CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024
y por los años terminados en esas fechas

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES Y FILIALES

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera Clasificados Consolidados

Estados de Resultados por Función Consolidados

Estados de Resultados Integrales Consolidados

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Informe de los Auditores Independientes

Señores Presidente y Directores de
Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros consolidados de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el "Grupo"), que comprenden el estado consolidado de situación financiera clasificado al 31 de diciembre de 2025, los estados consolidados de resultados por naturaleza, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros consolidados, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera consolidada de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el "Grupo") al 31 de diciembre de 2025, sus resultados consolidados y flujos de efectivo consolidados correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados" de nuestro informe. Somos independientes de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el "Grupo") de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Asuntos clave de la auditoría

Los asuntos clave de la auditoría son aquellos asuntos que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de los estados financieros consolidados del año actual. Estos asuntos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros consolidados como un todo y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos asuntos.

©KPMG Auditores Consultores Limitada, una sociedad chilena de responsabilidad limitada y una firma miembro de la organización global de firmas miembro de KPMG afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía (company limited by guaranty). Todos los derechos reservados.

Santiago
Av. Presidente Riesco 5685,
piso 15, Las Condes

Estimación de la provisión por riesgo de crédito para las colocaciones de crédito social Véase notas 6 y 18 “Colocaciones de crédito social”, corrientes y no corrientes, a los Estados Financieros Consolidados	
Asunto Clave de la Auditoría	Cómo fue tratado el Asunto Clave de la Auditoría
La provisión por riesgo de crédito sobre la cartera de colocaciones de créditos sociales se determina con base a un modelo propio de acuerdo con NIIF 9 e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO), el cual cuantifica las pérdidas crediticias con una visión prospectiva o de pérdida esperada. El saldo de las colocaciones de crédito social neta de la provisión por riesgo de crédito asciende a MM$ 2.615.589 al 31 de diciembre de 2025, con un saldo en la provisión por riesgo de crédito de MM 223.609 al 31 de diciembre de 2025. Para el cálculo de la provisión por riesgo de crédito, se considera la clasificación de los activos financieros en tres fases, dependiendo del nivel de riesgo de crédito y el deterioro observado (fase 1, fase 2 y fase 3). Se determinó la provisión por riesgo de crédito como un asunto clave de la auditoría, debido a la magnitud de los saldos, alto nivel de juicio involucrado en la determinación de escenarios económicos y la complejidad de los modelos y supuestos utilizados.	Los procedimientos aplicados para cubrir este asunto clave de la auditoría incluyeron los siguientes: 1. Obtuvimos un entendimiento del proceso de la Sociedad para la determinación y registro de la provisión por riesgo de crédito. 2. Evaluamos el diseño, implementación y la eficacia operativa de los principales controles clave del proceso en relación con: - Evaluación y aprobación general del modelo de pérdidas esperadas. - Controles sobre el cálculo de días mora, y exactitud de la información de clientes (deuda). - Conciliación de los datos utilizados en el proceso de cálculo de las provisiones con los saldos registrados en el libro mayor, así como en los sistemas de información fuente. - Controles relacionados al registro contable de la provisión por riesgo de crédito. 3. Incorporamos a nuestro especialista de Riesgo de Crédito para apoyarnos en relación con: - Evaluación de la metodología aplicada por Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes, en el modelo de estimación de provisión por riesgo de crédito de conformidad con NIIF 9, por medio de la inspección de políticas y manuales documentadas y aprobadas por el gobierno corporativo de la Sociedad. - Comparación de los supuestos claves del modelo de provisión por riesgo de crédito con la información relevante disponible públicamente, y considerar otras variables conocidas e información obtenida mediante otros procedimientos de auditoría para identificar información contradictoria. - Recálculo de la provisión por riesgo de crédito sobre la totalidad de las colocaciones de crédito social de acuerdo con la metodología vigente. - Ejecución de pruebas de suficiencia de provisiones (netas de castigos) por riesgo de crédito comparando la cobertura de pérdidas de acuerdo con lo indicado por la normativa de la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO). 4. Efectuamos una conciliación de la cartera de créditos sociales con los registros contables de la Sociedad. 5. Inspeccionamos, para una muestra de los créditos sociales, la documentación soporte y comparamos con su registro contable para obtener evidencia sobre su existencia. 6. Evaluamos lo adecuado de las revelaciones de los estados financieros consolidados comparando con los requerimientos establecidos en el Compendio de normas que regulan a las Cajas de Compensación y Asignación Familiar de la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO).

©KPMG Auditores Consultores Limitada, una sociedad chilena de responsabilidad limitada y una firma miembro de la organización global de firmas miembro de KPMG afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía (company limited by guaranty). Todos los derechos reservados.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados adjuntos de conformidad con Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Seguridad Social y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros consolidados exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros consolidados, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el "Grupo") de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizando la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar a Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el "Grupo") o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el "Grupo").

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales sí, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros consolidados, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el "Grupo").
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

©KPMG Auditores Consultores Limitada, una sociedad chilena de responsabilidad limitada y una firma miembro de la organización global de firmas miembro de KPMG afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía (company limited by guaranty). Todos los derechos reservados.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el “Grupo”) para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros consolidados o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el “Grupo”) deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros consolidados, incluida la información revelada, y si los estados financieros consolidados representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.
- Planificamos y llevamos a cabo la auditoría de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el “Grupo”) para obtener evidencia de auditoría suficiente y adecuada con respecto a la información financiera de las entidades o unidades de negocio dentro del Grupo como una base para formarnos una opinión sobre los estados financieros consolidados del Grupo. Somos responsables por la dirección, supervisión y revisión del trabajo de auditoría realizado para los fines de una auditoría de Grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno corporativo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado todas las relaciones y demás asuntos de los que se puede esperar razonablemente afecten nuestra independencia y, en su caso, las medidas adoptadas para eliminar las amenazas o las salvaguardas aplicadas.

Entre los asuntos que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno corporativo, determinamos los que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros consolidados del año actual y que son, en consecuencia, los asuntos clave de la auditoría. Describimos esos asuntos en nuestro informe del auditor salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente el asunto o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que un asunto no se debiera comunicar en nuestro informe porque cabe razonablemente esperar que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB) para las auditorías de los estados financieros consolidados preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

©KPMG Auditores Consultores Limitada, una sociedad chilena de responsabilidad limitada y una firma miembro de la organización global de firmas miembro de KPMG afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía (company limited by guaranty). Todos los derechos reservados.

La auditoría a los estados financieros consolidados de Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes y Filiales (el “Grupo”), al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones con fecha 4 de marzo de 2025.



Jorge Maldonado G.

KPMG Ltda.

Santiago, 3 de marzo de 2026

©KPMG Auditores Consultores Limitada, una sociedad chilena de responsabilidad limitada y una firma miembro de la organización global de firmas miembro de KPMG afiliadas a KPMG International Limited, una compañía privada inglesa limitada por garantía (company limited by guaranty). Todos los derechos reservados.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR DE LOS ANDES Y FILIALES

Estados Financieros Consolidados por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

CAJA DE COMPENSACION DE ASIGNACION FAMILIAR DE LOS ANDES Y FILIALES
ESTADOS FINANCIEROS

CONTENIDO

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados

Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos
UF : Cifras expresadas en unidades de fomento
USD : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

ÍNDICE

Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados
Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza
Estados Consolidados de Resultados Integrales
Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información General 12
Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables 14
Nota 3 Cambios contables 43
Nota 4 - Administración del riesgo 44
Nota 5 - Efectivo y equivalentes al efectivo 67
Nota 6 - Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto) 69
Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes 74
Nota 8 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes 77
Nota 9 - Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación 78
Nota 10 - Inventario 79
Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas 79
Nota 12 - Activos intangibles distintos de la plusvalía 83
Nota 13a) - Propiedades, planta y equipo 84
Nota 13b) - Activos mantenidos para la venta 85
Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos 85
Nota 15 - Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos 97
Nota 16 - Otros activos no financieros corrientes y no corrientes 99
Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes 101
Nota 18 - Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto) 123
Nota 19 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 124
Nota 20 - Estado de cambio en el patrimonio consolidado 125
Nota 21 - Otros pasivos no financieros 127
Nota 22 - Otras provisiones 127
Nota 23 - Provisiones por beneficios a los empleados 128
Nota 24 - Ingresos por intereses y reajustes 129
Nota 25 - Ingresos de actividades ordinarias 129
Nota 26 - Gastos por intereses y reajustes 130
Nota 27 - Otros ingresos 130
Nota 28 - Deterioro por riesgo de crédito 130
Nota 29 - Gastos por beneficios a los empleados 131
Nota 30 - Pérdidas por deterioro de valor (reversas de pérdidas por deterioro de valor, reconocidas en el resultado del período) 132
Nota 31 - Otros gastos, por naturaleza 132
Nota 32 - Otras ganancias (pérdidas) 133
Nota 33 - Ingresos financieros 134
Nota 34 - Costos financieros 134
Nota 35a) - Resultado por unidades de reajuste 134
Nota 35b) - Materias primas y consumibles utilizados 134
Nota 35c) - Gasto por depreciación y amortización 135
Nota 36 - Información financiera por segmentos 135
Nota 37 - Nota al flujo de efectivo directo 139
Nota 38 - Contingencias y restricciones 141
Nota 39 - Sanciones 146
Nota 40 - Sostenibilidad y medio ambiente 146
Nota 41 - Cauciones obtenidas de terceros 147
Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores 148

1.00	IDENTIFICACIÓN	
1.01	Razón Social	CAJA DE COMPENSACIÓN DE ASIGNACIÓN FAMILIAR DE LOS ANDES
1.02	Naturaleza Jurídica	CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO, SIN FINES DE LUCRO
1.03	RUT	81.826.800-9
1.04	Domicilio	GENERAL CALDERON 121, PROVIDENCIA
1.05	Región	METROPOLITANA
1.06	Teléfono	2510 0374
1.07	E-mail	tomas.zavala@cajalosandes.cl
1.08	Representante Legal	TOMAS ZAVALA MUJICA
1.09	Gerente General Corporativo	TOMAS ZAVALA MUJICA
1.10	Directorio	

Cargo	Est	Nombre	RUT
Presidente	E	ARRIAGADA LAISSLE ANDRES	9.693.039-9
Vicepresidente	E	PORTALES MONTES JUAN PABLO	10.869.499-8
Director	E	POBLETE JARA JOSE MANUEL	5.897.619-9
Director	T	CASTRO HRUSKA CLAUDIA	9.122.599-9
Director	T	ANDAUR RADEMACHER MARCELA	12.430.293-5
Director	T	BRAVO KEMP XIMENA MARISOL	12.993.954-0

1.11	Número de entidades empleadoras afiliadas	55.254
1.12	Número de trabajadores afiliados	3.998.634
1.13	Número de pensionados afiliados	421.450
1.14	Número de trabajadores	2.884
1.15	Patrimonio Consolidado (en miles de pesos)	1.036.860.185

CAJA LOS ANDES
SOMOS CChC

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M$)

	Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTA	31-12-2025	31-12-2024
			M$	M$
	Activos			
	Activos corrientes			
11010	Efectivo y equivalentes al efectivo	5	296.750.156	255.719.539
11050	Otros activos financieros corrientes	8	0	0
11060	Otros activos no financieros corrientes	16	7.621.924	6.609.720
11020	Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	6	704.581.277	575.016.508
11040	Deudores previsionales (neto)	6	183.991.769	151.457.575
11070	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7	70.659.888	62.128.246
11080	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	11	45.861	45.179
11090	Inventarios corrientes	10	178.464	201.564
11110	Activos por impuestos, corrientes	15	1.280.562	1.182.444
11120	Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**1.265.109.901**	**1.052.360.775**
11210	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	13b)	18.301.463	8.203.252
11220	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0
11230	Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**18.301.463**	**8.203.252**
11000	**Activos corrientes totales**		**1.283.411.364**	**1.060.564.027**
	Activos no corrientes			
12010	Otros activos financieros no corrientes	8	113.180.643	159.757.129
12040	Otros activos no financieros no corrientes	16	14.450.847	8.727.646
12020	Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	18	1.733.480.328	1.471.375.481
12050	Cuentas por cobrar no corrientes	7	5.726.769	6.589.885
12060	Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	11	231.731	267.327
12070	Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	9	0	0
12080	Activos intangibles distintos de la plusvalía	12	54.586.147	56.359.024
12090	Plusvalía		0	0
12100	Propiedades, planta y equipo	13a)	86.782.347	95.825.520
12140	Activo por derecho de uso	14	33.309.766	35.113.913
12130	Activos por impuestos diferidos	15	16.416.048	12.842.336
12000	**Total de activos no corrientes**		**2.058.164.626**	**1.846.858.261**
10000	**Total de activos**		**3.341.575.990**	**2.907.422.288**

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M$)

	Estado de Situación Financiera Clasificado	NOTA	31-12-2025	31-12-2024
			M$	M$
	Patrimonio y pasivos			
	Pasivos			
	Pasivos corrientes			
21010	Otros pasivos financieros corrientes	17	608.144.047	466.742.199
21015	Pasivos por arrendamientos corrientes	14	6.579.770	6.629.441
21020	Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19	216.850.254	193.652.411
21040	Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	11	497.184	499.585
21050	Otras provisiones corrientes	22	0	0
21060	Pasivos por impuestos, corrientes	15	978.790	806.350
21070	Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	23	19.698.358	19.113.398
21080	Otros pasivos no financieros corrientes	21	1.291.100	1.189.288
21090	Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**854.039.503**	**688.632.672**
21200	Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**0**	**0**
21000	**Pasivos corrientes totales**		**854.039.503**	**688.632.672**
	Pasivos no corrientes			
22010	Otros pasivos financieros no corrientes	17	1.419.803.913	1.229.130.656
22015	Pasivos por arrendamientos no corrientes	14	30.872.389	33.954.603
22080	Otros pasivos no financieros no corrientes	21	0	0
22000	**Total de pasivos no corrientes**		**1.450.676.302**	**1.263.085.259**
20000	**Total pasivos**		**2.304.715.805**	**1.951.717.931**
	Patrimonio			
23010	Fondo social		898.139.112	862.332.086
23020	Ganancias (pérdidas) acumuladas		112.317.276	35.807.026
23040	Otras reservas		26.403.797	57.565.245
23060	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	20	**1.036.860.185**	**955.704.357**
23070	Participaciones no controladoras		0	0
23000	**Patrimonio total**		**1.036.860.185**	**955.704.357**
30000	**Total de patrimonio y pasivos**		**3.341.575.990**	**2.907.422.288**

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS POR NATURALEZA
Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M$)

	Estado de Resultados Por Naturaleza	NOTA	ACUMULADO	
			01-01-2025	01-01-2024
			31-12-2025	31-12-2024
			M$	M$
	Estado de resultados			
	Ganancia (pérdida)			
41010	Ingresos por intereses y reajustes	24	574.825.319	475.554.682
41020	Ingresos de actividades ordinarias	25	79.421.000	64.856.624
41030	Otros ingresos	27	6.804.456	10.047.983
41040	Gastos por intereses y reajustes	26	(136.393.618)	(124.666.670)
41050	Deterioro por riesgo de crédito	28	(117.815.021)	(93.451.844)
41060	Materias primas y consumibles utilizados	35b)	(2.318.434)	(2.352.578)
41070	Gastos por beneficios a los empleados	29	(116.741.810)	(111.794.086)
41080	Gasto por depreciación y amortización	35c)	(22.848.307)	(21.077.754)
41090	Pérdidas por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	30	(1.754.835)	(8.419.116)
41100	Otros gastos, por naturaleza	31	(158.973.221)	(149.681.684)
41110	Otras ganancias (pérdidas)	32	(1.655.183)	(2.374.530)
41120	Ingresos financieros	33	8.480.089	10.875.914
41130	Costos financieros	34	(1.780.897)	(1.882.756)
	Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		0	0
41140	Resultados por unidades de reajuste	35a)	(505.974)	(1.447.608)
41000	Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**108.743.564**	**44.186.577**
51010	Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	15	3.573.712	6.097.461
51000	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**112.317.276**	**50.284.038**
61010	Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		0	0
23050	Ganancia (pérdida)	36	**112.317.276**	**50.284.038**
	Ganancia (pérdida), atribuible a			
62010	Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora		112.317.276	50.284.038
62020	Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras		0	0
23050	**Ganancia (pérdida)**		**112.317.276**	**50.284.038**

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

CAJA LOS ANDES
SOMOS CChC

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M$)

	Estado de Resultados Integral	ACUMULADO	
		01-01-2025	01-01-2024
		31-12-2025	31-12-2024
	Estado del resultado integral		
23050	Ganancia (pérdida)	112.317.276	50.284.038
	Otro resultado integral		
	Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	0	0
	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por revaluación	0	0
	Otro resultado integral, antes de impuestos, ganancias (pérdidas) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
	Otro resultado integral, antes de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
	Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos contabilizados utilizando el método de la participación que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	0	0
	Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, antes de impuestos	0	0
	Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos		
	Coberturas del flujo de efectivo		
71070	Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(31.161.448)	15.205.896
	Ajustes de reclasificación en coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	0	0
	Importes eliminados del patrimonio e incluidos en el importe en libros de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista altamente probable cubierta, antes de impuestos [Número]	0	0
71100	**Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo**	**(31.161.448)**	**15.205.896**
	Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral [resumen]		
	Ganancias (pérdidas) por activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos [Número]	0	0
71110	Ajustes de reclasificación sobre activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos [Número]	0	0
	Importes eliminados del patrimonio y ajustados contra el valor razonable de activos financieros en el momento de la reclasificación fuera de la categoría de medición de valor razonable con cambios en otro resultado integral, antes de impuestos [Número]	0	0
	Otro resultado integral, antes de Impuestos, activos financieros medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral [Número]	0	0
71150	**Otros componentes de otro resultado integral, antes de impuestos**	**(31.161.448)**	**15.205.896**
71240	Otro resultado integral	**(31.161.448)**	**15.205.896**
70000	Resultado integral total	**81.155.828**	**65.489.934**
	Resultado integral atribuible a		
72100	Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	81.155.828	65.489.934
72200	Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	0	0
70000	**Resultado integral total**	**81.155.828**	**65.489.934**

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M$)

	Fondo Social	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Actual 01-01-2025	862.332.086	57.565.245	0	57.565.245	35.807.026	955.704.357	0	955.704.357
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	**862.332.086**	**57.565.245**	**0**	**57.565.245**	**35.807.026**	**955.704.357**	**0**	**955.704.357**
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					112.317.276	112.317.276	0	112.317.276
Otro resultado integral		(31.161.448)	0	(31.161.448)		(31.161.448)	0	(31.161.448)
Resultado integral		(31.161.448)	0	(31.161.448)	112.317.276	81.155.828	0	81.155.828
Emisión de patrimonio	0				0	0		0
Dividendos					0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	35.807.026	0	0	0	(35.807.026)	0	0	0
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0				0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control					0	0		0
Total de cambios en patrimonio	**35.807.026**	**(31.161.448)**	**0**	**(31.161.448)**	**76.510.250**	**81.155.828**	**0**	**81.155.828**
Saldo Final Período Actual 31-12-2025	**898.139.112**	**26.403.797**	**0**	**26.403.797**	**112.317.276**	**1.036.860.185**	**0**	**1.036.860.185**

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

CAJA LOS ANDES
SOMOS CChC

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M$)

	Fondo Social	Reservas de coberturas de flujo de caja	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial Período Anterior 01-01-2024	837.217.564	42.359.349	0	42.359.349	25.114.522	904.691.435	(14.204)	904.677.231
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	0	0	0	0	0	0	0	0
Incremento (disminución) por correcciones de errores	0	0	0	0	0	0	0	0
Saldo Inicial Reexpresado	**837.217.564**	**42.359.349**	**0**	**42.359.349**	**25.114.522**	**904.691.435**	**(14.204)**	**904.677.231**
Cambios en patrimonio								
Resultado Integral								
Ganancia (pérdida)					50.284.038	50.284.038	0	50.284.038
Otro resultado integral		15.205.896	0	15.205.896		15.205.896	0	15.205.896
Resultado integral		15.205.896	0	15.205.896	50.284.038	65.489.934	0	65.489.934
Emisión de patrimonio	0				0	0		0
Dividendos					0	0		0
Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0		0
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	25.114.522	0	0	0	(39.591.534)	(14.477.012)	14.204	(14.462.808)
Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	0				0	0		0
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control					0	0		0
Total de cambios en patrimonio	**25.114.522**	**15.205.896**	**0**	**15.205.896**	**10.692.504**	**51.012.922**	**14.204**	**51.027.126**
Saldo Final Período Anterior 31-12-2024	**862.332.086**	**57.565.245**	**0**	**57.565.245**	**35.807.026**	**955.704.357**	**0**	**955.704.357**

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

CAJA LOS ANDES
SOMOS CChC

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por los períodos terminados al 31 de diciembre 2025 y 2024
(Cifras en miles de pesos - M$)

	Estado de Flujo de Efectivo Directo	NOTA	01-01-2025 31-12-2025	01-01-2024 31-12-2024
	Estado de flujos de efectivo			
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
	Clases de cobros por actividades de operación			
91010	Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		21.221.100	11.082.579
91020	Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias		30.577.314	29.783.691
91060	Otros cobros por actividades de operación	37a)	3.191.739.874	2.824.548.748
	Clases de pagos			
91070	Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(154.564.286)	(187.226.138)
91090	Pagos a y por cuenta de los empleados		(116.504.787)	(99.277.885)
91110	Otros pagos por actividades de operación	37b)	(3.133.713.686)	(2.626.729.235)
91140	Intereses pagados	37d)	(117.234.451)	(98.328.798)
91150	Intereses recibidos		8.772.937	10.934.388
91170	Otras entradas (salidas) de efectivo	37c)	10.041.543	16.733.400
91180	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(259.664.442)**	**(118.479.250)**
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
91400	Compras de propiedades, planta y equipo		(4.483.808)	(2.366.638)
91420	Compras de activos intangibles		(14.721.086)	(9.610.025)
91470	Otras entradas (salidas) de efectivo		14	22.865
91480	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**(19.204.880)**	**(11.953.798)**
	Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento			
91610	Importes procedentes de préstamos de largo plazo		567.050.203	634.701.977
91620	Importes procedentes de préstamos de corto plazo		298.000.000	25.361.337
91630	Total importes procedentes de préstamos		**865.050.203**	**660.063.314**
91640	Pagos de préstamos		(536.706.398)	(469.964.399)
91650	Pagos de pasivos por arrendamientos financieros		(8.443.866)	(8.117.596)
0	Intereses pagados		0	0
91660	Otras entradas (salidas) de efectivo		0	0
91670	Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	37d)	**319.899.939**	**181.981.319**
91700	Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		**41.030.617**	**51.548.271**
	Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo			
91820	Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		**41.030.617**	**51.548.271**
91830	Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		255.719.539	204.171.268
90000	**Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período**		**296.750.156**	**255.719.539**

Las notas adjuntas números 1 a 42 forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información General

a) Constitución y objetivos de la Institución

Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes, en adelante "Caja Los Andes", es la continuadora legal de Caja de Compensación de la Cámara Chilena de la Construcción, entidad que inició sus actividades con fecha 2 de febrero de 1953. Su existencia legal deriva del Decreto con fuerza de Ley N°245, publicado en el Diario Oficial del 31 de julio de 1953, y del Estatuto aprobado por decreto supremo N°156 del 28 de noviembre de 1979, del Ministerio del Trabajo y Previsión Social, publicado en el Diario Oficial del 21 de diciembre de 1979.

Caja Los Andes es una corporación de derecho privado, sin fines de lucro, cuyo objeto es la Administración de prestaciones de seguridad social, que se regirá por el Estatuto General de las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, contenido en la Ley N°18.833, de 1989, emitida por el Ministerio del Trabajo y Previsión Social, sus reglamentos, sus estatutos particulares y por las disposiciones del título XXXIII del Libro I del Código Civil y su accionar está fiscalizado por la Superintendencia de Seguridad Social.

Su domicilio es General Calderón 121, en la comuna de Providencia, Santiago de Chile.

b) Gobierno Corporativo

El Gobierno Corporativo se define como el sistema mediante el cual, las empresas son dirigidas y controladas para contribuir a la efectividad y rendimiento de la organización. Sus objetivos principales son velar por la transparencia, permitir el conocimiento de cómo los directivos gestionan los recursos, proveer de instrumentos de resolución de conflictos de interés entre los distintos grupos que conforman dicho gobierno, y buscar el logro de equilibrios al interior del sistema.

Caja Los Andes está comprometida en mejorar continuamente sus prácticas de Gobierno Corporativo. Los esfuerzos en esta materia se concentran fundamentalmente en que cada entidad es dirigida por un Directorio efectivo, el cual debe liderar y controlar la organización. Este Directorio debe saber distanciarse de los asuntos operacionales y enfocarse en los objetivos de largo plazo de la entidad.

El Directorio representa a todas las empresas adherentes y trabajadores afiliados y por esto tiene el deber de jugar el papel más significativo dentro del gobierno corporativo de toda empresa. El Directorio debe vigilar estrictamente la situación financiera de Caja Los Andes, actuando con la debida independencia.

Caja Los Andes cuenta hoy con siete comités, integrados por directores y altos ejecutivos de la entidad. Ellos tienen la misión de reportar al Directorio de manera directa y transparente los asuntos sometidos a su consideración, para lo cual deben interiorizarse a fondo con las materias propias de la Institución.

Nota 1 - Información General, Continuación

b) Gobierno Corporativo, Continuación

Caja Los Andes cuenta con los comités que a continuación se detallan:

- **Comité de Auditoría:** Las funciones de este Comité son supervigilar y pronunciarse sobre los resultados de las auditorías (internas y/o externas) y sobre el control de gestión de Caja Los Andes. Debe ponderar los riesgos tanto de orden financiero como operativo a los que se encuentre expuesta Caja Los Andes y llevar a cabo la revisión de modificaciones a los estatutos de entidades relacionadas, como asimismo las transacciones y aportes a estas, proponiendo su aprobación o rechazo al Directorio. Este comité, también debe proponer al Directorio la adopción de políticas que permitan enfrentar, eficazmente, eventuales conflictos de interés.

- **Comité de Riesgo y Finanzas:** Este Comité tiene por función revisar, aprobar, modificar o rechazar las propuestas de la administración relacionadas con la gestión de riesgo y evaluar los riesgos relevantes e informar al Directorio. Otra de sus funciones es definir una política que permita enfrentar y mitigar los riesgos identificados y proponer actualizaciones de esta, como también definir y aprobar políticas generales relacionadas con los sistemas de gestión de riesgo y control interno, adoptando las medidas necesarias para crear una cultura organizacional en dichas materias.

- **Comité de Beneficios Sociales**: Las funciones de este Comité consisten en asesorar al Directorio en la implementación de regímenes de bienestar social, dentro de las que se encuentran las prestaciones adicionales, créditos sociales y prestaciones complementarias que administra Caja Los Andes. Otra de las funciones es supervigilar el correcto y oportuno otorgamiento de aquellos beneficios establecidos en el reglamento particular de prestaciones adicionales y sus respectivos programas anuales, como también implementar y proponer al Directorio una metodología que permita identificar y medir cualitativa o cuantitativamente aquellos estados de necesidad de mayor relevancia entre sus afiliados.

- **Comité de Sostenibilidad:** Este Comité promueve la integración exitosa y eficaz de la sostenibilidad en la toma de decisiones operativas y, principalmente, estrategias para incorporar esta visión en el modelo de negocio y la cultura organizacional.

- **Comité de Personas:** Sus funciones consisten en revisar, aprobar, modificar o rechazar las propuestas de la administración en estas materias, como también conocer y apoyar las iniciativas, proyectos y políticas en el ámbito del desarrollo organizacional y las compensaciones.

- **Comité de Ética y Gobiernos Corporativos:** Este Comité promueve la adopción de políticas y demás normas orientadas al buen gobierno de Caja Los Andes.

c) Inscripción en el Registro de Valores

Caja Los Andes, R.U.T. 81.826.800-9 se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N°959 de fecha 7 de diciembre del 2006, quedando sujeta a los requerimientos que esta Comisión impone a las empresas fiscalizadas.

Esta inscripción fue autorizada por la Superintendencia de Seguridad Social, organismo fiscalizador de Caja Los Andes, a través del Ordinario 030088 de fecha 21 de junio del 2006.

Nota 1 - Información General, Continuación

d) Nombre de la o las entidades que tienen bajo su responsabilidad la fiscalización de sus actividades

La fiscalización de las actividades que realiza Caja Los Andes, es responsabilidad de las siguientes entidades:

- Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO)
- Comisión para el Mercado Financiero (CMF)

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes Estados Financieros Consolidados, han sido los siguientes:

2.1 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

Los Estados Consolidados de Situación Financiera Clasificados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.
Los Estados Consolidados de Resultados por Naturaleza, los Estados Consolidados de Resultados Integrales, Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio y los Estados Consolidados de Flujos de Efectivo por los períodos comprendidos entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2025.

2.2 Bases de preparación

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Caja Los Andes y filiales al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las instrucciones impartidas en el Libro VII Aspectos Financieros Contables del Compendio de Normas que Regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, que establecen la preparación de los Estados Financieros de acuerdo con Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera (En adelante Normas de Contabilidad NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), excepto en lo que respecta al reconocimiento del deterioro de la Cartera de Crédito Social, el cual se reconoce de acuerdo a la normativa impartida para tal efecto por esta Superintendencia, según lo reflejado en el Libro VI Gestión de Riesgo, Título IV Riesgo de Crédito, numeral 6.4 del Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación en Chile.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio en sesión ordinaria del 3 de marzo de 2026.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.2 Bases de preparación, continuación

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico, modificado por la revaluación de propiedades de inversión, y ciertos activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) a valor razonable con cambios en resultados o en patrimonio, en caso de existir.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables del grupo. En la Nota 2) 2.23.5 , se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los Estados Financieros Consolidados.

a) **Normas adoptadas con anticipación**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja Los Andes y filiales no han adoptado normas con anticipación.

b) **Normas, modificaciones e interpretaciones a las normas existentes que no han entrado en vigencia, y que el grupo no ha adoptado con anticipación**

A la fecha de emisión de estos estados financieros, se habían publicado las interpretaciones que se detallan a continuación. Estas interpretaciones son de aplicación obligatoria para todos los ejercicios comenzados a partir de las fechas indicadas, normas que Caja Los Andes y sus filiales no han aplicado con anticipación.

b.1) Las siguientes normas, enmiendas e interpretaciones han sido adoptadas durante el presente ejercicio:

Modificaciones a las Normas		Fecha de aplicación Obligatoria
NIC 21	Ausencia de convertibilidad	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37)	Revelaciones sobre incertidumbres en los estados financieros	No se proporciona fecha de entrada en vigor ni requisitos de transición, ya que los ejemplos ilustrativos no forman parte integral de las Normas de Contabilidad NIIF, sino que proporcionan información adicional sobre los requisitos de divulgación existentes
Modificaciones a Circulares y Compendios		**Fecha de aplicación Obligatoria**
Circular 3843 (SUSESO)	Instrucciones sobre preparación y presentación de Estados Financieros. Modifica Libro VII del Compendio de normas que regulan a las Cajas de Compensación.	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Circular 3865 (SUSESO)	Implementación de los modelos propios de evaluación de provisiones. Modifica instrucciones de los Libros VI, VII, VIII del Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación.	A partir del 28 de mayo de 2025, sin embargo algunas disposiciones se deben aplicar con fecha posterior a septiembre de 2025.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.2 Bases de preparación, continuación

b.2) Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones que aún no se encuentran vigentes para el período finalizado al 31 de diciembre de 2025.

Nuevas Interpretaciones		Fecha de aplicación Obligatoria
NIIF 9 y NIIF 7	Clasificación y medición de instrumentos financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
NIIF 1; NIIF 7; NIIF 9;NIIF 10 y NIC 7	Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
NIIF 9 y NIIF 7	Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
NIC 21	Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportaciones de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.
NIIF 18	Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19	Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

La Administración de Caja Los Andes se encuentra evaluando las enmiendas y nuevas interpretaciones aplicables a Caja Los Andes y estima que éstas no tienen un impacto significativo en la confección de sus Estados Financieros Consolidados.

2.3 Bases de consolidación

a) Filiales

Filiales son todas las entidades sobre las que el Grupo tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. A la hora de evaluar si el Grupo controla otra entidad se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control al Grupo, y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.3 Bases de consolidación, continuación

Para contabilizar la adquisición de filiales por el Grupo se utiliza el método adquisición.

El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio, más los costos directamente atribuibles a la adquisición. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación del Grupo en los activos netos identificables adquiridos se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la filial adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades del Grupo. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por el Grupo, se modifican las políticas contables de las filiales.

Rut Sociedad	Nombre sociedad	País de origen	Moneda funcional	Porcentaje de participación			Porcentaje de participación		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
				31-12-2025			31-12-2024		
76.965.744-4	Los Andes Tarjetas de Prepago S.A.	Chile	CLP	99,90%	0,10%	100,00%	99,90%	0,10%	100,00%
77.583.227-4	CLA Digital SpA	Chile	CLP	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%
77.590.941-2	CLA Turismo SpA	Chile	CLP	100,00%	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	100,00%

b) Transacciones e interés no controlador

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre entidades relacionadas de Caja los Andes y filiales. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Caja Los Andes y filiales, se modifican las políticas contables de las filiales.

El interés no controlante se presenta en el rubro patrimonio del estado de situación financiera. La ganancia o pérdida atribuible al interés no controlante se presenta en el estado de resultado integral después de la utilidad del ejercicio.

c) Negocios conjuntos

Las participaciones en negocios conjuntos se integran por el método del valor patrimonial.

Una vez que el inversor haya reducido el valor de su inversión a cero, tendrá en cuenta las pérdidas adicionales mediante el reconocimiento de un pasivo, solo en la medida que haya incurrido en obligaciones legales o implícitas, o bien haya efectuado pagos en nombre de la asociada del negocio conjunto. Si la asociada del negocio conjunto obtuviera con posterioridad ganancias, el inversor seguirá reconociendo su parte en las mismas cuando su participación en las citadas ganancias iguale a la que le correspondió en las pérdidas no reconocidas.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados no se presenta participación en negocios conjuntos.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.3 Bases de consolidación, continuación

d) Coligadas o asociadas

Coligadas o asociadas son todas las entidades sobre las que Caja Los Andes y filiales ejercen influencia significativa pero no tiene control que, generalmente, viene acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en coligadas o asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. La inversión de Caja Los Andes y filiales en coligadas o asociadas incluye plusvalía (neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada) identificado en la adquisición.

La participación de Caja Los Andes y filiales en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus coligadas o asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos posteriores a la adquisición se reconoce en reservas. Los movimientos posteriores a la adquisición acumulados, se ajustan contra el importe en libros de la inversión. Cuando la participación de Caja Los Andes y filiales en las pérdidas de una coligada o asociada es igual o superior a su participación en la misma, incluida cualquier otra cuenta a cobrar no asegurada, Caja Los Andes y filiales no reconocen pérdidas adicionales, a no ser que haya incurrido en obligaciones o realizado pagos en nombre de la coligada o asociada.

Las ganancias no realizadas por transacciones entre Caja Los Andes y sus coligadas o asociadas se eliminan en función del porcentaje de participación de Caja Los Andes y filiales en éstas. También se eliminan las pérdidas no realizadas, excepto si la transacción proporciona evidencia de pérdida por deterioro del activo que se transfiere. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por Caja Los Andes y filiales, se modifican las políticas contables de las asociadas.

