
12040 Otros activos no financieros no corrientes	-	1.355.765	1,355.765	-	995.307	995.307
12050 Derechos por cobrar no corrientes	-	14.850.295	14,850.295	-	16.154.351	16.154.351
12060 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	-	314.263	314.263	-	323.807	323.807
12070 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	-	-	-	-	-	-
12080 Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	37.610.195	37,610.195	-	34.022.189	34,022.189
12090 Plusvalía	-	-	-	-	-	-
12100 Propiedades, planta y equipo	59.229.468	89.177.810	148.407.278	60.746.293	96.185.649	156.931.942
12130 Activos por impuestos diferidos	-	620.998	620.998	-	203.448	203.448
<b>12000 Total de Activos no Corrientes</b>	<b>59.229.468</b>	<b>1.205.436.187</b>	<b>1.264.675.655</b>	<b>60.746.293</b>	<b>1.112.615.700</b>	<b>1.173.361.993</b>
<b>10000 TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>59.381.751</b>	<b>1.910.436.567</b>	<b>1.969.818.318</b>	<b>61.186.128</b>	<b>1.822.671.575</b>	<b>1.883.857.703</b>
PATRIMONIO Y PASIVOS	31-12-2021			31-12-2020		
	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M \$	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M \$
<b>PASIVOS</b>						
21010 Otros pasivos financieros, Corrientes	-	457.207.345	457,207.345	-	549.426.466	549.426.466
21020 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	11596.522	60.249.223	71.845.745	30.473.272	35.342.396	65.815.668
21030 Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, corrientes	-	46.853	46.853	-	118.723	118.723
21040 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	612.490	612.490	-	582.325	582.325
21050 Otras provisiones corrientes	-	97.340	97.340	-	-	-
21060 Pasivos por impuestos, Corrientes	-	589.485	589.485	-	422.091	422.091
21070 Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	-	12.178.091	12,178.091	-	3.739.829	3.739.829
21080 Otros pasivos no financieros, corrientes	-	6.638.468	6,638.468	-	721.949	721.949
<b>21000 Total de Pasivos Corrientes</b>	<b>11.596.522</b>	<b>537.619.295</b>	<b>549.215.817</b>	<b>30.473.272</b>	<b>590.353.779</b>	<b>620.827.051</b>
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>						
22010 Otros pasivos financieros, no corrientes	-	577.923.232	577,923.232	-	459.212.340	459.212.340
22020 Pasivos, no Corrientes	-	-	-	-	-	-
22030 Pasivos por mutuos hipotecarios endosables, no corrientes	-	-	-	-	-	-
22040 Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	-	-	-	-	-
22050 Otras provisiones no corrientes	-	-	-	-	-	-
22060 Pasivo por impuestos diferidos	-	-	-	-	-	-
22070 Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-	-	-	-
22080 Otros pasivos no financieros, no corrientes	-	432.786	432,786	-	44.139	44.139
<b>22000 Total de Pasivos No Corrientes</b>	<b>-</b>	<b>578.356.018</b>	<b>578.356.018</b>	<b>-</b>	<b>459.626.479</b>	<b>459.626.479</b>
<b>20000 TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>11.596.522</b>	<b>1.115.975.313</b>	<b>1.127.571.835</b>	<b>30.473.272</b>	<b>1.049.980.258</b>	<b>1.080.453.530</b>
<b>PATRIMONIO</b>						
23010 Fondo Social	79.420.639	723.982.847	803.403.486	67.058.443	730.493.030	797.551.473
23020 Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	-	-	-	-	-
23030 Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-	-	-	-
23040 Otras reservas	-	16.549.176	16,549.176	-	-	-
23050 Ganancia (pérdida)	- 31.635.410	53.928.946	22.293.536	- 36.345.587	42.197.600	5.852.018
<b>23060 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>47.785.229</b>	<b>794.460.969</b>	<b>842.246.198</b>	<b>30.712.856</b>	<b>772.690.630</b>	<b>803.403.486</b>
23070 Participaciones no controladoras	-	285	285	-	687	687
<b>23000 Patrimonio Total</b>	<b>47.785.229</b>	<b>794.461.254</b>	<b>842.246.483</b>	<b>30.712.856</b>	<b>772.691.317</b>	<b>803.404.173</b>
<b>30000 TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS</b>	<b>59.381.751</b>	<b>1.910.436.567</b>	<b>1.969.818.318</b>	<b>61.186.128</b>	<b>1.822.671.575</b>	<b>1.883.857.703</b>

## NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Conceptos	Moneda	31-12-2021	31-12-2020
Caja (a)	CLP	105.171	1687.456
Bancos (b)	CLP	61.198.750	29.102.333
Depósitos a plazo (c)	CLP	-	-
Otro efectivo y equivalentes de efectivo (d)	CLP	7163.721	118.062.271
<b>Total</b>		<b>133.864.182</b>	<b>148.852.060</b>

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

a) Caja

El saldo de caja está compuesto por dinero en efectivo mantenido en bóvedas para el pago de prestaciones.

b) Bancos

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias.

c) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a su costo amortizado. Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se registran depósitos a plazos a informar.

**NOTA 8 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO, CONTINUACION**

d) Otros efectivo y equivalentes de efectivo

Los saldos al 31 de diciembre de 2021 y 2020 son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2021

Institución	Moneda	Fecha Inicio	Fecha Término	Valor Inicial (nominal)	Valor Final	Tasa %	Valor Contable Periodo Actual
				M \$	M \$		M \$
SCOTIA C.B. LTDA	CLP	23-12-2021	03-01-2022	20.000.000	20.024.200	0,33%	20.017.600
SCOTIA C.B. LTDA	CLP	27-12-2021	04-01-2022	7.000.000	7.005.973	0,32%	7.002.987
SCOTIA C.B. LTDA (*)	CLP	27-12-2021	04-01-2022	11.563.893	11.573.760	0,32%	11.568.826
ESTADO C.B.S.A	CLP	28-12-2021	04-01-2022	3.002.100	3.004.201	0,30%	3.003.001
ITAUC.B. S.A.	CLP	30-12-2021	05-01-2022	10.007.117	10.013.521	0,32%	10.008.184
SCOTIA C.B. LTDA	CLP	30-12-2021	05-01-2022	10.010.922	10.017.529	0,33%	10.012.023
ESTADO C.B.S.A	CLP	30-12-2021	06-01-2022	10.000.000	10.007.700	0,33%	10.001.100
<b>TOTAL</b>				<b>71.584.032</b>	<b>71.646.884</b>		<b>71.613.721</b>

Nota: (\*) Corresponde a inversión en el fondo de Prestaciones Complementarias.

Al 31 de diciembre de 2020

Institución	Moneda	Fecha Inicio	Fecha Término	Valor Inicial (nominal)	Valor Final	Tasa %	Valor Contable Periodo Anterior
				M \$	M \$		M \$
SCOTIA C.B. S.A. (*)	CLP	22-12-2020	06-01-2021	9.044.570	9.045.474	0,02%	9.045.112
ESTADO C.B.S.A (*)	CLP	22-12-2020	06-01-2021	2.500.000	2.500.375	0,03%	2.500.225
BCIC.B. S.A.	CLP	18-12-2020	04-01-2021	9.000.000	9.001.020	0,02%	9.000.780
BCIC.B. S.A.	CLP	21-12-2020	05-01-2021	17.505.294	17.507.044	0,02%	17.506.461
BCIC.B. S.A.	CLP	21-12-2020	05-01-2021	6.000.000	6.000.600	0,02%	6.000.400
ESTADO C.B.S.A	CLP	22-12-2020	06-01-2021	11.500.000	11.501.725	0,03%	11.501.035
BCIC.B. S.A.	CLP	23-12-2020	07-01-2021	11.506.207	11.507.358	0,02%	11.506.821
ESTADO C.B.S.A	CLP	23-12-2020	14-01-2021	6.500.000	6.501.430	0,03%	6.500.520
SCOTIA C.B. S.A.	CLP	24-12-2020	08-01-2021	2.500.000	2.500.250	0,02%	2.500.117
ESTADO C.B.S.A	CLP	28-12-2020	08-01-2021	5.500.000	5.500.605	0,03%	5.500.165
ESTADO C.B.S.A	CLP	28-12-2020	11-01-2021	8.000.000	8.001.120	0,03%	8.000.240
ESTADO C.B.S.A	CLP	29-12-2020	12-01-2021	11.000.000	11.001.540	0,03%	11.000.220
SCOTIA C.B. S.A.	CLP	30-12-2020	13-01-2021	17.500.000	17.502.450	0,03%	17.500.175
<b>TOTAL</b>				<b>118.056.071</b>	<b>118.070.991</b>		<b>118.062.271</b>

Nota: (\*) Corresponde a inversión en el fondo de Prestaciones Complementarias.

**Comentario de la gerencia relativo a saldos de efectivo significativos no disponibles:** Los saldos de efectivo y equivalentes que no se encuentran disponibles para ser utilizados por Caja Los Andes, corresponden a los recursos que las empresas han entregado a Caja Los Andes, con el objeto de externalizar total o parcialmente su departamento de bienestar, los cuales se encuentran invertidos en instrumentos financieros de corto plazo y los pagos en exceso pendientes de devolución que según Circ.3175 de la SUSESO (vigencia desde 1 de enero de 2016), corresponde al 100% de los pasivos generados por este concepto.

Concepto	Nota	31-12-2021	31-12-2020
Prestaciones complementarias	8d)	11.568.826	11.545.337
Pagos en exceso pendiente de devolución	24	1.359.935	1.475.984
<b>Total</b>		<b>12.928.761</b>	<b>13.021.321</b>

## NOTA 9 COLOCACIONES DE CREDITO SOCIAL CORRIENTES (NETO)

El detalle de las colocaciones de crédito social corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021

Trabajadores	Monto Nominal M \$	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	372.850.233	- 16.072.042	356.778.191
Microempresarios	34.649	- 1.555	33.094
Fines Educativas	146.530	- 18.670	127.860
Mutuos Hipotecarios No Endosables	36.553	- 404	36.149
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>373.067.965</b>	<b>- 16.092.671</b>	<b>356.975.294</b>
Pensionados	Monto Nominal M \$	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	27.713.373	- 39.860	27.673.513
Microempresarios	993	-	993
Fines Educativas	1.598	-	1.598
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>27.715.964</b>	<b>- 39.860</b>	<b>27.676.104</b>
<b>TOTAL (1) + (2)</b>	<b>400.783.929</b>	<b>- 16.132.531</b>	<b>384.651.398</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Trabajadores	Monto Nominal M \$	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	356.028.244	- 14.355.735	341.672.509
Microempresarios	30.405	- 1615	28.790
Fines Educativas	1.100.693	- 24.374	1.076.319
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>357.159.342</b>	<b>- 14.381.724</b>	<b>342.777.618</b>
Pensionados	Monto Nominal M \$	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	31.526.121	- 57.783	31.468.338
Microempresarios	796	-	796
Fines Educativas	11.624	- 92	11.532
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>31.538.541</b>	<b>- 57.875</b>	<b>31.480.666</b>
<b>TOTAL (1) + (2)</b>	<b>388.697.883</b>	<b>- 14.439.599</b>	<b>374.258.284</b>

## NOTA 10 DEUDORES PREVISIONALES (NETO)

El detalle de los deudores previsionales (neto) con más de 60 días y hasta 12 meses de morosidad, al 31 de diciembre de 2021 y 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021

Colocaciones Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	171680.967	- 71225.163	100.455.804
Microempresarios	7.416	- 3.404	4.012
Fines Educativas	303.759	- 125.589	178.170
Mutuos Hipotecarios No Endosables	347	- 145	202
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>171.992.489</b>	<b>- 71.354.301</b>	<b>100.638.188</b>
Colocaciones Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	2.366.243	- 954.422	1411821
Microempresarios	-	-	-
Fines Educativas	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>2.366.243</b>	<b>- 954.422</b>	<b>1.411.821</b>
Otras Deudas	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Cotizaciones	442.032	-	442.032
<b>Sub-Total (3)</b>	<b>442.032</b>	<b>-</b>	<b>442.032</b>
<b>TOTAL (1) + (2) + (3)</b>	<b>174.800.764</b>	<b>- 72.308.723</b>	<b>102.492.041</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Colocaciones Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	190.220.143	- 80.026.245	110.193.898
Microempresarios	14.238	- 6.001	8.237
Fines Educativas	362.782	- 151.140	211.642
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>190.597.163</b>	<b>- 80.183.386</b>	<b>110.413.777</b>
Colocaciones Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	3.253.793	- 1.344.469	1.909.324
Microempresarios	2.011	- 502	1.509
Fines Educativas	-	-	-
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>3.255.804</b>	<b>- 1.344.971</b>	<b>1.910.833</b>
Otras Deudas	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Cotizaciones	449.923	-	449.923
<b>Sub-Total (3)</b>	<b>449.923</b>	<b>-</b>	<b>449.923</b>
<b>TOTAL (1) + (2) + (3)</b>	<b>194.302.890</b>	<b>- 81.528.357</b>	<b>112.774.533</b>

El número de colocaciones de crédito social provisionadas completamente (que se mantienen en cuentas de orden conforme a las instrucciones de la Circular N°2.588, de 2009 y N° 3068, de 2015), es de 54.611 operaciones, por un monto de M\$42.775.951. Las colocaciones castigadas al 31 de diciembre de 2021, asciende a M\$107.392.824 correspondientes a 118.483 operaciones.

## NOTA 11      **ACTIVOS POR MUTUOS HIPOTECARIOS ENDOSABLES**

El detalle al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

### 11.1      **Corrientes**

#### a)      Mutuos hipotecarios endosables (neto)

Al 31 de diciembre de 2021

Detalle	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
N° de mutuos	1035	-	1035
Monto (1)	21393.453	-	21393.453
Provisión incobrabilidad y morosidad (2)	-	315.825	-
<b>Monto neto (3) = (1) - (2)</b>	<b>21.077.628</b>	<b>-</b>	<b>21.077.628</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Detalle	Fines del Mutuo		Total
	Bienes Raíces	Refinanciamiento	
N° de mutuos	1079	-	1079
Monto (1)	21870.863	-	21870.863
Provisión incobrabilidad y morosidad (2)	-	352.948	-
<b>Monto neto (3) = (1) - (2)</b>	<b>21.517.915</b>	<b>-</b>	<b>21.517.915</b>

#### b)      Documentos (cuentas) por cobrar

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se registran documentos (cuentas) por cobrar.

#### c)      Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción (neto)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se registran Mutuos hipotecarios endosables en proceso de inscripción (neto).

### 11.2      **No corriente**

#### a)      Mutuos hipotecarios endosables en garantía (neto)

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se registran Mutuos hipotecarios endosables en garantía (neto).

## NOTA 12 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES

La composición del saldo al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

- a) Deudores por venta de servicios a terceros (neto)

Al 31 de diciembre 2021 y 2020 no se presentan servicios a terceros.

- b) Deudores varios (neto)

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Cuentas Por Cobrar Fondos Nacionales	39.437.142	33.987.668
Deudores varios	11.215.12	10.173.840
Cuenta corriente del personal	7.937.046	4.126.650
Documentos por cobrar (cheques a fecha)	91.703	30.258
Documentos protestados por cobrar de crédito social	400.364	971.665
<b>Sub-Total</b>	<b>58.987.767</b>	<b>49.290.081</b>
<b>Provisión incobrabilidad</b>	<b>- 222.627</b>	<b>- 393.393</b>
<b>Total</b>	<b>58.765.140</b>	<b>48.896.688</b>

## NOTA 12a DERECHOS POR COBRAR NO CORRIENTES

El detalle de los derechos por cobrar es el siguiente:

Descripción del concepto	moneda	31-12-2021			31-12-2020		
		Valor bruto M \$	Provisión M \$	Valor neto M \$	Valor bruto M \$	Provisión M \$	Valor neto M \$
Cuentas por cobrar Fondos Nacionales	CLP	3.823.217	-1.119.089	2.704.128	3.573.533	-	3.573.533
Otras cuentas por cobrar (L.P)	UF / CLP	3.410.315	-66.711	3.343.604	3.135.237	-	3.135.237
Remanente de crédito fiscal	CLP	8.802.563	-	8.802.563	9.445.581	-	9.445.581
<b>Total</b>		<b>16.036.095</b>	<b>- 1.185.800</b>	<b>14.850.295</b>	<b>16.154.351</b>	<b>-</b>	<b>16.154.351</b>

## NOTA 13 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

### 13.1 Corrientes

- a) Instrumentos de negociación

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se poseen instrumentos financieros en esta categoría.

- b) Instrumentos de inversión

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se poseen instrumentos financieros en esta categoría.

- c) Instrumentos derivados

Al 31 de diciembre de 2021 Caja Los Andes presenta instrumentos derivados. El detalle de estos contratos se presenta en nota 13.2.

## NOTA 13 OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION

### 13.2 No corriente

Descripción del concepto	31-12-2021			31-12-2020		
	Valor bruto M \$	Provisión M \$	Valor neto M \$	Valor bruto M \$	Provisión M \$	Valor neto M \$
CCS Activo Derivados Financieros (*)	28.630.210	0	28.630.210	0	0	0
Otros	944	0	944	944	0	944
<b>Total</b>	<b>28.631.154</b>	<b>0</b>	<b>28.631.154</b>	<b>944</b>	<b>0</b>	<b>944</b>

(\*) Detalle de Derivados Financieros

Instrumentos Derivados	Contraparte	Clasificación	Activos Netos	
			31-12-2021 M \$	31-12-2020 M \$
Cross Currency Swaps	Santander	Cobertura de Flujo de Caja	6.977.529	0
Cross Currency Swaps	BCI	Cobertura de Flujo de Caja	6.582.794	0
Cross Currency Swaps	BCI	Cobertura de Flujo de Caja	7.559.765	0
Cross Currency Swaps	Itaú	Cobertura de Flujo de Caja	4.039.642	0
Cross Currency Swaps	Itaú	Cobertura de Flujo de Caja	3.470.480	0
<b>Total</b>			<b>28.630.210</b>	<b>0</b>

- Con fecha 25 de mayo de 2021, se firmó un contrato de swap de moneda con Banco Santander, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a una obligación originada por la colocación de un bono corporativo en el mercado local (Serie AH), por dos millones de U.F.

- Con fecha 24 de mayo de 2021, se firmaron dos contratos de swap de moneda con Banco de Crédito e Inversiones, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a la obligación originada por la colocación de dos bonos corporativos en el mercado local (Series AN y U), por dos millones quinientos mil y dos millones trescientos mil U.F, respectivamente.

- Con fecha 25 de mayo de 2021, se firmaron dos contratos de swap de moneda con Banco Itaú, para redenominar la moneda de la deuda de unidad de fomento a pesos chilenos, asociado a la obligación originada por la colocación de dos bonos corporativos en el mercado local (Serie AJ y AS), por un millón trescientos cincuenta mil y un millón de U.F, respectivamente.

Los derivados financieros, fueron contratados para cubrir la volatilidad de la inflación cuyos flujos calzan perfectamente con los pasivos financieros cubiertos. Cumpliendo su política de gestión del riesgo, los derivados han sido designados como Cobertura contable de flujos de efectivo, con el fin de reducir la variabilidad anticipada de los flujos de caja futuros del subyacente cubierto (deudas por bonos corporativos en UF).

Al 31 de diciembre de 2021 el efecto en resultado de los Cross Currency Swaps es el siguiente:

Efecto en resultado Cross Currency Swaps	Intereses pasivos CCS	Intereses activos CCS	Reajuste activos CCS
	M \$	M \$	M \$
Cross Currency Swaps Bono U	- 2.165.390	988.796	3.002.474
Cross Currency Swaps Bono AH	- 2.286.745	1.071.776	2.802.700
Cross Currency Swaps Bono AJ	- 1.447.646	601.935	1.720.646
Cross Currency Swaps Bono AN	- 1.928.058	285.622	3.512.925
Cross Currency Swaps Bono AS	- 1.160.574	504.077	1.405.170
<b>Totales</b>	<b>- 8.988.413</b>	<b>3.452.206</b>	<b>12.443.915</b>



**NOTA 14 INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL METODO DE LA PARTICIPACION**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Caja Los Andes no presenta inversión en asociadas.

**NOTA 15 INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Caja Los Andes y filiales no posee inventarios.

**NOTA 16 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

El detalle al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

**a) Saldos pendientes**

Detalle de los documentos y cuentas por cobrar y por pagar de corto y largo plazo a entidades relacionadas:

**Cuentas por cobrar a entidades relacionadas**

RUT	Sociedad	Plazo (1)	Condiciones (2)	Corrientes		No corrientes	
				31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
70.038.800-K	Corp.Apoyo Familiar C.CH.C	1	sin condiciones	310	6.401	-	-
71330.800-5	Fundacion Asistencia Social	1	sin condiciones	-	5	-	-
96.942.400-2	Megasalud S.A.	1	sin condiciones	1428	2.969	-	-
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	1	sin condiciones	16.138	3.780	-	-
70.016.010-6	Servicio Medico C.CH.C	1	sin condiciones	1	1	-	-
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	1	sin condiciones	622	822	-	-
76.020.458-7	Red Salud S.A	1	sin condiciones	3.208	-	-	-
70.912.300-9	Corporacion Educativa C.CH.C	1	sin condiciones	38.539	28.171	314.263	323.807
<b>Totales</b>				<b>60.246</b>	<b>42.149</b>	<b>314.263</b>	<b>323.807</b>

**Cuentas por pagar a entidades relacionadas**

RUT	Sociedad	Plazo (1)	Condiciones (2)	Corrientes		No corrientes	
				31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021	31-12-2020
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	1	sin condiciones	471	91	-	-
71330.800-5	Fundacion Asistencia Social	1	sin condiciones	40	-	-	-
98.000.100-8	Habitat AFP	1	sin condiciones	228.796	235.172	-	-
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	1	sin condiciones	107.026	107.287	-	-
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	1	sin condiciones	40.320	38.873	-	-
70.038.800-K	Corp.Apoyo Familiar CChC	1	sin condiciones	64.107	-	-	-
99.003.000-6	Cía de Seguros Vida Cámara S.A	1	sin condiciones	171.730	200.902	-	-
<b>Totales</b>				<b>612.490</b>	<b>582.325</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Plazos (1): Las transacciones con estas relacionadas corresponden a servicios mensuales que se cancelan a no más de 30 días, con excepción de la Corporación Educativa, esta deuda finaliza el 30 de septiembre del 2031, con vencimientos trimestrales.

Condiciones (2): Las transacciones con estas empresas relacionadas no contemplan ni intereses ni garantías.

**NOTA 16 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS, CONTINUACION**

**b) Detalle de partes relacionadas y transacciones con partes relacionadas**

Sociedad	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Ejercicio actual		Ejercicio anterior	
				Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono	Monto	Efecto en resultados (cargo)/abono
Servicio Medico C.CH.C	70.016.010-6	Indirecta	Servicios y arriendos	1	1	1	1
Mutual De Seguridad C.CH.C	70.285.100-9	Indirecta	Servicios y arriendos	- 24.182	- 24.182	- 35.093	- 35.093
Corporacion Educacional	70.912.300-9	Indirecta	Servicios y arriendos	38.539	38.539	28.171	28.171
Fundacion Asistencia Social	71330.800-5	Indirecta	Servicios y arriendos	- 40	- 40	5	5
Corp.Apoyo Familiar C.CH.C	70.038.800-K	Indirecta	Servicios y arriendos	- 63.797	- 63.797	6.401	6.401
Compañía de Seguros Confuturo	96.571890-7	Indirecta	Servicios y arriendos	51	51	731	731
Isapre Consalud S.A.	96.856.780-2	Indirecta	Servicios y arriendos	- 107.026	- 107.026	- 107.287	- 107.287
Compania De Seguros De Vida	99.003.000-6	Indirecta	Servicios y arriendos	- 17.1730	- 17.1730	- 200.902	- 200.902
Megasalud S.A.	96.942.400-2	Indirecta	Servicios y arriendos	1428	1428	2.969	2.969
Red Salud S.A	76.020.458-7	Indirecta	Servicios y arriendos	3.208	3.208	-	-
Habitat AFP	98.000.100-8	Indirecta	Servicios y arriendos	- 228.796	- 228.796	- 235.172	- 235.172
<b>Total</b>				<b>- 552.244</b>	<b>- 552.244</b>	<b>- 540.176</b>	<b>- 540.176</b>

**c) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia por categoría**

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
	M \$	M \$
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	1.798.124	1.980.382
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, honorarios de administradores	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, correcciones de valor y beneficios no monetarios	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a corto plazo para empleados	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios post-empleos	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios a largo plazo	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, beneficios por terminación, pagos basados en acciones	-	-
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros (*)	6.286	739.586
<b>Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia</b>	<b>1.804.410</b>	<b>2.719.968</b>

(\*) Corresponde a la reliquidación de la participación del período anterior.

**d) Términos de la fijación de precios de la transacción con partes relacionadas**

Caja Los Andes y filiales mantiene diversos convenios de prestación de servicios con sus partes relacionadas, los cuales establecen los cánones de arriendo que ésta cobra mensualmente, según precio de mercado y las comisiones por transacciones, las cuales están asociadas a un porcentaje sobre la tarifa que éstas cobran al público.

## NOTA 17 ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA

a) La composición de la cuenta al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Concepto	Años de vida útil	Años amortización remanente (*)	31-12-2021			31-12-2020
			Saldo bruto	Amortización y deterioro acumulado	Saldo neto	Saldo neto
Intangibles adquiridos en forma independiente (**)	10	2	65.555.365	- 27.945.170	37.610.195	34.022.189
Intangibles adquiridos en combinación de negocios	-	-	-	-	-	-
Intangibles generados internamente	-	-	-	-	-	-
Derechos de incorporación	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>10</b>	<b>2</b>	<b>65.555.365</b>	<b>- 27.945.170</b>	<b>37.610.195</b>	<b>34.022.189</b>

(\*) Años amortización remanente, corresponde al promedio de períodos restante de amortización.

(\*\*) Incluye los proyectos en proceso de la filial TAPP al 31 de diciembre de 2021 por M\$11.550.816.

b) El movimiento de la cuenta durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Concepto	Intangibles adquiridos en forma independiente	Intangibles adquiridos en combinación de negocios	Intangibles generados internamente	Otros	Total
Saldos al 1 de enero 2020	47.566.766	-	-	-	47.566.766
Adquisiciones	6.453.157	-	-	-	6.453.157
Retiros	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	- 14.915	-	-	-	-
Trasposos	2.402.862	-	-	-	2.402.862
<b>Saldo bruto al 31-12-2020</b>	<b>56.407.870</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>56.407.870</b>
Amortización acumulada	- 22.385.681	-	-	-	- 22.385.681
<b>Saldos al 31-12-2020</b>	<b>34.022.189</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>34.022.189</b>
Saldos al 1 de enero 2021	56.407.870	-	-	-	56.407.870
Adquisiciones	9.122.785	-	-	-	9.122.785
Retiros	-	-	-	-	-
Otros Incrementos (disminuciones)	- 7.636	-	-	-	- 7.636
Trasposos	32.346	-	-	-	32.346
<b>Saldo bruto al 31-12-2021</b>	<b>65.555.365</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>65.555.365</b>
Amortización acumulada	- 27.945.170	-	-	-	- 27.945.170
<b>Saldos al 31 de Diciembre de 2021</b>	<b>37.610.195</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>37.610.195</b>

## NOTA 18 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

a) La composición por clase del ítem Propiedades, planta y equipo al cierre del período, a valores neto y bruto es la siguiente, así como la depreciación acumulada por los períodos al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es la siguiente:

Periodo Actual	Terrenos y construcciones	Edificios	Plantas y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Derecho de Uso	Otros	Total
Saldo al 1 de enero de 2021(*)	136.899.935	-	8.313.011	29.006.240	66.983.132	1.551.563	242.753.881
Adiciones	7.128.782	-	14.750	448.908	2.750.519	-	10.342.959
Retiros / bajas	- 1.531.063	-	- 57.952	- 967.892	- 2.178.285	- 269.886	- 5.005.078
Trasposos	- 5.228.071	-	-	1.193.018	-	-	- 4.035.053
Deterioro	-	-	-	- 611.850	-	-	- 611.850
<b>Saldo bruto al 31 de Diciembre de 2021</b>	<b>137.269.583</b>	<b>-</b>	<b>8.269.809</b>	<b>29.068.424</b>	<b>67.555.366</b>	<b>1.281.677</b>	<b>243.444.859</b>
Depreciaciones acumuladas	- 36.452.981	-	- 8.199.227	- 2.145.693	- 27.764.564	- 1.164.716	- 95.037.581
<b>Saldo neto al 31 de Diciembre de 2021</b>	<b>100.816.602</b>	<b>-</b>	<b>70.582</b>	<b>7.612.331</b>	<b>39.790.802</b>	<b>116.961</b>	<b>148.407.278</b>

(\*) Corresponde al saldo bruto al 01 de enero de 2021, menos la depreciación acumulada de M\$85.821.939, se obtiene el saldo neto de M\$156.931.942.-

**NOTA 18 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, CONTINUACION**

Período Anterior	Terrenos y construcciones	Edificios	Plantas y equipos	Instalaciones fijas y accesorios	Derecho de Uso	Otros	Total
Saldo al 1 de enero de 2020 (*)	137.226.727	-	8.256.550	26.717.550	70.690.621	1.561.979	244.453.427
Adiciones	6.500.260	-	55.221	1.034.372	5.388.134	-	12.977.987
Retiros / bajas	-	-	16.845	-	133.199	-	9.526.391
Trasposos	-	-	18.085	-	1403.455	-	5.135.204
Deterioro	-	-	-	-	15.938	-	15.938
<b>Saldo bruto al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>136.899.935</b>	<b>-</b>	<b>8.313.011</b>	<b>29.006.240</b>	<b>66.983.132</b>	<b>1.551.563</b>	<b>242.753.881</b>
Depreciaciones acumuladas	-	-	8.115.587	-	19.478.481	-	85.821.939
<b>Saldo neto al 31 de diciembre de 2020</b>	<b>101.718.454</b>	<b>-</b>	<b>197.424</b>	<b>9.527.759</b>	<b>45.296.754</b>	<b>191.551</b>	<b>156.931.942</b>

Las nuevas propiedades, planta y equipo se contabilizan al costo de adquisición.