Las ganancias o pérdidas de dilución en coligadas o asociadas se reconocen en el estado de resultados o en el patrimonio neto.

A la fecha de presentación de los Estados Financieros Consolidados no se presenta participación en coligadas o asociadas.

2.4 Información por segmentos

Un segmento de operación, conforme a la NIIF 8, es un componente de una entidad en el que se reúnen las siguientes características:

- que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en gastos (incluidos los ingresos de las actividades ordinarias y los gastos por transacciones con otros componentes de la misma entidad).
- cuyos resultados de operación son revisados de forma regular por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la entidad, para decidir sobre los recursos que deben asignarse al segmento y evaluar su rendimiento.
- sobre el cual se dispone de información financiera diferenciada (contable, gestión u otra).

Debiendo, por lo tanto, de acuerdo al principio básico de la NIIF 8, revelar información que permita que los usuarios de sus Estados Financieros evalúen la naturaleza y los efectos financieros de las actividades de negocio que desarrolla y los entornos económicos en los que opera, para una mejor comprensión del negocio.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.4 Información por segmentos, continuación

En este sentido, el quehacer de Caja Los Andes es la Seguridad Social, siendo su misión "Contribuir al pleno desarrollo de los trabajadores y pensionados afiliados, y de sus respectivos grupos familiares, proporcionando soluciones y beneficios sociales, que mejoren su bienestar y calidad de vida", para ello ha desarrollado una gama de productos y servicios que proveen el financiamiento (Crédito Social; Crédito Hipotecario; cuentas de ahorro; Seguros, entre otros para una estructura amplia de beneficios tales como asignaciones en dinero, convenios médicos y cofinanciamiento de actividades culturales, recreativas y turísticas).

De acuerdo a lo anterior, Caja Los Andes es por sí misma un solo segmento, y debe ser analizada en su conjunto para un buen entendimiento del negocio, considerando además que las máximas autoridades en la toma de decisiones de operación de la entidad (Directorio y Gerencia General), realizan la función de administrar y medir en forma periódica el comportamiento del negocio como un conjunto en materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

La distribución geográfica de sus activos y pasivos están concentrados con un solo lugar: Chile. Además, y relacionado con lo descrito precedentemente, los servicios prestados son locales y cuya moneda de utilización es el peso chileno.

2.5 Moneda funcional

a) Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en estos Estados Financieros Consolidados de Caja Los Andes y filiales se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera («moneda funcional»). Los Estados Financieros Consolidados se presentan en miles de pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Caja Los Andes y filiales.

b) Transacciones y saldos

Respecto a las transacciones y saldos presentados en los Estados Financieros Consolidados, Caja Los Andes y filiales convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

c) Entidades del Grupo

Los resultados y la situación financiera de todas las entidades del Grupo (ninguna de las cuales tiene la moneda de una economía hiperinflacionaria) que tienen una moneda funcional diferente de la moneda de presentación se convierten a la moneda de presentación como sigue:

- Los activos y pasivos de cada balance presentado se convierten al tipo de cambio de cierre en la fecha del balance;

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.5 Moneda funcional, continuación

c) Entidades del Grupo, continuación

- Los ingresos y gastos de cada cuenta de resultados se convierten a los tipos de cambio promedio (a menos que este promedio no sea una aproximación razonable del efecto acumulativo de los tipos existentes en las fechas de la transacción, en cuyo caso los ingresos y gastos se convierten en la fecha de las transacciones); y

- Todas las diferencias de cambio resultantes se reconocen como un componente separado del patrimonio neto.

La variación determinada por diferencia de cambio entre la inversión contabilizada en una sociedad cuya moneda funcional es distinta a la moneda funcional de la filial en que se ha invertido se registra en patrimonio como ajuste en conversión.

Los ajustes a la plusvalía y al valor razonable que surgen en la adquisición de una entidad extranjera se tratan como activos y pasivos de la entidad extranjera y se convierten al tipo de cambio de cierre del ejercicio.

Caja Los Andes y sus filiales al cierre de esta presentación no mantienen inversiones en el extranjero ni ajustes por plusvalía que surgen por adquisición.

2.6 Propiedades, planta y equipo

a) Reconocimiento y valorización

Los terrenos y construcciones se componen principalmente por propiedades y edificaciones donde puedan llevarse a cabo las operaciones diarias de la entidad, entre estos se encuentran hoteles, centros recreacionales, centros vacacionales, centros turísticos, centros campestres, complejos deportivos, sucursales, entre otros. Los elementos de propiedad, planta y equipo se valorizan a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que haya experimentado, excepto en el caso de los terrenos, que se presentan netos de las pérdidas por deterioro. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los gastos financieros devengados que sean directamente atribuibles a la adquisición.

El costo de activos construidos por Caja Los Andes y filiales incluye el costo de los materiales y la mano de obra directa, cualquier otro costo directamente atribuible al proceso de hacer que el activo sea apto para trabajar para su uso previsto.

Los costos de modernización, ampliación o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes se capitalizan aumentando el valor de los correspondientes bienes. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son registrados como un cargo a los resultados del ejercicio en que se incurren.

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.6 Propiedades, planta y equipo, continuación

b) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de un ítem de propiedad y equipos, es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a Caja Los Andes y filiales y su costo pueda ser medido de forma fiable. Los costos de mantenimiento de propiedad y equipos son reconocidos en resultados cuando se incurran.

c) Depreciación

Las Propiedades, planta y equipo, neto en su caso del valor residual de los mismos, se deprecia distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en que Caja Los Andes espera utilizarlos. La vida útil se revisa periódicamente y, si corresponde, se ajustan de manera prospectiva.

Grupo de Activos	Años Vida útil estimada mínima	Años Vida útil estimada máxima
Construcciones	3	100
Edificios	50	50
Planta y equipos	2	6
Instalaciones fijas y accesorios	1	25
Activos por derecho de uso (*)	1	9
Otros	7	15

(*)Corresponde a arriendos de sucursales

La depreciación de las propiedades, planta y equipo en construcción comienza cuando los bienes están en condiciones de ser usados.

Los terrenos son registrados de forma independiente de los edificios o instalaciones y se entiende que tienen una vida útil indefinida y, por lo tanto, no son objeto de depreciación. Anualmente se analiza si existen indicios de deterioro de los bienes vigentes, si existiese se procede a evaluar su impacto y calcular el monto a deteriorar.

Cuando el valor de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable (punto "2.9 Deterioro de valor de activos no financieros").

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.7 Propiedades de inversión

Caja Los Andes y filiales no poseen propiedades cuya única finalidad sea percibir ingresos por el arriendo de éstas, sin embargo, con objeto de la óptima utilización de los espacios ocasionalmente arrienda oficinas o locales que no serán usados por Caja Los Andes en el corto plazo.

2.8 Activos intangibles

a) Marcas comerciales y licencias

Las marcas comerciales y las licencias se presentan al costo histórico. Tienen una vida útil definida y se llevan a costo menos amortización acumulada. La amortización se calcula por el método lineal para asignar el costo de las marcas y licencias durante su vida útil estimada (15 a 20 años).

b) Programas informáticos

Los programas informáticos adquiridos por Caja Los Andes y filiales son presentados al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas.

Los gastos por los programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como activos cuando Caja Los Andes y filiales son capaces de demostrar su intención y habilidad para completar su desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros, y puede medir confiablemente el costo de completar su desarrollo. La capitalización de los costos de los programas informáticos desarrollados internamente incluye todos los costos directos atribuibles al desarrollo de los programas informáticos, y son amortizados sobre la base de sus vidas útiles. Los programas informáticos desarrollados internamente son contabilizados al costo capitalizado menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioros acumulados.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por Caja Los Andes y filiales, y que es probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y un porcentaje adecuado de gastos generales.

La amortización es reconocida en resultados del período sobre la base lineal de la vida útil estimada de los programas informáticos, desde la fecha en que se encuentra listo para su uso. La estimación de la vida útil de los programas informáticos es de 3 a 15 años.

Los métodos de amortización, vidas útiles y valores residuales son revisados en cada ejercicio financiero y se ajustan si es necesario.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.8 Activos intangibles, continuación

c) Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los costos incurridos en proyectos de desarrollo (relacionados con el diseño y prueba de productos nuevos o mejorados) se reconocen como activo intangible cuando se cumplen los siguientes requisitos:

- Técnicamente, es posible completar la producción del activo intangible de forma que pueda estar disponible para su utilización o su venta;
- La administración tiene intención de completar el activo intangible en cuestión, para usarlo o venderlo;
- Existe la capacidad para utilizar o vender el activo intangible;
- Es posible demostrar la forma en que el activo intangible vaya a generar probables beneficios económicos en el futuro;
- Existe disponibilidad de los adecuados recursos técnicos, financieros o de otro tipo, para completar el desarrollo y para utilizar o vender el activo intangible; y
- Es posible valorar, de forma fiable, el desembolso atribuible al activo intangible durante su desarrollo.

Otros gastos de desarrollo se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos. Los costos de desarrollo previamente reconocidos como un gasto no se reconocen como un activo en un ejercicio posterior. Los costos de desarrollo con una vida útil finita que se capitalizan se amortizan desde el inicio de la producción comercial del producto de manera lineal durante el período en que se espera que generen beneficios. Los activos de desarrollo se someten a pruebas de pérdidas por deterioro anualmente, de acuerdo con la NIC 36.

2.9 Deterioro de valor de los activos no financieros

El valor en libros de los activos no financieros de Caja Los Andes, excluyendo activos por impuestos diferidos, es revisado en cada fecha del estado de situación financiera para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto recuperable del activo.

El importe recuperable de un activo es el valor mayor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. Para determinar el valor en uso, se descuentan los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo o la unidad generadora de efectivo.

Se reconoce una pérdida por deterioro si el valor en libros de un activo excede su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados del período. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo son asignadas primero, para reducir el valor en libros de cualquier plusvalía asignada en las unidades y para luego reducir el valor de otros activos en la unidad (grupo de unidades) sobre la base de prorrateo.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.9 Deterioro de valor de los activos no financieros, continuación

Una pérdida por deterioro en relación con la plusvalía no se reversa. En relación con otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores, son evaluadas en cada fecha de balance en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el importe recuperable. Una pérdida por deterioro se reversa sólo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación o amortización, si no hubiese sido reconocida ninguna pérdida por deterioro.

2.10 Instrumentos financieros

Caja Los Andes podrá invertir los recursos del fondo social, los provenientes de la administración de prestaciones complementarias y las disponibilidades de caja sólo en instrumentos financieros señalados en las letras a), b), c) y d) del artículo 45 del decreto ley Nº3.500 de 1980 y en aquellos que determine el Consejo Monetario a proposición del Ministerio del Trabajo y Previsión Social. Estos son:

a) Títulos emitidos por la tesorería general de la república o por el banco central de Chile; letras de crédito emitidas por los servicios regionales y metropolitano de vivienda y urbanización; Bonos de Reconocimiento emitidos por el Instituto de normalización previsional u otras instituciones de previsión, y otros títulos emitidos o garantizados por el Estado de Chile.

b) Depósitos a plazo; bonos, y otros títulos representativos de captaciones, emitidos por instituciones financieras.

c) Títulos garantizados por instituciones financieras.

d) Letras de crédito emitidas por instituciones financieras.

Los instrumentos financieros señalados en las letras b), c) y d) a que se refiere el inciso anterior, deberán corresponder a aquellos clasificados en las categorías A o B conforme al artículo 104 del citado decreto ley Nº3.500.

En el evento que una inversión realizada deje de cumplir este requisito, la caja de compensación podrá mantenerla hasta por un plazo de seis meses, contado desde el momento en que ello ocurra.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.10 Instrumentos financieros, continuación

Activos financieros

Los activos financieros se clasifican según el modelo de negocio en el que los activos son gestionados y sus características de flujo de efectivo. En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: Costo amortizado, Valor razonable con cambios en otro resultado integral o Valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si se cambia el modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Costo amortizado: el activo financiero se medirá al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

a) El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales.

b) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas específicas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la venta del activo financiero se reconoce en resultados

Valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRCORI): Si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con efecto en resultados:

- El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros.

- Los flujos de efectivo son únicamente pagos del principal e interés.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. La ganancia o pérdida en la venta del activo se reconoce en resultados.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.10 Instrumentos financieros, continuación

En el reconocimiento inicial de una inversión de patrimonio que no es mantenida para negociación, La Sociedad puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

La sociedad clasifica todos sus pasivos financieros como medidos posteriormente al costo amortizado a excepción de los derivados que son pasivos que se miden a su valor razonable.

Valor razonable con cambios en resultados (VRCR): categoría residual para los activos que no cumplen con las clasificaciones anteriores.

Pasivo financiero

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados, excepto los instrumentos de cobertura. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda se reconoce en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultado.

a) Baja de instrumentos financieros

Los activos financieros se dejan de reconocer cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o se transfiera los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

Los pasivos financieros serán dados de baja cuando sus obligaciones contractuales sean pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. El Grupo también da de baja en cuentas de pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

b) Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto cuando, y solo cuando Caja Los Andes tenga el derecho exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos, y tenga la intención de liquidar por el importe neto el activo y el pasivo simultáneamente.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.10 Instrumentos financieros, continuación

c) Estimación del valor razonable

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre partícipes del mercado en la fecha de medición.

Caja Los Andes y filiales estima el valor razonable de sus instrumentos usando precios cotizados en el mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado activo si los precios cotizados se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, se determinará el valor razonable utilizando una técnica de valorización o cuando, en ciertas circunstancias como; no existe información de mercado reciente, no hay transacciones, no hay inputs observables o el rango de valores posibles es demasiado amplio, se utilizará el costo como mejor estimación del valor razonable. Entre las técnicas de valorización se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias al valor razonable de otro instrumento financiero sustancialmente igual, el descuento de los flujos de efectivo y los modelos de fijación de precio de opciones.

Caja Los Andes y filiales incorporarán todos los factores que consideran los participantes en el mercado para establecer el precio y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Los valores al cierre de cada período son los siguientes:

Al 31 de diciembre de 2025	Valor Libro	Costo Amortizado	Valor Razonable	Nivel 1 (*)	Nivel 2 (**)	Nivel 3
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	296.750.156	225.976.766	70.773.390	70.773.390	0	0
Otros activos financieros no corrientes	113.180.643	826.340	112.354.303	0	112.354.303	0
Otros pasivos financieros no corrientes	1.419.803.913	1.390.662.917	29.140.996	0	29.140.996	0
Al 31 de diciembre de 2024	**Valor Libro**	**Costo Amortizado**	**Valor Razonable**	**Nivel 1 (*)**	**Nivel 2 (**)**	**Nivel 3**
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	255.719.539	188.997.014	66.722.525	66.722.525	0	0
Otros activos financieros no corrientes	159.757.129	826.340	158.930.789	0	158.930.789	0
Otros pasivos financieros no corrientes	1.229.130.656	1.229.130.656	0	0	0	0

(*) Corresponde a saldos disponibles en caja y cuentas corrientes bancarias.

(**) Monto correspondiente a derivados de cobertura Cross Currency Swaps.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.10 Instrumentos financieros, continuación

e) Estimación del valor razonable, continuación

Jerarquización de valores razonables:

- Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos (Nivel 1);
- Variables distintas a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivadas de los precios) (Nivel 2); y
- Variables utilizadas para el activo o pasivo que no estén basadas en datos de mercado observables (variables no observables) (Nivel 3).

f) Instrumentos financieros derivados y coberturas contables

El grupo ha contratado instrumentos financieros derivados (Cross Currency Swaps), con el objeto de cubrir fluctuaciones en la variación de la moneda de origen de sus pasivos financieros (bonos en UF, USD y préstamos bancarios en USD). Estos derivados se reconocen a su valor razonable en la fecha en que se realiza el contrato, mensualmente se vuelven a valorizar a su valor razonable.

Caja Los Andes ha designado a sus derivados, como una cobertura contable de Flujo de Caja, por lo cual, contablemente estos contratos se informarán como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste sea negativo, su contrapartida se reconocerá en Patrimonio como Otras Reservas. La pérdida o ganancia de la parte no efectiva se reconoce inmediatamente en el estado de resultados dentro de “Gastos por Intereses y Reajustes” o “Resultados por unidad de reajuste”, según corresponda. Los importes acumulados en Otras reservas se llevan al estado de resultados en los períodos en que la partida cubierta afecta al resultado.

Cuando este instrumento vence, se vende o no cumple con los requisitos para la contabilidad de cobertura, los montos reflejados en “Otras Reservas” permanecen en el Patrimonio y se reconoce cuando la transacción es reconocida en el Estado de resultado. Si la transacción no se produce, los montos se llevan inmediatamente al Estado de Resultados dentro de “Costos Financieros” o “Resultados por unidad de reajuste”, según su naturaleza.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.10 Instrumentos financieros, continuación

f) Instrumentos financieros derivados y coberturas contable, continuación

Valorización

Para el cálculo del valor razonable de los instrumentos derivados (Cross Currency Swap) se utilizan modelos internos de valorización. Los principales supuestos utilizados en los modelos internos de valorización de instrumentos derivados son los siguientes:

- Supuestos de mercado como precios spot y otras proyecciones de precios, y tasas.
- Tasas de descuento como tasa libre de riesgo.
- Adicionalmente, se incorporan variables como: volatilidades, correlaciones y Spread de mercado utilizando información observable del mercado.

Metodologías de valorización de instrumentos derivados

El modelo de valorización del cross currency swap de moneda y la tasa de descuento de los flujos de caja del instrumento utiliza una tasa de interés representativa, y luego convierte los flujos a pesos al tipo de cambio de la fecha de valorización. Los supuestos utilizados en el modelo son tasas observables en el mercado, tasas libres de riesgo, riesgo crediticio propio y contraparte.

g) Identificación y medición del deterioro

Deterioro de la cartera de crédito Social

Caja Los Andes utiliza para el cálculo del deterioro de la cartera de crédito social un modelo propio basado en la Norma de contabilidad IFRS 9 (Norma Internacional de Información Financiera 9: Instrumentos Financieros) e instrucciones de la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO). La estimación de deterioro bajo este modelo, aborda una serie de puntos, donde uno de los más relevantes es una cuantificación de las pérdidas crediticias con una visión prospectiva o de pérdida esperada.

Las definiciones generales, tanto para el desarrollo como aplicación de estos parámetros, son tomadas e interpretadas directamente desde el estándar IFRS 9, considerando las recomendaciones tanto del Global Public Policy Committee (GPPC) y el Comité de Supervisión Bancaria de Basilea (BCBS), en su documento de orientaciones sobre la contabilidad de pérdidas crediticias esperadas.

El cálculo de las provisiones bajo la normativa IFRS 9 considera la clasificación de los activos financieros en tres fases, dependiendo del nivel de riesgo de crédito y el deterioro observado. Este enfoque dinámico permite ajustar las provisiones a la evolución del riesgo crediticio. Las fases son las siguientes:

- **Fase 1:** Activos sin un deterioro significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial. generalmente cartera al dia.

- **Fase 2:** Activos con un incremento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial, pero sin evidencia objetiva de incumplimiento, generalmente cartera con 1 o 2 cuotas morosas.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.10 Instrumentos financieros, continuación

g) Identificación y medición del deterioro, continuación

- **Fase 3**: Activos con evidencia objetiva de incumplimiento (incumplimiento en pagos u otras señales claras de deterioro), generalmente cartera en default (3 o más cuotas morosas).

Igualmente, ante perspectivas macroeconómicas adversas o situaciones circunstanciales que afectan a la industria o a un sector, especialmente si existen concentraciones de créditos u otra situación, Caja Los Andes puede constituir provisiones sistémicas adicionales.

El importe de los saldos brutos de la cartera de colocaciones inicia su proceso de castigo, cuando Caja Los Andes no tiene expectativas razonables de recuperar un activo financiero en su totalidad o una porción del mismo. En el caso, de las colocaciones por crédito, la política implementada por la entidad es castigar el saldo de las colocaciones de crédito cuando cumpla con una mora de 12 meses, acciones judiciales y sean aprobadas para castigo por el regulador (SUSESO). No obstante, la cartera de colocaciones que son castigadas están sujetas al proceso de recupero de los importes adeudados.

Las pérdidas por deterioro en la cartera de crédito social es la diferencia entre el valor en libros del activo financiero y la provisión estimada por riesgo de crédito. Las pérdidas son reconocidas en el rubro "Deterioro por riesgo de crédito".

Deterioro otras cuentas por cobrar

El cálculo de las provisiones para Deudores comerciales, Otras cuentas por cobrar corrientes y Derechos por cobrar no corrientes, se realiza de acuerdo con Modelo Simplificado de Pérdida Esperada, señalado en las Normas de Contabilidad NIIF (IFRS 9), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standard Board (IASB)). Este modelo de estimación de pérdidas esperadas se basa en estimaciones sencillas de incumplimiento y recuperación para aquellos activos financieros sin componente de financiación importante.

2.11 Inventarios

El inventario de mercaderías se reconoce como un activo cuando se controla físicamente y se espera obtener beneficios económicos futuros derivados de su venta o uso. La medición inicial del inventario se realiza al costo, el cual incluye el precio de compra, los aranceles de importación, los costos de transporte y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías.

Los inventarios son valorizados al costo promedio de conformidad con la NIC 2 – Inventarios. Bajo este método, el costo de cada unidad de inventario se determina a partir del costo promedio de las existencias disponibles en cada momento.

Posterior al reconocimiento inicial, el inventario se mide al menor entre el costo y el valor neto realizable (VNR). El VNR representa el precio estimado de venta en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados para su terminación y los costos necesarios para llevar a cabo la venta.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.12 Colocaciones de crédito social, deudores previsionales, activos por mutuos hipotecarios endosables, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Colocaciones de crédito social, deudores previsionales y activos por mutuos hipotecarios endosables

a) Crédito Social y mutuos por hipotecarios

Se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por deterioro.

b) Deudores previsionales

Se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por deterioro.

Según lo indicado en el compendio que regula a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, emitido por la Superintendencia de Seguridad Social, se incluirán todos los documentos y cuentas por cobrar provenientes de cotizaciones declaradas y no pagadas y aquellas cotizaciones que se encuentren en proceso de cobranza judicial o extrajudicial, previa deducción de las asignaciones familiares y demás beneficios por compensar.

También se incluirán en este ítem las deudas de empleadores y entidades pagadoras de pensiones derivadas de los valores que están obligados a descontar, retener, y remesar a Caja los Andes en su calidad de entidad de previsión social, tales como deudas por prestaciones de crédito social, aportes y prestaciones otorgadas a pensionados.

Los créditos hipotecarios no endosables y los créditos sociales que registren cuotas vencidas y no pagadas y el saldo capital de los mismos, a partir del día 1° del mes subsiguiente a aquel en que debía enterarse el pago de la obligación. Este plazo se contará desde el mes que correspondía pagar la cuota morosa más antigua del crédito.

Las deudas consignadas en este ítem se deben presentar separadamente de acuerdo con los siguientes conceptos: por mutuos hipotecarios no endosables, por crédito social y por otras deudas.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

c) Cuentas por cobrar fondos nacionales

Corresponde al déficit de los fondos de cesantía, familiar, incapacidad laboral y licencias médicas, que se originan posteriores al pago efectuado por estos conceptos a los afiliados de Caja Los Andes y que serán reintegrados por la Superintendencia de Seguridad Social.

d) Deudores varios

Corresponde a todas aquellas cuentas por cobrar que no provengan de operaciones propias de Caja Los Andes, tales como anticipo a proveedores, deudores por ventas de activos fijos, entre otros.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.13 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye documentos y dinero disponible en cajas, saldos disponibles mantenidos en instituciones financieras y activos financieros altamente líquidos con vencimientos originales de menos de tres meses, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable, y es usado por Caja Los Andes y filiales en la administración de sus compromisos de corto plazo.

El efectivo y equivalentes al efectivo se reconocen en el estado de situación financiera al valor razonable en el caso de disponible en caja, saldo en instituciones financieras, fondos mutuos, y otros. Respecto a los pactos y depósitos a plazo, estos se reconocen al costo amortizado.

Para la elaboración de los Estados de flujo de efectivo consolidado, se consideran los conceptos de actividades operacionales, actividades de inversión y actividades de financiamiento.

- Actividades operacionales: corresponden a las actividades normales realizadas por la CCAF Los Andes, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.
- Actividades de inversión: corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.
- Actividades de financiamiento: las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

2.14 Fondo Social

Corresponde a los recursos netos formados por la Caja Los Andes a través del tiempo conforme a lo dispuesto en el artículo 29 de la Ley N°18.833.

2.15 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los proveedores se reconocen a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días. Sin embargo, Caja Los Andes posee una política de pago de no más de 30 días.

Dentro de este rubro se encuentran contenido el régimen de Prestaciones Complementarias, el cual se enmarca dentro de lo establecido en el Título II. Régimen de Prestaciones Complementarias del libro IV. Prestaciones legales y de bienestar social del Compendio de Normas que regulan las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, emitida por la Superintendencia de Seguridad Social, donde se establece la constitución de un fondo por los aportes efectuados por las empresas, por los trabajadores, por los sindicatos o por las asociaciones de pensionados y otras entidades relacionadas con estos.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.16 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

a) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos. El impuesto corriente y el impuesto diferido son reconocidos en resultados y en otros resultados integrales, dependiendo del origen de la diferencia temporaria.

b) Impuesto corriente

El impuesto corriente incluye el impuesto esperado por pagar o por cobrar sobre el ingreso o la pérdida imponible del año y cualquier ajuste al impuesto por pagar o por cobrar relacionado con años anteriores. El importe del impuesto corriente por pagar o por cobrar corresponde a la mejor estimación del importe fiscal que se espera pagar o recibir y que refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si existe alguna. Se mide usando tasas impositivas que se hayan aprobado, o cuyo proceso de aprobación esté prácticamente terminado a la fecha de presentación.

iii) Impuesto diferido

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios. Los impuestos diferidos no son reconocidos para:

- Las diferencias temporarias reconocidas por el reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios, y que no afectó ni a la ganancia o pérdida contable o imponible.
- Las diferencias temporarias relacionadas con inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que el Grupo pueda controlar el momento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente no serán revertidas en el futuro previsible.
- Las diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

Se reconocen activos por impuestos diferidos por las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos tributarios y las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que sea probable que existan ganancias imponibles futuras disponibles contra las que pueden ser utilizadas. Las ganancias fiscales futuras se determinan con base en la reversión de las diferencias temporarias correspondientes. Si el importe de las diferencias temporarias imponibles es insuficiente para reconocer un activo por impuesto diferido, entonces se consideran las ganancias fiscales futuras ajustadas por las reversiones de las diferencias temporarias imponibles, con base en los planes de negocios de las subsidiarias individuales del Grupo.

Los activos por impuestos diferidos son revisados en cada fecha de balance y son reducidos en la medida que no sea probable que los beneficios por impuestos relacionados sean realizados; esta reducción será objeto de reversión en la medida que sea probable que haya disponible suficiente ganancia fiscal.

Al final de cada período sobre el que se informa, el grupo evaluará nuevamente los activos por impuestos diferidos no reconocidos y registrará un activo de esta naturaleza, anteriormente no reconocido, siempre que sea probable que las futuras ganancias fiscales permitan la recuperación del activo por impuestos diferidos.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.16 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

El impuesto diferido debe medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reviertan usando tasas fiscales aprobadas o prácticamente aprobadas a la fecha de presentación, y refleja la incertidumbre relacionada con los impuestos a las ganancias, si la hubiere.

La medición de los pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que el grupo espera, al final del período sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se compensan sólo si se cumplen ciertos criterios.
De acuerdo con el Estatuto General para las Cajas de Compensación de Asignación Familiar – Ley N°18.833 (el "Estatuto General"), las cajas de compensación son entidades de previsión social y corporaciones de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objeto es la administración de prestaciones de seguridad social.

Caja Los Andes está exenta del Impuesto de Primera Categoría por aplicación del número 3 del artículo 40 de la LIR, al ser una institución de previsión social que cuenta con la autorización del presidente de la República mediante el Decreto Supremo N°326. En otras palabras, todas las rentas obtenidas por Caja Los Andes se encuentran exentas, salvo las rentas de los números 3 y 4 del artículo 20 de la LIR.

Dado lo anterior, es importante concluir que los principales ingresos, costos y gastos de Caja Los Andes corresponden a ingresos exentos de Impuesto de Primera Categoría, y es por ellos que Caja Los Andes no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a la franquicia tributaria expuesta en párrafos anteriores y el régimen tributario que la afecta, por cuanto no queda sometida a ninguno de los regímenes generales alternativos de tributación establecidos en el artículo 14 de la LIR, debiendo sujetarse a un impuesto de primera categoría con la tasa general establecida en el artículo 20 de la LIR, que actualmente es del 25%", considerándose así su clasificación en régimen general.

Caja Los Andes no ha reconocido impuestos diferidos por las diferencias existentes entre la base contable y la base tributaria, por considerar que dichas diferencias son de carácter permanente, debido a la franquicia tributaria expuesta en párrafos anteriores y el régimen tributario.

Respecto a las filiales Los Andes Tarjetas de Prepago S.A., CLA Turismo Spa y CLA Digital Spa, con fecha 24 de febrero de 2020 se publicó la Ley N° 21.210, que introduce modificaciones al sistema tributario en Chile. En este contexto, se estableció que, a contar del 01 de enero de 2020, existirán dos regímenes para las rentas afectas al impuesto de 1° categoría: "Régimen General" y "Régimen Pro PYME". Sin embargo, esta disposición sobre el régimen tributario no sería aplicable a aquellos contribuyentes que, no obstante obtener rentas afectas al impuesto de primera categoría, carecen de un vínculo directo o indirecto con personas que tengan la calidad de propietarios y que resulten gravados con los impuestos finales.

Por lo anterior, estas sociedades, no se encontrarían afectas al régimen de tributación establecidos en la letra A (régimen general) o letra D (régimen Pro PYME) del artículo 14 de la Ley sobre Impuesto a la Renta, sino que lo dispuesto a la letra G) del mismo artículo, que corresponde a contribuyentes no sujetos al artículo 14 afectándose con una tasa del Impuesto de Primera Categoría de 25%, sobre las utilidades afectas a este impuesto durante el ejercicio comercial.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.17 Beneficios a los empleados

- Vacaciones de personal

Caja Los Andes y filiales reconocen el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo según lo establecido en la NIC 19. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

- Planes de participación en beneficios y bonos

Caja Los Andes y filiales reconoce una provisión cuando está contractualmente obligada o cuando la práctica en el pasado ha creado una obligación implícita.

Caja Los Andes y filiales reconocen un pasivo y un gasto para bonos y participación en beneficios en base a una fórmula que tiene en cuenta el beneficio atribuible a los colaboradores después de ciertos ajustes. La participación en resultados, a que tiene derecho el personal, se encuentra establecida en contrato colectivo de trabajo y se determina en función del excedente del ejercicio. Por último, se re líquida durante el mes de marzo sobre la base del estado de situación del ejercicio comercial inmediatamente anterior.

- Indemnización por años de servicio

Tal como lo indica el Estatuto de las Cajas de Compensación, se prohíbe convenir con sus propios trabajadores compensaciones por tiempo servido que tengan las características de indemnización por años de servicio, desahucio u otras prestaciones que tiendan a análoga finalidad. Dado lo anterior se reconocen en el momento en que se producen como gastos del período.

2.18 Provisiones

Es un pasivo sobre el que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento.

Un pasivo es una obligación presente de la empresa, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la empresa espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos. Las provisiones sólo se deben reconocer cuando se cumplen estas tres condiciones:

- La empresa tiene una obligación actual (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado.
- Es probable que un flujo de recursos sea requerido para pagar/liquidar la obligación.
- Se puede efectuar una estimación confiable del monto de la obligación.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.18 Provisiones, continuación

Las provisiones relacionadas con el reconocimiento de pasivos a largo plazo se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

Los pasivos contingentes, son obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya información está sujeta a la ocurrencia o no de eventos fuera de control de la empresa, u obligaciones presentes surgidas de hechos anteriores, cuyo importe no puede ser estimado de forma fiable, o en cuya liquidación no es probable que tenga lugar una salida de recursos.

2.19 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios incluyen el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de bienes y servicios en el curso ordinario de las actividades de Caja Los Andes y filiales. Los ingresos ordinarios se presentan netos del impuesto sobre el valor añadido, devoluciones, rebajas y descuentos y después de eliminadas las ventas dentro de Caja Los Andes y filiales.

Caja Los Andes y filiales reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de Caja Los Andes y filiales, tal y como se describe a continuación. No se considera que sea posible valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. Caja Los Andes y filiales basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

a) Intereses de crédito social

Los ingresos por intereses son reconocidos en el estado de resultados usando la tasa de interés efectiva. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o cuando sea adecuado, en un período más corto) con el valor neto en libros del activo o pasivo financiero.

Para calcular la tasa de interés efectiva, Caja Los Andes y filiales estima los flujos de efectivo teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales del instrumento financiero.

Caja Los Andes y filiales reconocen ingresos por intereses después del reconocimiento del deterioro. Para ello una vez que el valor del activo financiero ha sido rebajado como consecuencia de una pérdida por deterioro, los ingresos por intereses del deterioro se reconocen empleando la tasa de interés aplicada al descuento de los flujos de efectivo futuros utilizada con el propósito de evaluar la pérdida por deterioro, es decir, Caja Los Andes reconoce intereses por los dividendos al día y dividendos en mora en la parte no deteriorada.

Se incluyen todas las comisiones que formen parte integral de la tasa de interés efectiva. Los costos de transacción incluyen costos incrementales que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de un activo o pasivo financiero.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.19 Reconocimiento de ingresos, continuación

b) Ingresos por prestaciones adicionales y complementarias

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados de la prestación de servicios a terceros cuando pueden ser estimados con fiabilidad y en función del grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del estado de situación financiera.

c) Ingresos por prestaciones de servicios

Corresponden a la prestación de otros servicios otorgados y recibidos, reconocidos al momento de generarse el derecho a cobro.

d) Ingresos de CLA Turismo Spa

Se reconocen los ingresos por aquellos servicios y/o producto prestados y facturados, dentro de esto caen todas las líneas de negocio de Turismo Alojamiento, AA&BB, Day use, Concesión espacio, Modelo Club. De igual forma se reconocen los ingresos diferidos, los cuales corresponden a las reservas futuras facturadas, pero que al cierre del ejercicio no ha sido entregado el servicio.

e) Ingresos de Tapp.

Tarifa interbancaria o tarifa comercial base: Son los ingresos generados por las transacciones Batch y TEF que se realicen por intermedio de la CCA, entre las diferentes entidades financieras, las que se aplican recíprocamente, respecto de las transacciones electrónicas de crédito y débito (Batch) abonos y cargos masivos en las cuentas de los clientes, y transferencias electrónicas de fondos (TEF), transferencias interbancarias de fondos de manera electrónica e instantánea. Las tarifas aplicadas se definen bilateralmente, considerando que solo Banco Estado aplica una tarifa diferente al resto de las entidades financieras.