- b) Caja Los Andes y filiales al 31 de diciembre de 2021 y 2020, posee arrendamiento de corto plazo y de bajo valor, los cuales se reconocen sobre una base lineal como es permitido por NIIF 16, en el rubro de gastos de administración de los Estados de Resultados Integrales.
- c) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Caja Los Andes y filiales cuenta con contratos de arriendos con derecho de uso. La información de pagos futuros se desglosa de la siguiente manera:

Períodos	Hasta 1 año M \$	De 1 a 5 años M \$	Más de 5 años M \$	Total
Al 31 de diciembre de 2021	7.587.558	17.741.194	25.176.717	50.505.469
Al 31 de diciembre de 2020	8.351.757	19.234.222	27.232.242	54.818.221

Los Arriendos con derecho de uso que posee Caja Los Andes y filiales al 31 de diciembre de 2021 y 2020, forman parte de los rubros de Propiedad, planta y equipos.

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directo de un activo son capitalizados como parte de los costos durante el período de construcción o adquisición en la medida que sean directamente asignables a un proyecto particular.

La depreciación de los activos se calcula por método lineal a lo largo de su correspondiente vida útil.

- d) Vidas útiles

Las vidas útiles (meses) estimadas por clases de Propiedad, planta y equipos son las siguientes:

**Al 31 de diciembre de 2021**

Propiedades, Planta y equipos	Período Actual		Vida útil Promedio Ponderado
	Vida útil Mínima	Vida útil Máxima	
Terrenos y construcciones	60	1200	630
Edificios	60	600	330
Planta y equipos	36	60	48
Instalaciones fijas y accesorios	24	300	162
Activos por Derecho de Uso (sucursales)	12	132	72
Otros	60	180	120

**Al 31 de diciembre de 2020**

Propiedades, Planta y equipos	Período Anterior		Vida útil Promedio Ponderado
	Vida útil Mínima	Vida útil Máxima	
Terrenos y construcciones	36	1200	618
Edificios	60	600	330
Planta y equipos	12	120	66
Instalaciones fijas y accesorios	12	360	186
Activos por Derecho de Uso (sucursales)	12	132	72
Otros	60	180	120

## NOTA 19 IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

### a) Impuestos corrientes

La composición del rubro es la siguiente:

#### Activos

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Crédito por recuperar DFL 889 Zonas Extremas	343.634	286.350
Pagos provisionales mensuales	184.205	200.737
Crédito por gastos por capacitación	461.428	468.471
<b>Total</b>	<b>989.267</b>	<b>955.558</b>

#### Pasivos

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Impuesto DL.3475	589.485	386.521
Pagos provisionales mensuales por pagar	-	35.570
<b>Total</b>	<b>589.485</b>	<b>422.091</b>

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son ajustados si existe un derecho legal exigible de compensar los pasivos por impuestos corrientes contra los activos por impuestos corrientes, y están relacionados con los impuestos a las ganancias aplicados por la misma autoridad tributaria sobre la misma entidad tributable, o en distintas entidades tributarias, pero pretenden liquidar los pasivos y activos por impuestos corrientes en forma neta, o sus activos y pasivos tributarios serán realizados al mismo tiempo.

Un activo por impuestos diferidos es reconocido por las pérdidas tributarias no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que las ganancias imponibles futuras estén disponibles contra las que pueden ser utilizadas.

De acuerdo con el Estatuto General para las Cajas de Compensación de Asignación Familiar – Ley N°18.833 (el “Estatuto General”), las cajas de compensación son entidades de previsión social y corporaciones de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social.

Por tanto, Caja Los Andes se debería entender exenta del Impuesto De Primera Categoría por aplicación del número 3 del artículo 40 de la LIR, al ser una institución de previsión social que cuenta con la autorización del presidente de la República mediante el Decreto Supremo N°326. En otras palabras, todas las rentas obtenidas por Caja Los Andes se encuentran exentas, salvo las rentas de los números 3 y 4 del artículo 20 de la LIR.

Dado lo anterior, es importante concluir que los principales ingresos, costos y gastos de Caja Los Andes corresponden a ingresos exentos de Impuesto De Primera Categoría, y es por ellos que Caja Los Andes no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a la franquicia tributaria expuesta en párrafos anteriores y el régimen tributario que la afecta, por cuanto no queda sometida a ninguno de los regímenes generales alternativos de tributación establecidos en el artículo 14 de la LIR, debiendo sujetarse a un Impuesto de Primera Categoría con la tasa general establecida en el artículo 20 de la LIR, que actualmente es del 25%”, considerándose así su clasificación en Régimen General.

## NOTA 19 IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

### b) Resultado por impuesto a la renta.

Al 31 de diciembre de 2021 se ha constituido un abono a resultados por impuestos diferidos ascendente a M\$417.550, y al 31 de diciembre de 2020 es de M\$203.448, los cuales se muestran en el siguiente detalle:

Descripción del concepto	31-12-2021 M \$	31-12-2020 M \$
Gastos por impuesto a la renta:	-	-
Impuesto ejercicio corriente	-	-
Impuesto ejercicios anteriores.	-	-
<b>Subtotales</b>	-	-
Abono (cargo) por impuestos diferidos:	417.550	203.448
Otras diferencias temporales	-	-
<b>Subtotales</b>	<b>417.550</b>	<b>203.448</b>
<b>Cargo neto a resultados por impuesto a la renta</b>	<b>417.550</b>	<b>203.448</b>

### c) Determinación del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2021

Descripción del concepto	31-12-2021		
	Activos M \$	Pasivos M \$	Efecto en Rtdo. M \$
Provisión vacaciones	12.038	-	12.038
Provisión Participación	37.187	-	37.187
Propiedades Planta y Equipo	4.772	2.893.688	2.888.916
Activos Intangibles	-	10.026	10.026
Leasing	31.196	164.248	133.052
Interés Cta. Cte. Mercantil	76.680	-	76.680
Pérdida tributaria	3.527.087	-	3.527.087
<b>Total neto</b>	<b>3.688.960</b>	<b>3.067.962</b>	<b>620.998</b>

Impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2020

Descripción del concepto	31-12-2020		
	Activos M \$	Pasivos M \$	Efecto en Rtdo. M \$
Provisión vacaciones	23.438	-	23.438
Ingresos percibidos por adelantado	180.487	-	180.487
Propiedades Planta y Equipo	637.413	2.223.225	1.585.812
Activos Intangibles	-	132.027	132.027
Leasing	149.055	150.897	1842
Derecho de Uso (Arriendo)	87.027	205.301	118.274
Impuesto diferido no contabilizado	-	190.027	190.027
Interés Cta. Cte. Mercantil	116.776	-	116.776
Pérdida tributaria	1.910.729	-	1.910.729
<b>Total neto</b>	<b>3.104.925</b>	<b>2.901.477</b>	<b>203.448</b>

### d) Conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la conciliación del gasto por impuesto a partir del resultado financiero antes de impuesto es la siguiente:

Descripción del concepto	31-12-2021 M \$	31-12-2020 M \$
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	2.187.584	5.648.060
Impuesto a la renta teórico	- 5.468.896	- 14.120.15
Efecto impositivo de diferencias permanentes	13.613.179	1.202.828
Impuesto base ingresos exentos	- 1.207.605	-
Efecto impositivo diferencias temporales	- 6.502.365	-
Otros conceptos	- 16.763	412.635
<b>Ingresos (gastos) por impuestos a las Utilidades</b>	<b>417.550</b>	<b>203.448</b>
Tasa impositiva legal	-25,00%	-25,00%
Tasa impositiva diferencias permanentes y otros	26,91%	28,60%
<b>Tasa efectiva</b>	<b>1,91%</b>	<b>3,60%</b>

**NOTA 20 COLOCACIONES DE CREDITO SOCIAL NO CORRIENTES (NETO)**

El detalle de las colocaciones de crédito social no corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2021

Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	1015.296.748	- 43.146.979	972.149.769
Microempresarios	41.075	- 4.173	36.902
Fines Educativas	1.908.231	- 50.122	1.858.109
Mutuos Hipotecarios No Endosables	339.883	- 1.084	338.799
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>1.017.585.937</b>	<b>- 43.202.358</b>	<b>974.383.579</b>
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	58.557.379	- 107.008	58.450.371
Microempresarios	1.396	-	1.396
Fines Educativas	50.361	-	50.361
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>58.609.136</b>	<b>- 107.008</b>	<b>58.502.128</b>
<b>TOTAL (1) + (2)</b>	<b>1.076.195.073</b>	<b>- 43.309.366</b>	<b>1.032.885.707</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Trabajadores	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	938.547.470	- 37.006.468	901.541.002
Microempresarios	66.306	- 4.164	62.142
Fines Educativas	2.469.754	- 62.831	2.406.923
<b>Sub-Total (1)</b>	<b>941.083.530</b>	<b>- 37.073.463</b>	<b>904.010.067</b>
Pensionados	Monto Nominal	Provisiones Incobrables	Saldo
Consumo	60.801.775	- 148.953	60.652.822
Microempresarios	3.564	-	3.564
Fines Educativas	63.788	- 236	63.552
<b>Sub-Total (2)</b>	<b>60.869.127</b>	<b>- 149.189</b>	<b>60.719.938</b>
<b>TOTAL (1) + (2)</b>	<b>1.001.952.657</b>	<b>- 37.222.652</b>	<b>964.730.005</b>

## NOTA 21 OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de la cuenta es la siguiente:

### 21.1 Corrientes

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Bienes, servicios y beneficios pagados por anticipado	2.566.469	2.467.083
Beneficios pagados por anticipado	545.780	613.711
Retiros y Remesas de fondos AGF Banco Estado	540.512	117.729
<b>Total</b>	<b>3.242.761</b>	<b>3.198.523</b>

### 21.2 No corrientes

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Cotizaciones declaradas D.L. 1526 en cobranza judicial.	432.786	414.139
Bienes y servicios pagados por anticipado	301.538	132.600
Otras deudas de dudosa recuperación.	621.441	448.568
<b>Total</b>	<b>1.355.765</b>	<b>995.307</b>

## NOTA 22 PASIVOS POR MUTUOS HIPOTECARIOS ENDOSABLES

### 22.1 Corrientes

a) Mutuos hipotecarios endosables por pagar:

Al 31 de diciembre de 2021

Fines del mutuo Tipo Acreedor	Bienes Raíces		Refinanciamiento		Total	
	N°	Monto	N°	Monto	N°	Monto
Personas naturales (1)	1	46.853	-	-	1	46.853
Personas Jurídicas (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Total (3) = (1) + (2)</b>	<b>1</b>	<b>46.853</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1</b>	<b>46.853</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Fines del mutuo Tipo Acreedor	Bienes Raíces		Refinanciamiento		Total	
	N°	Monto	N°	Monto	N°	Monto
Personas naturales (1)	2	118.723	-	-	2	118.723
Personas Jurídicas (2)	-	-	-	-	-	-
<b>Total (3) = (1) + (2)</b>	<b>2</b>	<b>118.723</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2</b>	<b>118.723</b>

b) Mutuos hipotecarios endosables por pagar en proceso de inscripción:

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se registran transacciones de este tipo.



**NOTA 22 PASIVOS POR MUTUOS HIPOTECARIOS ENDOSABLES, CONTINUACION**

**22.2 No corrientes**

- a) Provisiones de incobrabilidad y prepago de mutuos hipotecarios endosables:

Estas provisiones se determinan de acuerdo con lo instruido en la Circular N°1.806 de 2006, de la Comisión para el Mercado Financiero.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se registran transacciones de este tipo.

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

El detalle de esta cuenta al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

**23.1 Corrientes**

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	342.195.376	479.902.845
Obligaciones con el público	109.045.709	62.871.593
Obligaciones por contratos de arrendamiento / Leasing	5.966.260	6.652.028
<b>Total</b>	<b>457.207.345</b>	<b>549.426.466</b>

**23.2 No corrientes**

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Obligaciones con bancos e instituciones financieras	149.100.000	-
Obligaciones con el público	393.119.174	421.075.014
Obligaciones por contratos de arrendamiento / Leasing	35.704.058	38.137.326
<b>Total</b>	<b>577.923.232</b>	<b>459.212.340</b>

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION**

**23.1 Corrientes**

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Al 31 de diciembre de 2021

RUT	País	Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	Amortización	Interés	Fecha de Vencimiento (*)	31-12-2021
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	23-03-2022	45.069.521
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	27-03-2023	17.583
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	25-03-2022	10.005.717
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	29-03-2024	10.166
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	24-09-2022	10.015.155
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	14-04-2023	102.483
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	16-04-2024	35.250
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	16-04-2024	58.750
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	16-04-2024	58.750
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	16-04-2024	58.750
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	16-04-2024	58.750
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	24-04-2023	75.290
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	19-06-2023	21.600
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	28-07-2023	49.653
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	04-08-2023	75.078
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	SEMESTRAL	05-08-2024	123.869
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	SEMESTRAL	20-08-2024	198.465
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	30-08-2023	48.267
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	30-08-2023	141.567
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	22-09-2022	10.131.973
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	ANUAL	22-09-2022	10.126.250
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	29-09-2022	15.178.600
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	ANUAL	29-09-2022	12.150.713
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	06-01-2022	10.074.035
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	19-01-2022	15.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	24-02-2022	35.401.042
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	03-03-2022	7.936.885
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	SEMESTRAL	03-06-2022	20.081.933
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	10-03-2022	5.020.277
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	07-03-2022	6.027.650
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	BIMESTRAL	21-02-2022	14.034.125
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	BIMESTRAL	16-02-2022	5.816.675
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	BIMESTRAL	16-02-2022	5.816.675
97.023.000-9	CHILE	ITAU CORP BANCA	CLP	FINAL	BIMESTRAL	18-02-2022	4.912.471
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	BIMESTRAL	21-02-2022	21.039.270
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSI	CLP	FINAL	SEMESTRAL	19-05-2022	40.076.800
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSI	CLP	FINAL	SEMESTRAL	21-06-2022	26.050.612
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	30-12-2022	15.136
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	30-12-2022	7.366
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	30-12-2022	12.018
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	30-12-2022	4.522
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	30-06-2022	11.870
		SOBREGIROS	CLP	N/A	N/A	N/A	10.881.814
<b>TOTAL</b>							<b>342.195.376</b>

(\*) La fecha de vencimiento corresponde a la fecha final de cada préstamo.