Tasa de intercambio nacional e internacional: Es el incentivo que establece Mastercard, para fomentar la emisión y aceptación de sus productos de pago y con el fin de brindar un servicio de pago eficiente y seguro a los clientes y comercios, al aumentar el número de emisores, adquirentes y facilitadores de pagos que participan en la red de pagos de Mastercard. Aplicando un porcentaje sobre los montos diarios transaccionados en compras nacionales e internacionales que realizan los tarjetahabientes.

Incentivos de marca: Corresponden a hitos o acciones que, al cumplirse, dan derecho a incentivos definidos por contrato con la marca. En el marco de su operación se contrata la licencia de Mastercard (marca) para que la tarjeta emitida por TAPP opere en las redes de aceptación de tarjetas de la marca. Lo anterior, bajo el modelo de cuatro partes para pagos con tarjetas en comercios.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.20 Arrendamientos

Arrendatario

a) Reconocimiento y valorización

Caja Los Andes reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento al comienzo de la fecha de arrendamiento. El derecho de uso del activo se mide inicialmente al costo, que comprende el monto inicial del pasivo de arrendamiento ajustado por cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio, más los costos directos iniciales incurridos y una estimación de los costos para desmantelar y eliminar el activo subyacente o para restaurar el activo subyacente o el sitio en el que se encuentra, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

b) Costos posteriores

El activo por derecho de uso se deprecia posteriormente utilizando el método de línea desde la fecha de inicio hasta el final de la vida útil del activo por derecho de uso o el final del plazo de arrendamiento. Las vidas de los activos con derecho de uso se determinan sobre la misma base que las de la propiedad y el equipo. Además, el activo con derecho de uso se somete periódicamente a pérdidas por deterioro del valor, si las hubiera, y se ajusta para ciertas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo de arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos futuros, se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no se puede determinar fácilmente, la tasa de financiamiento de Caja Los Andes. Cuando el pasivo de arrendamiento se vuelve a medir de esta manera, se realiza un ajuste correspondiente al valor en libros del activo por derecho de uso, o se registra en utilidad o pérdida si se ha reducido el importe en libros del activo por derecho de uso a cero.

c) Arrendamiento de corto plazo o bajo valor

Caja Los Andes reconoce arrendamientos de corto y de bajo valor, como un gasto sobre una base lineal según lo permitido en NIIF 16, el cual es presentado en resultado en Nota 31 Otros gastos por naturaleza.

Al 31 de diciembre de 2025, el gasto considerado bajo este concepto corresponde a M$633.589 y al 31 de diciembre de 2024 fue de M$614.249.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.20 Arrendamientos – arrendatario, continuación

d) Cuando una entidad del grupo es el arrendador

Cuando los activos son arrendados bajo arrendamiento financiero, el valor actual de los pagos por arrendamiento se reconoce como una cuenta financiera a cobrar. La diferencia entre el importe bruto a cobrar y el valor actual de dicho importe se reconoce como rendimiento financiero del capital.

Los ingresos por arrendamiento se reconocen durante el período del arrendamiento de acuerdo con el método de la inversión neta, que refleja un tipo de rendimiento periódico constante.

Los activos arrendados a terceros bajo contratos de arrendamiento operativo se incluyen dentro de Propiedades, planta y equipo en el Estado de Situación Financiera.

Los ingresos derivados del arrendamiento se reconocen de forma lineal durante el plazo del arrendamiento.

2.21 Activos no corrientes (o grupos de enajenación) mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor del importe en libros y el valor razonable menos los costos para la venta si su importe en libros se recupera principalmente a través de una transacción de venta en lugar de a través del uso continuado.

2.22 Medio Ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable. Las inversiones en obras de infraestructura destinadas a cumplir requerimientos medioambientales son activadas siguiendo los criterios contables generales para propiedades, plantas y equipos.

2.23 Otras políticas contables significativas

2.23.1 Contratos con clientes

- **Costos de contrato con clientes**

Los costos de contratos con clientes corresponden a aquellos costos incurridos asociados a la suscripción y activación de nuevos contratos. Dichos costos solo reflejan los gastos variables y/o fijos relacionados específicamente a la suscripción y activación de estos contratos. Cumplidos los requisitos, los activos de contratos con clientes se clasifican como corrientes y no corrientes en el estado de situación financiera, dependiendo del plazo esperado de beneficios de estos activos. Los activos para obtener o cumplir un contrato no pueden compensarse con los activos financieros asociados a los contratos o cuentas de ingresos diferidos relacionados y deben ser presentados y revelados de acuerdo con lo señalado en NIIF 15.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.23 Otras políticas contables significativas, continuación

2.23.1 Contratos con clientes, continuación

- **Costos de obtención de un contrato**

Una entidad reconoce los costos incrementales para obtener un contrato como un activo conforme a NIIF 15 si espera recuperar dichos costos. Los costos que sean imputables al cliente, independientemente de la obtención o no del contrato, se reconocen como activos. Los costos incrementales son aquellos en los que una entidad no habría incurrido si el contrato no se hubiera obtenido. Sin perjuicio de lo anterior, una entidad puede reconocer los costos incrementales como un gasto cuando incurra en ellos si el período de amortización esperado es de un año o menos.

- **Costos de cumplimiento de un contrato**

Una entidad determina primero si los costos de cumplir un contrato están dentro del alcance de otra norma (por ejemplo, existencias o propiedad, planta y equipo). De ser así, entonces deben ser tratados de acuerdo con la norma correspondiente. De lo contrario, los costos se reconocen como un activo cuando:

1. se relacionan directamente con un contrato existente o un contrato esperado específico;
2. generan o mejoran los recursos que se utilizarán para cumplir con las obligaciones de desempeño en el futuro y,
3. se espera que se recuperen.

Los costos que se relacionan directamente con un contrato incluyen, por ejemplo, mano de obra directa, materiales directos, así como los costos que son explícitamente imputables al cliente en virtud del contrato. También se incluyen los costos de gestión y supervisión del contrato y seguros, siempre que sean costos directamente relacionados con un contrato.

- **Amortización y deterioro de costos capitalizados**

Los costos activados se amortizan de forma sistemática y coherente con el patrón de transferencia del bien o servicio al que corresponde el activo y están sujetos a pruebas de deterioro, en base a los criterios establecidos en NIC 36 para un activo de vida útil definida. El periodo de amortización incluye las renovaciones previstas del contrato.

La entidad ha desarrollado un modelo de diferimiento que establece patrones de consumo y de estos activos, que sirven de base para establecer la proyección del cargo de amortización en el estado de resultados integrales. Este modelo es revisado anualmente para ajustar los cambios en las expectativas consideradas al momento de estructurar estos patrones de consumo y diferimiento del activo, y, en la eventualidad de que sea ajustado, éste se realizar en forma prospectiva, de acuerdo a lo señalado en NIC 8.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

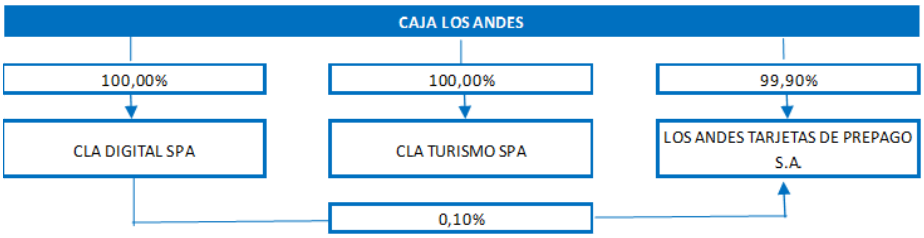
2.23 Otras políticas contables significativas, continuación

2.23.2 Transacciones con empresas relacionadas

Caja los Andes considerará como partes relacionadas lo instruido en NIC 24, dejando revelado en sus Estados Financieros los saldos con partes relacionadas, sus transacciones significativas, remuneraciones del personal clave de la entidad y las transacciones con entidades relacionadas entre directores y ejecutivos. (Ver detalle en la nota 11).

Caja Los Andes hoy está centrada en la demanda diaria del negocio, en la entrega de bienestar y calidad de vida a sus afiliados, y por tanto, requiere de sociedades de apoyo al giro para abordar nuevas iniciativas, generando ventajas competitivas que no las puede realizar y abordar en forma oportuna y eficiente por sí misma, sino que debe hacerlo a través de la innovación que realizan terceros, en las que Caja Los Andes puede apoyarse y beneficiarse, y por sobre todo para estar a la altura de los nuevos desafíos que demandan sus afiliados activos, pensionados y empresas adheridas.

De las entidades relacionadas con las cuales Caja Los Andes tiene transacciones significativas, consolida con las siguientes entidades:



Con fecha 13 de mayo de 2022 se constituye la sociedad por acción CLA Digital SpA, cuya publicación en el Diario Oficial fue realizada el 18 de mayo de 2022. El objetivo de la constitución es prestar servicios para promover, organizar, coordinar y ejecutar iniciativas y acciones que tengan por objeto mejorar el bienestar social de los afiliados a Caja Los Andes, a través de canales digitales. CLA Digital SpA cuenta con un capital suscrito de M$5.000.000 correspondiente a ocho millones trescientos treinta y tres mil trescientas treinta y tres acciones. CLA Digital SpA, generará los siguientes beneficios a Caja los Andes y sus afiliados:

- Desarrollo y testeo de nuevos productos y servicios que permitan experimentar en nuevas propuestas de valor para los afiliados y segmentos no atendidos en la actualidad.

- Generar nuevas formas de acceso y alcance para los afiliados, a través del testeo de canales y funcionalidades que mejoren la experiencia de la base actual de afiliados y llevar la propuesta de valor a segmentos no atendidos en la actualidad.

- Evaluación de posibles inversiones en startups cuyo propósito sea la generación de bienestar social y que permitan la generación de excedentes que hagan crecer y vuelvan al fondo social para generar nuevos beneficios.

- Ampliación del ecosistema que permitirá generar alianzas estratégicas y aprovechar las oportunidades del entorno en pos de la colaboración para la generación de productos y servicios a los afiliados.

- Acelerar y dinamizar nuevas formas de trabajo para Caja los Andes probando nuevas metodologías, herramientas y tecnologías.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.23 Otras políticas contables significativas, continuación

2.23.2 Transacciones con empresas relacionadas, continuación

Por otro lado, la sociedad por acciones CLA Turismo SpA, fue constituida el 31 de mayo de 2022 y publicada en el Diario Oficial el 03 de junio de 2022. El objetivo de esta sociedad, es prestar servicios de operación, administración y gestión de todo tipo de establecimientos hoteleros, gastronómicos, de restauración y de esparcimiento. Además, podrá efectuar y desarrollar inversiones o negocios de cualquier naturaleza, especialmente la compra, venta, subasta y enajenación de toda clase de bienes muebles e inmuebles, corporales e incorporales. CLA Turismo SpA cuenta con un capital suscrito de M$6.000.000, correspondiente a cinco millones de acciones. Su modelo de negocios consiste en generar un impacto positivo en el flujo de caja y resultado de la empresa, a través de mejoras de los centros recreacionales y vacacionales de turismo, modernizando sus procesos, operación y sistemas de gestión, de manera de contar con patrones de hotelería de clase mundial, catering, decoración, acordes a la industria hotelera. Para ello se requiere tomar definiciones de estandarización y velocidades de gestión acorde a los requerimientos del mercado que requieren implementación a una velocidad distinta y más expedita de lo que es actualmente el negocio de Caja Los Andes, motivo por el cual se explica y sustenta la creación de esta filial.

Con fecha 3 de diciembre de 2018 y con participación de Caja Los Andes, se constituye la sociedad anónima especial “Los Andes Tarjetas de Prepago S.A”. El objetivo de la constitución de “Los Andes Tarjetas de Prepago S.A.”, es la emisión y puesta en circulación de medios de pago con provisión de fondos, y la realización de todas las actividades y operaciones complementarias que autorice la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, de acuerdo a lo establecido en la Ley 20.950 que rige a las Sociedades Anónimas especiales. Al 31 de diciembre de 2024, Los Andes Tarjetas de Prepago S.A, cuenta con un capital de M$59.698.018 correspondiente a setenta y dos mil doscientas setenta acciones suscritas, de las cuales Caja Los Andes suscribe setenta y dos mil ciento noventa y ocho acciones correspondiente al 99,9% del total aportado, y CLA Digital Spa suscribe setenta y dos acciones equivalente al 0,1% de las acciones.

2.23.3 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras y obligaciones por bonos se valorizan inicialmente al valor razonable menos costos transaccionales y con posterioridad son medidos al costo amortizado usando el método de interés efectivo.

2.23.4 Costos por intereses

Los costos por intereses incurridos para la construcción de cualquier activo calificado se capitalizan durante el período de tiempo que es necesario para completar y preparar el activo para el uso que pretende. Otros costos por intereses se registran en resultados del período.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables, continuación

2.23 Otras políticas contables significativas, continuación

2.23.5 Uso de estimaciones y juicios

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en los Estados Financieros. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- Vida útil de propiedades, planta y equipo.
- Estimación de valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las estimaciones empleadas para calcular el deterioro de la cartera de crédito, los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en base a las pérdidas esperadas IFRS 9.
- Duración y tasas aplicables para contratos considerados para adopción de NIIF 16.
- Pruebas de deterioro del valor recuperable de los activos intangibles en desarrollo y las propiedades, plantas y equipos.
- Estimación aplicada a la provisión por beneficio a los empleados.
- Reconocimiento del activo por impuesto diferidos por pérdidas tributarias.

La Administración ha realizado estimaciones y juicios que fueron aplicados en las siguientes notas:

- Nota 13a) Propiedades, planta y equipo
- Nota 8b) Otros activos financieros no corrientes
- Nota 17 Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes
- Nota 6 Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto)
- Nota 18 Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)
- Nota 7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- Nota 14b) Pasivos por arrendamiento
- Nota 12 Activos intangibles distintos de la plusvalía
- Nota 23 Provisiones por beneficios a los empleados
- Nota 15 Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

2.23.6 Reclasificación en los Estados Financieros Consolidados

Al 31 de diciembre de 2025, Caja los Andes ha efectuado cambios respecto a lo informado al 31 de diciembre de 2024, de acuerdo a lo impartido por la Superintendencia de Seguridad Social, en la Circular N°3.843 emitida el 26 de noviembre de 2024.

Nota 3 Cambios contables

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2025, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de los presentes Estados Financieros Consolidados.

Nota 4 - Administración del riesgo

Aspectos organizacionales

El riesgo es inherente a la actividad financiera y una administración eficiente y eficaz del mismo es condición para que Caja Los Andes genere valor que se traduce en beneficios para todos sus afiliados.

Las actividades de la Caja Los Andes están expuestas a diversos riesgos que pueden generar impacto en los resultados financieros:

1. Gestión de Riesgo Financiero
   a) Gestión del Riesgo de Crédito
   b) Gestión del Riesgo de Mercado
   c) Gestión del Riesgo de Liquidez
   d) Gestión del Riesgo de Capital

2. Gestión de Riesgos no Financieros
   e) Gestión del Riesgo Operacional
   f) Sistema de Control Interno
   g) Gestión del Riesgo de Fraude
   h) Gestión de Continuidad de Negocio
   i) Gestión de Riesgo Climático
   j) Gestión del Riesgo Reputacional
   k) Riesgos de Seguridad de la Información

Caja Los Andes ha establecido una estructura orientada a la administración y control del riesgo con responsabilidades a nivel de cada una de las siguientes instancias:

a. El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo, para lo cual ha creado el Comité de Riesgo y Finanzas y el Comité de Auditoría, responsables por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de administración de riesgo en sus áreas específicas. Ambos comités están integrados por ejecutivos y directores e informan regularmente al Directorio acerca de sus actividades;

b. La Gerencia General; es responsable de asegurar que se cumpla el mandato del Directorio en lo relacionado al diseño, desarrollo e implementación de un adecuado proceso de gestión del riesgo operacional.

c. Contraloría responsable de verificar el cumplimiento de las políticas, normas y procedimientos, y

d. La Gerencia de Riesgo, es responsable de gestionar la identificación, medición, monitoreo y mitigación de los riesgos financieros y no financieros.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por Caja Los Andes, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado, productos y servicios ofrecidos. Caja Los Andes, mediante sus normas y procedimientos de administración, pretende desarrollar un ambiente de control ordenado y constructivo en el que todos los colaboradores conozcan y sean celosos del cumplimiento de sus roles y obligaciones.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

Aspectos organizacionales, continuación

El Comité de Riesgos y Finanzas supervisa la correcta administración del riesgo de la Caja Los Andes, aprobando políticas y procedimientos, analizando parámetros crediticios, brechas, calces y límites, así como recomendar medidas de mitigación al Directorio si corresponde. Este comité es asistido por la Gerencia de Riesgos, siendo responsable de realizar los seguimientos, controles y procedimientos de administración de riesgo y de reportar los resultados de sus evaluaciones a través de éste, al Directorio.

Comité de Riesgos No financieros, compuesto por los ejecutivos de la Organización, quienes son la instancia de resolución y análisis de los principales temas que tengan relación con la gestión del riesgo operacional, control interno y continuidad de negocio, a fin de asegurar la continua administración y monitoreo de la gestión, este comité sesiona bimensualmente.

Al cierre de diciembre de 2025, el comité de Riesgos no Financieros ha llevado a cabo 33 sesiones en total, distribuidas en 24 ordinarias y 9 extraordinarias.

El Comité de Auditoría supervisa la manera en que la administración monitorea el cumplimiento de las políticas y los procedimientos de administración de riesgo y revisa si el marco de administración de riesgo es apropiado a los riesgos enfrentados. Este comité es asistido por la Contraloría, la que es responsable de realizar revisiones regulares y ad hoc de los controles y procedimientos de administración de riesgo y de reportar los resultados de sus evaluaciones al Comité de Auditoría y, a través de éste, al Directorio.

La gestión del riesgo global de la institución se centra en minimizar los efectos potenciales adversos sobre el margen neto producto de variaciones en las condiciones de mercado y en el comportamiento de la fuerza de trabajo en general y de los afiliados en particular.

1. Gestión del Riesgo Financiero:

Como se ha señalado, los principales riesgos financieros a los que se encuentra expuesta Caja Los Andes, se relacionan con riesgos de mercado, riesgos de crédito, riesgos de liquidez y riesgos de capital o solvencia. La mayor incidencia proviene del deterioro en la calidad crediticia de los deudores y de las variaciones en las tasas de interés tanto activas como pasivas.

Las políticas que ha establecido la Caja Los Andes para un adecuado manejo de la liquidez y de la exposición al riesgo de tasas están orientadas a asegurar el cumplimiento oportuno de sus obligaciones, acorde con la escala y riesgo de sus operaciones y las de sus empresas filiales, tanto en condiciones normales de operación como en situaciones excepcionales, entendiéndose estas últimas como aquellas en las que los flujos de caja o efectivo puedan alejarse sustancialmente de lo esperado, por efectos de cambios no previstos en las condiciones generales del mercado o en la situación particular de la institución, estructura de pasivos diversificada en términos de emisores e instrumentos, como también una sana distribución respecto de los plazos comprometidos de manera que se pueda tener un equilibrio entre estos pasivos y los activos que financian. En cuanto a las inversiones financieras, se privilegian instrumentos de elevada liquidez que permitan ayudar en el cumplimiento de los calces de plazos y tasas de interés, acotando el monto de las inversiones con plazos superiores a un año.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

La estrategia para la mitigación de los riesgos requiere mantener en forma permanente un adecuado control de fondos y una baja exposición a contingencias de liquidez, de calce o de flujo. Los instrumentos que se utilizan para poder medir el cumplimiento de la estrategia son: la exposición del libro de caja al vencimiento; la estructura y diversificación tanto de la cartera de inversiones como de la deuda, de los flujos y del calce de los plazos; las políticas de crédito social e hipotecario; y, los niveles de exposición al riesgo y las pruebas de resistencia o stress test (donde deben considerarse aspectos como la capacidad de liquidar inversiones y de renegociación de deuda, la actualización de los planes de contingencia y la revisión, análisis y proyección de las condiciones macroeconómicas).

El proceso de toma de decisiones se aplica, según el nivel de riesgo que se verifique, evolucionando desde el Gerente de Riesgo al Gerente General, de éste al Comité de Riesgos y al Directorio, existiendo normas expresas respecto de las actuaciones que corresponden una vez activadas las alarmas de algún riesgo fuera de control.

Informes periódicos a la autoridad reguladora y a los organismos de Gobierno corporativo, así como pruebas de resistencia para evaluar el estado de los riesgos de liquidez, mercado y crédito son parte integrante del programa de medición de los riesgos a los que se ve sometida la institución.

El cumplimiento de los *Covenants* incorporados en los contratos de emisión de bonos corporativos se verifica e informan al Representante de los Tenedores con ocasión de la emisión de los Estados Financieros trimestrales.

a) **Gestión del Riesgo de Crédito**

Es responsabilidad del Directorio de Caja Los Andes contar con políticas y procedimientos para evaluar el riesgo de crédito de su cartera de colocaciones acordes con el tamaño, naturaleza y complejidad de ellas que aseguren mantener un nivel de provisiones suficiente para sustentar pérdidas atribuibles a deterioros incurridos de la cartera de colocaciones.

Con el objetivo de asignar una calificación que refleje la calidad crediticia del afiliado y la empresa en la cual trabaja, Caja Los Andes emplea modelos de valoración y de estimación de parámetros adaptados a cada uno de los segmentos económicos donde opera. Estos segmentos incluyen sectores como el público, privado, pensionados y FAOS (Fuerzas Armadas de Orden y Seguridad). En total, se utilizan cinco modelos de riesgo crédito específicos para estos sectores, cada uno con nueve perfiles individuales que determinan los niveles de riesgo en categorías de alto, medio y bajo.

Cada modelo se construye considerando parámetros específicos del sector y se ajusta para evaluar adecuadamente la probabilidad de incumplimiento, definida como un default de 90 días en un lapso de 12 meses. Este análisis incluye la evaluación de diversos factores tanto a nivel persona como empresa, garantizando así que la clasificación de riesgo refleje de manera precisa el perfil crediticio de cada solicitante. La clasificación resultante de esta evaluación se utiliza para determinar el nivel de endeudamiento máximo permitido y la carga financiera, respetando los límites máximos estipulados por nuestro ente regulador SUSESO.

El riesgo de crédito, definido como el no pago o incumplimiento de una contraparte y que implique una pérdida al valor presente, es el riesgo más importante que debe controlar Caja Los Andes, relacionado al pago de los créditos otorgados a trabajadores afiliados y pensionados, ya que este afecta directamente los flujos y resultados en un periodo determinado.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Medición y límites del riesgo de crédito

Caja Los Andes cuenta con políticas de créditos que permiten administrar el riesgo en forma adecuada a las características del negocio.

Las políticas existentes en cuanto al cálculo de provisiones por riesgo de crédito, tratamiento de cartera deteriorada y administración del riesgo de crédito consideran procedimientos establecidos por políticas internas de Caja Los Andes, así como la normativa vigente de la SUSESO (Compendio de Normas en el Libro VI.Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.4 Título IV Riesgo de Crédito).

En la política interna de Caja los Andes, los criterios de clasificación de los diferentes niveles de riesgo están segmentados entre personas y empresas, considerando principalmente los siguientes aspectos:

El Modelo Score de Clasificación incluye variables clave que determinan el riesgo tanto a nivel persona como empresa. Este modelo está diseñado para evaluar el comportamiento individual y los ciclos económicos de las industrias en las que las empresas operan.

Las principales variables utilizadas en este score incluyen:

Antigüedad laboral
Porcentaje de mora (Q mora)
Máxima mora en los últimos 24 meses
Edad
Renta imponible
Índice de rotación
Sector económico

Estos factores permiten a Caja Los Andes realizar una evaluación integral del riesgo crediticio, ajustando las políticas de crédito y los límites de exposición de acuerdo con las características específicas de cada solicitante y la empresa en la cual trabaja. Este enfoque permite una gestión del riesgo más precisa y alineada con la realidad económica de cada sector.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Concentración de la cartera

Caja Los Andes analiza las concentraciones de carteras de crédito por sector económico y por ubicación geográfica, manteniendo un seguimiento constante del comportamiento de la cartera.

En cuanto a la dispersión geográfica la mayor proporción de los créditos se encuentra en la Región Metropolitana según se aprecia en el cuadro siguiente considerado para el período que finaliza al 31 de diciembre de 2025. Los resultados se muestran en saldo de capital de las operaciones vigentes:

ZONA	% Saldo
Norte	8,48%
Centro norte	6,13%
Quinta región	9,52%
Centro	9,61%
Centro sur	10,85%
Sur	8,02%
Metropolitana	33,30%
Digital	14,09%
Total	100,00%

La concentración por actividad económica se muestra en el cuadro siguiente exhibiendo la distribución por cantidad de créditos vigentes y por saldo de capital de los créditos vigentes:

ACTIVIDAD ECONÓMICA	% Casos	% Saldo
Comercio	16,99%	16,55%
Enseñanza	6,86%	7,90%
Instituciones Financieras	4,58%	7,85%
Industria no Metálica	6,94%	6,66%
Actividad Inmobiliaria, empresarial y de alquiler	8,64%	6,65%
Sector Público	5,45%	6,59%
Pensionados	9,40%	6,16%
Transporte	6,00%	6,14%
Explotación Minas y Canteras	2,50%	5,13%
Construcción	6,51%	4,75%
Salud	3,06%	3,45%
Municipal y Corp	3,68%	3,44%
Industria Metálica	3,04%	3,24%
Agricultura-Ganadería	3,00%	3,21%
FAOS	1,91%	2,61%
Otras Actividades de Servicio Comunitario, Sociales y Personales	2,26%	1,93%
Outsourcing	2,74%	1,43%
Energía	0,96%	1,38%
Telecomunicaciones	0,98%	1,28%
Hoteles y Restaurantes	2,07%	1,16%
Pesca	1,04%	1,15%
Otros	0,35%	0,55%
Servicios Sociales	0,57%	0,51%
Administracion de Edificios y Condominios	0,47%	0,28%
Total	100,00%	100,00%

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Deterioro de la cartera de colocaciones

A partir del 31 de diciembre de 2024, Caja Los Andes utiliza para el cálculo del deterioro de la cartera de crédito social un modelo propio basado en la Norma de Contabilidad NIIF (IFRS 9).

La estimación de deterioro bajo este modelo, aborda una serie de puntos, donde uno de los más relevantes es una cuantificación de las pérdidas crediticias con una visión prospectiva o de pérdida esperada.

Las definiciones generales, tanto para el desarrollo como aplicación de estos parámetros, son tomadas e interpretadas directamente desde el modelo IFRS 9, considerando las recomendaciones tanto del Global Public Policy Committee (GPPC) y el Comité de Supervisión Bancaria de Basilea (BCBS), en su documento de orientaciones sobre la contabilidad de pérdidas crediticias esperadas.

El cálculo de las provisiones bajo la normativa IFRS 9 considera la clasificación de los activos financieros en tres fases, dependiendo del nivel de riesgo de crédito y el deterioro observado. Este enfoque dinámico permite ajustar las provisiones a la evolución del riesgo crediticio. Las fases son las siguientes:

Fase 1: Activos sin un deterioro significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial, generalmente cartera al día.

Fase 2: Activos con un incremento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial, pero sin evidencia objetiva de incumplimiento, generalmente cartera con 1 o 2 cuotas morosas.

Fase 3: Activos con evidencia objetiva de incumplimiento (incumplimiento en pagos u otras señales claras de deterioro), generalmente cartera en default (3 o más cuotas morosas).

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Deterioro de la cartera de colocaciones, continuación

El cálculo de provisiones varía según la fase en la que se clasifique cada activo financiero:

Niveles de Riesgo Cartera	Estimación Pérdida Esperada	
FASE 1	$PE_{12} = \sum_{t=1}^{12} PD \times LGD \times EAD \times DF$	PE a 12 meses
FASE 2	$PE_{LTF} = \sum_{t=1}^{T} PD \times LGD \times EAD \times DF$	PE al plazo total del crédito. PD y LGD proyectadas
FASE 3	$PE_{LTF} = LGD \times EAD$	PE luego de la recuperación

** Life Time Forward*

Donde:

- PE se refiere a la pérdida crediticia esperada de la operación.
- PD corresponde a la probabilidad de incumplimiento.
- LGD: hace referencia a la pérdida dado el incumplimiento.
- EAD: es la exposición al momento del incumplimiento asociada a la operación.
- DF: representa al factor de descuento asociado a la operación.

Información al 31 de diciembre de 2025

Al 31 de diciembre de 2025, los porcentajes por deterioro por cada fase, es la siguiente:

Fases	Tiempo de morosidad	% deterioro activo	% deterioro pensionado	Total
Fase 1	Cartera al día	2,86%	0,66%	2,71%
Fase 2	cartera con 1 o 2 cuotas morosas	16,51%	3,88%	16,21%
Fase 3	cartera en default (3 o más cuotas morosas)	41,50%	41,11%	41,49%

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Deterioro de la cartera de colocaciones, continuación

La provisión de la cartera de créditos de consumo, microempresarios, fines educacionales y mutuos hipotecarios endosables y no endosables, correspondiente al 31 de diciembre de 2025, se muestra en la siguiente tabla:

Categoría de Provisión	31 de diciembre de 2025								
	Trabajadores			Pensionados			Total valores bruto (M$)	Total tasa de pérdida promedio %	Total Provisión (**) (M$)
	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)			
Cartera Fase 1									
Consumo	2.193.116.413	2,87%	62.945.691	167.012.218	0,66%	1.105.741	2.360.128.631	2,71%	64.051.432
Microempresarios	5.235	2,50%	131	0	0,00%	0	5.235	2,50%	131
Fines Educacionales	533.918	4,73%	25.239	16.128	0,42%	67	550.046	4,60%	25.306
Mutuos Hipotecarios Endosables	15.348.227	1,41%	215.776	151.023	1,38%	2.082	15.499.250	1,41%	217.858
Mutuos Hipotecarios no Endosables	219.485	0,72%	1.585	0	0,00%	0	219.485	0,72%	1.585
Sub- total Fase 1	**2.209.223.278**	**2,86%**	**63.188.422**	**167.179.369**	**0,66%**	**1.107.890**	**2.376.402.647**	**2,71%**	**64.296.312**
Cartera Fase 2									
Consumo	137.262.883	16,58%	22.756.348	3.307.998	3,88%	128.259	140.570.881	16,28%	22.884.607
Microempresarios	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Fines Educacionales	68.977	27,00%	18.623	0	0,00%	0	68.977	27,00%	18.623
Mutuos Hipotecarios Endosables	1.441.018	9,07%	130.720	0	0,00%	0	1.441.018	9,07%	130.720
Mutuos Hipotecarios no Endosables	11.850	10,62%	1.258	0	0,00%	0	11.850	10,62%	1.258
Sub- total Fase 2	**138.784.728**	**16,51%**	**22.906.949**	**3.307.998**	**3,88%**	**128.259**	**142.092.726**	**16,21%**	**23.035.208**
Cartera Fase 3 (***)									
Consumo	308.068.714	41,81%	128.795.142	4.130.323	41,11%	1.697.866	312.199.037	41,80%	130.493.008
Microempresarios	7.064	41,95%	2.963	0	0,00%	0	7.064	41,95%	2.963
Fines Educacionales	142.249	41,94%	59.659	1.090	0,01%	448	143.339	41,93%	60.107
Mutuos Hipotecarios Endosables	4.057.429	18,36%	745.108	0	0,00%	0	4.057.429	18,36%	745.108
Mutuos Hipotecarios no Endosables	84.260	18,36%	15.474	0	0,00%	0	84.260	18,36%	15.474
Sub- total Fase 3	**312.359.716**	**41,50%**	**129.618.346**	**4.131.413**	**41,11%**	**1.698.314**	**316.491.129**	**41,49%**	**131.316.660**
Total Fase 1-2-3 (IFRS 9)	**2.660.367.722**	**8,11%**	**215.713.717**	**174.618.780**	**1,68%**	**2.934.463**	**2.834.986.502**	**7,71%**	**218.648.180**
Otras colocaciones de crédito	3.611.484	6,65%	240.224	599.944	0,53%	3.174	4.211.428	5,78%	243.398
Total Cartera y provisión (*)	**2.663.979.206**	**8,11%**	**215.953.941**	**175.218.724**	**1,68%**	**2.937.637**	**2.839.197.930**	**7,71%**	**218.891.578**

(*) El total de cartera y provisión incluye los saldos del rubro de la cartera de colocaciones de crédito social corriente (Nota 6a), no corriente (Nota 18) y deudores previsionales (Nota 6b).
(**) El total de provisión no incluye el saldo de la provisión por riesgo sistémico de M$4.717.191.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Deterioro de la cartera de colocaciones, continuación

(***) El detalle de la morosidad de la cartera y provisión de la fase 3, es la siguiente:

Categoría de Provisión	31 de diciembre de 2025								
	Trabajadores			Pensionados			Total valores bruto (M$)	Total tasa de pérdida promedio %	Total Provisión (M$)
	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)			
Cartera Fase 3 (Mora < = 6 meses)									
Consumo	154.347.391	41,78%	64.481.344	2.026.449	41,10%	832.914	156.373.840	41,77%	65.314.258
Microempresarios	593	41,99%	249	0	0,00%	0	593	41,99%	249
Fines Educacionales	19.498	41,94%	8.178	1.090	0,02%	448	20.588	41,90%	8.626
Mutuos Hipotecarios Endosables	354.551	18,36%	65.110	0	0,00%	0	354.551	18,36%	65.110
Mutuos Hipotecarios no Endosables	50.840	18,37%	9.337	0	0,00%	0	50.840	18,37%	9.337
Sub- total	**154.772.873**	**41,72%**	**64.564.218**	**2.027.539**	**41,10%**	**833.362**	**156.800.412**	**41,71%**	**65.397.580**
Cartera Fase 3 (Mora entre 7 a 12 meses)									
Consumo	103.584.768	41,80%	43.298.099	1.101.736	41,11%	452.889	104.686.504	41,79%	43.750.988
Microempresarios	701	41,94%	294	0	0,00%	0	701	41,94%	294
Fines Educacionales	35.532	41,94%	14.902	0	0,00%	0	35.532	41,94%	14.902
Mutuos Hipotecarios Endosables	245.818	18,36%	45.142	0	0,00%	0	245.818	18,36%	45.142
Mutuos Hipotecarios no Endosables	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Sub- total	**103.866.819**	**41,74%**	**43.358.437**	**1.101.736**	**41,11%**	**452.889**	**104.968.555**	**41,74%**	**43.811.326**
Cartera Fase 3 (Mora > 12 meses)									
Consumo	50.136.555	41,92%	21.015.699	1.002.138	41,12%	412.063	51.138.693	41,90%	21.427.762
Microempresarios	5.770	41,94%	2.420	0	0,00%	0	5.770	41,94%	2.420
Fines Educacionales	87.219	41,94%	36.579	0	0,00%	0	87.219	41,94%	36.579
Mutuos Hipotecarios Endosables	3.457.060	18,36%	634.856	0	0,00%	0	3.457.060	18,36%	634.856
Mutuos Hipotecarios no Endosables	33.420	18,36%	6.137	0	0,00%	0	33.420	18,36%	6.137
Sub- total	**53.720.024**	**40,39%**	**21.695.691**	**1.002.138**	**41,12%**	**412.063**	**54.722.162**	**40,40%**	**22.107.754**
Total Fase 3 (IFRS 9)	**312.359.716**	**41,50%**	**129.618.346**	**4.131.413**	**41,11%**	**1.698.314**	**316.491.129**	**41,49%**	**131.316.660**