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION**

**23.1.1 Corrientes, continuación**

a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

RUT	País	Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	Amortización	Interés	Fecha de Vencimiento (*)	31-12-2020
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVER	CLP	FINAL	SEMESTRAL	29-01-2021	3.001.748
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	FINAL	SEMESTRAL	11-01-2021	8.005.191
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	20-02-2021	3.017.049
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	03-03-2021	3.112.200
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	15-04-2021	10.089.713
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	FINAL	SEMESTRAL	13-04-2021	10.606.470
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVER	CLP	FINAL	FINAL	11-05-2021	10.791.940
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	03-05-2021	13.621.113
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	FINAL	SEMESTRAL	28-05-2021	15.061.440
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVER	CLP	FINAL	FINAL	01-06-2021	10.728.750
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	01-07-2021	10.203.933
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	22-04-2021	7.558.575
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	24-06-2021	10.008.800
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	SEMESTRAL	07-06-2021	5.015.000
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	SEMESTRAL	07-06-2021	5.015.000
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	SEMESTRAL	05-07-2021	5.107.400
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	SEMESTRAL	05-07-2021	5.107.400
96.966.250-7	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	FINAL	SEMESTRAL	05-08-2021	3.053.640
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	SEMESTRAL	04-02-2021	5.502.530
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	17-06-2021	7.011.550
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	SEMESTRAL	25-06-2021	4.001.797
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	19-07-2021	3.929.889
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVER	CLP	FINAL	FINAL	27-07-2021	10.548.100
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	FINAL	FINAL	03-08-2021	10.162.084
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	18-02-2021	15.720.804
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	FINAL	19-08-2021	15.216.000
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	FINAL	FINAL	26-08-2021	14.732.807
97.023.000-9	CHILE	ITAUCORPBANCA	CLP	FINAL	SEMESTRAL	08-10-2021	10.075.792
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	FINAL	28-10-2021	1.254.337
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	15-10-2021	20.752.500
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	29-09-2021	8.285.099
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	29-09-2021	12.516.175
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVER	CLP	FINAL	FINAL	11-11-2021	27.277.328
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVER	CLP	FINAL	FINAL	03-12-2021	4.197.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	FINAL	06-12-2021	6.350.448
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	FINAL	10-12-2021	5.287.025
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	SEMESTRAL	03-12-2021	7.927.060
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	FINAL	FINAL	06-12-2021	116.13.626
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	SEMESTRAL	01-03-2021	6.987.922
97.004.000-5	CHILE	BANCO CHILE	CLP	FINAL	FINAL	19-01-2021	3.098.560
97.004.000-5	CHILE	BANCO CHILE	CLP	FINAL	FINAL	19-01-2021	6.713.547
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	FINAL	12-03-2021	7.757.250
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	SEMESTRAL	18-03-2021	4.039.856
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	FINAL	18-03-2021	10.322.717
97.004.000-5	CHILE	BANCO CHILE	CLP	FINAL	FINAL	23-02-2021	10.338.880
97.004.000-5	CHILE	BANCO CHILE	CLP	FINAL	FINAL	26-03-2021	3.120.268
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	26-03-2021	4.121.767
97.004.000-5	CHILE	BANCO CHILE	CLP	FINAL	FINAL	19-03-2021	10.355.200
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	FINAL	FINAL	02-04-2021	4.140.653
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	02-04-2021	5.148.417
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	15-10-2021	15.453.250
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	26-10-2021	5.137.806
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	FINAL	FINAL	11-11-2021	15.386.083
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVER	CLP	FINAL	FINAL	28-01-2021	7.051.357
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	03-08-2021	5.315.201
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	FINAL	TRIMESTRAL	06-08-2021	6.555.153
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	15-06-2021	14.198
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	15-06-2021	6.909
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	15-06-2021	11.273
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	15-06-2021	4.242
97.030.000-7	CHILE	ESTADO	UF	FINAL	SIN INTERES	08-11-2020	11.134
		COMP.GASTO.PRESTAMOS(**)	CLP	N/A	N/A	N/A	-15.203
		SOBREGIROS	CLP	N/A	N/A	N/A	7.359.092
<b>TOTAL</b>							<b>479.902.845</b>

(\*) La fecha de vencimiento corresponde a la fecha final de cada préstamo.

(\*\*) Corresponde a los gastos asociados a nuevas deudas.

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION**

**23.1 Corrientes, continuación**

a) Obligaciones con el público

Tipo de instrumento	Moneda o índice de reajustabilidad	31-12-2021	31-12-2020
BONOBCAJA U	UF	23.967.063	11.376.332
BONOBCAJA V	CLP	26.835.229	27.170.457
BONOBCAJA AC	CLP	10.291.226	1.391.224
BONOBCAJA AE	CLP	27.360.035	14.084.213
BONOBCAJA AH	UF	10.683.845	33.1368
BONOBCAJA AJ	UF	9.540.034	9.005.446
BONOBCAJA AK	CLP	118.345	118.345
BONOBCAJA AN	UF	97.808	91.744
BONOBCAJA AS	UF	205.579	192.833
BONOBCAJA AU	CLP	543.497	-
COMPL. GTOS EMISION (*)	-	596.952	890.369
<b>TOTAL</b>		<b>109.045.709</b>	<b>62.871.593</b>

(\*) Corresponde al neto entre gastos asociados a emisión de nueva deuda y resultado (ganancia/pérdida) en la colocación.

- a) Obligaciones por contratos de arrendamiento corrientes
- b) Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes

Al 31 de diciembre de 2021

Rut	País	Institución	Tipo moneda	amortiz.	interes	vcto.	Total Corriente M \$	Total No Corriente M \$
96.656.410-5	CHILE	BICEVIDA COMPANIA DE SEGUROS SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	47.965	-
96.579.280-5	CHILE	CN LIFE COMPANIA DE SEGUROS DE VIDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	10-12-2026	565.367	2.495.154
97.004.000-5	CHILE	BANCO CHILE	UF	MENSUAL	MENSUAL	22-03-2022	18.003	-
96.588.080-1	CHILE	PRINCIPAL COMPANIA DE SEGUROS	UF	MENSUAL	MENSUAL	15-12-2034	519.323	8.480.892
99.289.000-2	CHILE	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-07-2027	1.079.534	215.467.752
96.828.750-8	CHILE	BIOCEANICA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	2.444	-
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2022	9.274	-
76.109.292-8	CHILE	INVERSIONES LOS NOTROS LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	9.382	-
78.816.330-4	CHILE	INMOBILIARIA Y ASESORIAS ALTAMAR LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	5.608	-
94.360.000-7	CHILE	INMOBILIARIA Y COMERCIAL ARLUPI S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	27.753	-
08.390.418-6	CHILE	BERNUY KOLBACH LILIANA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	13.865	-
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2022	86.198	-
48.209.284-5	CHILE	RODRIGUEZ RODRIGUEZ MARIA DOLORES	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2022	13.500	-
77.921.330-7	CHILE	INVERSIONES DON LORENZO LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	24.894	-
98.000.100-8	CHILE	HABITAT A.F.P.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	57.472	-
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2023	10.993	1.855
78.103.010-8	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SUECIA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2023	161.309	40.859
96.529.330-2	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES RIO VERDE S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2023	108.970	64.629
04.328.942-K	CHILE	INÉS GONZÁLEZ VALENCIA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	6.013	-
77.145.350-3	CHILE	INMOBILIARIA GUZMÁN Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2025	40.735	113.399
78.298.740-2	CHILE	SOCIEDAD GARCÍA Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2028	51.170	290.651
79.587.660-K	CHILE	PUMAY S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	70.368	-
96.999.760-6	CHILE	INMOBILIARIA RECONQUISTA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	51.762	-
77.218.914-1	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA PASEO DEL CENTRO LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2022	24.770	-
86.884.900-2	CHILE	INMOBILIARIA CAUTIN S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2022	103.007	-
76.437.010-4	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES LIGURE LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2023	16.203	16.547
76.693.325-4	CHILE	INMOBILIARIA MORTERA GALVEZ SP	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	60.853	-
06.305.923-4	CHILE	RUBÉN ARMANDO OLGUÍN REDONDO Y OTROS	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	22.184	-
76.229.379-K	CHILE	UBILLA RIQUELME & ASOCIADOS SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2024	146.577	252.039
03.330.227-4	CHILE	ESTER DE LAS MERCEDES NIETO JARA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	35.073	-
71.113.200-7	CHILE	SINDICATO TRABAJADORES N°2 DE LA CÍA MINERA DEL PACÍFICO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2025	34.571	93.140
76.415.340-5	CHILE	INMOBILIARIA ERICHY LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	26.251	-
76.187.012-2	CHILE	CENTROS COMERCIALES VECINALES ARAUCO EXPRESS S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2023	47.420	24.069
76.296.621-2	CHILE	INMOBILIARIA ILC SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2030	53.383	445.918
96.795.700-3	CHILE	PLAZA LA SERENA SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	19.880	-
96.538.230-5	CHILE	PLAZA VESPUCCIO S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	65.505	-
96.653.650-0	CHILE	PLAZA OESTE S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	51.460	-
<b>Subtotal Préstamos Derechos de uso (1)</b>							<b>3.689.039</b>	<b>33.865.904</b>

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION**

**23.1 Corrientes, continuación**

- a) Obligaciones por contratos de arrendamiento corrientes, continuación
- b) Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes, continuación

Al 31 de diciembre de 2021

Rut	País	Institución	Tipo moneda	amortiz.	interes	vcto.	Total Corriente M \$	Total No Corriente M \$
96.653.660-8	CHILE	PLAZA TREBOL SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	34.388	-
83.547.100-4	CHILE	AUTORENTAS DEL PACIFICO SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-01-2023	247.510	20.851
76.432.227-4	CHILE	INMOBILIARIA INSIGNE SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-11-2023	126.411	18.128
71.330.800-5	CHILE	FUNDACIÓN SOCIAL DE LA CCHC	UF	ANUAL	ANUAL	01-01-2024	69.186	142.760
08.289.805-0	CHILE	PEDRO PABLO EDMUNDOS PAOA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2024	53.767	68.815
78.129.870-0	CHILE	COMERCIAL YOLANDA LTDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2024	19.014	24.312
76.072.304-5	CHILE	COMPAÑÍA DE SEGUROS CORP SEGUROS S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	2.859	-
79.915.760-8	CHILE	ADRIAN VELÁSQUEZ Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2024	26.537	50.122
82.984.000-6	CHILE	CÁMARA COMERCIO SAN BERNARDO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-11-2024	43.092	85.163
97.023.000-9	CHILE	CORPBANCA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2024	60.151	113.609
78.082.690-8	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA DE RENTAS E INVERSIONES LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2024	45.837	94.611
76.502.014-K	CHILE	SOCIEDAS DE INVERSIONES SAN FRANCISCO LTDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2024	6.119	6.770
06.167.458-6	CHILE	CARMEN ELIANA CAMPOS HERNÁNDEZ	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2025	21.119	45.446
76.068.692-1	CHILE	GESTION TURISTICA E INMOBILIARIA FUEGUINA SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2025	7.015	16.332
70.015.730-K	CHILE	MUTUAL DE SEGUROS DE CHILE	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2023	70.296	29.704
96.885.930-7	CHILE	CLÍNICA BICENTENARIO SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	6.189	-
76.285.428-7	CHILE	INVERSIONES LA ESPIGA LTDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	22.475	-
78.829.120-5	CHILE	INMOBILIARIA PUERTO VARAS LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	41414	-
76.256.289-8	CHILE	INMOBILIARIA YOVANNA FUENTES P	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	15.975	-
76.077.161-9	CHILE	INVERSIONES CINQUE TERRE S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2024	27.619	44.880
77.671.130-4	CHILE	YUNU LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2024	56.128	91.209
96.510.380-5	CHILE	CALZADOS Y TEXTILES CALTEZ S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	2.785	-
08.559.197-5	CHILE	CADEMARTORI ROVEGNO GIUSEPPE	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2022	47.830	-
77.503.420-3	CHILE	INMOB E INV MALL PLAZA DE LOS RIOS	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	28.908	-
76.211.529-8	CHILE	INVERSIONES DE LA PATAGONIA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2024	99.379	118.917
76.736.745-7	CHILE	ING Y CONTRUCCION DONA ISA SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2024	34.610	40.537
96.545.220-6	CHILE	INMOBILIARIA GABRIELA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2022	10.892	-
76.082.910-2	CHILE	INMOBILIARIA LOS GUINDOS LIMITADA	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2022	3.965	-
76.561.034-6	CHILE	INVERSIONES OC SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2022	6.526	-
53.242.800-9	CHILE	SUC LUIS SOTELO GONZALEZ	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2026	64.460	225.368
07.872.543-5	CHILE	GERMÁN ALCAYAGA OLIVARES Y OTRO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2026	23.123	73.107
78.144.610-6	CHILE	INVERSIONES SHARP E HUOS LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2024	33.275	36.184
05.319.364-1	CHILE	SANTOS BLANCO MARIA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2023	30.693	5.119
92.863.000-5	CHILE	INMOBILIARIA SAN FERNANDO S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2023	37.601	9.407
76.536.500-7	CHILE	INVERSIONES DEL AGUA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2022	17.100	-
76.153.027-5	CHILE	FLOR Y COMPANIA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2022	16.725	-
06.098.570-7	CHILE	SANHUEZA CARRASCO RUBEN ALFREDO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	3.233	-
77.951.330-0	CHILE	INMOBILIARIA SANTA CATALINA LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	2.223	-
86.000.400-3	CHILE	SOCIEDAD HOTELERA EL DORADO LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	13.618	-
77.180.997-6	CHILE	INMOBILIARIA CRAMI LTDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	4.447	-
76.045.857-0	CHILE	INVERSIONES RHM LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	80.608	-
06.908.047-2	CHILE	VALDIVIESO SOLIS JOSÉ RAMÓN	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	38.420	-
07.259.848-2	CHILE	JADUE YAGNAM MARIO ALBERTO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	25.559	-
06.802.571-0	CHILE	CAMANO FLORES ERICA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	4.307	-
78.017.770-5	CHILE	ALTO CHILE LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	45.679	-
<b>Subtotal Préstamos Derechos de uso (2)</b>							<b>1.679.077</b>	<b>1.461.351</b>