Información al 31 de diciembre de 2024

Al 31 de diciembre de 2024, los porcentajes por deterioro por cada fase, es la siguiente:

Fases	Tiempo de morosidad	% deterioro activo	% deterioro pensionado	Total
Fase 1	Cartera al día	3,01%	0,57%	2,82%
Fase 2	cartera con 1 o 2 cuotas morosas	17,03%	3,56%	16,74%
Fase 3	cartera en default (3 o más cuotas morosas)	42,31%	41,99%	42,30%

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Deterioro de la cartera de colocaciones, continuación

La provisión por pérdida por deterioro de la cartera de créditos de consumo, microempresarios, fines educacionales y mutuos hipotecarios endosables y no endosables, al 31 de diciembre de 2024, se muestra en la siguiente tabla:

Categoría de Provisión	31 de diciembre de 2024								
	Trabajadores			Pensionados			Total valores bruto (M$)	Total tasa de pérdida promedio %	Total Provisión (**) (M$)
	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)			
Cartera Fase 1									
Consumo	1.829.479.798	3,02%	55.312.239	153.369.223	0,57%	871.699	1.982.849.021	2,83%	56.183.938
Microempresarios	46.931	0,66%	309	17	0,00%	0	46.948	0,66%	309
Fines Educacionales	675.276	7,48%	50.507	24.395	0,39%	95	699.671	7,23%	50.602
Mutuos Hipotecarios Endosables	16.144.836	1,55%	250.768	0	0,00%	0	16.144.836	1,55%	250.768
Mutuos Hipotecarios no Endosables	252.732	0,76%	1.910	0	0,00%	0	252.732	0,76%	1.910
Sub- total Fase 1	**1.846.599.573**	**3,01%**	**55.615.733**	**153.393.635**	**0,57%**	**871.794**	**1.999.993.208**	**2,82%**	**56.487.527**
Cartera Fase 2									
Consumo	106.891.840	17,18%	18.364.019	2.404.185	3,56%	85.634	109.296.025	16,88%	18.449.653
Microempresarios	614	14,01%	86	0	0,00%	0	614	14,01%	86
Fines Educacionales	74.169	24,33%	18.048	0	0,00%	0	74.169	24,33%	18.048
Mutuos Hipotecarios Endosables	2.102.762	9,52%	200.117	0	0,00%	0	2.102.762	9,52%	200.117
Mutuos Hipotecarios no Endosables	47.121	9,91%	4.668	0	0,00%	0	47.121	9,91%	4.668
Sub- total Fase 2	**109.116.506**	**17,03%**	**18.586.938**	**2.404.185**	**3,56%**	**85.634**	**111.520.691**	**16,74%**	**18.672.572**
Cartera Fase 3 (***)									
Consumo	264.748.110	42,63%	112.869.477	3.084.457	41,99%	1.295.257	267.832.567	42,63%	114.164.734
Microempresarios	11.989	42,83%	5.135	0	0,00%	0	11.989	42,83%	5.135
Fines Educacionales	173.048	42,89%	74.220	0	0,00%	0	173.048	42,89%	74.220
Mutuos Hipotecarios Endosables	3.589.984	18,55%	665.973	0	0,00%	0	3.589.984	18,55%	665.973
Mutuos Hipotecarios no Endosables	31.530	18,42%	5.809	0	0,00%	0	31.530	18,42%	5.809
Sub- total Fase 3	**268.554.661**	**42,31%**	**113.620.614**	**3.084.457**	**41,99%**	**1.295.257**	**271.639.118**	**42,30%**	**114.915.871**
Total Fase 1-2-3 (IFRS 9)	**2.224.270.740**	**8,44%**	**187.823.285**	**158.882.277**	**1,42%**	**2.252.685**	**2.383.153.017**	**7,98%**	**190.075.970**
Otras colocaciones de crédito	2.449.321	6,09%	149.109	564.378	0,27%	1.534	3.013.699	5,00%	150.643
Total Cartera y provisión (*)	**2.226.720.061**	**8,44%**	**187.972.394**	**159.446.655**	**1,41%**	**2.254.219**	**2.386.166.716**	**7,97%**	**190.226.613**

(*) El total de cartera y provisión incluye los saldos del rubro de la cartera de colocaciones de crédito social corriente (Nota 6a), no corriente (Nota 18) y deudores previsionales (Nota 6b).
(**) El total de provisión no incluye el saldo de la provisión por riesgo sistémico de M$4.717.191.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Deterioro de la cartera de colocaciones, continuación

(***) El detalle de la morosidad de la cartera y provisión de la fase 3, es la siguiente:

Categoría de Provisión	31 de diciembre de 2024								
	Trabajadores			Pensionados			Total valores bruto (M$)	Total tasa de pérdida promedio %	Total Provisión (M$)
	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)	Valores bruto cartera M$	Tasa de pérdida promedio %	Provisión pérdida de deterioro (M$)			
Cartera Fase 3 (Mora < = 6 meses)									
Consumo	124.165.941	42,49%	52.758.393	950.426	41,98%	399.029	125.116.367	42,49%	53.157.422
Microempresarios	667	42,88%	286	0	0,00%	0	667	42,88%	286
Fines Educacionales	19.417	42,83%	8.317	0	0,00%	0	19.417	42,83%	8.317
Mutuos Hipotecarios Endosables	374.274	19,63%	73.475	0	0,00%	0	374.274	19,63%	73.475
Mutuos Hipotecarios no Endosables	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Sub- total	**124.560.299**	**42,42%**	**52.840.471**	**950.426**	**41,98%**	**399.029**	**125.510.725**	**42,42%**	**53.239.500**
Cartera Fase 3 (Mora entre 7 a 12 meses)									
Consumo	93.891.570	42,74%	40.128.042	648.607	41,98%	272.285	94.540.177	42,73%	40.400.327
Microempresarios	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Fines Educacionales	34.856	42,83%	14.929	0	0,00%	0	34.856	42,83%	14.929
Mutuos Hipotecarios Endosables	212.058	16,85%	35.729	0	0,00%	0	212.058	16,85%	35.729
Mutuos Hipotecarios no Endosables	0	0,00%	0	0	0,00%	0	0	0,00%	0
Sub- total	**94.138.484**	**42,68%**	**40.178.700**	**648.607**	**41,98%**	**272.285**	**94.787.091**	**42,68%**	**40.450.985**
Cartera Fase 3 (Mora > 12 meses)									
Consumo	46.690.599	42,80%	19.983.042	1.485.424	42,00%	623.943	48.176.023	42,77%	20.606.985
Microempresarios	11.322	42,83%	4.849	0	0,00%	0	11.322	42,83%	4.849
Fines Educacionales	118.775	42,92%	50.974	0	0,00%	0	118.775	42,92%	50.974
Mutuos Hipotecarios Endosables	3.003.652	18,54%	556.769	0	0,00%	0	3.003.652	18,54%	556.769
Mutuos Hipotecarios no Endosables	31.530	18,42%	5.809	0	0,00%	0	31.530	18,42%	5.809
Sub- total	**49.855.878**	**41,32%**	**20.601.443**	**1.485.424**	**42,00%**	**623.943**	**51.341.302**	**41,34%**	**21.225.386**
Total Fase 3 (IFRS 9)	**268.554.661**	**42,31%**	**113.620.614**	**3.084.457**	**41,99%**	**1.295.257**	**271.639.118**	**42,30%**	**114.915.871**

Bajo el modelo de IFRS 9, la fase de deterioro crediticio no se basa únicamente en incumplimientos pasados, sino en la pérdida esperada, por lo que un cliente puede estar en fase 2 sin estar en mora, si su riesgo de crédito ha aumentado significativamente. Asimismo, puede estar en fase 3 si hay evidencia objetiva de deterioro, como una reestructuración o indicadores de insolvencia, incluso si no está actualmente en mora debido a periodos de cura o medidas de refinanciamiento. Este enfoque permite anticipar y gestionar el riesgo de manera más efectiva que un enfoque basado únicamente en la mora.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Deterioro de la cartera de colocaciones, continuación

Detalle de la cartera de crédito por morosidad al 31 de diciembre de 2025

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M$	(*) Provisión por deterioro de la Cartera M$	Total Cartera Neta M$
Al día	759.708	2.192.786.405	61.974	158.751.963	(62.716.647)	2.288.821.721
de 01 a 30 días	25.133	55.762.587	9.242	27.233.098	(11.847.383)	71.148.302
de 31 a 60 días	16.100	37.544.850	8.409	24.796.512	(11.993.884)	50.347.478
de 61 a 90 días	12.451	28.651.808	6.724	20.317.264	(17.747.234)	31.221.838
de 91 a 120 días	10.620	24.629.403	5.867	18.499.131	(16.315.203)	26.813.331
de 121 a 150 días	8.853	20.800.453	5.104	17.137.123	(14.601.049)	23.336.527
de 151 a 180 días	7.714	16.509.650	4.673	15.857.269	(12.474.017)	19.892.902
de 181 a 210 días	6.193	12.674.925	6.545	22.340.773	(13.124.662)	21.891.036
de 211 a 250 días	6.201	12.723.252	2.126	6.512.094	(7.731.253)	11.504.093
de 251 a 360 días	22.156	51.686.324	9.656	30.121.015	(32.217.271)	49.590.068
más de 360 días	8.879	24.822.922	5.942	19.039.109	(18.122.975)	25.739.056
Total	**884.008**	**2.478.592.579**	**126.262**	**360.605.351**	**(218.891.578)**	**2.620.306.352**

El total de cartera y provisión incluye los saldos del rubro de la cartera de colocaciones de crédito social corriente (Nota 6a), no corriente (Nota 18) y deudores previsionales (Nota 6b).
(*) El total de provisión no incluye el saldo de la provisión por riesgo sistémico de M$4.717.191.

Detalle de la cartera de crédito por morosidad al 31 de diciembre de 2024

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M$	(*) Provisión por deterioro de la Cartera M$	Total Cartera Neta M$
Al día	688.160	1.840.070.364	56.709	137.279.994	(54.757.732)	1.922.592.626
de 01 a 30 días	20.418	44.310.554	7.949	22.776.812	(9.995.279)	57.092.087
de 31 a 60 días	13.871	28.244.814	7.686	21.645.214	(10.009.310)	39.880.718
de 61 a 90 días	10.752	21.468.774	6.133	18.270.122	(14.265.914)	25.472.982
de 91 a 120 días	9.369	18.041.569	4.897	15.229.752	(12.874.271)	20.397.050
de 121 a 150 días	7.970	15.181.517	4.387	14.527.861	(11.772.359)	17.937.019
de 151 a 180 días	7.669	13.855.894	4.014	13.048.212	(10.704.610)	16.199.496
de 181 a 210 días	6.299	11.055.493	5.434	17.470.057	(11.101.332)	17.424.218
de 211 a 250 días	6.487	11.780.853	2.084	6.073.646	(7.297.478)	10.557.021
de 251 a 360 días	23.038	46.597.734	9.063	26.277.999	(29.267.093)	43.608.640
más de 360 días	9.702	25.413.701	4.379	17.545.780	(18.181.235)	24.778.246
Total	**803.735**	**2.076.021.267**	**112.735**	**310.145.449**	**(190.226.613)**	**2.195.940.103**

El total de cartera y provisión incluye los saldos del rubro de la cartera de colocaciones de crédito social corriente (Nota 6a), no corriente (Nota 18) y deudores previsionales (Nota 6b).
(*) El total de provisión no incluye el saldo de la provisión por riesgo sistémico de M$4.717.191.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Suficiencia de provisiones

En el contexto del cumplimiento de la normativa expuesta en Compendio de Normas en el Libro VI. Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.4 Título IV Riesgo de Crédito enviada por la Superintendencia de Seguridad Social (SUSESO) a las cajas de compensación, Caja Los Andes diseñó un informe de suficiencia de provisiones mensual cuyo principal objetivo es resguardar como mínimo el cociente entre el monto de la provisión, y el castigo neto de recuperación, de los siguientes 12 meses, sea superior al 100%.

Mes	Saldo Crédito (*) MM$ (T-12)	Provisión (*) MM$ (T-12)	Prov/Saldo	Castigo MM$	Índice Pérdida	Índice de Cobertura (bruta)	Índice de Cobertura (neta)
				12m	12m	12m	12m
dic-23	2.016.258	190.190	9,43%	126.272	6,26%	150,62%	241,29%
ene-24	2.022.383	189.460	9,37%	128.229	6,34%	147,75%	235,38%
feb-24	2.025.632	189.252	9,34%	128.661	6,35%	147,09%	234,60%
mar-24	2.025.756	189.535	9,36%	130.187	6,43%	145,59%	232,50%
abr-24	2.020.821	189.536	9,38%	131.305	6,50%	144,35%	231,29%
may-24	2.029.447	187.467	9,24%	133.141	6,56%	140,80%	224,82%
jun-24	2.044.930	190.410	9,31%	135.521	6,63%	140,50%	223,06%
jul-24	2.061.182	191.343	9,28%	136.888	6,64%	139,78%	221,80%
ago-24	2.084.091	190.663	9,15%	138.392	6,64%	137,77%	218,45%
sept-24	2.083.495	190.288	9,13%	140.146	6,73%	135,78%	214,49%
oct-24	2.097.304	188.437	8,98%	140.804	6,71%	133,83%	211,36%
nov-24	2.102.264	186.592	8,88%	139.244	6,62%	134,00%	213,75%
dic-24	2.113.332	185.744	8,79%	137.739	6,52%	134,85%	216,72%
ene-25	2.136.272	185.257	8,67%	137.735	6,45%	134,50%	215,87%
feb-25	2.145.741	184.959	8,62%	138.437	6,45%	133,61%	213,56%
mar-25	2.148.460	184.916	8,61%	138.257	6,44%	133,75%	213,67%
abr-25	2.160.545	186.834	8,65%	138.285	6,40%	135,11%	214,97%
may-25	2.169.299	187.580	8,65%	137.614	6,34%	136,31%	217,61%
jun-25	2.174.985	188.631	8,67%	136.336	6,27%	138,36%	223,34%
jul-25	2.192.086	189.695	8,65%	136.642	6,23%	138,83%	224,99%
ago-25	2.223.171	190.107	8,55%	136.174	6,13%	139,61%	227,61%
sept-25	2.236.982	192.195	8,59%	136.064	6,08%	141,25%	231,42%
oct-25	2.283.810	191.734	8,40%	137.460	6,02%	139,48%	228,20%
nov-25	2.322.895	192.918	8,31%	138.614	5,97%	139,18%	228,37%
dic-25	2.359.198	193.664	8,21%	139.464	5,91%	138,86%	228,74%

(*) Los saldos de la cartera de crédito y provisión por deterioro no consideran los saldos de la cartera de hipotecario endosable y no endosable y otras colocaciones de crédito. En el presente informe la provisión y su respectivo porcentaje, incluye la provisión sistémica.

Al considerar el monto provisionado en diciembre 2024, y la pérdida bruta ocurrida a diciembre 2025 se observa una cobertura bruta de 138,86%. De igual forma considerando el castigo neto de recuperación se obtiene una cobertura neta de 228,74%.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

a) **Gestión del Riesgo de Crédito, continuación**

Cobranza

Durante este periodo, la estrategia principal se centró en la optimización y el fortalecimiento de la gestión de regularización de deuda, mediante las reprogramaciones. Este esfuerzo integral abarcó una colaboración más estrecha y eficiente con las empresas de cobranza externas, con el objetivo primordial de maximizar la efectividad en la recuperación de créditos.

La iniciativa no se limitó a un segmento específico, sino que se extendió de manera equitativa tanto a la cartera vigente, que comprende aquellos créditos aún en curso en estado de incumplimiento (en default), como a la cartera castigada. Para cada una de estas carteras, se diseñaron y ejecutaron campañas especiales y diferenciadas. Estas campañas consideraron las particularidades de los afiliados y no afiliados a nuestra institución, adaptando los mensajes, las condiciones y los canales de comunicación para cada grupo.

El propósito fundamental de estas acciones fue doble: por un lado, incrementar significativamente los índices de recuperación de fondos, contribuyendo directamente a la salud financiera de la organización; por otro lado, asegurar la sostenibilidad financiera a largo plazo, minimizando el riesgo de futuras morosidades y fortaleciendo la base de clientes a través de soluciones de pago flexibles y accesibles. La optimización de estos procesos no solo buscó la eficiencia operativa, sino también una mejora en la experiencia del deudor, facilitando su proceso de regularización.

Inversiones financieras

Los excedentes del flujo de caja son invertidos en instrumentos financieros, principalmente pactos, y el riesgo se encuentra en el incumplimiento de las contrapartes en donde se realizan esas inversiones. Sin embargo, estos riesgos son acotados a las políticas internas que tiene Caja Los Andes y sus filiales para el manejo del disponible donde establece límites de inversión por clasificación de riesgo de la contraparte y límites de inversión por tipos de instrumentos.

Detalle	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Pactos	CLP	131.213.332	162.495.734
Depósitos a plazo fijo	CLP	94.763.434	26.501.280
Total		**225.976.766**	**188.997.014**

b) **Gestión de Riesgo de Mercado**

Debido a la naturaleza de las operaciones Caja los Andes está principalmente expuesta a los riesgos de mercado provenientes de eventuales variaciones en las tasas de interés e índices de reajustabilidad.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

b) **Gestión de Riesgo de Mercado, continuación**

La medición estándar del riesgo de mercado se calcula asignando los flujos correspondientes a las posiciones registradas en el activo y en el pasivo en catorce bandas temporales (desde 1 mes, hasta 20 años y más). Con lo anterior, se busca medir la exposición al riesgo de tasas del libro de caja, considerando tanto el impacto a corto como a largo plazo. Dada la estructura de los activos financieros, el 87,49% de estos se encuentran en el segmento de hasta 3 años, mientras que los pasivos el 49,65% se encuentra concentrado en el segmento de hasta 2 años.

La exposición al riesgo de mercado se informa quincenalmente a la Superintendencia de Seguridad Social, habiéndose mantenido sistemáticamente dentro de los límites definidos, tal como se muestra en el siguiente cuadro:

Exposición por riesgo de mercado comparado diciembre 2025 - diciembre 2024:

	Al 31 de diciembre de 2025			Al 31 de diciembre de 2024		
	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total
Monto M$	12.062.604	23.241.925	35.304.529	10.525.097	18.250.466	28.775.563
%	11,01%	2,25%	13,26%	12,00%	1,91%	13,91%
Límite %	30,00%	10,00%	40,00%	30,00%	10,00%	40,00%
Límite M$	32.882.378	103.277.215	136.159.593	26.316.601	95.736.544	122.053.145

Exposición por riesgo de mercado comparado diciembre 2024 - diciembre 2023:

	Al 31 de diciembre de 2024			Al 31 de diciembre de 2023		
	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total	Exposición de corto Plazo	Exposición de largo plazo	Exposición Total
Monto M$	10.525.097	18.250.466	28.775.563	7.928.606	31.416.361	39.344.967
%	12,00%	1,91%	13,91%	10,84%	3,49%	14,33%
Límite %	30,00%	10,00%	40,00%	30,00%	10,00%	40,00%
Límite M$	26.316.601	95.736.544	122.053.145	21.935.235	90.139.993	112.075.228

Ejercicios de tensión

Periódicamente se realizan ejercicios relacionados con los riesgos de liquidez y de mercado, simulando y evaluando una serie de escenarios para cada caso. Estos escenarios se derivan de someter a ciertas variables a pruebas que permiten medir cómo se ven afectados los resultados de los análisis de liquidez y mercado practicados al cierre de cada trimestre.

Estas pruebas parten de un escenario base conformado por la situación efectiva a una fecha determinada y utilizando este escenario base se someten las variables escogidas a diferentes casuísticas. La situación base es la que se muestra en el cuadro anterior.

Para el riesgo de mercado, los escenarios considerados son los siguientes:

a. Aumento de la tasa de reinversión de las inversiones en 200 puntos base.
b. Aumento de la tasa de endeudamiento de los préstamos bancarios en 200 puntos base sobre la actual.
c. Disminución de la tasa de reinversión de las inversiones en 200 puntos base y/o hasta llegar a 0%.
d. Disminución de la tasa de endeudamiento de los préstamos bancarios en 200 puntos base.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

b) **Gestión de Riesgo de Mercado, continuación**

El resumen de los resultados obtenidos al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Escenario	Exposición a Corto plazo	Exposición a largo plazo
Escenario actual	11,01%	2,25%
Δ+ de tasas de reinversión	11,93%	2,25%
Δ+ de tasas de endeudamiento	20,12%	2,38%
Δ- de tasas de reinversión	10,82%	2,25%
Δ- de tasas de endeudamiento	7,31%	2,34%
Límites % (*)	**30%**	**10%**
Límites M$	32.882.378	103.277.215

(*) Para cada una de las pruebas de resistencia al corto plazo, el límite aplicado es del 30%, y para aquellas pruebas del largo plazo su límite establecido es del 10%.

Los resultados para las pruebas de resistencia de mercado muestran que la variable más relevante en el corto plazo es el aumento en la tasa de endeudamiento de los préstamos bancarios. Los niveles de exposición de riesgo de mercado para el corto y largo plazo, no exceden los límites establecidos para ninguno de los casos.

c) **Gestión de Riesgo de Liquidez**

Una correcta gestión de la liquidez permite financiar adecuadamente el crecimiento de los activos y cumplir con los compromisos financieros adquiridos en las condiciones originalmente pactadas.

Caja Los Andes, ajusta su riesgo de liquidez a partir del modelo estándar definido por la Superintendencia de Seguridad Social, Compendio de Normas en el Libro VI. Gestión de Riesgos de las C.C.A.F, capítulo 6.3 Título III Riesgo de Liquidez, debiendo cumplir con un descalce máximo para cinco bandas temporales (15, 30, 90, 180 y hasta 365 días).

La determinación del riesgo de liquidez aplica el concepto de Brecha de Liquidez, que corresponde a la diferencia entre el flujo total de egresos menos el flujo total de ingresos para cada banda temporal previamente definida. Dicho resultado no podrá exceder un cierto porcentaje del valor del Fondo Social.

Si la diferencia entre egresos menos ingresos es negativa, se traduce en una mayor holgura respecto al límite permitido.

En el caso de la exposición al riesgo de liquidez, Caja Los Andes para todos los trimestres, cumple con los límites normativos, quincenalmente este riesgo se informa a la Superintendencia de Seguridad Social, el cual se ha mantenido dentro de los límites establecidos.

Exposición al riesgo de liquidez (brecha final) comparado diciembre 2025 y 2024 en M$:

Período	hasta 15 días	hasta 30 días	hasta 90 días	hasta 180 días	hasta 365 días
31-12-2025	(110.957.872)	(136.880.720)	(282.907.071)	(403.835.815)	(653.208.547)
30-09-2025	(129.183.004)	(146.452.642)	(179.321.244)	(238.673.036)	(470.516.693)
30-06-2025	(120.878.812)	(186.547.531)	(236.135.108)	(322.411.274)	(421.648.226)
31-03-2025	(156.849.050)	(153.719.140)	(229.026.591)	(335.252.094)	(432.637.943)
31-12-2024	(68.080.434)	(120.302.724)	(211.578.891)	(254.316.924)	(364.401.569)
Límite permitido al 31-12-2025	89.813.911	224.534.778	449.069.556	673.604.334	898.139.112

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

c) **Gestión de Riesgo de Liquidez, continuación**

Pruebas de resistencia

Periódicamente se realizan pruebas de resistencia relacionadas con los riesgos de liquidez y de mercado, evaluando una serie de escenarios en cada caso. Estos escenarios se derivan de someter a ciertas variables a pruebas que permiten medir cómo se ven afectados los resultados de los análisis de liquidez y mercado practicados al cierre de cada trimestre.

Para evaluar la exposición al riesgo de liquidez, a partir de los valores presentados en los Estados Financieros, se proyectan los conceptos más relevantes para cada una de las bandas temporales, obteniéndose los resultados resumidos mostrados en el cuadro de más arriba.

Para el caso del riesgo de liquidez los escenarios considerados son los siguientes:

a) No renovación de préstamos bancarios, que incluye el pago de los préstamos de acuerdo a los contratos estipulados.
b) Aumento en la morosidad en las colocaciones de crédito.
c) Aumento de descalce en reembolso de fondos nacionales de 2 a 6 meses.
d) Ejecución de covenants de pasivos financieros, los pagos serán realizados posterior a 60, 90 y 120 días cancelando los saldos remanentes de estos pasivos financieros.
e) Aumento en los gastos de administración del 50%.
f) Aumento en la morosidad de las cuentas por cobrar en un 50%.
g) Aumento en el pago de prestaciones legales asociadas al subsidio por incapacidad laboral de un 50% en los primeros 90 días.
h) Shock de costos de financiación en un 100% de la tasa de financiación existente para los créditos que se renuevan.
i) Retiro masivo de afiliados, lo que implica una reducción del 50% de las colocaciones de crédito.
j) Pérdida de garantías en el sistema financiero.
k) Grave crisis financiera.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

c) **Gestión de Riesgo de Liquidez, continuación**

El resumen de los resultados al cierre de diciembre 2025 es el siguiente:

Resumen de escenarios posibles					
Brecha	**Brecha 1**	**Brecha 2**	**Brecha 3**	**Brecha 4**	**Brecha 5**
Situación al 31 de diciembre de 2025	(110.957.872)	(136.880.720)	(282.907.071)	(403.835.815)	(653.208.547)
I.- No renovación de préstamos bancarios	(110.957.872)	(136.880.720)	(282.907.071)	(403.835.815)	(653.208.547)
II.- Aumento de la morosidad en las colocaciones de crédito	(88.812.422)	(92.589.820)	(148.849.111)	(144.441.468)	(167.525.482)
III.- Aumento de descalce en reembolso de fondos nacionales	(98.711.045)	(112.387.067)	(209.426.112)	(305.861.203)	(579.727.589)
IV- Ejecución de covenants de pasivos financieros	(110.957.872)	(136.880.720)	32.799.961	(134.408.698)	(430.091.191)
V.- Aumento en los gastos de administración	(108.369.791)	(128.253.783)	(257.026.260)	(352.074.194)	(549.685.305)
VI- Aumento en la morosidad de las cuentas por cobrar	(110.096.571)	(134.881.192)	(275.923.864)	(392.330.960)	(633.152.708)
VII- Aumento en el pago de prestaciones legales asociadas al SIL	(87.996.716)	(90.958.408)	(145.140.134)	(403.835.815)	(653.208.547)
VIII- Shock de costos de financiación	(110.954.276)	(136.864.124)	(281.677.232)	(396.581.743)	(607.598.022)
IX.- Retiro masivo de afiliados	(83.276.059)	(81.517.094)	(115.334.621)	(79.592.882)	(46.104.716)
X.- Pérdida de garantías en el sistema financiero	(94.319.563)	(120.242.411)	(264.776.894)	(385.705.639)	(635.078.371)
XI.- Grave crisis financiera	538.149	14.924.805	41.090.312	107.141.467	118.974.700
Límite permitido	**89.813.911**	**224.534.778**	**449.069.556**	**673.604.334**	**898.139.112**

De los resultados obtenidos aplicando las exigencias extremas sobre las variables mencionadas, no se presentan excesos en las bandas temporales.

d) **Gestión de Riesgos de Capital**

El patrimonio de una Caja de Compensación está formado por la suma de los siguientes factores: a) Fondo Social, que corresponde a los recursos netos de la Caja formados a través del tiempo; b) Reserva de Revalorización del Fondo Social; c) Excedente (déficit) del Ejercicio.

Los factores de riesgo del Capital provienen de elementos que han sido considerados ya en lo que se refiere al riesgo de crédito y de liquidez, puesto que el principal factor de pérdida patrimonial de Caja Los Andes proviene de la generación de déficit sostenido en sus operaciones o en un incremento del deterioro de la cartera que lleve a la pérdida total del patrimonio. Este elemento se controla mediante las pruebas de resistencia una de las cuales considera un escenario de incremento de la morosidad extremo pese a lo cual se mantiene el cumplimiento normativo tanto para el capital normativo como para las brechas de liquidez.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

1. Gestión del Riesgo Financiero, continuación

d) **Gestión de Riesgos de Capital, continuación**

Requerimientos de Capital:

La actual normativa aplicable a las cajas de compensación ha establecido que el capital mínimo ajustado por riesgos debe ser de 16%. La expresión de esta condición es:

$$\frac{\text{Fondo Social}}{\text{Activos Netos de Provisiones Ponderados por Riesgo}} \geq 16\%$$

La determinación de los activos ponderados por riesgo se hace separando los activos de Caja Los Andes en cinco categorías según su nivel de riesgo. Para determinar la ponderación se usa la siguiente tabla de factores:

Categoría	1	2	3	4	5
Factor de Ajuste	0%	10%	20%	60%	100%

Pruebas de Suficiencias de Capital

Los cálculos para Caja Los Andes arrojan el siguiente cuadro:

Prueba de suficiencia de Capital	31-12-2024 M$	31-03-2025 M$	30-06-2025 M$	30-09-2025 M$	31-12-2025 M$
Total activos sujetos a riesgo de crédito	2.707.079.931	2.732.070.705	2.881.867.520	2.967.017.994	3.150.303.218
Total de Activos	2.907.422.288	2.923.955.241	3.075.244.270	3.161.004.023	3.341.575.990
Patrimonio Caja los Andes	955.704.357	972.868.144	995.085.830	1.021.169.479	1.036.860.185
TOTAL ACTIVOS PONDERADOS POR RIESGO	2.286.568.725	2.356.123.224	2.444.878.409	2.532.105.295	2.650.750.570
Total de activos ponderados a riesgo de crédito	41,80%	41,29%	40,70%	40,33%	39,12%
Limite permitido en %	16%	16%	16%	16%	16%

El índice de Caja Los Andes, es prácticamente de 2,5 veces el límite normativo en cada uno de los trimestres, lo que demuestra la sólida condición de solvencia de ésta.

2. Gestión de Riesgos No Financieros

Caja Los Andes mantiene un compromiso institucional con la adecuada gestión de los riesgos no financieros, como parte esencial de su modelo de gobernanza y estrategia corporativa. Dicha gestión considera, entre otros, el riesgo operacional, de continuidad del negocio, riesgo de fraude, climático y reputacional, los cuales son abordados conforme a la normativa vigente y en línea con las mejores prácticas internacionales.

e) **Gestión del Riesgo Operacional**

Caja Los Andes adopta como definición de Riesgo Operacional propuesta por la Superintendencia de Seguridad Social en su Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, la cual lo define como: “riesgo de pérdida debido a la inadecuación o a la falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos y/o controles internos aplicables o bien a causa de acontecimientos externos”.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

2. Gestión de Riesgos No Financieros, continuación

e) **Gestión del Riesgo Operacional, continuación**

Gestión de pérdidas operacionales

Es el proceso de detectar, registrar, analizar y mitigar los eventos operacionales con consecuencia de una pérdida económica en el que cada evento se clasifica según su causa raíz en una de 7 clasificaciones, siguiendo la normativa de la SUSESO, y compatible a estándares internacionales como Basilea II o ISO 31.000.

En los eventos, se realizan acciones de mitigación que permiten tener algún recupero posterior, los que pueden ser recuperos directos o indirectos, según se aprecia en el cuadro siguiente considerado para el período que finaliza al 31 de diciembre de 2025. Los resultados se muestran en miles de pesos, (incluye filiales):

Eventos de pérdidas por riesgo operacional	Pérdida bruta M$	Pérdida neta M$	% Saldo
Caja Los Andes	356.497	317.885	59,26%
Filiales	257.115	218.569	40,74%
Total	**613.612**	**536.454**	**100,00%**

Las pérdidas por riesgo operacional al 31 de diciembre de 2025 tienen la siguiente apertura según las categoría de riesgo:

Eventos de pérdidas por riesgo operacional	Pérdida bruta M$	Pérdida neta M$	% Saldo
Fraude interno	159	159	0,05%
Fraude externo	48.103	12.810	4,03%
Relaciones laborales y seguridad en el puesto de trabajo	23.309	21.687	6,82%
Afiliados, productos y prácticas de negocios	17.087	17.086	5,37%
Interrupción del negocio y fallos en los sistemas	2.343	2.343	0,74%
Ejecución, entrega y gestión de procesos	265.496	263.800	82,99%
Total	**356.497**	**317.885**	**100,00%**

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

2. Gestión de Riesgos No Financieros, continuación

f) **Sistema de Control Interno**

Caja Los Andes adopta la definición de Sistema de Control Interno propuesta por la Superintendencia de Seguridad Social en su Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, la cual lo define como: "Un proceso efectuado por los diferentes estamentos de una Caja de Compensación de Asignación Familiar, tales como el Directorio, la Alta Administración y el Personal de la Institución, diseñado con el objetivo de proporcionar un grado de seguridad razonable en cuanto a la consecución de los objetivos de la Organización. Estas actividades se estructuran en tres pilares fundamentales:

- Monitoreo del Ambiente de Control
- Concientización y capacitación
- Autoevaluación de Riesgo Operacional y Control Interno

g) **Gestión de Riesgo de Fraude**

En un contexto marcado por la transformación digital, el aumento de transacciones electrónicas y mayores exigencias regulatorias, el riesgo de fraude se ha intensificado y evolucionado en complejidad. Para C.C.A.F. Los Andes, se vuelve necesario implementar una gestión integral y preventiva del riesgo de fraude, que incorpore controles robustos, analítica de datos, monitoreo continuo y mecanismos de respuesta oportuna, con el fin de resguardar los recursos públicos e institucionales, fortalecer la confianza de afiliados y cumplir con los estándares de buen gobierno corporativo.

Es así que en octubre de 2024, la Superintendencia de Seguridad Social emitió la Circular 3837, instruyendo a las Cajas de Compensación la implementación de un sistema integral de gestión de este riesgo.

Al cierre de diciembre de 2025, Caja Los Andes ha implementado la operación de su Sistema de Gestión de Riesgo de Fraude (SGRF), habiendo cumplido con los requerimientos de las tres fases de implementación y los plazos normativos. Este sistema integra mecanismos de monitoreo automatizado, protocolos de respuesta con suspensión de beneficios y controles tecnológicos transversales, asegurando la integridad de los procesos críticos y la adopción de mejores prácticas bajo un enfoque de mejora continua.

h) **Gestión de Continuidad de Negocio**

Caja Los Andes ha implementado un modelo de gestión de continuidad de negocio alineado con el estándar internacional ISO 22301, cuyo propósito es minimizar el impacto de eventos disruptivos y asegurar la continuidad de los servicios esenciales. Este modelo abarca riesgos internos y externos, permitiendo a la organización anticipar, responder y recuperar sus operaciones en escenarios de contingencia, emergencia o crisis. Incluye el Análisis de Impacto al Negocio (BIA), el Análisis de Riesgos (RA), la definición de Estrategias de Recuperación, Planes de Continuidad del Negocio (BCP) y Planes de Recuperación ante Desastres (DRP).

Como parte integral de este modelo, se han establecido mecanismos institucionales que fortalecen su efectividad operativa y cultural, tales como:

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

2. Gestión de Riesgos No Financieros, continuación

h) **Gestión de Continuidad de Negocio, continuación**

h.1) **Comité de Crisis**

Órgano ejecutivo conformado por dos niveles (estratégico y operativo), responsable de la toma de decisiones frente a situaciones críticas, garantizando la seguridad de las personas, la recuperación de servicios y la continuidad de los procesos.

h.2) **Pruebas de Contingencia**

Se ejecuta un programa anual de ejercicios prácticos orientados a verificar la eficacia de los planes de continuidad y la capacidad de respuesta institucional ante incidentes relevantes.

i) **Gestión de Riesgo Climático**

Los riesgos climáticos son los potenciales impactos negativos generados por fenómenos climáticos, llamados riesgos físicos, y los generados por las respuestas tomadas para enfrentarlos, llamados riesgos de transición.

En Caja Los Andes, hemos estimado un escenario de calentamiento global extremo para analizar los factores físicos, y un escenario de alta mitigación para los factores de transición relativos al cambio climático.

En 2025, Caja Los Andes avanza en un plan de trabajo para la adopción de las recomendaciones del Task Force on Climate-related Financial Disclosures (TCFD). Esto ha permitido iniciar la integración de la gestión de los riesgos climáticos en los riesgos no financieros, aprovechando las diferentes herramientas ya implementadas en la gestión del riesgo operacional.

Al cierre de diciembre de 2025, no hemos tenido pérdidas operacionales relacionadas a eventos climáticos.

j) **Gestión de Riesgo Reputacional**

Caja Los Andes adopta la definición del Riesgo Reputacional propuesta por la Superintendencia de Seguridad Social en su Compendio de Normas que regulan a las Cajas de Compensación de Asignación Familiar, la cual lo define como: “Cualquier amenaza o peligro que pueda afectar la reputación corporativa, como resultado de una acción u omisión que genere un impacto negativo en la percepción de los stakeholders o actores relevantes.”

j.1) **Cultura de riesgo reputacional**

El objetivo es construir reputación, desde la mirada de que las personas son el mayor valor y capital de una organización a través de la concientización y socialización de políticas que contribuyan a potenciar la reputación, minimizando riesgos.

Se trabajó con los líderes de sucursales y turismo para sensibilizarlos sobre su rol como rostro de Caja Los Andes a nivel local, a través de una capacitación que les permita saber cómo desenvolverse en los ámbitos públicos y privado, lo que nos permite mitigar riesgos reputacionales como juicios de valor u opiniones personales que pudieran ser leídas como institucionales.

Nota 4 - Administración del riesgo, continuación

2. Gestión de Riesgos No Financieros, continuación

k) **Riesgo de Seguridad de la Información - Ciberseguridad**

Caja Los Andes considera la Seguridad de la Información y la Ciberseguridad elementos fundamentales para toda la organización. Para abordarlas, se ha implementado un marco de colaboración liderado por la Gerencia de Seguridad de la Información. Este marco incluye a Ciberseguridad, Gestión de Personas, Fiscalía (donde el Director de Cumplimiento se encarga de la Privacidad de Datos) y la Gerencia Corporativa de Data.

Adicionalmente, se constituyó la Comisión de Seguridad de la Información. Su función es supervisar la implementación del sistema de seguridad, el ambiente de control, la gestión de incidentes de ciberseguridad y la definición del apetito de riesgo.

La gestión de Seguridad de la Información se estructura sobre cuatro pilares esenciales. Estos pilares guían el desarrollo de líneas programáticas con el fin de identificar, analizar, gestionar, comunicar, educar y perfeccionar continuamente el control de la Seguridad de la Información y la Ciberseguridad.

k.1) **Gobierno de Seguridad de la Información**

Caja Los Andes asegura su gestión de seguridad de la información mediante un sólido marco normativo que incluye regulaciones locales (SUSESO, Ley de Ciberseguridad) y estándares internacionales clave (ISO 27000, NIST, CIS, CCM). Este marco se complementa con políticas, directrices y herramientas específicas diseñadas para reforzar el control y el análisis de riesgos. A diciembre, la entidad mantiene activas sus iniciativas de mejora continua, junto con indicadores de cumplimiento. Adicionalmente, Caja Los Andes reporta anualmente su nivel de madurez en ciberseguridad, en línea con los requerimientos de la Superintendencia de Seguridad Social.

k.2) **Cultura**

La Gerencia de Seguridad de la Información y la Gerencia Corporativa de Personas colaboran continuamente en la concienciación de seguridad y ciberseguridad mediante capacitaciones, comunicaciones internas, videos y un curso e-learning al cierre de diciembre. Caja Los Andes realiza pruebas de Ethical Phishing para identificar y capacitar a colaboradores vulnerables. Además, el programa "Embajadores de Seguridad de la Información" (líderes de gerencia) difunde buenas prácticas y promueve la participación en eventos como el Mes de la Ciberseguridad.

k.3) **Gobierno de Ciberseguridad**

Para garantizar la Seguridad de la Información, y en alianza con la Gerencia de Ciberseguridad, protegemos nuestros activos con barreras técnicas. Verificamos el cumplimiento de estándares de ciberseguridad mediante seguimiento, control y mejora continua, basados en informes de procesos y herramientas implementadas por Caja Los Andes. Al cierre del mes de diciembre, no se cuenta con incidentes de ciberseguridad que informar a los Reguladores.

k.4) **Gestión de Riesgos de Seguridad de la Información**

Caja Los Andes gestiona la Seguridad de la Información y la Ciberseguridad de manera integral, alineada con las mejores prácticas y estándares internacionales. Para ello, emplea herramientas y metodologías específicas para evaluar los riesgos de forma holística, incorporándolos en la gestión de riesgos no financieros. Este enfoque asegura la consideración de los riesgos de seguridad en el perfil de riesgo global de la organización, salvaguardando sus activos de información y apoyando el logro de sus objetivos.

Nota 5 - Efectivo y equivalentes al efectivo

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle del efectivo y equivalente al efectivo es el siguiente:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Disponible en efectivo en caja (i)	CLP	1.934.298	1.383.723
Saldos en cuentas corrientes bancarias (ii) (1)	CLP/USD	68.839.092	65.338.802
Inversiones financieras temporales		**225.976.766**	**188.997.014**
Depósitos a plazo (iii)	CLP	94.763.434	26.501.280
Otro efectivo y equivalentes de efectivo (iv)	CLP	131.213.332	162.495.734
Total		**296.750.156**	**255.719.539**

(1) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, el fondo de prestaciones complementarias se encuentra en las cuentas corrientes bancarias y están disponibles para el pago de los reembolsos que soliciten las empresas afiliadas.

El detalle por cada concepto de efectivo y equivalente al efectivo es el siguiente:

i) Disponible en efectivo

El saldo disponible en efectivo, corresponde al monto en cajas pagadoras utilizable para el funcionamiento de las sucursales y aquellos fondos destinados para gastos menores, Su valor libro es igual a su valor razonable.

ii) Saldo bancario

El saldo de bancos está compuesto por dineros mantenidos en cuentas corrientes bancarias y su valor libro es igual a su valor razonable.

iii) Depósitos a plazo

Los depósitos a plazo, con vencimientos originales menores de tres meses, se encuentran registrados a costo amortizado y el detalle al 31 de diciembre 2025 y 2024 es el siguiente:

Periodo actual

Tipo de Inversión	Nemotécnico	Fecha Inicio Inversión	Fecha Término Inversión	Moneda	Capital Moneda de Origen (miles)	Tasa Anual Prom.	Días Promedio al Vencimiento	Capital Moneda Local M$	Intereses Devengados Moneda Local M$	31-12-2025
										M$
DPF	FNITA140126	12-12-2025	14-01-2026	CLP	10.088.833	0,42%	33	10.088.833	26.709	10.115.542
DPF	FNITA140126	15-12-2025	14-01-2026	CLP	10.000.000	0,42%	30	10.000.000	22.133	10.022.133
DPF	FNITA130226	15-12-2025	13-02-2026	CLP	5.000.000	0,42%	60	5.000.000	11.067	5.011.067
DPF	FNITA130226	15-12-2025	13-02-2026	CLP	9.828.416	0,42%	60	9.828.416	21.753	9.850.169
DPF	FNITA140126	19-12-2025	14-01-2026	CLP	15.000.000	0,41%	26	15.000.000	24.600	15.024.600
DPF	FNEST070126	23-12-2025	07-01-2026	CLP	2.000.000	0,35%	15	2.000.000	1.851	2.001.851
DPF	FNITA300126	01-12-2025	30-01-2026	CLP	431.950	0,41%	60	431.950	1.749	433.699
DPF	FNSEC090326	09-12-2025	09-03-2026	CLP	226.617	0,40%	90	226.617	665	227.282
DPF	FNITA080126	09-12-2025	08-01-2026	CLP	12.810.006	0,41%	30	12.810.006	38.516	12.848.522
DPF	FNITA080126	09-12-2025	08-01-2026	CLP	12.810.006	0,41%	30	12.810.006	38.516	12.848.522
DPF	FNSEC060126	30-12-2025	06-01-2026	CLP	16.377.918	0,39%	7	16.377.918	2.129	16.380.047
Total								**94.573.746**	**189.688**	**94.763.434**

Nota 5 - Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

iii) Depósitos a plazo, continuación

Periodo anterior

Tipo de Inversión	Nemotécnico	Fecha Inicio Inversión	Fecha Término Inversión	Moneda	Capital Moneda de Origen (miles)	Tasa Anual Prom.	Días Promedio al Vencimiento	Capital Moneda Local M$	Intereses Devengados Moneda Local M$	31-12-2024
										M$
DPF	FNITA310125	02-12-2024	31-01-2025	CLP	410.622	0,44%	60	410.622	1.746	412.368
DPF	FNITA080125	09-12-2024	08-01-2025	CLP	10.296.117	0,44%	30	10.296.117	33.222	10.329.339
DPF	FNSEC130325	13-12-2024	13-03-2025	CLP	215.518	0,43%	90	215.518	556	216.074
DPF	FNSEC060125	30-12-2024	06-01-2025	CLP	15.541.323	0,42%	7	15.541.323	2.176	15.543.499
Total								**26.463.580**	**37.700**	**26.501.280**

iv) Otro efectivo y equivalente al efectivo

Periodo actual

Tipo de Inversión	Nemotécnico	Institución	Moneda	Fecha Inicio Inversión	Fecha Término Inversión	Valor Inicial (nominal)	Valor Final	Tasa %	31-12-2025
						M$	M$		M$
Pacto	FNSVIAL14012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	19-12-2025	14-01-2026	6.487.632	6.510.122	0,40%	6.498.012
Pacto	FNSVIAL05012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	19-12-2025	05-01-2026	5.000.000	5.011.333	0,40%	5.008.000
Pacto	FNSTANNER08012026	TANNER C.B. S.A.	CLP	19-12-2025	08-01-2026	5.973.196	5.989.523	0,41%	5.982.992
Pacto	FNS06012026	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	19-12-2025	06-01-2026	5.000.000	5.011.850	0,40%	5.007.900
Pacto	FNS07012026	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	19-12-2025	07-01-2026	5.000.000	5.012.508	0,40%	5.007.900
Pacto	FNSTANNER06012026	TANNER C.B. S.A.	CLP	22-12-2025	06-01-2026	2.527.076	2.532.256	0,41%	2.530.184
Pacto	FNSVIAL05012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	23-12-2025	05-01-2026	5.012.437	5.021.125	0,40%	5.017.783
Pacto	FNS05012026	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	23-12-2025	05-01-2026	5.000.000	5.008.558	0,40%	5.005.267
Pacto	FNS09012026	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	23-12-2025	09-01-2026	5.042.711	5.053.999	0,40%	5.048.023
Pacto	FNSTANNER07012026	TANNER C.B. S.A.	CLP	23-12-2025	07-01-2026	4.866.092	4.876.067	0,41%	4.871.412
Pacto	FNSVIAL02012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	24-12-2025	02-01-2026	10.000.000	10.012.000	0,40%	10.009.333
Pacto	FNSTANNER06012026	TANNER C.B. S.A.	CLP	24-12-2025	06-01-2026	6.852.497	6.864.671	0,41%	6.859.052
Pacto	FNSVIAL09012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	26-12-2025	09-01-2026	3.456.160	3.462.611	0,40%	3.458.464
Pacto	FNSVIAL02012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	26-12-2025	02-01-2026	4.012.385	4.016.130	0,40%	4.015.060
Pacto	FNSVIAL05012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	29-12-2025	05-01-2026	3.915.418	3.919.072	0,40%	3.916.462
Pacto	FNEST05012026	ESTADO C.B.S.A	CLP	29-12-2025	05-01-2026	2.506.500	2.508.781	0,39%	2.507.152
Pacto	FNS06012026	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	30-12-2025	06-01-2026	10.672.544	10.682.506	0,40%	10.673.967
Pacto	FNEST06012026	ESTADO C.B.S.A	CLP	30-12-2025	06-01-2026	10.007.800	10.016.907	0,39%	10.009.101
Pacto	FNSVIAL07012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	30-12-2025	07-01-2026	12.483.297	12.496.612	0,40%	12.484.961
Pacto	FNSVIAL07012026	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	30-12-2025	07-01-2026	9.900.000	9.910.560	0,40%	9.901.320
Pacto	FNS06012026	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	30-12-2025	06-01-2026	7.400.000	7.406.907	0,40%	7.400.987
Total						**131.115.745**	**131.324.098**		**131.213.332**

Nota 5 - Efectivo y equivalentes al efectivo, continuación

iv) Otro efectivo y equivalente al efectivo, continuación

Periodo anterior

Tipo de Inversión	Nemotécnico	Institución	Moneda	Fecha Inicio Inversión	Fecha Término Inversión	Valor Inicial (nominal)	Valor Final	Tasa %	31-12-2024
						M$	M$		M$
PACTO	FNSVIAL020125	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	20-12-2024	02-01-2025	4.700.000	4.708.961	0,44%	4.707.582
PACTO	FNBCI030125	BCI C.B. S.A.	CLP	29-11-2024	03-01-2025	601.565	604.793	0,46%	604.517
PACTO	FNEST030125	ESTADO C.B.S.A	CLP	30-12-2024	03-01-2025	2.160.439	2.161.779	0,47%	2.160.774
PACTO	FNEST030125	ESTADO C.B.S.A	CLP	30-12-2024	03-01-2025	9.000.000	9.005.580	0,47%	9.001.395
PACTO	FNSVIAL030125	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	24-12-2024	03-01-2025	4.871.656	4.878.801	0,44%	4.876.658
PACTO	FNSVIAL060125	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	20-12-2024	06-01-2025	1.100.000	1.102.743	0,44%	1.101.775
PACTO	FNSVIAL060125	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	20-12-2024	06-01-2025	2.000.000	2.004.987	0,44%	2.003.227
PACTO	FNSVIAL060125	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	20-12-2024	06-01-2025	1.000.000	1.002.493	0,44%	1.001.613
PACTO	FNSVIAL090125	LARRIAN VIAL S.A. C.B.	CLP	26-12-2024	09-01-2025	14.914.100	14.944.724	0,44%	14.925.037
PACTO	FNEST090125	ESTADO C.B.S.A	CLP	27-12-2024	09-01-2025	800.513	802.078	0,45%	800.994
PACTO	FNBCI130125	BCI C.B. S.A.	CLP	04-12-2024	13-01-2025	7.012.267	7.055.275	0,46%	7.041.297
PACTO	FNS130125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	09-12-2024	13-01-2025	17.162.728	17.255.836	0,47%	17.221.253
PACTO	FNS130125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	09-12-2024	13-01-2025	17.000.000	17.092.225	0,47%	17.057.970
PACTO	FNS130125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	11-12-2024	13-01-2025	7.500.000	7.538.363	0,47%	7.523.250
PACTO	FNS130125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	11-12-2024	13-01-2025	7.500.000	7.538.363	0,47%	7.523.250
PACTO	FNS270125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	12-12-2024	27-01-2025	10.000.000	10.073.600	0,48%	10.030.400
PACTO	FNS270125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	12-12-2024	27-01-2025	10.000.000	10.073.600	0,48%	10.030.400
PACTO	FNS270125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	12-12-2024	27-01-2025	10.000.000	10.073.600	0,48%	10.030.400
PACTO	FNS270125	SCOTIA C.B. LTDA	CLP	12-12-2024	27-01-2025	10.340.002	10.416.104	0,48%	10.371.436
PACTO	FNBCI180225	BCI C.B. S.A.	CLP	21-11-2024	18-02-2025	24.333.262	24.665.329	0,46%	24.482.506
Total						**161.996.532**	**162.999.234**		**162.495.734**

Las inversiones de pagos en excesos están disponibles para ser devueltos cuando lo soliciten, según compendio de normas que regulan a las cajas de compensación, Libro III régimen de crédito social, Título 3.8 N° 3.8.2.3.

Detalle	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Pagos en Exceso (nota N°19)	CLP	1.182.824	1.209.568
Total		**1.182.824**	**1.209.568**

Nota 6 - Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto)

El detalle de las colocaciones de crédito social corrientes y deudor previsional al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Concepto	31-12-2025			31-12-2024		
	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Colocaciones crédito social, corriente	756.439.893	(51.858.616)	704.581.277	645.833.494	(70.816.986)	575.016.508
Deudores previsionales (cred. social)	290.770.874	(113.243.318)	177.527.556	241.175.654	(96.344.731)	144.830.923
Total colocaciones cred. soc. corriente	**1.047.210.767**	**(165.101.934)**	**882.108.833**	**887.009.148**	**(167.161.717)**	**719.847.431**

Nota 6 - Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto), continuación

a) Colocación de crédito social, corriente (neto)

El detalle de la cartera por tipo de crédito es el siguiente:

Periodo actual

Trabajadores	31-12-2025		
	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Consumo	703.142.682	(50.958.257)	652.184.425
Microempresarios	4.887	(2.478)	2.409
Fines Educacionales	178.634	(46.557)	132.077
Mutuos Hipotecarios Endosables	2.601.121	(186.491)	2.414.630
Mutuos Hipotecarios No Endosables	58.141	(4.545)	53.596
Sub-Total (1)	**705.985.465**	**(51.198.328)**	**654.787.137**
Pensionados	**Monto Nominal**	**Provisión por deterioro**	**Saldo**
	M$	M$	M$
Consumo	50.435.881	(660.081)	49.775.800
Microempresarios	0	0	0
Fines Educacionales	0	0	0
Mutuos Hipotecarios Endosables	18.547	(207)	18.340
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	**50.454.428**	**(660.288)**	**49.794.140**
Total (1) + (2)	**756.439.893**	**(51.858.616)**	**704.581.277**

Periodo anterior

Trabajadores	31-12-2024		
	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Consumo	595.887.602	(69.113.228)	526.774.374
Microempresarios	52.569	(5.317)	47.252
Fines Educacionales	134.904	(95.334)	39.570
Mutuos Hipotecarios Endosables	2.310.883	(130.022)	2.180.861
Mutuos Hipotecarios No Endosables	48.069	(11.145)	36.924
Sub-Total (1)	**598.434.027**	**(69.355.046)**	**529.078.981**
Pensionados	**Monto Nominal**	**Provisión por deterioro**	**Saldo**
	M$	M$	M$
Consumo	47.399.399	(1.461.940)	45.937.459
Microempresarios	68	0	68
Fines Educacionales	0	0	0
Mutuos Hipotecarios Endosables	0	0	0
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	**47.399.467**	**(1.461.940)**	**45.937.527**
TOTAL (1) + (2)	**645.833.494**	**(70.816.986)**	**575.016.508**

Nota 6 - Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto), continuación

b) Deudores previsionales

El detalle de los deudores previsionales (neto) con más de 60 días y hasta 12 meses de morosidad, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Periodo actual

Trabajadores	31-12-2025		
	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Consumo	286.787.280	(111.922.481)	174.864.799
Microempresarios	1.294	(543)	751
Fines Educacionales	77.956	(26.634)	51.322
Mutuos Hipotecarios Endosables	0	0	0
Sub-Total (1)	**286.866.530**	**(111.949.658)**	**174.916.872**
Pensionados	**Monto Nominal**	**Provisión por deterioro**	**Saldo**
	M$	**M$**	**M$**
Consumo	3.902.957	(1.293.082)	2.609.875
Microempresarios	0	0	0
Fines Educacionales	1.090	(448)	642
Mutuos Hipotecarios Endosables	297	(130)	167
Sub-Total (2)	**3.904.344**	**(1.293.660)**	**2.610.684**
Total (1) + (2)	**290.770.874**	**(113.243.318)**	**177.527.556**
Otras Deudas			**Saldo M$**
Cotizaciones	6.464.213	0	6.464.213
Sub-Total (3)	**6.464.213**	**0**	**6.464.213**
Total	**297.235.087**	**(113.243.318)**	**183.991.769**

Periodo anterior

Trabajadores	31-12-2024		
	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Consumo	239.418.838	(95.684.872)	143.733.966
Microempresarios	667	(167)	500
Fines Educacionales	101.919	(38.011)	63.908
Mutuos Hipotecarios Endosables	0	0	0
Sub-Total (1)	**239.521.424**	**(95.723.050)**	**143.798.374**
Pensionados	**Monto Nominal**	**Provisión por deterioro**	**Saldo**
	M$	**M$**	**M$**
Consumo	1.654.230	(621.681)	1.032.549
Microempresarios	0	0	0
Fines Educacionales	0	0	0
Mutuos Hipotecarios Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	**1.654.230**	**(621.681)**	**1.032.549**
Total (1) + (2)	**241.175.654**	**(96.344.731)**	**144.830.923**
Otras Deudas			**Saldo M$**
Cotizaciones	6.626.652	0	6.626.652
Sub-Total (3)	**6.626.652**	**0**	**6.626.652**
Total	**247.802.306**	**(96.344.731)**	**151.457.575**

Nota 6 - Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto), continuación

i) Activos por mutuos hipotecarios endosables (neto)

Detalle	31-12-2025		
	Fines del Mutuo: Bienes raices		Saldo
	corriente	no corriente	
N° de mutuos		930	
Monto	2.619.965	18.377.732	20.997.697
Provisión deterioro y morosidad	(186.828)	(906.993)	(1.093.821)
Monto neto	**2.433.137**	**17.470.739**	**19.903.876**

Detalle	31-12-2024		
	Fines del Mutuo: Bienes raices		Saldo
	corriente	no corriente	
N° de mutuos		960	
Monto	2.310.883	19.526.699	21.837.582
Provisión deterioro y morosidad	(130.022)	(986.836)	(1.116.858)
Monto neto	**2.180.861**	**18.539.863**	**20.720.724**

ii) La estratificación de la cartera de crédito social, créditos hipotecarios y deudor previsional por tramos de morosidad y tipo de cartera sin considerar riesgo sistémico es la siguiente:

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada al 31 de diciembre de 2025					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M$	Provisión por deterioro de la Cartera M$	Total Cartera Neta M$
Al día	759.708	2.192.786.405	61.974	158.751.963	(62.716.647)	2.288.821.721
de 01 a 30 días	25.133	55.762.587	9.242	27.233.098	(11.847.383)	71.148.302
de 31 a 60 días	16.100	37.544.850	8.409	24.796.512	(11.993.884)	50.347.478
de 61 a 90 días	12.451	28.651.808	6.724	20.317.264	(17.747.234)	31.221.838
de 91 a 120 días	10.620	24.629.403	5.867	18.499.131	(16.315.203)	26.813.331
de 121 a 150 días	8.853	20.800.453	5.104	17.137.123	(14.601.049)	23.336.527
de 151 a 180 días	7.714	16.509.650	4.673	15.857.269	(12.474.017)	19.892.902
de 181 a 210 días	6.193	12.674.925	6.545	22.340.773	(13.124.662)	21.891.036
de 211 a 250 días	6.201	12.723.252	2.126	6.512.094	(7.731.253)	11.504.093
de 251 a 360 días	22.156	51.686.324	9.656	30.121.015	(32.217.271)	49.590.068
más de 360 días	8.879	24.822.922	5.942	19.039.109	(18.122.975)	25.739.056
Total	**884.008**	**2.478.592.579**	**126.262**	**360.605.351**	**(218.891.578)**	**2.620.306.352**

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada al 31 de diciembre de 2024					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M$	Provisión por deterioro de la Cartera M$	Total Cartera Neta M$
Al día	688.160	1.840.070.364	56.709	137.279.994	(54.757.732)	1.922.592.626
de 01 a 30 días	20.418	44.310.554	7.949	22.776.812	(9.995.279)	57.092.087
de 31 a 60 días	13.871	28.244.814	7.686	21.645.214	(10.009.310)	39.880.718
de 61 a 90 días	10.752	21.468.774	6.133	18.270.122	(14.265.914)	25.472.982
de 91 a 120 días	9.369	18.041.569	4.897	15.229.752	(12.874.271)	20.397.050
de 121 a 150 días	7.970	15.181.517	4.387	14.527.861	(11.772.359)	17.937.019
de 151 a 180 días	7.669	13.855.894	4.014	13.048.212	(10.704.610)	16.199.496
de 181 a 210 días	6.299	11.055.493	5.434	17.470.057	(11.101.332)	17.424.218
de 211 a 250 días	6.487	11.780.853	2.084	6.073.646	(7.297.478)	10.557.021
de 251 a 360 días	23.038	46.597.734	9.063	26.277.999	(29.267.093)	43.608.640
más de 360 días	9.702	25.413.701	4.379	17.545.780	(18.181.235)	24.778.246
Total	**803.735**	**2.076.021.267**	**112.735**	**310.145.449**	**(190.226.613)**	**2.195.940.103**

Nota 6 - Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto), continuación

El detalle de las provisiones por incobrabilidad de la cartera por tipo de crédito es la siguiente:

Periodo actual

Colocaciones (trabajadores)	Provisión por deterioro	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	31-12-2025
	M$	M$	M$	M$
Consumo	(214.737.058)	0	(4.717.191)	(219.454.249)
Microempresarios	(3.094)	0	0	(3.094)
Fines educacionales	(103.733)	0	0	(103.733)
Mutuos hipotecarios endosables	(1.091.739)	0	0	(1.091.739)
Mutuos hipotecarios no endosables	(18.317)	0	0	(18.317)
Sub-Total	**(215.953.941)**	**0**	**(4.717.191)**	**(220.671.132)**

Colocaciones (pensionados)	Provisión por deterioro	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	31-12-2025
	M$	M$	M$	M$
Consumo	(2.935.040)	0	0	(2.935.040)
Microempresarios	0	0	0	0
Fines educacionales	(515)	0	0	(515)
Mutuos hipotecarios endosables	(2.082)	0	0	(2.082)
Mutuos hipotecarios no endosables	0	0	0	0
Sub-Total	**(2.937.637)**	**0**	**0**	**(2.937.637)**
TOTAL	**(218.891.578)**	**0**	**(4.717.191)**	**(223.608.769)**

Periodo anterior

Colocaciones (trabajadores)	Provisión por deterioro	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	31-12-2024
	M$	M$	M$	M$
Consumo	(186.694.844)	0	(4.717.191)	(191.412.035)
Microempresarios	(5.530)	0	0	(5.530)
Fines educacionales	(142.775)	0	0	(142.775)
Mutuos hipotecarios endosables	(1.116.858)	0	0	(1.116.858)
Mutuos hipotecarios no endosables	(12.387)	0	0	(12.387)
Sub-Total	**(187.972.394)**	**0**	**(4.717.191)**	**(192.689.585)**

Colocaciones (pensionados)	Provisión por deterioro	Por riesgo idiosincrático	Por riesgo sistémico	31-12-2024
	M$	M$	M$	M$
Consumo	(2.254.124)	0	0	(2.254.124)
Microempresarios	0	0	0	0
Fines educacionales	(95)	0	0	(95)
Mutuos hipotecarios endosables	0	0	0	0
Mutuos hipotecarios no endosables	0	0	0	0
Sub-Total	**(2.254.219)**	**0**	**0**	**(2.254.219)**
TOTAL	**(190.226.613)**	**0**	**(4.717.191)**	**(194.943.804)**

Nota 6 - Colocaciones de crédito social, corrientes (neto) y Deudores previsionales (neto), continuación

Movimiento del deterioro de la cartera de crédito

Concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Saldo Inicial	(194.943.804)	(131.475.350)
Provisiones del período	(207.003.178)	(229.186.142)
Aplicación de provisiones	178.338.213	165.717.688
Saldo Final	**(223.608.769)**	**(194.943.804)**

Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes

La composición del rubro es la siguiente:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025			31-12-2024		
		Valor bruto	Provisión deterioro	Valor neto	Valor bruto	Provisión deterioro	Valor neto
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Cuentas por cobrar fondos nacionales **(i)**	CLP	5.350.762	0	5.350.762	6.078.664	0	6.078.664
Deudores varios (neto) **(ii)**	CLP/UF/USD	38.569.457	(870.612)	37.698.845	31.493.386	(85.413)	31.407.973
Cuenta corriente del personal	CLP	13.850.676	0	13.850.676	12.175.279	0	12.175.279
Remanente de crédito fiscal	CLP	13.500.196	0	13.500.196	12.284.158	0	12.284.158
Documentos por cobrar (cheques a fecha)	CLP	135.653	(1.723)	133.930	16.126	(1.607)	14.519
Doctos protestados por cobrar de crédito social	CLP	247.904	(122.425)	125.479	251.674	(84.021)	167.653
Total		**71.654.648**	**(994.760)**	**70.659.888**	**62.299.287**	**(171.041)**	**62.128.246**

i) Cuentas por cobrar a fondos nacionales:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Déficit por cobrar fondo único de prestaciones familiares	163.339	900.939
Déficit por cobrar fondo común de subsidios de cesantía	56	0
Déficit por cobrar subsidio por incapacidad laboral	2.890.856	2.744.842
Déficit por cobrar fondo maternal y enfermedad hijo menor	96.511	432.883
Remesa por recibir aportes previsionales del fondo maternal y enfermedad hijo menor	2.200.000	2.000.000
Total	**5.350.762**	**6.078.664**

Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, continuación

a) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes, continuación

ii) Deudores varios

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Anticipo a proveedores	0	66.854
Cuentas corrientes varias	363.920	194.579
Garantías entregadas por arriendo infraestructura	370.447	370.540
Cuentas por cobrar varias	22.858.498	18.645.396
Primas por cobrar a Cía. de seguros	261.490	483.314
Facturas y otros documentos por cobrar	14.715.102	11.732.703
Sub Total	**38.569.457**	**31.493.386**
Provisión pérdidas por deterioro de valor	(870.612)	(85.413)
Total	**37.698.845**	**31.407.973**

Provisión pérdida por deterioro de valor

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Saldo inicio	85.413	281.144
Provisiones del período	864.212	86.413
Aplicación de provisiones	(79.013)	(282.144)
Saldo Final	**870.612**	**85.413**

b) Cuentas por cobrar no corriente

El detalle de las cuentas por cobrar no corriente es el siguiente:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025			31-12-2024		
		Valor bruto	Provisión deterioro	Valor neto	Valor bruto	Provisión deterioro	Valor neto
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Cuentas por cobrar fondos nacionales	Pesos	5.057.585	(3.585.800)	1.471.785	4.915.557	(2.485.800)	2.429.757
Otras cuentas por cobrar (*)	Pesos/UF	4.254.984	0	4.254.984	4.160.128	0	4.160.128
Total		**9.312.569**	**(3.585.800)**	**5.726.769**	**9.075.685**	**(2.485.800)**	**6.589.885**

(*) Corresponde a retenciones efectuadas por Principal Cía de Seguros de Vida Chile S.A, de acuerdo a contratos de leasing vigente hasta el año 2034.

Nota 7 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y no corrientes, continuación

Estratificación de la cartera correspondiente a lo informado en la nota Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes y Cuentas por cobrar no corrientes

El resumen de la cartera por tramos de morosidad al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se muestra en los siguientes cuadros:

Al 31 de diciembre de 2025

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M$	Deterioro de la Cartera M$	Total Cartera Neta M$
Al día	2	68.023.474	0	0	0	68.023.474
de 01 a 30 días	128	1.816.073	0	0	(12.762)	1.803.311
de 31 a 60 días	70	1.053.214	0	0	(239.662)	813.552
de 61 a 90 días	26	56.219	0	0	(12.215)	44.004
de 91 a 120 días	22	46.503	0	0	(12.325)	34.178
de 121 a 150 días	22	30.461	0	0	(10.996)	19.465
de 151 a 180 días	11	16.577	0	0	(5.564)	11.013
de 181 a 210 días	48	73.397	0	0	(32.751)	40.646
de 211 a 250 días	2	2.040.985	0	0	(668.484)	1.372.501
más de 250 días	3	7.810.314	0	0	(3.585.801)	4.224.513
Total	**334**	**80.967.217**	**0**	**0**	**(4.580.560)**	**76.386.657**

Al 31 de diciembre de 2025, Caja los Andes no mantiene cartera securitizada.

Al 31 de diciembre de 2024

Tramo Morosidad	Cartera No Securitizada					
	N° Clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada bruta M$	N° Clientes cartera repactada	Monto cartera repactada bruta M$	Deterioro de la Cartera M$	Total Cartera Neta M$
Al día	2	60.528.011	0	0	0	60.528.011
de 01 a 30 días	179	2.595.384	0	0	(7.006)	2.588.378
de 31 a 60 días	57	142.242	0	0	(20.367)	121.875
de 61 a 90 días	34	18.126	0	0	(4.531)	13.595
de 91 a 120 días	31	103.184	0	0	(14.810)	88.374
de 121 a 150 días	46	125.410	0	0	(37.607)	87.803
de 151 a 180 días	39	34.630	0	0	(12.051)	22.579
de 181 a 210 días	138	170.717	0	0	(74.669)	96.048
de 211 a 250 días	1	73.917	0	0	0	73.917
más de 250 días	1	7.583.351	0	0	(2.485.800)	5.097.551
Total	**528**	**71.374.972**	**0**	**0**	**(2.656.841)**	**68.718.131**

Al 31 de diciembre de 2024, Caja los Andes no mantiene cartera securitizada.

Nota 8 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes

a) Otros activos financieros corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja los Andes y filiales no presentan otros activos financieros corrientes.

b) Otros activos financieros no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja los Andes y filiales presentan los siguientes otros activos financieros no corrientes.

Descripción del concepto	31-12-2025			31-12-2024		
	Valor bruto	Provisión	Valor neto	Valor bruto	Provisión	Valor neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Inversión en acciones (*)	944	0	944	944	0	944
Inversión en acciones de filiales (**)	825.396	0	825.396	825.396	0	825.396
Derivados financieros (i)	112.354.303	0	112.354.303	158.930.789	0	158.930.789
Total	**113.180.643**	**0**	**113.180.643**	**159.757.129**	**0**	**159.757.129**

(*)Estas acciones fueron adquiridas como requisito para poder acceder a un servicio básico de funcionamiento. Las acciones adquiridas son Edelmag S.A. (Punta Arenas); C.T.C (Rancagua).
(**) Corresponden a las acciones adquiridas en Betterfly, por la filial CLA Digital Spa.

i) Derivados financieros

Instrumentos Derivados	Cobertura	Clasificación	Activos	
			31-12-2025	31-12-2024
			M$	M$
Cross Currency Swaps	Bonos UF	Cobertura de flujo de caja	109.094.707	137.332.800
Cross Currency Swaps	Préstamos bancarios USD	Cobertura de flujo de caja	3.259.596	14.289.349
Cross Currency Swaps	Bonos USD	Cobertura de flujo de caja	0	7.308.640
Totales			**112.354.303**	**158.930.789**

Nota 8 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes, continuación

b) Otros activos financieros no corrientes, continuación

i) Derivados financieros, continuación

Instrumentos Derivados	Cobertura	Clasificación	Pasivos	
			31-12-2025	31-12-2024
			M$	M$
Cross Currency Swaps	Bonos USD	Cobertura de flujo de caja	(20.274.989)	0
Cross Currency Swaps	Préstamos bancarios USD	Cobertura de flujo de caja	(5.623.447)	0
Cross Currency Swaps	Bonos UF	Cobertura de flujo de caja	(3.242.560)	0
Totales (*)			**(29.140.996)**	**0**
Totales derivados			**83.213.307**	**158.930.789**

(*) Saldo es presentado en Nota 17 letra a) Pasivos financieros no corrientes

- Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja Los Andes mantiene contratos de swap de moneda con Banco Santander, Itaú, BCI y Chile, para redenominar la moneda de la deuda de UF a CLP, generada en los bonos corporativos nacionales. Para el bono internacional, se firmó un contrato de swap de moneda con Banco Santander, B. Chile, BBVA y JPM, para redenominar la moneda de la deuda de USD americano a CLP.