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION**

**23.1 Corrientes, continuación**

- a) Obligaciones por contratos de arrendamiento corrientes, continuación
- b) Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes, continuación

Al 31 de diciembre de 2021

Rut	País	Institución	Tipo moneda	amortiz.	interes	vcto.	Total Corriente M \$	Total No Corriente M \$
78.048.030-0	CHILE	FLAVIA REBORI Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	45.679	-
76.606.874-K	CHILE	PROPERTY LINK SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2026	19.506	66.774
76.131405-K	CHILE	INMOBILIARIA VASQUEZ GARRIDO LIMITA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	10.056	-
08.244.589-7	CHILE	RIVERA ALVAREZ JUANA MARIA	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2023	4.666	1985
96.716.200-0	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA EL ROSAL	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	6.165	-
76.342.800-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES GALESOR	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	47.776	-
61.101030-3	CHILE	EJERCITO DE CHILE HOSPITAL MILITAR	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	2.575	-
76.859.010-9	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES ALTOS DE CASABLAN	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	5.174	-
77.900.830-4	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA GUTIÉRREZ LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2022	8.915	-
07.269.141-5	CHILE	JUAN CARLOS CERON RIVERA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2026	9.733	35.021
76.834.744-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SANTA VIOLETA LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2026	33.506	130.598
76.409.913-3	CHILE	INVERSIONES MEDITERRANEO III	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2025	29.461	83.383
76.924.376-3	CHILE	INMOBILIARIA BRUHN LIMITADA	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2022	2.1931	-
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2022	33.698	-
78.253.400-9	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES VICUÑA MACKENNA LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2023	78.475	59.042
76.409.851-K	CHILE	INMOBILIARIA POWER CENTER LIM I	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	12.768	-
77.762.530-6	CHILE	SOCIEDAD AGRÍCOLA Y COMERCIAL JERUSALEM LTDA.	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	20.263	-
04.885.548-2	CHILE	ALVAREZ HREPICH RAQUEL VIOLETA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-11-2022	18.884	-
77.401270-2	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA Y DE INVERSIONES SAM O LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-11-2022	43.170	-
76.288.580-8	CHILE	HIMWAY	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-05-2022	100.369	-
76.083.362-2	CHILE	ARKAVIA	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-10-2022	45.374	-
<b>Subtotal Préstamos Derechos de uso (3)</b>							<b>598.144</b>	<b>376.803</b>
<b>Total Préstamo por Derecho de Uso (1+2+3)</b>							<b>5.966.260</b>	<b>35.704.058</b>

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION**

**23.1 Corrientes, continuación**

- a) Obligaciones por contratos de arrendamiento corrientes, continuación
- b) Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

Rut	País	Institución	Tipo moneda	amortiz.	interes	vcto.	Total Corriente M \$	Total No Corriente M \$
96.656.410-5	CHILE	BICE VIDA COMPANIA DE SEGUROS SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	10.1930	44.669
96.579.280-5	CHILE	CN LIFE COMPANIA DE SEGUROS DE VIDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	10-12-2026	508.861	2.863.331
97.004.000-5	CHILE	BANCO CHILE	UF	MENSUAL	MENSUAL	22-03-2022	65.492	16.866
96.588.080-1	CHILE	PRINCIPAL COMPANIA DE SEGUROS	UF	MENSUAL	MENSUAL	15-12-2034	464.786	8.423.017
99.289.000-2	CHILE	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-07-2027	969.702	21205.189
96.828.750-8	CHILE	BIOCEÁNICA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	27.216	2.293
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2022	51.588	8.699
76.109.292-8	CHILE	INVERSIONES LOS NOTROS LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	26.051	8.801
78.816.330-4	CHILE	INMOBILIARIA Y ASESORIAS ALTAMAR LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	12.446	5.260
76.376.481-8	CHILE	INMOBILIARIA LA QUIMERA II	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	85.550	36.156
94.360.000-7	CHILE	INMOBILIARIA Y COMERCIAL ARLUPI S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	61.596	26.032
08.390.418-6	CHILE	BERNUY KOLBACH LILIANA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	25.622	13.005
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2022	136.423	80.854
04.183.753-5	CHILE	RODRÍGUEZ FLOREZ ORENCIO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2022	13.619	9.233
77.921.330-7	CHILE	INVERSIONES DON LORENZO LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	30.594	23.351
76.849.440-1	CHILE	SOC. DE INVERSIONES SANTIAGO LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	98.411	83.533
98.000.100-8	CHILE	HABITAT A.F.P.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	63.511	53.909
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2023	10.097	12.051
78.183.010-8	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SUECIA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2023	148.167	189.635
10.539.107-2	CHILE	IBACA QUILODRAN JAIME EUGENIO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2021	3.471	-
96.529.330-2	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES RÍO VERDE S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2023	100.091	162.836
04.328.942-K	CHILE	INÉS GONZÁLEZ VALENCIA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	13.346	5.640
77.145.350-3	CHILE	INMOBILIARIA GUZMÁN Y COMPAÑIA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2025	37.327	144.578
78.298.740-2	CHILE	SOCIEDAD GARCÍA Y COMPAÑIA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2028	46.814	320.629
79.587.660-K	CHILE	PUMAY S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	86.475	66.005
05.319.364-1	CHILE	SANTOS BLANCO MARIA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2022	28.408	4.790
92.863.000-5	CHILE	INMOBILIARIA SAN FERNANDO S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	34.747	8.796
96.999.760-6	CHILE	INMOBILIARIA RECONQUISTA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	95.656	48.553
04.216.348-1	CHILE	ÁLVAREZ GUZMÁN JUAN ISIDRO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2022	34.273	23.234
86.884.900-2	CHILE	CAUTÍN S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2022	94.700	96.621
76.536.500-7	CHILE	INVERSIONES DEL AGUA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2021	15.928	-
76.437.010-4	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES LIGURE LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2023	14.883	30.719
76.693.325-4	CHILE	INMOBILIARIA MORTERA GALVEZ SP	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	74.782	57.080
78.144.610-6	CHILE	INVERSIONES SHARP E HIJOS LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	31.005	2.612
76.211.529-8	CHILE	INVERSIONES DE LA PATAGONIA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2024	86.728	195.013
06.305.923-4	CHILE	RUBÉN ARMANDO OLGUÍN REDONDO Y OTROS	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	40.995	20.808
07.872.543-5	CHILE	GERMÁN ALCAYAGA OLIVARES Y OTRO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	22.392	1.886
<b>Subtotal Préstamos Derechos de uso (1)</b>							<b>3.763.682</b>	<b>34.295.684</b>

**NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION**

**23.1 Corrientes, continuación**

- a) Obligaciones por contratos de arrendamiento corrientes, continuación
- b) Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

Rut	País	Institución	Tipo moneda	amortiz.	interes	vcto.	Total Corriente M \$	Total No Corriente M \$
12.777.883-3	CHILE	RIQUELME MORENO OSVALDO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2022	37.516	22.235
76.229.379-K	CHILE	UBILLA RIQUELME & ASOCIADOS SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2024	134.312	373.903
01599.663-3	CHILE	CAMILO SEGUNDO GÓMEZ GÓMEZ	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	43.102	32.899
71113.200-7	CHILE	SINDICATO TRABAJADORES N°2 DE LA CÍA MINERA DEL PACÍFICO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2025	31678	119.793
99.556.70-0	CHILE	SOCIEDAD DE RENTAS FALABELLA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2024	24.462	72.495
76.415.340-5	CHILE	INMOBILIARIA ERICHY LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	48.511	24.623
76.87.012-2	CHILE	CENTROS COMERCIALES VECINALES ARAUCO EXPRESS S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2023	43.596	67.057
76.296.621-2	CHILE	INMOBILIARIA ILC SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2030	48.699	468.346
77.503.420-3	CHILE	INMOB E INV MALL PLAZA DE LOS RIOS	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2021	16.461	-
76.153.027-5	CHILE	ASESORIAS DON JORGE Y COMPAÑIA LIMIFLOR Y COMPAÑIA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2021	15.531	-
96.795.700-3	CHILE	PLAZA LA SERENA SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	21969	18.648
96.538.230-5	CHILE	PLAZA VESPUCCIO S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	72.406	61.444
96.653.650-0	CHILE	PLAZA OESTE S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	56.877	48.269
96.653.660-8	CHILE	PLAZA TREBOL SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	38.002	32.256
83.547.100-4	CHILE	AUTORENTAS DEL PACIFICO SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-01-2023	227.549	251.723
76.432.227-4	CHILE	INMOBILIARIA INSIGNE SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-11-2023	116.217	229.378
06.314.343-K	CHILE	CONTRERAS PARADA LUIS RAMÓN	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2022	6.048	4.205
08.559.197-5	CHILE	CADEM ARTORIO ROVEGNO GIUSEPPE	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2022	42.290	43.139
71330.800-5	CHILE	FUNDACIÓN SOCIAL DE LA CCHC	UF	ANUAL	ANUAL	01-01-2024	63.561	198.806
08.289.805-0	CHILE	PEDRO PABLO EDMUNDS PAOA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2024	49.387	114.983
78.129.870-0	CHILE	COMERCIAL YOLANDA LTDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2024	17.481	40.640
77.951.330-0	CHILE	INMOBILIARIA SANTA CATALINA LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2021	2.087	-
06.098.570-7	CHILE	SANHUEZA CARRASCO RUBEN ALFREDO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2021	3.034	-
76.082.910-2	CHILE	INMOBILIARIA LOS GUINDOS LIMITADA	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2021	3.856	-
53.242.800-9	CHILE	SUC LUIS SOTELO GONZALEZ	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	62.458	15.812
76.072.304-5	CHILE	COMPAÑIA DE SEGUROS CORP SEGUROS S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	31.832	2.682
76.736.745-7	CHILE	ING Y CONTRUCCION DONA ISA SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2027	27.712	157.406
05.386.847-9	CHILE	ÁLVAREZ ARAYA FLORENTINA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2021	1.622	-
08.244.589-7	CHILE	RAÚL RIVERA LÓPEZ	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2021	1.976	-
79.915.760-8	CHILE	ADRIAN VELÁSQUEZ Y COMPAÑIA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2024	24.375	71.906
82.984.000-6	CHILE	CÁMARA COMERCIO SAN BERNARDO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-11-2024	39.581	120.303
97.023.000-9	CHILE	CORP BANCA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2024	55.251	162.987
78.082.690-8	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA DE RENTAS E INVERSIONES LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-12-2024	42.103	131.741
76.502.014-K	CHILE	SOCIEDAD DE INVERSIONES SAN FRANCISCO LTDA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2024	5.626	12.090
06.167.458-6	CHILE	CARMEN ELIANA CAMPOS HERNÁNDEZ	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2025	19.398	62.438
05.406.052-1	CHILE	ORELLANA RODRIGUEZ CONRADO OLEGARIO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2025	12.909	42.714
76.068.692-1	CHILE	GESTION TURISTICA E INMOBILIARIA FUEGUINA SA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2025	6.443	21.900
76.089.347-1	CHILE	INVERSIONES Y RENTAS MANTO LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2023	64.640	93.800
96.885.930-7	CHILE	CLÍNICA BICENTENARIO SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2022	13.760	5.814
07.259.848-2	CHILE	JADUE YAGNAM MARIO ALBERTO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2021	22.554	-
04.885.548-2	CHILE	DINKO MATULIC YELAVIC JORGE	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-11-2021	17.731	-
76.045.857-0	CHILE	INVERSIONES RHM LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	134.984	68.500
76.285.428-7	CHILE	JORGE VARGAS MONTENEGRO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	62.418	21.082
76.561.034-6	CHILE	INVERSIONES OC SPA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2021	4.287	-
76.859.010-9	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA E INVERSIONES ALTOS DE CASABLAN	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2021	4.858	-
<b>Subtotal Préstamos Derechos de uso (2)</b>							<b>1.821.150</b>	<b>3.216.017</b>



## NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION

### 23.1 Corrientes, continuación

- a) Obligaciones por contratos de arrendamiento corrientes, continuación
- b) Obligaciones por contratos de arrendamiento no corrientes, continuación

Al 31 de diciembre de 2020

Rut	País	Institución	Tipo moneda	amortiz.	interes	vcto.	Total Corriente M \$	Total No Corriente M \$
96.716.200-0	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA EL ROSAL	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2021	5.788	-
77.900.830-4	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA GUTIÉRREZ LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2021	7.132	-
07.269.141-5	CHILE	JUAN CARLOS CERON RIVERA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2021	4.771	-
78.829.120-5	CHILE	INMOBILIARIA PUERTO VARAS LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-06-2022	76.548	38.846
78.253.400-9	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES VICUÑA MACKENNA LIMITADA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2021	48.939	-
76.256.289-8	CHILE	INMOBILIARIA YOVANNA FUENTES P	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-09-2022	19.635	14.985
76.131405-K	CHILE	INMOBILIARIA VASQUEZ GARRIDO LIMITA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2021	2.835	-
96.599.020-8	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES NAZAL S.A	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2021	5.771	-
78.017.770-5	CHILE	ALTO CHILE LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	107.829	36.421
78.048.030-0	CHILE	FLAVIA REBORI Y COMPAÑIA LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	107.829	36.421
06.908.047-2	CHILE	VALDIVIESO SOLIS JOSÉ RAMÓN	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2022	90.693	30.633
08.471.344-9	CHILE	NOVA MORA HECTOR MANUEL	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2021	4.173	-
86.000.400-3	CHILE	SOCIEDAD HOTELERA EL DORADO LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2021	12.781	-
76.342.800-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES GALESOR	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-05-2021	43.406	-
76.409.913-3	CHILE	INVERSIONES MEDITERRANEO III	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2025	23.995	90.235
76.924.376-3	CHILE	INMOBILIARIA BRUHN LIMITADA	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2022	34.840	21.148
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-08-2021	3.1633	-
61.010.030-3	CHILE	EJERCITO DE CHILE HOSPITAL MILITAR	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2021	2.417	-
06.802.571-0	CHILE	CAMANO FLORES ERICA	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2021	4.043	-
76.606.874-K	CHILE	OSORIO GUERRERO PATRICIO GONZALO	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-04-2021	4.634	-
76.077.161-9	CHILE	INVERSIONES CINQUE TERRE S. A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2024	25.391	68.004
76.409.851-K	CHILE	INMOBILIARIA POWER CENTER LIM	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-03-2022	45.941	11.628
77.762.530-6	CHILE	SOCIEDAD AGRÍCOLA Y COMERCIAL JERUSALEM LTDA.	CLP	MENSUAL	MENSUAL	01-10-2022	22.278	19.441
77.671.310-4	CHILE	YUNU LTDA.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-07-2024	5.1602	138.202
96.545.220-6	CHILE	INMOBILIARIA GABRIELA S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-02-2021	10.221	-
96.510.380-5	CHILE	CALZADOS Y TEXTILES CALTEZ S.A.	UF	MENSUAL	MENSUAL	01-01-2022	3.1011	2.612
76.288.580-8	CHILE	HWAY	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-05-2022	185.507	78.390
76.083.362-2	CHILE	ARKAVIA	UF	MENSUAL	MENSUAL	31-10-2022	45.553	38.659
<b>Subtotal Préstamos Derechos de uso (3)</b>							<b>1.067.196</b>	<b>625.625</b>
<b>Total Préstamo por Derecho de Uso (1+2+3)</b>							<b>6.652.028</b>	<b>38.137.326</b>

## NOTA 23 OTROS PASIVOS FINANCIEROS, CONTINUACION

### 23.2 No corrientes

#### a) Obligaciones con bancos e instituciones financieras

Banco o institución financiera	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31-12-2021	31-12-2020
BANCO SCOTIABANK	CLP	20.000.000	-	-	-	-	0,528%	20.000.000	-
BANCO ESTADO	CLP	-	20.000.000	-	-	-	0,508%	20.000.000	-
ITAUCORPBANCA	CLP	10.000.000	-	-	-	-	0,394%	10.000.000	-
BANCO BTG PACTUAL CHILI	CLP	-	3.000.000	-	-	-	0,470%	3.000.000	-
BANCO BTG PACTUAL CHILI	CLP	-	5.000.000	-	-	-	0,470%	5.000.000	-
BANCO BTG PACTUAL CHILI	CLP	-	5.000.000	-	-	-	0,470%	5.000.000	-
BANCO BTG PACTUAL CHILI	CLP	-	5.000.000	-	-	-	0,470%	5.000.000	-
BANCO BTG PACTUAL CHILI	CLP	-	5.000.000	-	-	-	0,470%	5.000.000	-
ITAUCORPBANCA	CLP	7.500.000	-	-	-	-	0,424%	7.500.000	-
BANCO SECURITY	CLP	10.000.000	-	-	-	-	0,540%	10.000.000	-
ITAUCORPBANCA	CLP	5.000.000	-	-	-	-	0,458%	5.000.000	-
BANCO ESTADO	CLP	10.000.000	-	-	-	-	0,388%	10.000.000	-
BANCO SECURITY	CLP	-	8.600.000	-	-	-	0,290%	8.600.000	-
BANCO SECURITY	CLP	-	15.000.000	-	-	-	0,303%	15.000.000	-
BANCO ESTADO	CLP	10.000.000	-	-	-	-	0,453%	10.000.000	-
ITAUCORPBANCA	CLP	10.000.000	-	-	-	-	0,343%	10.000.000	-
<b>TOTAL</b>								<b>149.100.000</b>	<b>-</b>

#### b) Obligaciones con el público

Tipo de instrumento	Serie	Moneda o índice de reajustabilidad	De 1 a 2 años	Más de 2 hasta 3 años	Más de 3 hasta 5 años	Más de 5 hasta 10 años	Más de 10 años	Tasa de interés	31-12-2021	31-12-2020
BONO BCAJA	U	UF	23.760.324	11.880.191	-	-	-	2,237%	35.640.515	55.718.133
BONO BCAJA	V	CLP	-	-	-	-	-	4,744%	-	26.500.000
BONO BCAJA	AC	CLP	17.800.004	17.800.004	8.899.991	-	-	5,329%	44.499.999	53.400.001
BONO BCAJA	AE	CLP	13.437.500	-	-	-	-	5,037%	13.437.500	40.312.500
BONO BCAJA	AH	UF	20.661.152	20.661.152	10.330.601	-	-	2,386%	51.652.905	58.140.659
BONO BCAJA	AJ	UF	9.297.522	9.297.522	9.297.522	-	-	1,792%	27.892.566	34.884.396
BONO BCAJA	AK	CLP	18.333.337	18.333.337	18.333.326	-	-	4,841%	55.000.000	55.000.000
BONO BCAJA	AN	UF	-	-	77.479.350	-	-	0,499%	77.479.350	72.675.826
BONO BCAJA	AS	UF	15.495.870	15.495.870	-	-	-	1,990%	30.991.740	29.070.330
BONO BCAJA	AU	CLP	-	60.000.000	-	-	-	3,076%	60.000.000	-
COMPL. GTOS EMISION (*)			562.080	862.629	2.050.692	-	-	N/A	3.475.401	4.626.831
<b>TOTAL</b>			<b>118.223.629</b>	<b>152.605.447</b>	<b>122.290.098</b>	<b>-</b>	<b>-</b>		<b>393.119.174</b>	<b>421.075.014</b>

(\*) Corresponde al neto entre gastos asociados a emisión de nueva deuda y resultado (ganancia/pérdida) en la colocación.

## NOTA 24 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

#### a) La composición de la cuenta al cierre de cada período es la siguiente:

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Fondo de Prestaciones complementarias - beneficiarios activos	6.957.846	12.281.383
Fondos de bienestar administrados	397.989	439.626
Saldo a favor de empleador por asignaciones familiares	5.293	14.256
Obligaciones con terceros	10.412.156	7.000.296
Cobros en exceso de crédito social (b + c + d)	1.359.935	1.475.979
Proveedores ( facturas por pagar )	24.201.130	17.267.155
Primas por pagar por conceptos seguros generales	3.110.993	2.878.680
Excedente por pagar Fondo único de prestaciones familiares	158.765	-
Excedente por pagar Fondo común de subsidios de cesantía	657	960
Excedente por pagar Fondo maternal y enfermedad hijo menor	-	2.054.794
Obligaciones con terceros filiales	56.1374	260.159
Impuesto único retenido a los trabajadores	17.105	139.103
Impuesto retenido sobre honorarios	17.256	17.086
Provisión gastos generales	-	29.395
Aportes previsionales por pagar de subsidios maternales	1.362.683	1.432.225
Provisión de fondos gastos operacionales créditos hipotecarios	1.050	1.085
Aportes por distribuir	-	14.1281
Aportes previsionales SIL por pagar	13.143.505	9.778.654
Devolución caducadas crédito social	528.564	529.357
Obligaciones Con terceros Crédito Social	8.111.405	9.887.383
Fondos Concursables por Pagar	1.337.859	180.570
Otros	6.270	6.241
<b>Total</b>	<b>71.845.745</b>	<b>65.815.668</b>

**NOTA 24 CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CONTINUACION**

b) Pagos en exceso publicados

31-12-2021	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
I Trimestre	881.647	7.522.714 -	7.515.794	888.567
II Trimestre	888.567	9.572.940 -	9.711.427	750.080
III Trimestre	750.080	8.923.479 -	8.966.110	707.449
IV Trimestre	707.449	8.686.053 -	8.794.218	599.284

c) Pagos en exceso retirados

31-12-2021	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
I Trimestre	-	-	-	-
II Trimestre	-	325.865 -	158.388	167.477
III Trimestre	167.477	449.274 -	232.912	383.839
IV Trimestre	383.839	17.622 -	8.637	392.824

d) Pagos en exceso generados

31-12-2021	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
I Trimestre	594.332	7.197.576 -	6.804.830	987.078
II Trimestre	987.078	5.857.472 -	6.419.465	425.085
III Trimestre	425.085	3.767.066 -	3.822.786	369.365
IV Trimestre	369.365	3.425.019 -	3.426.557	367.827

**NOTA 25 PROVISIONES POR CREDITO SOCIAL**

Al 31 de diciembre de 2021

Colocaciones (trabajadores)	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático (**)	Por riesgo sistémico (*)	Total
Consumo	-	98.773.324	15.286.317	16.384.543	130.444.184
Microempresarios	-	9.132	-	-	9.132
Fines educacionales	-	194.381	-	-	194.381
Mutuos Hipotecarios No Endosables	-	1633	-	-	1633
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>98.978.470</b>	<b>15.286.317</b>	<b>16.384.543</b>	<b>130.649.330</b>
Colocaciones (pensionados)	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	Total
Consumo	-	1.101.290	-	-	1.101.290
Microempresarios	-	-	-	-	-
Fines educacionales	-	-	-	-	-
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>1.101.290</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,101,290</b>
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>100.079.760</b>	<b>15.286.317</b>	<b>16.384.543</b>	<b>131.750.620</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Colocaciones (trabajadores)	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático (**)	Por riesgo sistémico (*)	Total
Consumo	-	106.886.957	20.117.485	4.384.006	131.388.448
Microempresarios	-	11.780	-	-	11.780
Fines educacionales	-	238.345	-	-	238.345
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>107.137.082</b>	<b>20.117.485</b>	<b>4.384.006</b>	<b>131.638.573</b>
Colocaciones (pensionados)	Por mutuo hipotecario	Estándar	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	Total
Consumo	-	1.551.205	-	-	1,551,205
Microempresarios	-	502	-	-	502
Fines educacionales	-	328	-	-	328
<b>Sub-Total</b>	<b>-</b>	<b>1.552.035</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,552,035</b>
<b>TOTAL</b>	<b>-</b>	<b>108.689.117</b>	<b>20.117.485</b>	<b>4.384.006</b>	<b>133.190.608</b>

(\*) Estas provisiones están relacionadas a los efectos que tienen sobre nuestra cartera el aumento en el desempleo, lo que afectaría directamente nuestro modelo de recaudación por la baja capacidad de pago de nuestros deudores.

(\*\*) Respecto a las provisiones sobre los créditos que se reprogramen conforme a la Ley N° 21.227 (Protección al Empleo), Caja Los Andes constituyó provisiones idiosincráticas que reflejan el deterioro producido en su calidad crediticia de los afiliados acogidos a la ley.

## NOTA 26 OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la composición de la cuenta es la siguiente:

### 26.1 Corrientes

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Ingresos anticipados uso centros vacacionales	776.146	4.253
Anticipo bienes siniestrados	1361991	717.696
Anticipo Alianza Cardif	4.500.000	-
Otros ingresos anticipados	331	-
<b>Total</b>	<b>6.638.468</b>	<b>721.949</b>

### 26.2 No corrientes

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Aportes declarados D.L. 1526 (neto de asignación familiar)	432.786	414.139
<b>Total</b>	<b>432.786</b>	<b>414.139</b>

## NOTA 27 OTRAS PROVISIONES

### 27.1.1 Otras provisiones corrientes

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Provisión de juicios por indemnización (*)	97.340	-
<b>TOTAL</b>	<b>97.340</b>	<b>-</b>

(\*) M\$72.090 provisión corresponden a juicio Oscar Ponce Ibarra con Caja Los Andes, Rol O-5790-2019, del 1° Juzgado de Letras del Trabajo de Santiago, motivo cobro de prestaciones laborales adeudas y diferencias en la indemnización por años de Servicios. Causa se encuentra en la corte suprema.

M\$25.250 Provisión corresponde Salomón Aravena Fernández con Caja Los Andes y Bice Vida Cía., Rol C-9032-2017, del 6° Juzgado Civil de Santiago, demanda por indemnización de perjuicios contra BICE y Caja Los Andes en su calidad de intermediario. Contraparte presenta un recurso de apelación y se acoge su tramitación.

## NOTA 27 OTRAS PROVISIONES, CONTINUACION

### 27.1.2 Provisiones por Beneficios a los Empleados corrientes

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2021 M \$	31-12-2020 M \$
Provisión participación del ejercicio del personal (*)	CLP	8.187.383	-
Provisión vacaciones del personal	CLP	3.990.708	3.739.829
<b>Total</b>		<b>12.178.091</b>	<b>3.739.829</b>

(\*) Esta provisión corresponde a un bono anual por productividad, el cual se anticipa en un 70% en el mes de diciembre y se reliquida en marzo del período siguiente, según convenio colectivo. Para el período 2020, no se realizó provisión por este concepto.

#### Provisión Participación

Provisión participación del ejercicio del personal	Moneda	31-12-2021 M \$	31-12-2020 M \$
Saldo inicial	CLP	-	5.820.000
Provisiones del período	CLP	8.187.383	-
Aplicación de provisiones	CLP	-	5.820.000
<b>Total</b>		<b>8.187.383</b>	<b>-</b>

#### Provisión vacaciones del personal

Provisión vacaciones del personal	Moneda	31-12-2021 M \$	31-12-2020 M \$
Saldo inicial	CLP	3.739.829	3.469.928
Provisiones del período	CLP	3.618.658	3.170.441
Aplicación de provisiones	CLP	-	2.900.540
<b>Total</b>		<b>3.990.708</b>	<b>3.739.829</b>

Indemnización por años de servicio del personal:

Caja Los Andes no efectúa provisión para indemnización por años de servicio del personal, en razón de lo dispuesto en el N°9 del Art. 26 de la Ley N°18.833, el cual prohíbe a las Cajas de Compensación convenir con sus trabajadores este tipo de beneficios.

### 27.2 No corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no existen saldos por este concepto.

## NOTA 28 INGRESOS ORDINARIOS

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Ingreso de comisiones por servicios de tarjetas	123	-
<b>Total</b>	<b>123</b>	<b>-</b>

## NOTA 29 INGRESOS POR INTERESES Y REAJUSTES

Al 31 de diciembre de 2021

Tipo de préstamo	Intereses	Reajustes	Total
Consumo	270.231.32	24.973	270.446.285
Microempresarios	604	-	604
Mutuos hipotecarios no endosables	24.469	24.080	48.549
<b>Total</b>	<b>270.256.385</b>	<b>239.053</b>	<b>270.495.438</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Tipo de préstamo	Intereses	Reajustes	Total
Consumo	314.286.724	409.269	314.695.993
Microempresarios	5.463	-	5.463
Mutuos hipotecarios no endosables	26.434	10.807	37.241
<b>Total</b>	<b>314.318.621</b>	<b>420.076</b>	<b>314.738.697</b>

## NOTA 30 GASTOS POR INTERESES Y REAJUSTES

Al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Intereses	Reajustes	Total
Créditos Bancarios	15.268.128	-	15.268.128
Bonos	18.282.834	17.223.853	35.506.687
Gastos financieros Cross Currency Swap	5.536.206	12.443.914	6.907.708
<b>Total</b>	<b>39.087.168</b>	<b>4.779.939</b>	<b>43.867.107</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Intereses	Reajustes	Total
Créditos Bancarios	21.056.640	-	21.056.640
Bonos	21.219.081	9.370.243	30.589.324
<b>Total</b>	<b>42.275.721</b>	<b>9.370.243</b>	<b>51.645.964</b>

## NOTA 31 PRESTACIONES ADICIONALES

a) Ingresos

Trabajadores

Tipo de beneficio	31-12-2021	31-12-2020
Ingresos Centros Recreacionales	1.433.776	1.830.062
Ingresos Actividades Recreativas y Culturales	-	13
<b>Total (1)</b>	<b>1.433.776</b>	<b>1.830.075</b>

### NOTA 31 PRESTACIONES ADICIONALES, CONTINUACION

a) Ingresos, continuación

Pensionados

Tipo de beneficio	31-12-2021	31-12-2020
Ingresos Centros Recreacionales	161.452	381.524
Ingresos Programas Turísticos	6.176	30.406
<b>Total (2)</b>	<b>167.628</b>	<b>411.930</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>1.601.404</b>	<b>2.242.005</b>

b) Egresos

Trabajadores

Tipo de beneficio	31-12-2021	31-12-2020
Asignaciones pecuniarias no retornables	10.584.217	12.374.634
Costo programas Turísticos	2.088.148	2.317.203
Beneficio S. Covid-19 y Ley Protección al Empleo Oficio 1401(*)	4.767.617	8.685.069
<b>Total (1)</b>	<b>17.439.982</b>	<b>23.376.906</b>

(\*) Corresponde a los beneficios por diferimiento de las cuotas de los créditos sociales sin costo para los afiliados, conforme a lo contemplado en la Ley N° 21.227 (Ley de Protección al Empleo).