- Respecto a los préstamos bancarios internacionales, Caja Los Andes ha firmado contratos de swap de moneda con Banco Santander, BCI, Chile y Estado para redenominar la moneda de la deuda de USD americanos a CLP.

Los derivados financieros, fueron contratados para cubrir la volatilidad de la inflación cuyos flujos calzan perfectamente con los pasivos financieros cubiertos. Cumpliendo su política de gestión del riesgo, los derivados han sido designados como Cobertura contable de flujos de efectivo, con el fin de reducir la variabilidad anticipada de los flujos de caja futuros del subyacente cubierto (deudas por bonos corporativos en UF, USD y préstamos bancarios en USD).

Al 31 de diciembre de 2025, el efecto en resultado por Cross Currency Swaps es el siguiente:

Efecto en resultado Cross Currency Swaps Nota 26	Cobertura	Intereses pasivos	Intereses activos	Reajuste act / pas.
		M$	M$	M$
Cross Currency Swaps	Bonos UF	(46.532.678)	25.715.876	22.609.746
Cross Currency Swaps	Bonos USD	(24.424.468)	19.832.650	(24.282.000)
Cross Currency Swaps	Préstamos bancarios USD	(12.337.387)	11.461.892	(13.053.030)
Totales		**(83.294.533)**	**57.010.418**	**(14.725.284)**

Nota 9 - Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja los Andes no presenta inversiones en asociadas.

Nota 10 - Inventario

La composición del rubro cuyo método de valorización es costo promedio ponderado, está conformado por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	Mercadería	Materiales de oficina	Existencia
	M$	M$	M$
Saldo inicial	200.417	1.147	201.564
Entradas	2.361.296	456	2.361.752
Salidas	(2.384.276)	(576)	(2.384.852)
Saldo final 31-12-2025	**177.437**	**1.027**	**178.464**

Descripción del concepto	Mercadería	Materiales de oficina	Existencia
	M$	M$	M$
Saldo inicial	137.623	1.157	138.780
Entradas	2.358.573	327	2.358.900
Salidas	(2.295.779)	(337)	(2.296.116)
Saldo final 31-12-2024	**200.417**	**1.147**	**201.564**

Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar, cuentas con pagar y transacciones relacionadas es el siguiente:

a) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes

Rut	Entidad	País	Relación	Concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
						M$	M$
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	0	2.394
70.912.300-9	Corporación Educacional CCHC.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	UF	44.721	41.969
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	718	816
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	422	0
Total Corriente						**45.861**	**45.179**

b) Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes

Rut	Entidad	País	Relación	Concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
						M$	M$
70.912.300-9	Corporación Educacional CCHC.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	U.F.	231.731	267.327
Total No Corriente						**231.731**	**267.327**

Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

c) Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

Rut	Entidad	País	Relación	Concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
						M$	M$
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	60.184	56.219
71.330.800-5	Fundación Asistencia Social	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	29	32
71.800.700-3	Corporación Ciedes	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	0	12.530
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	116	113
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	116.983	123.074
98.000.100-8	Habitat AFP	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	310.581	291.482
96.783.880-2	Mutual de seguridad asesorías S.A	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	0	1.890
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	0	14.245
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SPA	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	9.291	0
Total Corriente						**497.184**	**499.585**

d) Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se presentan cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes.

e) Transacciones significativas con entidades relacionadas

Los principales efectos de las transacciones con entidades relacionadas en el estado de resultado que no se consolidan son los siguientes:

Rut	Entidad	País	Naturaleza de la Relación	Descripción de la transacción	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
						Efectos en resultados	Efectos en resultados
						M$	M$
70.285.100-9	Mutual De Seguridad C.CH.C	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(60.184)	(53.825)
70.912.300-9	Corporación Educacional CCHC.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	44.721	41.969
71.330.800-5	Fundación Asistencia Social	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(29)	(32)
71.800.700-3	Corporación Ciedes	Chile	Indirecta	Servicios	CLP	0	(12.530)
96.571.890-7	Compañía de Seguros Confuturo	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	602	703
96.783.880-2	Mutual de seguridad asesorías S.A	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	0	(1.890)
96.856.780-2	Isapre Consalud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(116.983)	(123.074)
96.942.400-2	Megasalud S.A.	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	422	(14.245)
98.000.100-8	Habitat AFP	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(310.581)	(291.482)
76.296.621-2	Inmobiliaria ILC SPA	Chile	Indirecta	Serv. y arriendo	CLP	(9.291)	0
Total						**(451.323)**	**(454.406)**

Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

f) Remuneraciones pagadas a los directores de Caja Los Andes y filiales, y comité de directores

Nombre	Cargo	Concepto	31-12-2025	31-12-2024
Directores Caja Los Andes			**M$**	**M$**
Andrés Eduardo Arriagada Laissle (*)	Presidente del Directorio	Dieta	14.136	11.520
Andrés Eduardo Arriagada Laissle (*)	Presidente del Directorio	Comité	64.661	57.843
Juan Pablo Portales Montes (*)	Vicepresidente	Dieta	12.549	11.520
Juan Pablo Portales Montes (*)	Vicepresidente	Comité	56.428	54.050
Italo Marcelo Ozzano Cabezón (*)	Director Empresarial	Dieta	28.728	28.800
Italo Marcelo Ozzano Cabezón (*)	Director Empresarial	Comité	52.063	54.050
Joaquín Cortez Huerta (*)	Director Empresarial	Dieta	11.491	11.520
Joaquín Cortez Huerta (*)	Director Empresarial	Comité	45.413	49.564
José Manuel Poblete Jara	Director Empresarial	Dieta	1.058	0
José Manuel Poblete Jara	Director Empresarial	Comité	5.556	0
Claudia Paulina Castro Hruska	Director Laboral	Dieta	12.549	11.520
Claudia Paulina Castro Hruska	Director Laboral	Comité	47.020	45.038
Marcela Rosa Andaur Rademacher	Director Laboral	Dieta	12.549	11.520
Marcela Rosa Andaur Rademacher	Director Laboral	Comité	47.020	45.038
Ximena Bravo Kemp	Director Laboral	Dieta	12.549	11.520
Ximena Bravo Kemp	Director Laboral	Comité	47.814	45.038
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	136.284	89.654
Total			**607.868**	**538.195**

(*) Durante el mes de noviembre de 2025, el señor Italo Ozzano presentó su renuncia al cargo de Director y Presidente de Caja Los Andes. En esta misma fecha, el directorio acordó nombrar como nuevo Presidente al señor Andrés Arriagada Laissle. Adicionalmente, en el mes de diciembre se incorpora al directorio el señor José Manuel Poblete, y el señor Joaquín Cortez Huerta, renuncia a su cargo de Director de Caja Los Andes.

Nombre	Cargo	Concepto	31-12-2025	31-12-2024
Los Andes Tarjetas de Prepago S.A			**M$**	**M$**
Joaquín Cortez Huerta (*)	Presidente del Directorio	Dieta	0	0
Juan Pablo Portales Montes (*)	Director	Dieta	0	0
Italo Ozzano Cabezón (*)	Director	Dieta	0	0
Italo Ozzano Cabezón (*)	Director	Comité	0	0
Gaston Escala Aguirre (*)	Director	Dieta	24.658	32.048
Gaston Escala Aguirre (*)	Director	Comité	0	0
Rodrigo Muñoz Vidaldi	Director	Dieta	32.925	28.335
Rodrigo Muñoz Vidaldi	Director	Comité	0	0
Alberto Rodriguez de Lama	Director	Dieta	0	0
Andrés Eduardo Arriagada Laissle	Director	Dieta	0	0
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	0	0
Total			**57.583**	**60.383**

(*) Durante el mes de noviembre de 2025, el señor Ítalo Ozzano y Gastón Escala renuncian a sus cargos de Presidente y Director de Los Andes Tarjetas de Prepago S.A. A partir de lo anterior, asume como nuevo Presidente de la entidad el señor Andrés Arriagada y como nuevo Director el señor Juan Pablo Portales.

Nombre	Cargo	Concepto	31-12-2025	31-12-2024
CLA Digital SpA			**M$**	**M$**
Andrés Eduardo Arriagada Laissle (*)	Presidente del Directorio	Dieta	0	0
José Manuel Poblete (*)	Director	Dieta	0	0
Italo Marcelo Ozzano Cabezón (*)	Director	Dieta	0	0
Joaquín Cortez Huerta	Director	Dieta	0	0
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	0	0
Total			**0**	**0**

(*) Durante el mes de noviembre de 2025, el señor Ítalo Ozzano renuncia a su cargo de Presidente de CLA Digital Spa. A partir de esta renuncia, asume como Presidente de la entidad el señor Andrés Arriagada y como nuevo Director el señor José Poblete.

Nota 11 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas, continuación

f) Remuneraciones pagadas a los directores de Caja Los Andes y filiales, y comité de directores, continuación

Nombre	Cargo	Concepto	31-12-2025	31-12-2024
CLA Turismo SpA			**M$**	**M$**
Juan Pablo Portales Montes (*)	Presidente del Directorio	Dieta	0	0
José Manuel Poblete (*)	Director	Dieta	0	0
Italo Marcelo Ozzano Cabezón (*)	Director	Dieta	0	0
Claudia Paulina Castro Hruska (*)	Director	Dieta	0	0
Otros gastos del Directorio		Gastos varios	0	3.200
Total			**0**	**3.200**

(*) Durante el mes de noviembre de 2025, don Ítalo Ozzano y Claudia Castro renuncian a sus cargos de Presidente y Director de CLA Turismo Spa. A partir de lo anterior, asume como nuevo Presidente de la entidad el señor Juan Pablo Portales. y como nuevo Director el señor José Poblete.

La Administración de Caja Los Andes no tiene conocimiento de la existencia de transacciones entre partes relacionadas y Directores y/o Ejecutivos.

g) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia

Concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	**M$**
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, salarios	2.872.549	2.967.493
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia, otros (*)	1.234.575	1.185.498
Total remuneraciones recibidas por el personal clave de la gerencia	**4.107.124**	**4.152.991**

(*) Corresponde a la participación del periodo.

Las remuneraciones mencionadas, se incluyen en el ítem de gastos por beneficios a los empleados del Estado de Resultados por Naturaleza.

h) Gasto reconocido pérdidas por riesgo de crédito

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no se han castigado ni reconocido provisiones de riesgo de crédito por los saldos por cobrar a partes relacionadas**.**

Nota 12 - Activos intangibles distintos de la plusvalía

La composición de los activos intangibles distintos de la plusvalía es la siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2025			31-12-2024		
		Intangible Bruto	Amortización Acumulada	Intangible Neto	Intangible Bruto	Amortización Acumulada	Intangible Neto
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Softwares y licencias	Pesos	103.497.662	(66.742.979)	36.754.683	97.121.600	(54.462.968)	42.658.632
Proyectos en desarrollo (*)	Pesos	17.504.175	0	17.504.175	19.469.113	0	19.469.113
Derechos y otros	Pesos	327.289	0	327.289	269.186	0	269.186
Pérdida por deterioro	Pesos	0	0	0	(6.037.907)	0	(6.037.907)
Totales		**121.329.126**	**(66.742.979)**	**54.586.147**	**110.821.992**	**(54.462.968)**	**56.359.024**

(*) Incluye los proyectos en proceso de la filial TAPP, CLA Turismo Spa y CLA Digital Spa, cuyo monto al 31 de diciembre de 2025 es de M$6.813.845 y al 31 de diciembre de 2024 por M$5.450.025.

Los movimientos de los activos intangibles es el siguiente:

Movimiento	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Saldo inicial	Pesos	56.359.024	54.515.947
Adiciones	Pesos	15.252.827	10.182.558
Amortización del período	Pesos	(12.925.050)	(10.098.512)
Traslados	Pesos	(897.123)	9.650.346
Otros incrementos (disminuciones)	Pesos	(3.203.531)	(1.853.408)
Pérdida por deterioro	Pesos	0	(6.037.907)
Saldo final		**54.586.147**	**56.359.024**

El rubro intangible se encuentra integrado por licencias de software computacionales, proyectos computacionales en desarrollo y derechos de agua. Los activos intangibles en uso se amortizan de forma lineal a lo largo de sus vidas útiles estimadas, la amortización de cada período es reconocida en el estado de resultados integrales en el rubro "Gastos por depreciación y amortización".

Los activos intangibles en desarrollo son sometidos a pruebas de deterioro cada vez que hay indicios de una potencial pérdida de valor y, al cierre de cada ejercicio anual.

Nota 13a) - Propiedades, planta y equipo

i) Propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedades, planta y equipo se presentan valorizados al costo, según lo descrito en la Nota 2) 2.6.

La composición por clase de propiedades planta y equipo al cierre de cada período es la siguiente:

Concepto	31-12-2025			31-12-2024		
	Activo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo neto	Activo Bruto	Depreciación Acumulada	Activo neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Obras en ejecución	726.116	0	726.116	503.566	0	503.566
Terrenos y Edificios	124.037.907	(46.019.863)	78.018.044	134.459.668	(44.431.230)	90.028.438
Equipo de IT	8.608.233	(8.289.737)	318.496	8.969.844	(8.475.305)	494.539
Útiles y Accesorios	33.406.204	(25.686.513)	7.719.691	30.231.112	(25.432.135)	4.798.977
Totales	**166.778.460**	**(79.996.113)**	**86.782.347**	**174.164.190**	**(78.338.670)**	**95.825.520**

El movimiento por clase de propiedades planta y equipo es el siguiente:

Costo	Obras en ejecución	Terrenos y Edificios	Equipo de IT	Útiles y Accesorios	Total
Saldo al 1 de enero de 2025	503.566	134.459.668	8.969.844	30.231.112	174.164.190
Adquisiciones	1.415.785	29.588	90.817	3.244.577	4.780.767
Traslados	(1.117.765)	(10.160.060)	0	445.813	(10.832.012)
Bajas y/o ventas	(75.470)	(291.289)	(452.428)	(515.298)	(1.334.485)
Saldo al 31 de diciembre de 2025 A	**726.116**	**124.037.907**	**8.608.233**	**33.406.204**	**166.778.460**
Saldo al 1 de enero de 2024	894.822	139.711.860	7.668.370	29.256.668	177.531.720
Adquisiciones	553.004	0	188.216	1.711.556	2.452.776
Traslados	(944.260)	581.204	1.113.258	(384.409)	365.793
Bajas y/o ventas	0	(5.833.396)	0	(352.703)	(6.186.099)
Saldo al 31 de diciembre de 2024 B	**503.566**	**134.459.668**	**8.969.844**	**30.231.112**	**174.164.190**

Pérdidas por Depreciación	Obras en ejecución	Terrenos y Edificios	Equipo de IT	Útiles y Accesorios	Total
Saldo al 1 de enero de 2025	0	(44.431.230)	(8.475.305)	(25.432.135)	(78.338.670)
Depreciación del período	0	(2.080.304)	(265.161)	(1.518.604)	(3.864.069)
Traslados	0	271.693	0	782.074	1.053.767
Bajas y/o ventas	0	219.978	450.729	482.152	1.152.859
Saldo al 31 de diciembre de 2025 C	**0**	**(46.019.863)**	**(8.289.737)**	**(25.686.513)**	**(79.996.113)**
Saldo al 1 de enero de 2024	0	(43.337.117)	(7.476.817)	(23.742.576)	(74.556.510)
Depreciación del período	0	(2.006.129)	(998.488)	(1.849.940)	(4.854.557)
Traslados	0	(52.712)	0	0	(52.712)
Bajas y/o ventas	0	964.728	0	160.381	1.125.109
Saldo al 31 de diciembre de 2024 D	**0**	**(44.431.230)**	**(8.475.305)**	**(25.432.135)**	**(78.338.670)**

Saldo al 31 de diciembre de 2025 A+C	**726.116**	**78.018.044**	**318.496**	**7.719.691**	**86.782.347**
Saldo al 31 de diciembre de 2024 B+D	**503.566**	**90.028.438**	**494.539**	**4.798.977**	**95.825.520**

Nota 13a) - Propiedades, planta y equipo, continuación

ii) Arrendamiento de corto plazo y bajo valor

Caja Los Andes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, optó por reconocer arrendamientos de corto plazo y de bajo valor, como un gasto sobre una base lineal según lo permitido en NIIF 16. Al 31 de diciembre de 2025, este gasto se presenta en el ítem de gastos de administración, correspondiente a la Nota 31 Otros gastos por naturaleza, por un monto de M$633.589 y al 31 de diciembre de 2024 por M$614.249.

iii) Deterioro del valor de los activos

Los activos sujetos a depreciación, son sometidos a pruebas de pérdida por deterioro como es la disminución del valor de mercado, obsolescencia y otras que puedan afectar la valorización de Propiedades, planta y equipo e intangible. Caja Los Andes y filiales presentan estos registros en Nota 30.

Nota 13b) - Activos mantenidos para la venta

Caja los Andes mantiene disponibles para la venta activos cuyo valor libro será recuperado a través de una operación de venta.

Bienes mantenidos para la venta	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Terrenos	CLP	4.998.715	4.837.904
Construcción y/o edificios	CLP	13.302.748	3.365.348
Total		**18.301.463**	**8.203.252**

Durante el año 2025, se reclasificó como activos mantenidos para la venta el terreno y edificio de la sucursal de Viña del Mar por M$10.098.211, no generando efectos en resultado.

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos

a) Activos por derecho de uso

Concepto	31-12-2025			31-12-2024		
	Activo por Derecho de Uso Bruto	Depreciación Acumulada	Activo por Derecho de Uso Neto	Activo por Derecho de Uso Bruto	Depreciación Acumulada	Activo por Derecho de Uso Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos y Edificios	45.015.237	(16.228.494)	28.786.743	45.015.237	(15.503.618)	29.511.619
Útiles y Accesorios (Muebles y Eq. Comp)	1.678.082	(1.678.082)	0	3.838.129	(3.838.129)	0
Arriendos (sucursales)	11.815.399	(7.292.376)	4.523.023	24.646.984	(19.044.690)	5.602.294
Totales	**58.508.718**	**(25.198.952)**	**33.309.766**	**73.500.350**	**(38.386.437)**	**35.113.913**

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

a) Activos por derecho de uso, continuación

El movimiento de los activos por derecho de uso es el siguiente:

Costo	31-12-2025	31-12-2024
Saldo inicial	73.500.350	68.016.134
Adquisiciones	4.903.766	6.441.278
Traslados	0	(441.681)
Bajas y/o ventas	(19.895.398)	(515.381)
Total	**58.508.718**	**73.500.350**

Amortización	31-12-2025	31-12-2024
Saldo inicial	(38.386.437)	(32.678.071)
Amortización del período	(6.059.188)	(6.124.685)
Bajas y/o ventas	19.246.673	416.319
Total	**(25.198.952)**	**(38.386.437)**

Detalle de la deuda por derecho de uso

Período	31-12-2025		31-12-2024	
	Valor Futuro	Valor Descontado(*)	Valor Futuro	Valor Descontado(*)
	M$	M$	M$	M$
Menos de 1 año	8.090.166	6.579.770	8.281.477	6.629.441
De 1 a 3 años	25.837.985	24.426.998	29.156.467	26.675.475
De 3 a 5 años	2.615.154	2.059.451	2.743.338	2.106.574
Más de 5 años	4.860.738	4.385.940	5.875.379	5.172.554
Total	**41.404.043**	**37.452.159**	**46.056.661**	**40.584.044**

(*) El valor descontado corresponde al total de obligaciones por derecho de uso presentados en Nota 14 b).

b) Pasivo por arriendo

Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Obligaciones por contrato de arrendamiento	CLP/UF	6.579.770	6.629.441
Total corriente		**6.579.770**	**6.629.441**

No Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Obligaciones por contrato de arrendamiento	CLP/UF	30.872.389	33.954.603
Total no corriente		**30.872.389**	**33.954.603**

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
96.579.280-5	CHILE	CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA (*)	UF	MENSUAL	212.112	643.869	855.981	0	0	0	0	0	0	4,4578%	4,4578%	291.000,00
96.588.080-1	CHILE	PRINCIPAL COMPAÑÍA DE SEGUROS	UF	MENSUAL	212.390	592.351	804.741	826.029	869.422	915.096	963.168	4.385.940	7.959.655	5,1309%	5,1309%	428.407,00
99.289.000-2	CHILE	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	UF	MENSUAL	423.263	1.223.198	1.646.461	21.534.493	0	0	0	0	21.534.493	4,5186%	4,5186%	863.525,49
78.298.740-2	CHILE	SOCIEDAD GARCÍA Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	17.952	54.534	72.486	74.319	18.872	0	0	0	93.191	2,5000%	2,5000%	15.742,38
53.242.800-9	CHILE	LUIS SOTELO GONZALEZ	UF	MENSUAL	22.713	0	22.713	0	0	0	0	0	0	1,2261%	1,2261%	10.895,08
07.872.543-5	CHILE	GERMÁN ALCAYAGA OLIVARES Y OTRO	UF	MENSUAL	2.580	0	2.580	0	0	0	0	0	0	1,2261%	1,2261%	3.658,65
09.389.291-7	CHILE	PABLO ANDRES COURARD DELANO	UF	MENSUAL	6.535	2.183	8.718	0	0	0	0	0	0	1,2261%	1,2261%	3.199,30
07.714.698-9	CHILE	VIVIANA VALERIA REVECO RAVANAL	UF	MENSUAL	3.261	3.271	6.532	0	0	0	0	0	0	1,2261%	1,2261%	1.599,65
76.834.744-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SANTA VIOLETA LIMITADA	UF	MENSUAL	12.463	8.330	20.793	0	0	0	0	0	0	1,2261%	1,2261%	5.849,97
76.229.379-K	CHILE	UBILLA RIQUELME & ASOCIADOS SPA	UF	MENSUAL	41.498	126.785	168.283	0	0	0	0	0	0	3,6465%	3,6465%	18.815,03
76.409.851-K	CHILE	INMOBILIARIA POWER CENTER LIMI	UF	MENSUAL	17.706	54.466	72.172	18.918	0	0	0	0	18.918	3,6465%	3,6465%	8.095,00
76.296.621-2	CHILE	INMOBILIARIA ILC SPA	UF	MENSUAL	28.592	89.369	117.961	40.456	0	0	0	0	40.456	2,7875%	2,7875%	13.492,85
76.256.289-8	CHILE	INMOBILIARIA YOVANNA FUENTES PINO	UF	MENSUAL	9.903	30.255	40.158	27.596	0	0	0	0	27.596	3,6465%	3,6465%	4.451,97
78.144.610-6	CHILE	INVERSIONES SHARP E HIJOS LIMITADA	UF	MENSUAL	10.317	31.560	41.877	3.564	0	0	0	0	3.564	3,9000%	3,9000%	3.052,97
76.736.745-7	CHILE	ING Y CONSTRUCCIÓN DONA ISA SPA	UF	MENSUAL	8.011	0	8.011	0	0	0	0	0	0	4,2300%	4,2300%	2.305,24
76.211.529-8	CHILE	INVERSIONES DE LA PATAGONIA S.A.	UF	MENSUAL	33.366	102.068	135.434	23.089	0	0	0	0	23.089	3,9000%	3,9000%	9.905,52
08.289.805-0	CHILE	PEDRO PABLO EDMUNDS PAOA	UF	MENSUAL	18.342	56.063	74.405	77.229	80.159	13.653	0	0	171.041	3,7300%	3,7300%	9.292,46
78.129.870-0	CHILE	COMERCIAL YOLANDA LTDA.	UF	MENSUAL	5.614	17.159	22.773	23.637	24.534	6.278	0	0	54.449	3,7300%	3,7300%	2.896,98
Subtotal Préstamos Derechos de uso (1)					**1.086.618**	**3.035.461**	**4.122.079**	**22.649.330**	**992.987**	**935.027**	**963.168**	**4.385.940**	**29.926.452**			

(*) Los Pasivos por Arrendamiento que presenta Caja Los Andes al 31 de diciembre de 2025, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants), con excepción de contrato suscrito con CN Life Cía. de Seguros. (Ver nota 38).

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
78.017.770-5	CHILE	ALTO CHILE LTDA.	UF	MENSUAL	43.661	14.651	58.312	0	0	0	0	0	0	3,9900%	3,9900%	8.521,33
06.908.047-2	CHILE	VALDIVIESO SOLIS JOSÉ RAMÓN	UF	MENSUAL	36.723	12.322	49.045	0	0	0	0	0	0	3,9900%	3,9900%	7.167,13
78.048.030-0	CHILE	FLAVIA REBORI Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	43.661	14.651	58.312	0	0	0	0	0	0	3,9900%	3,9900%	8.521,33
76.285.428-7	CHILE	INVERSIONES LA ESPIGA LTDA	UF	MENSUAL	21.483	7.209	28.692	0	0	0	0	0	0	3,9900%	3,9900%	4.192,72
78.829.120-5	CHILE	INMOBILIARIA PUERTO VARAS LTDA.	UF	MENSUAL	26.294	26.535	52.829	0	0	0	0	0	0	3,6600%	3,6600%	5.176,35
71.113.200-7	CHILE	SINDICATO TRABAJADORES N°2 DE LA CÍA MINERA DEL PACÍFICO S.A.	UF	MENSUAL	14.673	14.808	29.481	0	0	0	0	0	0	3,6600%	3,6600%	2.888,59
77.145.350-3	CHILE	INMOBILIARIA GUZMÁN Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	13.396	40.853	54.249	32.476	0	0	0	0	32.476	3,2800%	3,2800%	4.042,49
86.884.900-2	CHILE	INMOBILIARIA CAUTIN S.A.	UF	MENSUAL	32.488	98.903	131.391	0	0	0	0	0	0	2,9300%	2,9300%	6.519,17
76.153.027-5	CHILE	FLOR Y COMPANIA S.A.	UF	MENSUAL	5.221	15.895	21.116	0	0	0	0	0	0	2,9300%	2,9300%	1.047,72
76.437.010-4	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES LIGURE LTDA.	UF	MENSUAL	5.221	15.895	21.116	0	0	0	0	0	0	2,9300%	2,9300%	1.047,72
76.502.014-K	CHILE	SOCIEDAD DE INVERSIONES SAN FRANCISCO LTDA.	UF	MENSUAL	674	0	674	0	0	0	0	0	0	2,7400%	2,7400%	201,00
96.828.750-8	CHILE	BIOCEÁNICA SPA	UF	MENSUAL	9.902	30.224	40.126	3.407	0	0	0	0	3.407	3,4600%	3,4600%	1.991,43
06.167.458-6	CHILE	CARMEN ELIANA CAMPOS HERNÁNDEZ	UF	MENSUAL	6.093	18.649	24.742	25.753	26.804	27.899	2.376	0	82.832	4,0100%	4,0100%	3.257,15
96.510.380-5	CHILE	CALZADOS Y TEXTILES CALTEX S.A.	UF	MENSUAL	3.567	0	3.567	0	0	0	0	0	0	2,7400%	2,7400%	1.064,14
05.319.364-1	CHILE	SANTOS BLANCO MARIA	UF	MENSUAL	9.471	28.926	38.397	6.534	0	0	0	0	6.534	3,5720%	3,5720%	1.910,50
96.545.220-6	CHILE	INMOBILIARIA GABRIELA S.A.	UF	MENSUAL	11.156	0	11.156	0	0	0	0	0	0	3,1570%	3,1570%	1.662,95
78.133.010-8	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SUECIA LTDA.	UF	MENSUAL	34.902	0	34.902	0	0	0	0	0	0	3,1570%	3,1570%	5.202,60
82.984.000-6	CHILE	CÁMARA COMERCIO SAN BERNARDO	UF	MENSUAL	14.075	43.052	57.127	59.384	61.729	58.725	0	0	179.838	3,8800%	3,8800%	7.121,17
76.536.500-7	CHILE	INVERSIONES DEL AGUA LTDA.	UF	MENSUAL	8.214	25.110	33.324	23.629	0	0	0	0	23.629	3,7650%	3,7650%	2.087,95
Subtotal Préstamos Derechos de uso (2)					**340.875**	**407.683**	**748.558**	**151.183**	**88.533**	**86.624**	**2.376**	**0**	**328.716**			

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
92.863.000-5	CHILE	INMOBILIARIA SAN FERNANDO S.A.	UF	MENSUAL	11.643	35.462	47.105	12.001	0	0	0	0	12.001	3,0300%	3,0300%	2.353,79
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	17.816	0	17.816	0	0	0	0	0	0	2,0900%	2,0900%	1.779,79
77.951.330-0	CHILE	INMOBILIARIA SANTA CATALINA LIMITADA	UF	MENSUAL	2.851	0	2.851	0	0	0	0	0	0	2,0900%	2,0900%	284,77
86.000.400-3	CHILE	SOCIEDAD HOTELERA EL DORADO LTDA.	UF	MENSUAL	17.459	0	17.459	0	0	0	0	0	0	2,0900%	2,0900%	1.744,19
06.098.570-7	CHILE	SANHUEZA CARRASCO RUBEN ALFREDO	UF	MENSUAL	4.145	0	4.145	0	0	0	0	0	0	2,0900%	2,0900%	414,10
77.130.997-6	CHILE	INMOBILIARIA CRAMI LTDA.	UF	MENSUAL	5.701	0	5.701	0	0	0	0	0	0	2,0900%	2,0900%	569,53
76.131.405-K	CHILE	INMOBILIARIA VASQUEZ GARRIDO LTDA.	UF	MENSUAL	12.889	0	12.889	0	0	0	0	0	0	2,0900%	2,0900%	1.287,62
76.068.692-1	CHILE	GESTIÓN TURÍSTICA E INMOBILIARIA FUEGUINA S.A.	UF	MENSUAL	2.017	6.175	8.192	8.527	8.875	9.238	2.368	0	29.008	4,0100%	4,0100%	1.085,72
06.802.571-0	CHILE	CAMANO FLORES ERICA	UF	MENSUAL	4.132	1.384	5.516	0	0	0	0	0	0	2,6200%	2,6200%	412,92
76.109.292-8	CHILE	INVERSIONES LOS NOTROS LIMITADA	UF	MENSUAL	8.981	6.019	15.000	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	899,38
08.244.589-7	CHILE	RIVERA ALVAREZ JUANA MARIA	CLP	MENSUAL	1.104	3.417	4.521	1.969	0	0	0	0	1.969	6,3000%	6,3000%	8.998
94.360.000-7	CHILE	INMOBILIARIA Y COMERCIAL ARLUPI S.A.	UF	MENSUAL	21.270	14.256	35.526	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	2.130,11
04.328.942-K	CHILE	INÉS GONZÁLEZ VALENCIA	UF	MENSUAL	4.608	3.089	7.697	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	461,52
96.716.200-0	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA EL ROSAL S.A.	UF	MENSUAL	4.727	3.168	7.895	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	473,36
96.999.760-6	CHILE	INMOBILIARIA RECONQUISTA S.A.	UF	MENSUAL	32.031	97.583	129.614	55.193	0	0	0	0	55.193	3,0800%	3,0800%	6.509,11
70.015.730-K	CHILE	MUTUAL DE SEGUROS DE CHILE	UF	MENSUAL	22.764	15.258	38.022	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	2.279,81
76.342.800-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES GALESOR S.A.	UF	MENSUAL	38.994	26.136	65.130	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	3.905,21
78.816.330-4	CHILE	INMOBILIARIA Y ASESORIAS ALTAMAR LTDA.	UF	MENSUAL	4.298	2.881	7.179	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	430,40
76.045.857-0	CHILE	INVERSIONES RHM LTDA.	UF	MENSUAL	54.032	36.215	90.247	0	0	0	0	0	0	2,5800%	2,5800%	5.411,20
Subtotal Préstamos Derechos de uso (3)					**271.462**	**251.043**	**522.505**	**77.690**	**8.875**	**9.238**	**2.368**	**0**	**98.171**			

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
76.859.010-9	CHILE	SOC. INMOB. E INVERSIONES ALTOS DE CASABLANCA LTDA.	UF	MENSUAL	3.303	3.324	6.627	0	0	0	0	0	0	2,4700%	2,4700%	331,55
06.305.923-4	CHILE	RUBÉN ARMANDO OLGUÍN REDONDO Y OTROS	UF	MENSUAL	14.156	14.243	28.399	0	0	0	0	0	0	2,4700%	2,4700%	1.420,92
76.187.012-2	CHILE	CENTROS COMERCIALES VECINALES ARAUCO EXPRESS S.A.	UF	MENSUAL	15.359	15.454	30.813	0	0	0	0	0	0	2,4700%	2,4700%	1.541,70
76.110.663-5	CHILE	INVERSIONES PETRA LIMITADA	UF	MENSUAL	13.246	40.541	53.787	55.983	58.270	60.650	0	0	174.903	4,0100%	4,0100%	7.057,15
77.900.830-4	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA GUTIÉRREZ CASTILLO LTDA.	UF	MENSUAL	4.842	6.501	11.343	0	0	0	0	0	0	2,3600%	2,3600%	487,07
76.924.376-3	CHILE	INMOBILIARIA BRUHN LIMITADA	CLP	MENSUAL	11.994	16.255	28.249	0	0	0	0	0	0	5,6000%	5,6000%	47.872
96.529.330-2	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES RÍO VERDE S.A.	UF	MENSUAL	35.336	47.440	82.776	0	0	0	0	0	0	2,3600%	2,3600%	3.554,40
77.671.310-4	CHILE	YUNU LTDA.	UF	MENSUAL	18.552	24.906	43.458	0	0	0	0	0	0	2,3600%	2,3600%	1.866,06
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	16.102	27.055	43.157	0	0	0	0	0	0	2,4300%	2,4300%	1.622,92
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	47.003	78.976	125.979	0	0	0	0	0	0	2,4300%	2,4300%	4.737,41
08.390.418-6	CHILE	BERNUY KOLBACH LILIANA	UF	MENSUAL	9.694	16.289	25.983	0	0	0	0	0	0	2,4300%	2,4300%	977,09
77.218.914-1	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA PASEO DEL CENTRO LIMITADA	UF	MENSUAL	11.468	34.899	46.367	31.653	0	0	0	0	31.653	2,8500%	2,8500%	2.345,57
78.253.400-9	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES VICUÑA MACKENNA LTDA	UF	MENSUAL	24.044	73.216	97.260	74.868	0	0	0	0	74.868	2,9800%	2,9800%	4.933,40
79.587.660-K	CHILE	PUMAY S.A.	UF	MENSUAL	32.829	66.267	99.096	0	0	0	0	0	0	2,4600%	2,4600%	3.315,65
05.406.052-1	CHILE	CONRRADO ORELLANA RODRIGUEZ Y OTRA	UF	MENSUAL	2.735	9.051	11.786	12.387	9.535	0	0	0	21.922	2,9800%	2,9800%	916,82
77.513.781-9	CHILE	ADMINISTRADORA AMERICANA DE INVERSIONES S.A.	UF	MENSUAL	21.861	51.583	73.444	0	0	0	0	0	0	2,6900%	2,6900%	2.213,48
04.885.548-2	CHILE	ALVAREZ HREPICH RAQUEL VIOLETA	UF	MENSUAL	6.539	17.634	24.173	0	0	0	0	0	0	2,4700%	2,4700%	663,09
76.432.227-4	CHILE	INMOBILIARIA INSIGNE S.A.	UF	MENSUAL	40.866	110.215	151.081	0	0	0	0	0	0	2,4700%	2,4700%	4.144,34
Subtotal Préstamos Derechos de uso (4)					**329.929**	**653.849**	**983.778**	**174.891**	**67.805**	**60.650**	**0**	**0**	**303.346**			