Pensionados

Tipo de beneficio	31-12-2021	31-12-2020
Asignaciones pecuniarias no retornables	4.766.745	3.056.480
Costo programas Turísticos	167.905	245.020
Gasto Actividades Recreativas y Culturales	1.464.372	930.340
<b>Total (2)</b>	<b>6.399.022</b>	<b>4.231.840</b>
<b>Total (1) + (2)</b>	<b>23.839.004</b>	<b>27.608.746</b>

### NOTA 32 INGRESOS Y GASTOS POR COMISIONES

a) Ingresos

Concepto	31-12-2021		31-12-2020	
	N° Operaciones	M \$	N° Operaciones	M \$
Comisiones por seguros desgravamen	684.709	6.368.098	776.460	6.778.218
Comisión por venta de seguros	598.526	12.372.282	749.878	9.875.471
<b>Total</b>		<b>18.740.380</b>		<b>16.653.689</b>

b) Egresos

Concepto	31-12-2021		31-12-2020	
	N° Operaciones	M \$	N° Operaciones	M \$
Comisiones tarjetas de crédito	280.908	535.185	169.251	283.049
<b>Total</b>		<b>535.185</b>		<b>283.049</b>

### NOTA 33 PROVISION POR RIESGO DE CREDITO

Al 31 de diciembre de 2021

Tipo de préstamo	Generada en el ejercicio M \$	Reversas y recuperaciones en el ejercicio M \$	Total M \$
Consumo	96.508.859	- 32.391.547	64.117.312
Microempresarios	9.451	- 23.914	14.463
Fines educacionales	134.261	- 193.772	59.511
Mutuos hipotecarios no endosables	82.470	- 117.961	35.491
<b>Total</b>	<b>96.735.041</b>	<b>- 32.727.194</b>	<b>64.007.847</b>

Al 31 de diciembre de 2020

Tipo de préstamo	Generada en el ejercicio M \$	Reversas y recuperaciones en el ejercicio M \$	Total M \$
Consumo	119.373.237	- 14.173.616	105.199.621
Microempresarios	9.081	- 43.439	34.358
Fines educacionales	167.217	- 402.947	235.730
Mutuos hipotecarios no endosables	95.110	- 107.062	11.952
<b>Total</b>	<b>119.644.645</b>	<b>- 14.727.064</b>	<b>104.917.581</b>

El resultado generado en Deterioro por riesgo de crédito está conformado por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	31-12-2021 M \$	31-12-2020 M \$
<b>Constitución</b>		
Provisión estándar	128.641.578	144.382.333
Provisión Idiosincrática	15.253.645	20.030.170
<b>Liberación</b>		
Provisión estándar	- 32.727.194	- 14.727.064
<b>Recuperación de castigos</b>	- 36.111.175	- 33.453.977
<b>Reincorporación de créditos castigados</b>	- 110.19.007	- 113.13.881
<b>Total gasto</b>	<b>64.007.847</b>	<b>104.917.581</b>

### NOTA 34 OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES

a) Otros ingresos operacionales

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Comisiones por administración de fondos	1.325.022	1.080.999
Intereses, reajustes y multas	56.082	413.209
Recupero pérdidas por riesgo operacional	397.071	664
Reembolso gastos de cobranza crédito social	1.048.091	1.809.674
Ingresos venta de servicios	558.087	310.083
Dividendos percibidos otras sociedades	-	174
Intereses ganados en Pactos y DPF	501.565	995.041
Otros ingresos por servicios varios	14.535.012	3.557.632
Comisiones prepago Crédito Social	3.850.012	3.270.326
Aportes de pensionados	14.477.668	14.225.180
Arriendos percibidos	253.006	224.732
Comisiones por mantención de cuentas de ahorro	821.477	1.508.425
Otros ingresos	948.251	728.121
<b>Total</b>	<b>38.771.344</b>	<b>28.129.260</b>



**NOTA 34 OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERACIONALES, CONTINUACION**

b) Otros gastos operacionales

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Gastos venta de servicios	2.991.711	3.035.213
Gastos por intereses leasing	1.791.601	1.943.342
Comisiones por administración de cuentas de ahorro	83.030	72.607
Pérdidas por riesgo operacional	479.682	333.127
Reajustes por financiamiento	2.203.576	930.540
Pérdidas por baja PPE	212.221	583.763
Otros egresos	515.348	206.148
<b>Total</b>	<b>7.852.727</b>	<b>7.104.740</b>

**NOTA 35 REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL**

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Remuneraciones del personal	57.084.521	52.496.613
Bonos o gratificaciones	4.011.320	4.318.165
Indemnización por años de servicio	3.797.861	2.715.338
Gastos de capacitación	625.147	351.492
Gastos por colación y movilización	4.908.666	5.596.146
Otros beneficios al personal	4.645.147	4.437.383
Otros gastos de personal	4.253.968	5.863.773
<b>Total</b>	<b>79.326.630</b>	<b>75.778.910</b>

**NOTA 36 GASTOS DE ADMINISTRACION**

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Gastos de administración Servicios No Financieros	423.256	195.964
Gastos de administración Servicios Financieros	71.189.761	68.793.062
<b>Total</b>	<b>71.613.017</b>	<b>68.989.026</b>

Los gastos de administración de detallan de la siguiente manera:

Concepto	31-12-2021	31-12-2020
Materiales	8.567.908	8.864.994
Servicios generales	6.675.026	6.447.189
Promoción y publicidad	7.291.927	6.634.485
Materiales y servicios de computación	19.844.841	16.861.775
Asesorías	3.623.576	3.220.851
Seguridad, Mantenimiento y reparación	6.843.186	8.233.798
Consumos básicos	2.806.965	3.599.271
Remuneraciones del Directorio	577.509	494.473
Otros gastos del Directorio	32.017	7.838
Arriendo Inmuebles, contribuciones y gastos comunes	374.982	10.14.391
Fletes, correspondencia y bodegaje	2.069.026	2.015.537
Seguros	1.421.961	1.038.297
Gastos bancarios	1.251.561	904.950
Servicio de cafetería	78.428	292.012
Gastos judiciales	2.374.243	1.143.264
Gastos mutuos hipotecarios	7.308	2.677
Gastos cobranza crédito social	7.694.731	7.611.643
Otros gastos de administración	77.822	601.581
<b>Total</b>	<b>71.613.017</b>	<b>68.989.026</b>

**NOTA 37 (AUMENTO) DISMINUCION EN COLOCACIONES DE CREDITO SOCIAL**

Origen de los Ingresos	Ingresos Percibidos	
	31-12-2021	31-12-2020
Consumo	79.717.173 -	89.920.220
Microempresarios	22.907 -	63.666
Fines educacionales	1520.398 -	650.499
Mutuos Hipotecarios No Endosables	374.948	-
Mutuos Hipotecarios Endosables	440.287 -	753.990
<b>Total</b>	<b>78.108.529 -</b>	<b>91.388.375</b>

**NOTA 38 PRESTACIONES ADICIONALES Y COMPLEMENTARIAS Y OTRAS**

Al 31 de diciembre de 2021

Concepto	Ingresos	Egresos
Prestaciones Adicionales (*)	1601404 -	23.839.004
Prestaciones Complementarias	31971879 -	36.932.858
<b>Total</b>	<b>33.573.283 -</b>	<b>60.771.862</b>

(\*) Ver nota 31

Al 31 de diciembre de 2020

Concepto	Ingresos	Egresos
Prestaciones Adicionales (*)	2.242.005 -	27.608.746
Prestaciones Complementarias	37.343.514 -	34.045.833
<b>Total</b>	<b>39.585.519 -</b>	<b>61.654.579</b>

(\*) Ver nota 31

**NOTA 39 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

El detalle de las contingencias y compromisos es el siguiente:

a) Garantías directas

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se mantienen las siguientes boletas entregadas como garantías del cumplimiento de convenios:

Tipo de garantía	Institución que la otorga	Acreedor de la garantía	Objeto de la garantía	Vcto.	Tipo	Entregada por	31-12-2021 Monto M\$ / UF	31-12-2020 Monto M\$ / UF
Boleta bancaria	Banco Estado	Centros Comerciales Arauco Express S.A.	Garantizar contrato	30-06-2022	UF	Matriz	383,00	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Vespucio S.A.	Garantizar contrato	30-12-2022	UF	Matriz	488,38	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Del Trebol S.A.	Garantizar contrato	30-12-2022	UF	Matriz	237,67	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Oeste S.A.	Garantizar contrato	30-12-2022	UF	Matriz	387,79	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza La Serena S.A.	Garantizar contrato	30-12-2022	UF	Matriz	145,92	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Centros Comerciales Arauco Express S.A.	Garantizar contrato	08-11-2021	UF	Matriz	0	383,00
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Vespucio	Garantizar contrato	15-06-2021	UF	Matriz	0	488,38
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Del Trebol S.A.	Garantizar contrato	15-06-2021	UF	Matriz	0	237,67
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Oeste S.A.	Garantizar contrato	15-06-2021	UF	Matriz	0	387,79
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza La Serena S.A.	Garantizar contrato	15-06-2021	UF	Matriz	0	145,92

## NOTA 39 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, CONTINUACION

### b) Garantías recibidas

Al 31 de diciembre de 2021, Caja Los Andes mantiene garantías recibidas, con la finalidad de garantizar fiel cumplimiento de los contratos con proveedores. Las principales garantías están relacionadas a servicios de seguridad, cobranza, servicios de aseo, sistema Oracle, entre otros, y asciende a un total de M\$5.201.198.

### c) Hipotecas

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no existen hipotecas sobre inmuebles de propiedad de la institución.

### d) Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants).

Al 31 de diciembre de 2021 se presentan resguardos y restricciones financieras en los contratos de emisión vigentes de bonos Series, U, V, AC, AE, AH, AJ, AK, AN, AS y AU, contrato de arrendamiento con CN Life Cía. de Seguros de Vida S.A., y contratos con Banco Santander Chile por líneas de crédito comprometida. (Ver nota 23.1)

- Información

- Envío Estados Financieros Trimestrales y anuales consolidados. Información pública enviada a la CMF.
- Informes de Clasificación de Riesgo.
- Envío carta con cumplimiento de lo señalado en la cláusula décima numerales dos, tres y cuatro.

- Operaciones con partes relacionadas

El Emisor se obliga a velar por que las operaciones que realice con sus Filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

- Seguros

Mantener seguros que protejan los activos fijos del Emisor de acuerdo a las prácticas usuales de la industria en que opera el Emisor, en la medida que tales seguros se encuentren usualmente disponibles en el mercado de seguros.

- Caja Los Andes ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado los que se detallan a continuación:

- Mantener un nivel de endeudamiento trimestral, medido sobre los Estados Financieros en que la relación pasivo exigible, menos Efectivo y Equivalente al Efectivo, consolidado o individual, no supere el nivel de 3,2 veces el Patrimonio consolidado total o individual. Para estos efectos, se sumarán al Pasivo Exigible las obligaciones que asuma Caja Los Andes (emisor) en su calidad de aval, fiador simple y/o solidario y aquellas obligaciones en que responda en forma directa o indirecta de las obligaciones de terceros.

**(Pasivo exigible - Efectivo y Efectivo Equivalente)**

**\_\_\_\_\_**  
**Total Patrimonio**

**<3,2 veces**

**NOTA 39 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, CONTINUACION**

d) Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants).

- Activos Totales consolidados o individuales libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto igual a 0,8 veces el Pasivo Exigible consolidado o individual no garantizado del emisor.

$$\frac{\text{Activos libres de Prenda (Total Activos - Activos en Arrendamiento)}}{\text{Pasivo exigible no garantizado (Total Pasivos - Pasivos por Arrendamiento)}} > 0,8 \text{ veces}$$

- Mantener un Patrimonio consolidado o individual mínimo de U.F. 12.000.000.

$$\frac{\text{Total Patrimonio}}{\text{UF al Cierre}} > 12 \text{ MM UF}$$

La Administración de Caja Los Andes estima que las restricciones antes señaladas no son significativas para el normal desenvolvimiento de sus operaciones, habiendo cumplido a la fecha con los covenants establecidos.

Indicadores	31-12-2021	31-12-2020
<b>Endeudamiento &lt; 3,2 veces</b>	<b>1,18</b>	<b>1,16</b>
Pasivo Exigible	1.127.571.835	1.080.453.530
<i>Total Pasivos</i>	1.27.571.835	1080.453.530
<i>(+) Pasivos (aval, fiador simple, etc)</i>	-	-
(-) Efectivo y equivalentes al efectivo	133.864.182	148.852.060
<b>Total Patrimonio</b>	<b>842.246.483</b>	<b>803.404.173</b>
<b>Activos libres &gt; 0,8 veces</b>	<b>1,78</b>	<b>1,78</b>
Activos libres de Prenda	1.930.027.516	1.838.560.949
<i>Total Activos</i>	1.969.823.328	1.883.857.703
<i>(-) Activos en Arrendamientos (Nota 8) (*)</i>	39.790.802	45.296.754
Pasivo Exigible no garantizados	1.085.901.517	1.035.664.176
<i>Total Pasivos</i>	1.27.571.835	1080.453.530
<i>(-) Pasivos por Arrendamientos (Nota 23a y 23b) (*)</i>	41670.328	44.789.354
<b>Patrimonio Mínimo &gt; 12 MM UF</b>	<b>27,18</b>	<b>27,64</b>
Total Patrimonio en M\$	842.246.483	803.404.173
UF al cierre	30.99174	29.070,33

(\*) En este punto se consideraron activos por derechos de uso, y pasivos por arrendamiento respectivamente, según adopción de NIIF 16.