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2025, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
77.401.270-2	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA Y DE INVERSIONES SAMO LTDA.	UF	MENSUAL	14.947	40.314	55.261	0	0	0	0	0	0	2,4700%	2,4700%	1.515,88
76.288.580-8	CHILE	HIWAY	UF	MENSUAL	36.541	111.048	147.589	151.442	64.262	0	0	0	215.704	2,5800%	2,5800%	11.267,81
Subtotal Préstamos Derechos de uso (5)					**51.488**	**151.362**	**202.850**	**151.442**	**64.262**	**0**	**0**	**0**	**215.704**			
Total Préstamos por Derecho de uso (1 + 2 +3 + 4 + 5)					**2.080.372**	**4.499.398**	**6.579.770**	**23.204.536**	**1.222.462**	**1.091.539**	**967.912**	**4.385.940**	**30.872.389**			

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2024

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
96.579.280-5	CHILE	CN LIFE COMPAÑÍA DE SEGUROS DE VIDA (*)	UF	MENSUAL	198.332	595.521	793.853	825.582	0	0	0	0	825.582	4,4578%	4,4578%	291.000,00
96.588.080-1	CHILE	PRINCIPAL COMPAÑÍA DE SEGUROS	UF	MENSUAL	197.736	544.211	741.947	758.897	798.765	840.726	884.892	5.172.554	8.455.834	5,1309%	5,1309%	428.407,00
99.289.000-2	CHILE	METLIFE CHILE SEGUROS DE VIDA S.A.	UF	MENSUAL	393.825	1.130.426	1.524.251	1.572.764	20.823.721	0	0	0	22.396.485	4,5186%	4,5186%	863.525,49
78.298.740-2	CHILE	SOCIEDAD GARCÍA Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	16.931	51.435	68.366	70.093	71.866	18.249	0	0	160.208	2,5000%	2,5000%	15.742,38
78.082.690-8	CHILE	SOC. INMOBILIARIA DE RENTAS E INVERSIONES	UF	MENSUAL	4.985	0	4.985	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	6.811,01
06.167.458-6	CHILE	CARMEN ELIANA CAMPOS HERNÁNDEZ	UF	MENSUAL	2.301	0	2.301	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	3.197,95
76.068.692-1	CHILE	GESTIÓN TURÍSTICA E INMOBILIARIA FUEGUINA SA	UF	MENSUAL	2.297	0	2.297	0	0	0	0	0	0	2,1000%	2,1000%	1.102,16
53.242.800-9	CHILE	SUC LUIS SOTELO GONZALEZ	UF	MENSUAL	21.701	65.505	87.206	21.963	0	0	0	0	21.963	1,2261%	1,2261%	10.895,08
07.872.543-5	CHILE	GERMÁN ALCAYAGA OLIVARES Y OTRO	UF	MENSUAL	7.400	22.337	29.737	2.495	0	0	0	0	2.495	1,2261%	1,2261%	3.658,65
09.389.291-7	CHILE	PABLO ANDRES COURARD DELANO	UF	MENSUAL	6.242	18.842	25.084	8.430	0	0	0	0	8.430	1,2261%	1,2261%	3.199,30
07.714.698-9	CHILE	VIVIANA VALERIA REVECO RAVANAL	UF	MENSUAL	3.115	9.402	12.517	6.316	0	0	0	0	6.316	1,2261%	1,2261%	1.599,65
76.834.744-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SANTA VIOLETA LIMITADA	UF	MENSUAL	11.905	35.935	47.840	20.107	0	0	0	0	20.107	1,2261%	1,2261%	5.849,97
76.229.379-K	CHILE	UBILLA RIQUELME & ASOCIADOS SPA	UF	MENSUAL	38.693	118.216	156.909	162.728	0	0	0	0	162.728	3,6465%	3,6465%	18.815,03
76.409.851-K	CHILE	INMOBILIARIA POWER CENTER LIMI	UF	MENSUAL	16.003	49.240	65.243	69.791	18.294	0	0	0	88.085	3,6465%	3,6465%	8.095,00
76.296.621-2	CHILE	INMOBILIARIA ILC SPA	UF	MENSUAL	26.060	81.522	107.582	114.068	39.121	0	0	0	153.189	2,7875%	2,7875%	13.492,85
03.330.227-4	CHILE	ESTER DE LAS MERCEDES NIETO JARA	UF	MENSUAL	13.657	41.812	55.469	43.107	0	0	0	0	43.107	4,0713%	4,0713%	5.607,90
76.256.289-8	CHILE	INMOBILIARIA YOVANNA FUENTES P	UF	MENSUAL	9.234	28.211	37.445	38.833	26.685	0	0	0	65.518	3,6465%	3,6465%	4.451,97
05.319.364-1	CHILE	SANTOS BLANCO MARIA	UF	MENSUAL	6.320	0	6.320	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	1.914,77
Subtotal Préstamos Derechos de uso (1)					**976.737**	**2.792.615**	**3.769.352**	**3.715.174**	**21.778.452**	**858.975**	**884.892**	**5.172.554**	**32.410.047**			

(*) Los Pasivos por Arrendamiento que presenta Caja Los Andes al 31 de diciembre de 2024, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants), con excepción de contrato suscrito con CN Life Cía. de Seguros. (Ver nota 38).

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
92.863.000-5	CHILE	INMOBILIARIA SAN FERNANDO S.A.	UF	MENSUAL	11.598	0	11.598	0	0	0	0	0	0	3,3548%	3,3548%	2.345,94
96.999.760-6	CHILE	INMOBILIARIA RECONQUISTA S.A.	UF	MENSUAL	31.648	21.357	53.005	0	0	0	0	0	0	5,8600%	5,8600%	6.326,60
08.244.589-7	CHILE	RIVERA ALVAREZ JUANA MARIA	CLP	MENSUAL	1.164	791	1.955	0	0	0	0	0	0	9,2100%	9,2100%	8.737
96.828.750-8	CHILE	BIOCEÁNICA S.A.	UF	MENSUAL	3.289	0	3.289	0	0	0	0	0	0	5,4100%	5,4100%	1.952,09
77.218.914-1	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA PASEO DEL CENTRO LIMITADA	UF	MENSUAL	11.284	19.107	30.391	0	0	0	0	0	0	4,7600%	4,7600%	2.300,06
78.253.400-9	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES VICUÑA MACKENNA LTDA	UF	MENSUAL	23.565	48.100	71.665	0	0	0	0	0	0	5,4400%	5,4400%	4.810,67
09.383.625-1	CHILE	CAROLINA MARIA PACI MASINI	UF	MENSUAL	40.171	123.403	163.574	0	0	0	0	0	0	4,7400%	4,7400%	8.319
76.502.014-K	CHILE	SOCIEDAD DE INVERSIONES SAN FRANCISCO LTDA	UF	MENSUAL	650	0	650	0	0	0	0	0	0	5,5800%	5,5800%	197,97
96.510.380-5	CHILE	CALZADOS Y TEXTILES CALTEZ S.A.	UF	MENSUAL	3.441	0	3.441	0	0	0	0	0	0	5,5800%	5,5800%	1.048,05
78.144.610-6	CHILE	INVERSIONES SHARP E HIJOS LIMITADA	UF	MENSUAL	9.595	29.353	38.948	40.495	3.446	0	0	0	43.941	3,9000%	3,9000%	3.052,97
71.330.800-5	CHILE	FUNDACIÓN SOCIAL DE LA CCHC	UF	ANUAL	81.380	0	81.380	84.554	87.852	0	0	0	172.406	3,9000%	3,9000%	6.606,15
76.736.745-7	CHILE	ING Y CONSTRUCCIÓN DONA ISA SPA	UF	MENSUAL	11.007	34.193	45.200	7.747	0	0	0	0	7.747	4,2300%	4,2300%	2.305,24
96.545.220-6	CHILE	INMOBILIARIA GABRIELA S.A.	UF	MENSUAL	10.760	0	10.760	0	0	0	0	0	0	5,2600%	5,2600%	1.644,30
76.211.529-8	CHILE	INVERSIONES DE LA PATAGONIA S.A.	UF	MENSUAL	31.032	94.930	125.962	130.963	22.327	0	0	0	153.290	3,9000%	3,9000%	9.905,52
08.289.805-0	CHILE	PEDRO PABLO EDMUNDS PAOA	UF	MENSUAL	17.089	52.231	69.320	71.950	74.680	77.513	13.202	0	237.345	3,7300%	3,7300%	9.292,46
78.133.010-8	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES SUECIA LTDA.	UF	MENSUAL	33.680	0	33.680	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	4.735,86
76.131.405-K	CHILE	INMOBILIARIA VASQUEZ GARRIDO LIMITA	UF	MENSUAL	12.407	0	12.407	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	1.268,80
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	17.149	0	17.149	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	1.753,78
77.130.997-6	CHILE	INMOBILIARIA CRAMI LTDA	UF	MENSUAL	5.488	0	5.488	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	561,21
Subtotal Préstamos Derechos de uso (2)					**356.397**	**423.465**	**779.862**	**335.709**	**188.305**	**77.513**	**13.202**	**0**	**614.729**			

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
78.129.870-0	CHILE	COMERCIAL YOLANDA LTDA	UF	MENSUAL	5.230	15.986	21.216	22.022	22.857	23.725	6.070	0	74.674	3,7300%	3,7300%	2.896,98
77.951.330-0	CHILE	INMOBILIARIA SANTA CATALINA LIMITADA	UF	MENSUAL	2.744	0	2.744	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	280,60
86.000.400-3	CHILE	SOCIEDAD HOTELERA EL DORADO LTDA.	UF	MENSUAL	16.806	0	16.806	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	1.718,70
06.098.570-7	CHILE	SANHUEZA CARRASCO RUBEN ALFREDO	UF	MENSUAL	3.990	0	3.990	0	0	0	0	0	0	4,8300%	4,8300%	408,05
78.017.770-5	CHILE	ALTO CHILE LTDA.	UF	MENSUAL	40.571	124.167	164.738	56.387	0	0	0	0	56.387	3,9900%	3,9900%	8.521,33
06.908.047-2	CHILE	VALDIVIESO SOLIS JOSÉ RAMÓN	UF	MENSUAL	34.124	104.434	138.558	47.426	0	0	0	0	47.426	3,9900%	3,9900%	7.167,13
78.048.030-0	CHILE	FLAVIA REBORI Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	40.571	124.167	164.738	56.387	0	0	0	0	56.387	3,9900%	3,9900%	8.521,33
06.802.571-0	CHILE	CAMANO FLORES ERICA	UF	MENSUAL	3.981	1.336	5.317	0	0	0	0	0	0	4,1400%	4,1400%	409,56
76.285.428-7	CHILE	INVERSIONES LA ESPIGA LTDA	UF	MENSUAL	19.962	61.093	81.055	27.744	0	0	0	0	27.744	3,9900%	3,9900%	4.192,72
76.109.292-8	CHILE	INVERSIONES LOS NOTROS LIMITADA	UF	MENSUAL	8.641	5.810	14.451	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	892,21
76.342.800-1	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES GALESOR	UF	MENSUAL	37.521	25.227	62.748	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	3.874,06
78.816.330-4	CHILE	INMOBILIARIA Y ASESORÍAS ALTAMAR LTDA.	UF	MENSUAL	4.135	2.780	6.915	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	426,97
76.045.857-0	CHILE	INVERSIONES RHM LTDA.	UF	MENSUAL	51.961	34.935	86.896	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	5.364,99
96.716.200-0	CHILE	INVERSIONES E INMOBILIARIA EL ROSAL	UF	MENSUAL	4.548	3.058	7.606	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	469,58
04.328.942-K	CHILE	INÉS GONZÁLEZ VALENCIA	UF	MENSUAL	4.434	2.981	7.415	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	457,84
94.360.000-7	CHILE	INMOBILIARIA Y COMERCIAL ARLUPI S.A.	UF	MENSUAL	20.466	13.760	34.226	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	2.113,13
70.015.730-K	CHILE	MUTUAL DE SEGUROS DE CHILE	UF	MENSUAL	21.904	14.727	36.631	0	0	0	0	0	0	4,0700%	4,0700%	2.261,63
76.082.910-2	CHILE	INMOBILIARIA LOS GUINDOS LIMITADA	CLP	MENSUAL	7.133	2.410	9.543	0	0	0	0	0	0	8,1300%	8,1300%	25.634
78.829.120-5	CHILE	INMOBILIARIA PUERTO VARAS LTDA.	UF	MENSUAL	24.514	74.899	99.413	51.085	0	0	0	0	51.085	3,6600%	3,6600%	5.176,35
Subtotal Préstamos Derechos de uso (3)					**353.236**	**611.770**	**965.006**	**261.051**	**22.857**	**23.725**	**6.070**	**0**	**313.703**			

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
07.259.848-2	CHILE	JADUE YAGNAM MARIO ALBERTO	UF	MENSUAL	15.615	15.754	31.369	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	1.618,79
06.305.923-4	CHILE	RUBÉN ARMANDO OLGUÍN REDONDO Y OTROS	UF	MENSUAL	13.628	13.749	27.377	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	1.412,76
76.859.010-9	CHILE	SOC. INMOB. E INVERSIONES ALTOS DE CASABLANCA LTDA.	UF	MENSUAL	3.180	3.208	6.388	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	329,64
76.187.012-2	CHILE	CENTROS COMERCIALES VECINALES ARAUCO EXPRESS S.A.	UF	MENSUAL	14.786	14.917	29.703	0	0	0	0	0	0	3,5400%	3,5400%	1.532,85
71.113.200-7	CHILE	SINDICATO TRABAJADORES N°2 DE LA CÍA MINERA DEL PACÍFICO SA	UF	MENSUAL	13.679	41.796	55.475	28.507	0	0	0	0	28.507	3,6600%	3,6600%	2.888,59
77.145.350-3	CHILE	INMOBILIARIA GUZMÁN Y COMPAÑÍA LTDA.	UF	MENSUAL	12.537	38.232	50.769	52.459	31.404	0	0	0	83.863	3,2800%	3,2800%	4.042,49
77.671.310-4	CHILE	YUNU LTDA.	UF	MENSUAL	17.865	24.043	41.908	0	0	0	0	0	0	3,1900%	3,1900%	1.857,74
96.529.330-2	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES RÍO VERDE S.A.	UF	MENSUAL	34.029	45.795	79.824	0	0	0	0	0	0	3,1900%	3,1900%	3.538,56
76.924.376-3	CHILE	INMOBILIARIA BRUHN LIMITADA	CLP	MENSUAL	11.521	15.680	27.201	0	0	0	0	0	0	7,0800%	7,0800%	45.956
77.900.830-4	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA GUTIÉRREZ LTDA.	UF	MENSUAL	4.663	6.275	10.938	0	0	0	0	0	0	3,1900%	3,1900%	484,90
78.109.730-6	CHILE	INMOBILIARIA E INVERSIONES R.P.M.S.A.	UF	MENSUAL	45.288	76.251	121.539	0	0	0	0	0	0	3,0504%	3,0504%	4.721,63
78.284.950-6	CHILE	INMOBILIARIA JACARANDA S.A.	UF	MENSUAL	15.515	26.122	41.637	0	0	0	0	0	0	3,0504%	3,0504%	1.618
76.536.500-7	CHILE	INVERSIONES DEL AGUA LTDA.	UF	MENSUAL	7.587	23.103	30.690	20.972	0	0	0	0	20.972	2,9700%	2,9700%	1.605,85
08.390.418-6	CHILE	BERNUY KOLBACH LILIANA	UF	MENSUAL	9.341	15.727	25.068	0	0	0	0	0	0	3,0504%	3,0504%	973,84
77.921.330-7	CHILE	INVERSIONES DON LORENZO LIMITADA	UF	MENSUAL	10.179	20.575	30.754	0	0	0	0	0	0	2,8300%	2,8300%	1.063,63
79.587.660-K	CHILE	PUMAY S.A.	UF	MENSUAL	31.668	64.011	95.679	0	0	0	0	0	0	2,8300%	2,8300%	3.309,06
77.401.270-2	CHILE	SOCIEDAD INMOBILIARIA Y DE INVERSIONES SAMO LTDA.	UF	MENSUAL	14.375	38.887	53.262	0	0	0	0	0	0	3,1300%	3,1300%	1.510,51
76.432.227-4	CHILE	INMOBILIARIA INSIGNE SA	UF	MENSUAL	39.300	106.315	145.615	0	0	0	0	0	0	3,1300%	3,1300%	4.129,65
Subtotal Préstamos Derechos de uso (4)					**314.756**	**590.440**	**905.196**	**101.938**	**31.404**	**0**	**0**	**0**	**133.342**			

Nota 14 - Activos por derecho de uso y pasivos por arriendos, continuación

b) Pasivos por arriendos, continuación

Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
04.885.548-2	CHILE	ALVAREZ HREPICH RAQUEL VIOLETA	UF	MENSUAL	6.288	17.010	23.298	0	0	0	0	0	0	3,1300%	3,1300%	660,74
82.984.000-6	CHILE	CÁMARA COMERCIO SAN BERNARDO	UF	MENSUAL	11.660	35.664	47.324	49.193	51.136	53.156	50.569	0	204.054	3,8800%	3,8800%	6.644,01
04.584.435-8	CHILE	AFIFE CASSIS CAFATI	UF	MENSUAL	16.300	49.857	66.157	68.770	71.486	74.310	64.162	0	278.728	3,8800%	3,8800%	9.258,04
76.288.580-8	CHILE	HIWAY	UF	MENSUAL	43.807	29.439	73.246	0	0	0	0	0	0	3,2745%	3,2745%	6.390,09
Subtotal Préstamos Derechos de uso (5)					**78.055**	**131.970**	**210.025**	**117.963**	**122.622**	**127.466**	**114.731**	**0**	**482.782**			
Total Préstamos por Derecho de uso (1 + 2 +3 + 4 + 5)					**2.079.181**	**4.550.260**	**6.629.441**	**4.531.835**	**22.143.640**	**1.087.679**	**1.018.895**	**5.172.554**	**33.954.603**			

Nota 15 - Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

a) Activos por impuestos corrientes

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Crédito Sence por recuperar	CLP	755.790	718.085
Crédito por recuperar DFL 889 zonas extremas	CLP	524.772	464.359
Total		**1.280.562**	**1.182.444**

b) Pasivos por impuestos corrientes

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Impuesto D.L.3475	CLP	978.790	806.350
Total		**978.790**	**806.350**

c) Impuestos diferidos

i) Resultado por impuesto a la renta al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Al 31 de diciembre de 2025 se ha constituido un abono a resultados por impuestos diferidos que ascienden a M$3.573.712 y al 31 de diciembre de 2024 es de M$6.097.461 los cuales se muestran en el siguiente detalle:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Gastos por impuesto a la renta:	0	0
Impuesto ejercicio corriente	0	0
Impuesto ejercicios anteriores.	0	0
Subtotales	**0**	**0**
Abono (cargo) por impuestos diferidos:	3.573.712	6.097.461
Otras diferencias temporales	0	0
Subtotales	**3.573.712**	**6.097.461**
Cargo neto a resultados por impuesto a la renta	**3.573.712**	**6.097.461**

ii) Determinación del impuesto diferido al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2025:

Descripción del concepto	31-12-2025		
	Activos	Pasivos	Activo neto por impto diferido
	M$	M$	M$
Provisión vacaciones	19.011	0	19.011
Propiedades planta y equipo	9.846	(7.251)	2.595
Activos intangibles	0	(70.058)	(70.058)
Derecho de uso	90.823	(88.935)	1.888
Interés cta. cte. mercantil	463.740	0	463.740
Pérdida tributaria	22.743.923	0	22.743.923
Ingresos percibidos por adelantado	115.658	0	115.658
Proyectos en desarrollo	0	(6.860.709)	(6.860.709)
Total neto	**23.443.001**	**(7.026.953)**	**16.416.048**

Nota 15 - Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos, continuación

c) Impuestos diferidos, continuación

Impuestos diferidos al 31 de diciembre de 2024:

Descripción del concepto	31-12-2024		
	Activos	Pasivos	Activo neto por impto diferido
	M$	M$	M$
Provisión vacaciones	60.145	0	60.145
Propiedades Planta y Equipo	13.754	(9.511)	4.243
Activos Intangibles	0	(109.965)	(109.965)
Derecho de uso	18.311	0	18.311
Interés cta. cte. Mercantil	74.057	0	74.057
Pérdida Tributaria	17.742.235	0	17.742.235
Ingresos percibidos por adelantado	241.580	0	241.580
Proyectos en desarrollo	0	(5.188.270)	(5.188.270)
Total neto	**18.150.082**	**(5.307.746)**	**12.842.336**

iii) Conciliación del gasto por impuesto utilizando la tasa legal con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la conciliación del ingreso o (gasto) por impuestos a partir del resultado financiero antes de impuestos es la siguiente:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	108.743.564	44.186.577
Impuesto a la renta teórico	(27.185.891)	(11.046.645)
Efecto impositivo de diferencias permanentes	900.719	13.323.592
Impuesto base ingresos exentos	27.430.264	40.152.421
Efecto impositivo de diferencias temporales	1.845.327	(36.318.644)
Otros conceptos	583.293	(13.263)
Ingresos (gastos) por impuestos a las Utilidades	**3.573.712**	**6.097.461**
Tasa impositiva legal	(25,00%)	(25,00%)
Tasa impositiva diferencias permanentes y otros	28,29%	38,80%
Tasa efectiva	**3,29%**	**13,80%**

Nota 16 - Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

a) Otros activos no financieros corrientes

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Bienes y servicios pagados por anticipado	CLP	2.525.818	2.592.372
Beneficios pagados por anticipado	CLP	639.522	817.227
Retiros y remesas por recibir desde cuentas de ahorro	CLP	908.407	1.025.149
Costos incrementales por obtención de contratos con clientes (i)	CLP	3.548.177	2.174.972
Total Corriente		**7.621.924**	**6.609.720**

i) Costos incrementales por obtención de contratos con clientes corrientes, perteneciente a la filial Los Andes Tarjetas de PrepagoS.A.

Detalle costos incrementales por obtención de contratos con clientes	31-12-2025		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M$	M$	M$
Campañas	1.514.698	(457.014)	1.057.684
Moovmedia	1.253.330	(378.154)	875.176
Otros desembolsos	1.918.467	(578.839)	1.339.628
Partners	394.811	(119.122)	275.689
Total costos incrementales, corriente	**5.081.306**	**(1.533.129)**	**3.548.177**

Detalle costos incrementales por obtención de contratos con clientes	31-12-2024		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M$	M$	M$
Campañas	991.655	(223.600)	768.055
Moovmedia	444.243	(100.168)	344.075
Otros desembolsos	1.098.337	(247.655)	850.682
Partners	273.925	(61.765)	212.160
Total costos incrementales, corriente	**2.808.160**	**(633.188)**	**2.174.972**

Nota 16 - Otros activos no financieros corrientes y no corrientes, continuación

b) Otros activos no financieros no corrientes

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Bienes y servicios pagados por anticipado	CLP/USD	2.640.514	1.104.100
Otras deudas de dudosa recuperación	CLP	673.846	606.676
Inversiones de Cla Digital Spa (*)	CLP	491.955	491.955
Costos incrementales por obtención de contratos con clientes (i)	CLP	10.644.532	6.524.915
Total no corriente		**14.450.847**	**8.727.646**

(*) Inversiones en Soy Focus, realizadas por CLA Digital Spa.

i) Costos incrementales por obtención de contratos con clientes no corrientes, perteneciente a la filial Los Andes Tarjetas de PrepagoS.A.

Detalle costos incrementales por obtención de contratos con clientes	31-12-2025		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M$	M$	M$
Campañas	4.544.097	(1.371.043)	3.173.054
Moovmedia	3.759.990	(1.134.463)	2.625.527
Otros desembolsos	5.755.402	(1.736.518)	4.018.884
Partners	1.184.434	(357.367)	827.067
Total costos incrementales, no corriente	**15.243.923**	**(4.599.391)**	**10.644.532**

Detalle costos incrementales por obtención de contratos con clientes	31-12-2024		
	Saldo bruto	Amortización	Saldo neto
	M$	M$	M$
Campañas	2.974.965	(670.800)	2.304.165
Moovmedia	1.332.728	(300.505)	1.032.223
Otros desembolsos	3.295.012	(742.964)	2.552.048
Partners	821.774	(185.295)	636.479
Total costos incrementales, no corriente	**8.424.479**	**(1.899.564)**	**6.524.915**

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

La composición de los otros pasivos financieros corrientes y no corrientes expuesta al riesgo de liquidez no descontados, según circular N°595 emitida el 8 de abril de 2010, por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) es la siguiente:

Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social **(1)**	CLP/USD	320.878.063	274.152.116
Deudas con bancos por boletas de garantías	UF	15.216	38.727
Obligaciones por bonos **(2)**	CLP/UF/USD	285.185.279	248.122.910
Obligaciones por efectos de comercio **(3)**	CLP	70.000.000	0
Total corriente		**676.078.558**	**522.313.753**

No Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social **(1)**	CLP/USD	564.761.099	453.814.427
Deudas con bancos por boletas de garantías	UF	15.406	0
Obligaciones por bonos **(2)**	CLP/UF/USD	981.805.910	938.070.743
CCS pasivos derivados financieros	CLP/USD	29.140.996	0
Total no corriente		**1.575.723.411**	**1.391.885.170**

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2025, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), son los siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	5.257.667	0	5.257.667	0	0	0	0	0	0	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	5.463.854	5.463.854	0	0	0	0	0	0	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	5.499.383	5.499.383	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (*)	CLP	SEMESTRAL	0	19.356.791	19.356.791	0	0	0	0	0	0	8,0600%	8,0600%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	CLP	SEMESTRAL	0	35.701.372	35.701.372	0	0	0	0	0	0	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	238.784	238.784	477.568	6.242.722	0	0	0	0	6.242.722	7,8720%	7,8720%	FIJA	6.000.002
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	15.627.900	0	15.627.900	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	15.000.000
0	EE.UU	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION(*)	CLP	SEMESTRAL	2.139.846	2.431.781	4.571.627	62.951.034	0	0	0	0	62.951.034	7,9900%	7,9900%	FIJA	60.534.320
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	194.408	576.883	771.291	771.291	9.574.202	0	0	0	10.345.493	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	194.408	9.377.681	9.572.089	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	194.408	576.883	771.291	9.572.089	0	0	0	0	9.572.089	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	8.688.250	8.688.250	0	0	0	0	0	0	8,1480%	8,1480%	FIJA	7.500.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	354.583	10.345.000	10.699.583	0	0	0	0	0	0	6,9000%	6,9000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	213.440	209.960	423.400	6.423.402	0	0	0	0	6.423.402	6,9600%	6,9600%	FIJA	6.000.002
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	ANUAL	0	3.761.800	3.761.800	0	0	0	0	0	0	7,4800%	7,4800%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	306.458	301.462	607.920	9.207.921	0	0	0	0	9.207.921	6,9720%	6,9720%	FIJA	8.600.002
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	100.775	307.924	408.699	5.847.028	0	0	0	0	5.847.028	6,9500%	6,9500%	FIJA	5.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	22.331.981	22.331.981	0	0	0	0	0	0	6,3696%	6,3696%	FIJA	20.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					**24.822.677**	**125.169.789**	**149.992.466**	**101.015.487**	**9.574.202**	**0**	**0**	**0**	**110.589.689**				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2025, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), son los siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	310.744	321.160	631.904	10.210.056	0	0	0	0	10.210.056	6,2496%	6,2496%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	310.744	321.160	631.904	10.210.056	0	0	0	0	10.210.056	6,2496%	6,2496%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	310.744	321.160	631.904	10.210.056	0	0	0	0	10.210.056	6,2496%	6,2496%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	540.000	552.000	1.092.000	1.095.000	15.690.000	0	0	0	16.785.000	7,2000%	7,2000%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	172.800	176.640	349.440	350.400	4.904.640	0	0	0	5.255.040	7,2000%	7,2000%	FIJA	4.800.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	360.000	368.000	728.000	730.000	10.218.000	0	0	0	10.948.000	7,2000%	7,2000%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	0	10.595.000	10.595.000	0	0	0	0	0	0	6,0000%	6,0000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	0	7.250.275	7.250.275	0	0	0	0	0	0	5,9160%	5,9160%	FIJA	6.840.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	127.292	7.871.042	7.998.334	0	0	0	0	0	0	6,5000%	6,5000%	FIJA	7.500.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	127.292	7.871.042	7.998.334	0	0	0	0	0	0	6,5000%	6,5000%	FIJA	7.500.000
0	URUGUAY	HSBC BANK URUGUAY S.A. (*)	USD	SEMESTRAL	0	699.376	699.376	737.193	13.986.884	0	0	0	14.724.077	5,3937%	5,3937%	VARIABLE	15.000.000,00
69.508.950-3	CHILE	CORPORACION ANDINA DE FOMENTO (*)	USD	SEMESTRAL	0	4.762.704	4.762.704	19.949.038	33.942.491	32.281.378	15.533.656	0	101.706.563	5,2856%	5,2856%	VARIABLE	100.000.000,00
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	461.550	464.100	925.650	15.910.350	0	0	0	0	15.910.350	6,1200%	6,1200%	FIJA	15.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	SEMESTRAL	306.694	311.778	618.472	10.360.917	0	0	0	0	10.360.917	6,1000%	6,1000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	294.600	301.147	595.747	10.201.310	0	0	0	0	10.201.310	5,8920%	5,8920%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	10.733.050	0	0	0	0	10.733.050	5,4300%	5,4300%	FIJA	10.000.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	SEMESTRAL	134.565	143.121	277.686	5.164.901	0	0	0	0	5.164.901	5,6004%	5,6004%	FIJA	5.000.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	SEMESTRAL	146.233	143.121	289.354	5.164.901	0	0	0	0	5.164.901	5,6004%	5,6004%	FIJA	5.000.000
Total Préstamos con bancos (2)					3.603.258	42.472.826	46.076.084	111.027.228	78.742.015	32.281.378	15.533.656	0	237.584.277				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2025, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), son los siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	SEMESTRAL	295.830	314.640	610.470	10.466.830	0	0	0	0	10.466.830	6,1560%	6,1560%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	SEMESTRAL	302.173	321.387	623.560	10.529.240	0	0	0	0	10.529.240	6,2880%	6,2880%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	SEMESTRAL	297.560	316.480	614.040	10.521.160	0	0	0	0	10.521.160	6,1920%	6,1920%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	5.285.133	5.285.133	0	0	0	0	0	0	5,6400%	5,6400%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	10.570.267	10.570.267	0	0	0	0	0	0	5,6400%	5,6400%	FIJA	10.000.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	VENCIMIENTO	0	5.276.305	5.276.305	0	0	0	0	0	0	5,4504%	5,4504%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	21.377.400	0	0	0	0	21.377.400	5,8200%	5,8200%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	10.313.600	10.313.600	0	0	0	0	0	0	5,3760%	5,3760%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	0	6.266.593	6.266.593	6.215.368	114.702.445	0	0	0	120.917.813	5,5297%	5,5297%	VARIABLE	122.000.000,00
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	10.276.640	10.276.640	0	0	0	0	0	0	5,4720%	5,4720%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	10.436.677	10.436.677	0	0	0	0	0	0	5,8440%	5,8440%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	10.531.414	10.531.414	0	0	0	0	0	0	5,4504%	5,4504%	FIJA	10.000.000
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	5.072.250	0	5.072.250	0	0	0	0	0	0	5,7800%	5,7800%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	10.380.807	10.380.807	0	0	0	0	0	0	5,7360%	5,7360%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	0	582.654	582.654	10.581.040	0	0	0	0	10.581.040	5,8104%	5,8104%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	10.313.265	10.313.265	0	0	0	0	0	0	5,3196%	5,3196%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	10.356.118	10.356.118	0	0	0	0	0	0	5,3196%	5,3196%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	0	1.754.920	1.754.920	16.534.954	15.658.696	0	0	0	32.193.650	5,7696%	5,7696%	FIJA	30.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	15.544.800	15.544.800	0	0	0	0	0	0	5,4480%	5,4480%	FIJA	15.000.000
Total Préstamos con bancos (3)					**5.967.813**	**118.841.700**	**124.809.513**	**86.225.992**	**130.361.141**	**0**	**0**	**0**	**216.587.133**				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3)					**34.393.748**	**286.484.315**	**320.878.063**	**298.268.707**	**218.677.358**	**32.281.378**	**15.533.656**	**0**	**564.761.099**				

(*) Al 31 de diciembre de 2025, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants).