- Contabilidad y Auditoría

El Emisor deberá establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de IFRS y las instrucciones de la CMF al efecto, y efectuar las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración y los auditores externos del Emisor, deban ser reflejadas en sus Estados Financieros. Además, deberá contratar y mantener a alguna empresa de auditoría externa regida por el Título XXVIII de la Ley de Mercado de Valores para el examen y análisis de los Estados Financieros del Emisor, respecto de los cuales la respectiva empresa de auditoría externa deberá emitir una opinión respecto de los Estados Financieros al 31 de diciembre de cada año.

- Uso de Fondos

Dar cumplimiento al uso de los fondos de acuerdo a lo señalado en el Contrato de Emisión y en sus Escrituras Complementarias.

## NOTA 39 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, CONTINUACION

### d) Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants).

- Inscripción en el Registro de Valores CMF

Mantener, en forma continua e ininterrumpida, la inscripción del mismo Emisor en el Registro de Valores de la CMF.

- Clasificación de Riesgo

Contratar y mantener, en forma continua e ininterrumpida, al menos dos entidades clasificadoras de riesgo inscritas en el registro pertinente de la CMF, que efectúen la clasificación de los Bonos. Dichas entidades clasificadoras de riesgo podrán ser reemplazadas en la medida que se cumpla con la obligación de mantener dos clasificaciones en forma continua e ininterrumpida.

- Contingencias

Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio del Emisor, deban ser reflejadas en sus Estados Financieros.

- Participación en Filiales

Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con la información trimestral señalada en el numeral Uno precedente, los antecedentes sobre cualquier reducción de su participación en el capital de sus Filiales.

### e) Juicios y pasivos contingentes

A la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, existen acciones judiciales interpuestas en contra de Caja de Compensación Los Andes, en relación con operaciones propias del giro.

Juicios de los cuales Caja Los Andes no estima pérdidas materiales:

- **Juicio Asociación Chilena de Seguridad (la “ACHS”) contra Caja Los Andes:** Demanda Rol C-30060-2019, del 1° Juzgado Civil de Santiago, que solicita el pago de subsidios por incapacidad laboral, y cotizaciones previsionales asociadas, de los trabajadores con reposo médico (licencias médicas), causadas por enfermedades comunes (no laborales) por el período comprendido entre octubre 2014 y octubre 2019 por \$1.675 millones, en virtud de lo dispuesto, principalmente, por el artículo 77 bis de la Ley 16.744, que establece el seguro social por accidentes del trabajo y enfermedades profesionales. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.

#### NOTA 39 CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS, CONTINUACION

e) Juicios y pasivos contingentes, continuación

- **Sociedad de Inversiones AMS SpA con Caja Los Andes, Rol 4085-2020, Cámara de Comercio de Santiago A.G.**, motivo Demanda civil por resolución de contrato e indemnización de perjuicios por incumplimiento de cláusula de confidencialidad por \$513 millones. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.
- **Viviana Garay con Caja Los Andes, Rol C-2117-2019, del 3° Juzgado Civil de la Serena**, motivo Demanda Civil por indemnización de perjuicios por \$322 millones. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.
- **Asesorías e Inversiones Gestor Plus SpA, Rol C-8590-2021, del 24° Juzgado Civil de Santiago**, \$9.407 millones corresponden a Demanda Civil por indemnización de perjuicios contra Caja Los Andes por no restituir el pago de licencias médicas a municipalidades y corporaciones. Al tratarse de prestaciones legales, el demandante nos hace extensivo el régimen de responsabilidad. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.
- **Karina Ramírez Caro, Rol C-33640-2019, del 15° Juzgado Civil de Santiago**, motivo Demanda Civil por indemnización del daño patrimonial y moral según ART.N°16 y 23 de la Ley 19.680 por \$224 millones. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.

Al cierre de los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021, Caja Los Andes no mantiene otros juicios respecto de los cuales la Administración y sus asesores legales creen necesario revelar contingencia de probable ocurrencia.

#### NOTA 40 SANCIONES

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Caja Los Andes no presenta sanciones a revelar.

## NOTA 41 HECHOS RELEVANTES

- **Pandemia COVID-19, introducción**

Con fecha 11 de marzo de 2020, la OECDE declaró como “pandemia” al brote Coronavirus (Covid-19), que ha generado incertidumbre en la economía mundial. El virus afectó a Chile a partir de marzo 2020, provocando la suspensión de actividades en empresas tanto públicas como privadas, el cierre de muchos establecimientos comerciales, y la suspensión de trabajo presencial en la mayor parte de las Empresas Privadas y Servicios Públicos.

El Gobierno ha implementado diversos paquetes de ayuda económica, además de una inyección de liquidez proveniente del retiro de fondos previsionales, cuyo impacto ha sido significativo sobre la actividad de los mercados financieros y comercio en general.

El Gobierno Corporativo de Caja Los Andes ha puesto énfasis en los planes de contingencia para asegurar el bienestar de sus colaboradores y la continuidad operacional de la entidad. Adicionalmente, ha mantenido una adecuada posición de liquidez durante el período 2021 y 2020, lo que le ha permitido enfrentar eficientemente las complejidades generadas por esta pandemia.

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados, Caja Los Andes continúa monitoreando los efectos que tendrá la expansión del COVID-19 para sus colaboradores, clientes, proveedores, etc, producto de los eventuales incrementos en el riesgo de crédito, de una mayor volatilidad de divisas, caídas en los valores de mercados de inversiones financieras, baja demanda de instrumentos y bienes, para propósitos de un adecuado y oportuno reconocimiento de dichos efectos en los Estados Financieros Consolidados.

### **Impactos Pandemia COVID-19 en los Estados Financieros**

En cuanto a las iniciativas adoptadas en beneficio de sus afiliados que pudiesen verse afectados por el Covid-19 o por los efectos que éste ha tenido en nuestro país, en marzo, voluntariamente, Caja Los Andes implementó un programa de apoyo denominado “Plan Alivio” con el fin de aliviar la carga financiera de los afiliados afectados monetariamente por el coronavirus o sus efectos. Este plan contempló las siguientes aristas:

- Préstamos por emergencias médicas (para compra de remedios o consultas médicas).
- Facilidades de diferimiento de cuotas.
- y repactación de crédito para afiliados que vieran significativamente afectados sus ingresos o quedasen desempleados.

Con fecha 16 de abril de 2020 la SUSESO emitió el Dictamen N° 1401-2020 que “Imparte instrucciones en materia de crédito social a raíz de la entrada en vigencia de la Ley N° 21.227. Covid19” en el cual se establecen medidas bajo las cuales las Cajas de Compensación de Asignación Familiar deben prorrogar o reducir las cuotas de los afiliados que se encuentren afectados por la suspensión de sus contratos de trabajo o que se pacte una reducción de su jornada laboral.

Al 31 de diciembre de 2021 se ha beneficiado a más de 189.996 afiliados, con un total de 273.273 operaciones procesadas, equivalentes a un 16,3% de la cartera reprogramada por Ley de Protección al Empleo y 6,3% de la cartera reprogramada por Plan Alivio, generando un resultado acumulado de MM\$11.676 por intereses, lo que corresponde a un mayor costo por beneficios de prestaciones adicionales y que durante el período 2021 corresponden a MM\$4.767.617, revelados en Nota 31<sup>b</sup>) de los presentes Estados Financieros Consolidados.

#### NOTA 41 HECHOS RELEVANTES, CONTINUACION

- Con fecha 6 de diciembre de 2021, en sesión extraordinaria de Directorio se designó a los nuevos directores elegidos en el proceso eleccionario de directores laborales (período enero 2022-julio 2023).

Fueron elegidas en dicho proceso las señoras Ximena Bravo Kemp, Dévora Ávila Palma y Leontina Concha Pereira, quienes asumirán su cargo a partir del 1 de enero de 2022.

Por tanto, el Directorio de Caja Los Andes desde el 1 de enero de 2022 quedará integrado por los señores:

- Daniel Hurtado Parot, Director Empresarial (Presidente)
  - Ítalo Ozzano Cabezón, Director Empresarial (Vicepresidente)
  - Gonzalo Falcone Benavente, Director Empresarial
  - Patricio Bustamante Pérez, Director Empresarial
  - Ximena Bravo Kemp, Directora Laboral
  - Dévora Ávila Palma, Directora Laboral
  - Leontina Concha Pereira, Directora Laboral
- Con fecha 17 de octubre de 2021 la Comisión de Mercado Financiero ha dado la autorización a Los Andes Tarjeta Prepago para su funcionamiento, inscrita en el Subregistro de Emisores de Tarjetas de Pago con Provisión de Fondos, del registro Único de emisores de Tarjetas de Pago, bajo el Código N° 732.
  - Con fecha 9 de septiembre de 2021, Caja Los Andes informa que, a partir del 20 de septiembre de 2021, don Daniel Lazo Vargas asume como Gerente Corporativo de Finanzas y Administración.
  - Con fecha 6 de mayo de 2021 doña Andrea Álvarez Marshall, presenta su renuncia al cargo de Gerente Corporativo de Administración y Finanzas. Esta renuncia se hará efectiva desde el 31 de mayo de 2021.
  - Con fecha 20 de abril de 2021, Caja Los Andes informa que efectuó colocación en el mercado local de bonos Serie AU, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.027 en el Registro de Valores con fecha 19 de junio de 2020, por una suma total de M\$60.000.000, con vencimiento el día 01 de septiembre de 2024. Se trata de una colocación a 3 años, con una tasa de interés fiscal de 2,71% anual.
  - Con fecha 31 de marzo de 2021, la filial de Caja los Andes ("Los Andes Tarjetas de Prepago S.A") aprueba en su sesión de directorio, el aumento de capital por M\$6.500.000, y sobre los cuales Caja Los Andes, suscribe siete mil ochocientos cincuenta y ocho acciones por un valor de M\$6.493.500, que fueron pagados mediante la capitalización de parte de los créditos que mantiene en contra de la Sociedad, en virtud del contrato de la Cuenta Corriente Mercantil y la Corporación de Bienestar y Salud suscribe la cantidad de ocho acciones, por la suma de M\$6.500 pagaderos en efectivo en un plazo máximo de tres años a contar de esta fecha.
  - Con fecha 18 de marzo de 2021, Caja Los Andes informa que doña Alejandra Quijada Caneo, deja su cargo como Gerente de Tecnología y Operaciones. Asimismo, se crea la nueva Gerencia Corporativa de Clientes liderada doña Mabel Osses Soto, quien tendrá a su cargo las actuales Gerencias de Empresas y Segmentos, la Gerencia de Productos Financieros y Beneficios sociales, la Gerencia de Operaciones de Canales y la Gerencia de Operaciones.

La Gerencia de Tecnología será liderada en forma interina por Jesús Ramírez Clavarie, quien además continúa a cargo de la actual Gerencia Corporativa de Datos.



#### NOTA 41 HECHOS RELEVANTES, CONTINUACION

- Con fecha 23 de septiembre de 2020, Caja Los Andes efectuó la colocación de la serie de bonos corporativos AS, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.027 en el registro de valores con fecha 19 de junio de 2020, por una suma total de 1.000.000 UF con vencimiento el día 01 de septiembre de 2024.
- Con fecha de 3 agosto en sesión extraordinaria de directorio se constituyó nuevo directorio informado a esa Superintendencia con fecha 28 de julio de 2020 y se eligió a don Daniel Hurtado Parot como presidente y a don Italo Ozzano Cabezón como vicepresidente.
- Con fecha 28 de julio de 2020, en sesión de directorio se tomó conocimiento de la designación por parte de la Cámara Chilena de la Construcción A.G. de los siguientes Directores Empresariales para el período 2020-2023.
  - Daniel Hurtado Parot
  - Ítalo Ozzano Cabezón
  - Gonzalo Falcone Benavente
  - Patricio Bustamante Pérez

En consideración a lo señalado, don Gastón Escala Aguirre y Rodrigo Muñoz Vivaldi dejarán de formar parte del directorio a partir del 31 de julio 2020.

Además, se informa que el período de los Directores Laborales fue prorrogada a la Ley N°21.239, y al acuerdo de Directorio que suspendió las elecciones hasta un máximo de 3 meses luego que el estado de excepción constitucional de catástrofe por calamidad pública, declarado por Decreto Supremo N° 104 de 2020, haya finalizado.

Por lo tanto, el Directorio de Caja Los Andes estará compuesto a partir del 1 de agosto de 2020, por los señores:

- Daniel Hurtado Parot
  - Ítalo Ozzano Cabezón
  - Gonzalo Falcone Benavente
  - Patricio Bustamante Pérez
  - Leontina Concha Pereira
  - Guido Acuña García
  - Daniel Ramos Palma
- Con fecha 23 de junio de 2020, Caja Los Andes informa que se realizó sesión ordinaria N°19 la filial Los Andes Tarjeta de Prepago S.A., en la cual Andrés Medina Herrera presentó su renuncia al directorio de dicha sociedad, asumiendo su reemplazo don Guido Acuña García.
  - Con fecha 26 de mayo de 2020, la Administradora de Fondos para la Bonificación por Retiro Cajalosandes S.A. informa que el directorio en sesión 169/05 realizada el 25 de mayo 2020, acordó la siguiente estructura:
    - Presidente: Nelson Rojas Mena
    - Vicepresidente: Roberto Carter Santa María
    - Integrantes del comité de auditoría: Guido Acuña García y Carlos Geerds Zúñiga
    - Integrantes del comité de Inversiones: Roberto Carter Santa María y Jaime Leonart Tomas.

#### **NOTA 42 HECHOS POSTERIORES**

Con fecha 28 de febrero de 2022, la filial de Caja los Andes ("Administradora del Fondo para la Bonificación por Retiro CajaLosAndes S.A."), aprueba en su Junta extraordinaria de Accionistas la disolución de la sociedad y término de sus operaciones, y nombra una comisión liquidadora que gestione el cierre definitivo de la administradora.

Con fecha 20 de enero de 2022, Caja Los Andes efectuó la colocación de la serie de bonos corporativos Serie BA de estructura Bullet, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.027 en el Registro de Valores con fecha 19 de junio de 2020, por la suma total de 2.000.000 de Unidades de Fomento, con vencimiento el día 10 de enero de 2025.

Entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existe otro hecho posterior que pueda afectar significativamente la posición financiera o la interpretación de estos.