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	5.533.813	5.533.813	0	0	0	0	0	0	10,5300%	10,5300%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	5.975.443	0	5.975.443	0	0	0	0	0	0	9,7680%	9,7680%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	7.188.446	0	7.188.446	0	0	0	0	0	0	10,6500%	10,6500%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	474.667	490.667	965.334	10.482.667	0	0	0	0	10.482.667	9,6000%	9,6000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	227.840	235.520	463.360	5.031.680	0	0	0	0	5.031.680	9,6000%	9,6000%	FIJA	4.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	23.599.232	0	23.599.232	0	0	0	0	0	0	8,8992%	8,8992%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	5.257.667	0	0	0	0	5.257.667	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	0	463.854	463.854	5.463.854	0	0	0	0	5.463.854	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	14.849.600	0	0	0	0	14.849.600	7,8000%	7,8000%	FIJA	12.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	12.374.667	0	0	0	0	12.374.667	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	11.559.088	11.559.088	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	11.559.088	11.559.088	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	11.559.088	11.559.088	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	12.374.667	0	0	0	0	12.374.667	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	124.392	5.748.783	5.873.175	0	0	0	0	0	0	8,8500%	8,8500%	FIJA	5.500.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	VENCIMIENTO	0	503.533	503.533	5.499.383	0	0	0	0	5.499.383	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (*)	CLP	SEMESTRAL	0	20.522.152	20.522.152	19.356.787	0	0	0	0	19.356.787	8,0604%	8,0604%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	CLP	SEMESTRAL	0	2.703.442	2.703.442	35.671.752	0	0	0	0	35.671.752	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					**37.590.020**	**70.879.028**	**108.469.048**	**126.362.724**	**0**	**0**	**0**	**0**	**126.362.724**				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	0	7.169.101	7.169.101	113.090.164	0	0	0	0	113.090.164	7,3452%	7,3452%	VARIABLE	107.000.000,00
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	240.096	238.784	478.880	477.568	6.242.722	0	0	0	6.720.290	7,8720%	7,8720%	FIJA	6.000.002
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	627.900	631.350	1.259.250	15.627.900	0	0	0	0	15.627.900	8,2800%	8,2800%	FIJA	15.000.000
0	EE.UU	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION(*)	CLP	SEMESTRAL	2.472.087	2.099.540	4.571.627	4.903.868	62.618.793	0	0	0	67.522.661	7,9896%	7,9896%	FIJA	60.534.320
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	10.873.573	10.873.573	0	0	0	0	0	0	8,3640%	8,3640%	FIJA	10.000.000
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	0	10.851.775	10.851.775	0	0	0	0	0	0	8,3100%	8,3100%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	194.408	576.883	771.291	771.291	771.291	9.574.202	0	0	11.116.784	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	194.408	576.883	771.291	9.572.089	0	0	0	0	9.572.089	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	194.408	9.377.681	9.572.089	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	194.408	576.883	771.291	771.291	9.572.089	0	0	0	10.343.380	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	16.220.600	16.220.600	0	0	0	0	0	0	8,1600%	8,1600%	FIJA	15.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	0	0	8.688.250	0	0	0	0	8.688.250	8,1480%	8,1480%	FIJA	7.500.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	0	8.105.150	8.105.150	0	0	0	0	0	0	7,9800%	7,9800%	FIJA	7.500.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	354.583	345.000	699.583	10.699.583	0	0	0	0	10.699.583	6,9000%	6,9000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	213.440	209.960	423.400	423.400	6.423.402	0	0	0	6.846.802	6,9600%	6,9600%	FIJA	6.000.002
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	0	4.023.600	4.023.600	3.761.800	0	0	0	0	3.761.800	7,4796%	7,4796%	FIJA	7.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	367.320	365.279	732.599	10.736.681	0	0	0	0	10.736.681	7,3464%	7,3464%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	362.820	360.804	723.624	10.364.836	0	0	0	0	10.364.836	7,2564%	7,2564%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (2)					**5.415.878**	**72.602.846**	**78.018.724**	**189.888.721**	**85.628.297**	**9.574.202**	**0**	**0**	**285.091.220**				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Los Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social al 31 de diciembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	364.320	362.296	726.616	10.489.808	0	0	0	0	10.489.808	7,2840%	7,2840%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	306.458	301.462	607.920	607.920	9.207.921	0	0	0	9.815.841	6,9720%	6,9720%	FIJA	8.600.002
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	501.400	15.743.925	16.245.325	0	0	0	0	0	0	6,5400%	6,5400%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	298.333	10.306.667	10.605.000	0	0	0	0	0	0	6,0000%	6,0000%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	101.895	306.804	408.699	408.699	5.847.028	0	0	0	6.255.727	6,9504%	6,9504%	FIJA	5.800.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	5.346.480	5.346.480	0	0	0	0	0	0	6,8160%	6,8160%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	0	10.692.960	10.692.960	0	0	0	0	0	0	6,8160%	6,8160%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	0	1.005.014	1.005.014	15.799.107	0	0	0	0	15.799.107	7,3452%	7,3452%	VARIABLE	15.000.000,00
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	0	5.111.357	5.111.357	0	0	0	0	0	0	5,9724%	5,9724%	FIJA	4.900.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	VENCIMIENTO	5.104.540	0	5.104.540	0	0	0	0	0	0	6,2724%	6,2724%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	0	21.224.000	21.224.000	0	0	0	0	0	0	6,1200%	6,1200%	FIJA	20.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	0	10.586.433	10.586.433	0	0	0	0	0	0	5,7840%	5,7840%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (3)					**6.676.946**	**80.987.398**	**87.664.344**	**27.305.534**	**15.054.949**	**0**	**0**	**0**	**42.360.483**				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3)					**49.682.844**	**224.469.272**	**274.152.116**	**343.556.979**	**100.683.246**	**9.574.202**	**0**	**0**	**453.814.427**				

(*) Al 31 de diciembre de 2024, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants).

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

2. Las obligaciones por bonos destinados al 31 de diciembre de 2025, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF / USD
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	24.661.450	24.306.871	48.968.321	0	0	0	0	0	0	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	1.217.425	1.417.573	2.634.998	80.823.447	0	0	0	0	80.823.447	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	0	72.812.332	72.812.332	0	0	0	0	0	0	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	61.023.730	0	61.023.730	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	20.341.243	0	20.341.243	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	20.341.243	0	20.341.243	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	20.341.847	0	20.341.847	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BW	UF	SEMESTRAL	2.477.217	2.121.342	4.598.559	4.242.684	4.242.684	86.331.487	0	0	94.816.855	4,7000%	5,0854%	UF 2.100.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CG	UF	SEMESTRAL	59.222	2.710.361	2.769.583	2.710.361	61.024.861	0	0	0	63.735.222	4,4500%	4,5482%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Internacional	USD	SEMESTRAL	8.182.774	9.567.390	17.750.164	19.134.780	19.134.780	288.911.921	0	0	327.181.481	7,1250%	7,0000%	USD 300.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CJ	UF	SEMESTRAL	0	2.784.382	2.784.382	2.796.054	82.231.025	0	0	0	85.027.079	5,5500%	3,5190%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CM	UF	SEMESTRAL	1.893.268	2.038.521	3.931.789	4.077.042	4.077.042	4.077.042	120.757.405	0	132.988.531	3,5600%	3,4208%	UF 3.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CO	CLP	SEMESTRAL	0	2.142.832	2.142.832	2.209.852	38.955.363	0	0	0	41.165.215	6,1500%	5,8154%	CLP 38.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie CT	UF	SEMESTRAL	0	3.580.667	3.580.667	3.666.573	3.666.573	32.738.241	32.316.739	61.883.548	134.271.674	3,1900%	3,0764%	UF 3.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CO	CLP	SEMESTRAL	0	1.163.589	1.163.589	1.163.080	20.633.326	0	0	0	21.796.406	5,6900%	5,8154%	CLP 20.000.000
Total bono			**160.539.419**	**124.645.860**	**285.185.279**	**120.823.873**	**233.965.654**	**412.058.691**	**153.074.144**	**61.883.548**	**981.805.910**			

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

2. Las obligaciones por bonos destinados al 31 de diciembre de 2024, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF / USD
BONO CORPORATIVO - Serie AC	CLP	SEMESTRAL	9.142.121	0	9.142.121	0	0	0	0	0	0	5,1674%	5,3290%	CLP 53.400.000
BONO CORPORATIVO - Serie AH	UF	SEMESTRAL	0	12.982.756	12.982.756	0	0	0	0	0	0	2,6370%	2,3858%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AJ	UF	SEMESTRAL	5.865.768	5.809.706	11.675.474	0	0	0	0	0	0	1,7665%	1,7920%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AK	CLP	SEMESTRAL	0	18.970.913	18.970.913	0	0	0	0	0	0	4,9137%	4,8414%	CLP 55.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	24.250.247	23.020.367	47.270.614	47.323.095	0	0	0	0	47.323.095	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BA	UF	SEMESTRAL	78.312.336	0	78.312.336	0	0	0	0	0	0	3,9342%	3,8626%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	1.370.784	1.170.712	2.541.496	2.741.569	77.953.970	0	0	0	80.695.539	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	0	2.495.416	2.495.416	70.407.618	0	0	0	0	70.407.618	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	1.067.706	24.105.934	25.173.640	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 23.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	232.110	5.240.421	5.472.531	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 5.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	1.423.050	945.187	2.368.237	59.008.252	0	0	0	0	59.008.252	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	474.350	315.062	789.412	19.669.417	0	0	0	0	19.669.417	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	474.350	315.062	789.412	19.669.417	0	0	0	0	19.669.417	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	474.350	322.309	796.659	19.670.021	0	0	0	0	19.670.021	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BW	UF	SEMESTRAL	2.051.324	2.407.043	4.458.367	4.102.649	4.102.649	4.102.649	83.863.676	0	96.171.623	4,7000%	5,0854%	UF 2.100.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CG	UF	SEMESTRAL	0	2.680.097	2.680.097	2.620.902	2.620.902	59.072.449	0	0	64.314.253	4,4500%	4,5482%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Internacional	USD	SEMESTRAL	10.417.260	9.093.350	19.510.610	20.834.520	20.834.520	20.834.520	313.723.876	0	376.227.436	7,1250%	7,0000%	USD 300.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CJ	UF	SEMESTRAL	0	2.692.819	2.692.819	2.703.767	2.703.767	79.506.538	0	0	84.914.072	5,5500%	3,5190%	UF 2.000.000,00
Total bono			**135.555.756**	**112.567.154**	**248.122.910**	**268.751.227**	**108.215.808**	**163.516.156**	**397.587.552**	**0**	**938.070.743**			

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

3. Las obligaciones por efectos de comercio destinados al 31 de diciembre de 2025, expuesto al riesgo de liquidez no descontados, según lo indicado en Circular N°595 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), es el siguiente:

Identificación	Serie	N° Registro CMF	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$
ONCAJ-150126	14	163	CLP	VENCIMIENTO	10.000.000	0	10.000.000	0	0	0	0	0	0	4,86%	4,86%	10.000.000
ONCAJ-230126	15	163	CLP	VENCIMIENTO	10.000.000	0	10.000.000	0	0	0	0	0	0	4,86%	4,86%	10.000.000
ONCAJ-200226	16	163	CLP	VENCIMIENTO	10.000.000	0	10.000.000	0	0	0	0	0	0	4,88%	4,88%	10.000.000
ONCAJ-060326	17	163	CLP	VENCIMIENTO	10.000.000	0	10.000.000	0	0	0	0	0	0	4,86%	4,86%	10.000.000
ONCAJ-100426	18	163	CLP	VENCIMIENTO	0	10.000.000	10.000.000	0	0	0	0	0	0	4,85%	4,85%	10.000.000
ONCAJ-230426	19	163	CLP	VENCIMIENTO	0	10.000.000	10.000.000	0	0	0	0	0	0	4,87%	4,87%	10.000.000
ONCAJ-080526	20	163	CLP	VENCIMIENTO	0	10.000.000	10.000.000	0	0	0	0	0	0	4,87%	4,87%	10.000.000
Total efectos de comercio					**40.000.000**	**30.000.000**	**70.000.000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

a) **Otros Pasivos Financieros**

La composición del saldo contable de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes que devengan interés al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social **(1)**	CLP/USD	284.043.527	247.894.943
Deudas con bancos por boletas de garantías **(2)**	UF	15.216	38.727
Obligaciones por bonos **(3)**	CLP/UF/USD	254.743.204	218.808.529
Obligaciones por efectos de comercio **(4)**	CLP	69.342.100	0
Total corriente		**608.144.047**	**466.742.199**

No Corrientes:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Préstamos bancarios destinados para colocaciones de crédito social **(1)**	CLP/USD	522.839.853	411.860.746
Deudas con bancos por boletas de garantías **(2)**	UF	15.406	0
Obligaciones por bonos **(3)**	CLP/UF/USD	867.807.658	817.269.910
CCS pasivos derivados financieros	CLP/USD	29.140.996	0
Total no corriente		**1.419.803.913**	**1.229.130.656**

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2025

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	5.176.000	0	5.176.000	0	0	0	0	0	0	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	240.188	5.000.000	5.240.188	0	0	0	0	0	0	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	130.033	5.000.000	5.130.033	0	0	0	0	0	0	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (*)	CLP	SEMESTRAL	274.565	18.221.089	18.495.654	0	0	0	0	0	0	8,0600%	8,0600%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	CLP	SEMESTRAL	212.532	32.826.234	33.038.766	0	0	0	0	0	0	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	191.552	0	191.552	6.000.002	0	0	0	0	6.000.002	7,8720%	7,8720%	FIJA	6.000.002
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	15.458.850	0	15.458.850	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	15.000.000
0	EE.UU	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION(*)	CLP	SEMESTRAL	1.387.471	0	1.387.471	60.478.947	0	0	0	0	60.478.947	7,9900%	7,9900%	FIJA	60.534.320
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	162.711	0	162.711	0	9.187.500	0	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	162.711	9.187.500	9.350.211	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	162.711	0	162.711	9.187.500	0	0	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	998.130	7.500.000	8.498.130	0	0	0	0	0	0	8,1480%	8,1480%	FIJA	7.500.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	352.667	10.000.000	10.352.667	0	0	0	0	0	0	6,9000%	6,9000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	194.880	0	194.880	6.000.002	0	0	0	0	6.000.002	6,9600%	6,9600%	FIJA	6.000.002
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	ANUAL	137.445	3.500.000	3.637.445	0	0	0	0	0	0	7,4800%	7,4800%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	248.165	0	248.165	8.600.002	0	0	0	0	8.600.002	6,9720%	6,9720%	FIJA	8.600.002
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	17.916	0	17.916	5.800.000	0	0	0	0	5.800.000	6,9500%	6,9500%	FIJA	5.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.118.219	20.000.000	21.118.219	0	0	0	0	0	0	6,3696%	6,3696%	FIJA	20.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					**26.626.746**	**111.234.823**	**137.861.569**	**96.066.453**	**9.187.500**	**0**	**0**	**0**	**105.253.953**				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2025, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	175.336	0	175.336	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,2496%	6,2496%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	175.336	0	175.336	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,2496%	6,2496%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	175.336	0	175.336	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,2496%	6,2496%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	282.000	0	282.000	0	15.000.000	0	0	0	15.000.000	7,2000%	7,2000%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	90.240	0	90.240	0	4.800.000	0	0	0	4.800.000	7,2000%	7,2000%	FIJA	4.800.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	188.000	0	188.000	0	10.000.000	0	0	0	10.000.000	7,2000%	7,2000%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	140.000	10.000.000	10.140.000	0	0	0	0	0	0	6,0000%	6,0000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	94.419	6.840.000	6.934.419	0	0	0	0	0	0	5,9160%	5,9160%	FIJA	6.840.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	112.396	7.500.000	7.612.396	0	0	0	0	0	0	6,5000%	6,5000%	FIJA	7.500.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	112.396	7.500.000	7.612.396	0	0	0	0	0	0	6,5000%	6,5000%	FIJA	7.500.000
0	URUGUAY	HSBC BANK URUGUAY S.A.	USD	SEMESTRAL	89.424	0	89.424	0	13.617.278	0	0	0	13.617.278	5,3937%	5,3937%	VARIABLE	15.000.000,00
69.508.950-3	CHILE	CORPORACIÓN ANDINA DE FOMENTO	USD	SEMESTRAL	80.371	0	80.371	15.066.033	30.252.367	30.252.367	15.127.854	0	90.698.621	5,2856%	5,2856%	VARIABLE	100.000.000,00
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	255.000	0	255.000	15.000.000	0	0	0	0	15.000.000	6,1200%	6,1200%	FIJA	15.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	SEMESTRAL	166.056	0	166.056	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,1000%	6,1000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	160.393	0	160.393	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	5,8920%	5,8920%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	161.392	0	161.392	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	5,4300%	5,4300%	FIJA	10.000.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	SEMESTRAL	77.783	0	77.783	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	5,6004%	5,6004%	FIJA	5.000.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	SEMESTRAL	77.783	0	77.783	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	5,6004%	5,6004%	FIJA	5.000.000
Total Préstamos con bancos (2)					**2.613.661**	**31.840.000**	**34.453.661**	**100.066.033**	**73.669.645**	**30.252.367**	**15.127.854**	**0**	**219.115.899**				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2025, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	SEMESTRAL	159.030	0	159.030	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,1560%	6,1560%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	SEMESTRAL	162.440	0	162.440	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,2880%	6,2880%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	SEMESTRAL	159.960	0	159.960	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,1920%	6,1920%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	70.500	5.000.000	5.070.500	0	0	0	0	0	0	5,6400%	5,6400%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	141.000	10.000.000	10.141.000	0	0	0	0	0	0	5,6400%	5,6400%	FIJA	10.000.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	VENCIMIENTO	38.607	5.000.000	5.038.607	0	0	0	0	0	0	5,4504%	5,4504%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK CHILE	CLP	VENCIMIENTO	132.567	0	132.567	20.000.000	0	0	0	0	20.000.000	5,8200%	5,8200%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	56.747	10.000.000	10.056.747	0	0	0	0	0	0	5,3760%	5,3760%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	580.555	0	580.555	0	108.470.001	0	0	0	108.470.001	5,5297%	5,5297%	VARIABLE	122.000.000,00
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	47.120	10.000.000	10.047.120	0	0	0	0	0	0	5,4720%	5,4720%	FIJA	10.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	37.337	10.000.000	10.037.337	0	0	0	0	0	0	5,8440%	5,8440%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	VENCIMIENTO	13.626	10.000.000	10.013.626	0	0	0	0	0	0	5,4504%	5,4504%	FIJA	10.000.000
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	5.007.225	0	5.007.225	0	0	0	0	0	0	5,7800%	5,7800%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	22.307	10.000.000	10.022.307	0	0	0	0	0	0	5,7360%	5,7360%	FIJA	10.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CHILE	CLP	SEMESTRAL	22.596	0	22.596	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	5,8104%	5,8104%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	13.299	10.000.000	10.013.299	0	0	0	0	0	0	5,3196%	5,3196%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	13.299	10.000.000	10.013.299	0	0	0	0	0	0	5,3196%	5,3196%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	SEMESTRAL	43.272	0	43.272	15.000.000	15.000.000	0	0	0	30.000.000	5,7696%	5,7696%	FIJA	30.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	6.810	15.000.000	15.006.810	0	0	0	0	0	0	5,4480%	5,4480%	FIJA	15.000.000
Total Préstamos con bancos (3)					**6.728.297**	**105.000.000**	**111.728.297**	**75.000.000**	**123.470.001**	**0**	**0**	**0**	**198.470.001**				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3)					**35.968.704**	**248.074.823**	**284.043.527**	**271.132.486**	**206.327.146**	**30.252.367**	**15.127.854**	**0**	**522.839.853**				

(*) Al 31 de diciembre de 2025, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants)

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2024

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	194.513	5.000.000	5.194.513	0	0	0	0	0	0	10,5300%	10,5300%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	5.946.953	0	5.946.953	0	0	0	0	0	0	9,7680%	9,7680%	FIJA	5.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	7.047.629	0	7.047.629	0	0	0	0	0	0	10,6500%	10,6500%	FIJA	7.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	266.667	0	266.667	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	9,6000%	9,6000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	128.000	0	128.000	4.800.000	0	0	0	0	4.800.000	9,6000%	9,6000%	FIJA	4.800.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	23.183.936	0	23.183.936	0	0	0	0	0	0	8,8992%	8,8992%	FIJA	20.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	750.167	0	750.167	4.000.000	0	0	0	0	4.000.000	10,5000%	10,5000%	FIJA	4.000.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	ANUAL	240.188	0	240.188	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	9,1500%	9,1500%	FIJA	5.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.435.200	0	1.435.200	12.000.000	0	0	0	0	12.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	12.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.196.000	0	1.196.000	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.180.544	10.000.000	11.180.544	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.180.544	10.000.000	11.180.544	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.180.544	10.000.000	11.180.544	0	0	0	0	0	0	7,6992%	7,6992%	FIJA	10.000.000
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	CLP	VENCIMIENTO	1.196.000	0	1.196.000	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,8000%	7,8000%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	45.971	5.500.000	5.545.971	0	0	0	0	0	0	8,8500%	8,8500%	FIJA	5.500.000
97.011.000-3	CHILE	BANCO INTERNACIONAL	CLP	VENCIMIENTO	128.650	0	128.650	5.000.000	0	0	0	0	5.000.000	9,9600%	9,9600%	FIJA	5.000.000
0	EE.UU	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (*)	CLP	SEMESTRAL	540.810	17.872.178	18.412.988	18.221.087	0	0	0	0	18.221.087	8,0604%	8,0604%	FIJA	37.162.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	CLP	SEMESTRAL	0	0	0	32.731.452	0	0	0	0	32.731.452	8,9100%	8,9100%	FIJA	33.000.000
Total Préstamos con bancos (1)					**45.842.316**	**58.372.178**	**104.214.494**	**111.752.539**	**0**	**0**	**0**	**0**	**111.752.539**				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	0	0	0	105.292.955	0	0	0	0	105.292.955	7,3452%	7,3452%	VARIABLE	107.000.000,00
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	191.552	0	191.552	0	6.000.002	0	0	0	6.000.002	7,8720%	7,8720%	FIJA	6.000.002
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	SEMESTRAL	458.850	0	458.850	15.000.000	0	0	0	0	15.000.000	8,2800%	8,2800%	FIJA	15.000.000
0	EE.UU	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION(*)	CLP	SEMESTRAL	1.387.472	0	1.387.472	0	60.146.706	0	0	0	60.146.706	7,9896%	7,9896%	FIJA	60.534.320
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	664.473	10.000.000	10.664.473	0	0	0	0	0	0	8,3640%	8,3640%	FIJA	10.000.000
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	644.025	10.000.000	10.644.025	0	0	0	0	0	0	8,3100%	8,3100%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	162.711	0	162.711	0	0	9.187.500	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	162.711	0	162.711	9.187.500	0	0	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	162.711	9.187.500	9.350.211	0	0	0	0	0	0	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	162.711	0	162.711	0	9.187.500	0	0	0	9.187.500	8,2800%	8,2800%	FIJA	9.187.500
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	860.200	15.000.000	15.860.200	0	0	0	0	0	0	8,1600%	8,1600%	FIJA	15.000.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	378.543	0	378.543	7.500.000	0	0	0	0	7.500.000	8,1480%	8,1480%	FIJA	7.500.000
97.006.000-6	CHILE	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CLP	VENCIMIENTO	370.738	7.500.000	7.870.738	0	0	0	0	0	0	7,9800%	7,9800%	FIJA	7.500.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	352.667	0	352.667	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	6,9000%	6,9000%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	VENCIMIENTO	194.880	0	194.880	0	6.000.002	0	0	0	6.000.002	6,9600%	6,9600%	FIJA	6.000.002
99.500.410-0	CHILE	BANCO CONSORCIO	CLP	VENCIMIENTO	267.618	3.500.000	3.767.618	3.500.000	0	0	0	0	3.500.000	7,4796%	7,4796%	FIJA	7.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	285.693	0	285.693	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,3464%	7,3464%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	282.193	0	282.193	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,2564%	7,2564%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (2)					6.989.748	55.187.500	62.177.248	170.480.455	81.334.210	9.187.500	0	0	261.002.165				

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

1. Préstamos bancarios destinados para crédito social al 31 de diciembre de 2024, continuación

Rut	País	Institución	Tipo moneda	Interés	Pasivo corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Tipo de tasa	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente				
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$				M$ / USD
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE	CLP	VENCIMIENTO	283.360	0	283.360	10.000.000	0	0	0	0	10.000.000	7,2840%	7,2840%	FIJA	10.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	248.165	0	248.165	0	8.600.002	0	0	0	8.600.002	6,9720%	6,9720%	FIJA	8.600.002
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	365.150	15.000.000	15.365.150	0	0	0	0	0	0	6,5400%	6,5400%	FIJA	15.000.000
97.053.000-2	CHILE	BANCO SECURITY	CLP	SEMESTRAL	161.667	10.000.000	10.161.667	0	0	0	0	0	0	6,0000%	6,0000%	FIJA	10.000.000
76.362.099-9	CHILE	BANCO BTG PACTUAL CHILE	CLP	TRIMESTRAL	17.916	0	17.916	0	5.800.000	0	0	0	5.800.000	6,9504%	6,9504%	FIJA	5.800.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	87.093	5.000.000	5.087.093	0	0	0	0	0	0	6,8160%	6,8160%	FIJA	5.000.000
97.004.000-5	CHILE	BANCO DE CHILE	CLP	VENCIMIENTO	174.187	10.000.000	10.174.187	0	0	0	0	0	0	6,8160%	6,8160%	FIJA	10.000.000
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER CHILE (*)	USD	SEMESTRAL	0	0	0	14.706.040	0	0	0	0	14.706.040	7,3452%	7,3452%	VARIABLE	15.000.000,00
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	62.594	4.900.000	4.962.594	0	0	0	0	0	0	5,9724%	5,9724%	FIJA	4.900.000
97.080.000-K	CHILE	BANCO BICE	CLP	VENCIMIENTO	5.066.209	0	5.066.209	0	0	0	0	0	0	6,2724%	6,2724%	FIJA	5.000.000
97.018.000-1	CHILE	BANCO SCOTIABANK	CLP	VENCIMIENTO	122.400	20.000.000	20.122.400	0	0	0	0	0	0	6,1200%	6,1200%	FIJA	20.000.000
97.023.000-9	CHILE	BANCO ITAU CORPBANCA	CLP	VENCIMIENTO	14.460	10.000.000	10.014.460	0	0	0	0	0	0	5,7840%	5,7840%	FIJA	10.000.000
Total Préstamos con bancos (3)					**6.603.201**	**74.900.000**	**81.503.201**	**24.706.040**	**14.400.002**	**0**	**0**	**0**	**39.106.042**				
Total Préstamos con bancos (1 + 2 + 3)					**59.435.265**	**188.459.678**	**247.894.943**	**306.939.034**	**95.734.212**	**9.187.500**	**0**	**0**	**411.860.746**				

(*) Al 31 de diciembre de 2024, los préstamos bancarios se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants)

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

2. Deudas con bancos por boletas de garantías al 31 de diciembre de 2025

Rut	País	Institución	Tipo de moneda	Amortización	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	15.216	15.216	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	383,00
97.036.000-K	CHILE	BANCO SANTANDER	UF	FINAL	0	0	0	15.406	0	0	0	0	15.406	N/A	N/A	387,79
Total préstamos por boletas de garantía					**0**	**15.216**	**15.216**	**15.406**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15.406**			

Deudas bancarias por boletas de garantías al 31 de diciembre de 2025, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants).

2. Deudas con bancos por boletas de garantías al 31 de diciembre de 2024

Rut	País	Institución	Tipo de moneda	Amortización	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Capital inicial
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	14.698	14.698	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	383,00
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	9.131	9.131	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	237,67
97.030.000-7	CHILE	BANCO ESTADO	UF	FINAL	0	14.898	14.898	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	387,79
Total Préstamos por boletas de garantía					**0**	**38.727**	**38.727**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			

Deudas bancarias por boletas de garantías al 31 de diciembre de 2024, no se encuentran afectos a los resguardos y restricciones financieras (covenants).

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

3. Obligaciones por Bonos

Resumen bonos vigentes al 31 de diciembre de 2025

Número y fecha de inscripción	Serie	Nemotécnico	Tasa Carátula	Plazo en años	Fecha de colocación	Fecha emisión nominal	Fecha de vencimiento	Moneda	Deuda Vigente USD	Deuda Vigente UF	Deuda Vigente M$
Nº 899 de 28-06-2018	AN	BCAJAN1219	0,50%	7	24-12-2019	30-09-2019	30-09-2026	UF	0,00	1.250.000,00	0
Nº 1.027 de 19-06-2020	BF	BCAJBF0322	3,60%	5	07-04-2022	10-03-2022	10-03-2027	UF	0,00	2.000.000,00	0
N° 1.027 de 19-06-2020	BG	BCAJBG0522	3,80%	4	07-07-2022	15-05-2022	15-05-2026	UF	0,00	1.800.000,00	0
N° 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	04-05-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	1.500.000,00	0
N° 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	15-05-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	500.000,00	0
N° 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	18-05-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	500.000,00	0
N° 1.108 de 14-07-2022	BR	BCAJBR0123	5,00%	3	29-06-2023	15-01-2023	15-01-2026	UF	0,00	500.000,00	0
N° 1.108 de 14-07-2022	BW	BCAJBW0324	5,15%	5	04-04-2024	01-03-2024	01-03-2029	UF	0,00	2.100.000,00	0
N° 1.167 de 13-02-2024	CG	BCAJCG0424	4,60%	4	18-06-2024	22-04-2024	22-04-2028	UF	0,00	1.500.000,00	0
Bono Internacional	0	0	7,00%	5	30-07-2024	30-07-2024	30-07-2029	USD	300.000.000,00	0,00	0
N° 1.167 de 13-02-2024	CJ	BCAJCJ1024	3,52%	4	23-10-2024	15-10-2024	15-10-2028	UF	0,00	2.000.000,00	0
N° 1.167 de 13-02-2024	CM	BCAJCM0325	3,45%	5	19-03-2025	10-03-2025	10-03-2030	UF	0,00	3.000.000,00	0
N° 1.167 de 13-02-2024	CO	BCAJCO0625	5,90%	3	18-07-2025	15-06-2025	15-06-2028	CLP	0,00	0,00	38.000.000
N° 1.227 de 22-07-2025	CT	BCAJCT1025	3,08%	7	07-10-2025	01-10-2025	01-10-2032	UF	0,00	3.000.000,00	0
N° 1.167 de 13-02-2024	CO	BCAJCO0625	5,90%	3	10-11-2025	15-06-2025	15-06-2028	CLP	0,00	0,00	20.000.000

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

3. Obligaciones por Bonos, Continuación

El detalle de las obligaciones con el público al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF / USD
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	24.600.139	24.244.871	48.845.010	0	0	0	0	0	0	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	674.022	0	674.022	79.405.874	0	0	0	0	79.405.874	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	317.030	71.493.251	71.810.281	0	0	0	0	0	0	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	60.909.270	0	60.909.270	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	20.303.090	0	20.303.090	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	20.303.090	0	20.303.090	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	20.303.694	0	20.303.694	0	0	0	0	0	0	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BW	UF	SEMESTRAL	1.770.103	0	1.770.103	0	0	84.210.145	0	0	84.210.145	4,7000%	5,0854%	UF 2.100.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CG	UF	SEMESTRAL	578.708	0	578.708	0	59.669.681	0	0	0	59.669.681	4,4500%	4,5482%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Internacional	USD	SEMESTRAL	6.641.360	0	6.641.360	0	0	269.777.141	0	0	269.777.141	7,1250%	7,0000%	USD 300.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CJ	UF	SEMESTRAL	578.606	0	578.606	0	79.434.971	0	0	0	79.434.971	3,5500%	3,5190%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CM	UF	SEMESTRAL	1.111.835	0	1.111.835	0	0	0	118.718.884	0	118.718.884	3,5600%	3,4208%	UF 3.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CO	CLP	SEMESTRAL	31.196	0	31.196	0	37.850.437	0	0	0	37.850.437	6,1500%	5,8154%	CLP 38.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie CT	UF	SEMESTRAL	830.737	0	830.737	0	0	29.300.829	29.795.970	59.591.940	118.688.739	3,1900%	3,0764%	UF 3.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CO	CLP	SEMESTRAL	52.202	0	52.202	0	20.051.786	0	0	0	20.051.786	5,6900%	5,8154%	CLP 20.000.000
Total bono			**159.005.082**	**95.738.122**	**254.743.204**	**79.405.874**	**197.006.875**	**383.288.115**	**148.514.854**	**59.591.940**	**867.807.658**			

Al 31 de diciembre de 2025, las obligaciones por bonos se encuentran afectas a los resguardos y restricciones financieras (covenants). (ver nota 38).

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

3. Obligaciones por Bonos, Continuación

El detalle de las obligaciones con el público al 31 de diciembre de 2024 es el siguiente:

Institución / Serie	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
			1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
			M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$ / UF / USD
BONO CORPORATIVO - Serie AC	CLP	SEMESTRAL	9.136.852	0	9.136.852	0	0	0	0	0	0	5,1674%	5,3290%	CLP 53.400.000
BONO CORPORATIVO - Serie AH	UF	SEMESTRAL	72.984	12.829.998	12.902.982	0	0	0	0	0	0	2,6370%	2,3858%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AJ	UF	SEMESTRAL	5.837.657	5.758.074	11.595.731	0	0	0	0	0	0	1,7665%	1,7920%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie AK	CLP	SEMESTRAL	39.448	18.305.221	18.344.669	0	0	0	0	0	0	4,9137%	4,8414%	CLP 55.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie AN	UF	SEMESTRAL	24.131.672	22.840.505	46.972.177	47.143.233	0	0	0	0	47.143.233	2,4420%	0,4994%	UF 2.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BA	UF	SEMESTRAL	78.238.142	0	78.238.142	0	0	0	0	0	0	3,9342%	3,8626%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BF	UF	SEMESTRAL	645.245	0	645.245	0	76.583.186	0	0	0	76.583.186	3,8567%	3,5682%	UF 2.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BG	UF	SEMESTRAL	224.828	0	224.828	69.106.007	0	0	0	0	69.106.007	3,8210%	3,7646%	UF 1.800.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	628.760	23.038.228	23.666.988	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 23.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BP	CLP	SEMESTRAL	136.687	5.008.311	5.144.998	0	0	0	0	0	0	9,5000%	9,2844%	CLP 5.000.000
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	834.506	0	834.506	57.585.202	0	0	0	0	57.585.202	6,0000%	4,9390%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	278.168	0	278.168	19.195.067	0	0	0	0	19.195.067	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	278.168	0	278.168	19.195.067	0	0	0	0	19.195.067	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BR	UF	SEMESTRAL	285.415	0	285.415	19.195.671	0	0	0	0	19.195.671	6,0000%	4,9390%	UF 500.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie BW	UF	SEMESTRAL	1.723.269	0	1.723.269	0	0	0	81.812.352	0	81.812.352	4,7000%	5,0854%	UF 2.100.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CG	UF	SEMESTRAL	561.535	0	561.535	0	0	57.761.998	0	0	57.761.998	4,4500%	4,5482%	UF 1.500.000,00
BONO CORPORATIVO - Internacional	USD	SEMESTRAL	7.415.009	0	7.415.009	0	0	0	292.889.356	0	292.889.356	7,1250%	7,0000%	USD 300.000.000,00
BONO CORPORATIVO - Serie CJ	UF	SEMESTRAL	559.847	0	559.847	0	0	76.802.771	0	0	76.802.771	3,5500%	3,5190%	UF 2.000.000,00
Total bono			**131.028.192**	**87.780.337**	**218.808.529**	**231.420.247**	**76.583.186**	**134.564.769**	**374.701.708**	**0**	**817.269.910**			

Al 31 de diciembre de 2024, las obligaciones por bonos se encuentran afectas a los resguardos y restricciones financieras (covenants). (ver nota 38).

Nota 17 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, continuación

4. Obligaciones por efectos de comercio

El detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2025 es el siguiente:

Identificación	Serie	N° Registro CMF	Tipo de moneda	Interés	Pasivo Corriente			Pasivo no corriente						Tasa efectiva pactada anual	Tasa nominal pactada anual	Valor colocado
					1 a 3 meses	4 a 12 meses	Total corriente	1 a 2 años	2 a 3 años	3 a 4 años	4 a 5 años	Más de 5 años	Total no corriente			
					M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$			M$
ONCAJ-150126	14	163	CLP	VENCIMIENTO	9.980.059	0	9.980.059	0	0	0	0	0	0	4,86%	4,86%	10.000.000
ONCAJ-230126	15	163	CLP	VENCIMIENTO	9.969.429	0	9.969.429	0	0	0	0	0	0	4,86%	4,86%	10.000.000
ONCAJ-200226	16	163	CLP	VENCIMIENTO	9.931.800	0	9.931.800	0	0	0	0	0	0	4,88%	4,88%	10.000.000
ONCAJ-060326	17	163	CLP	VENCIMIENTO	9.913.500	0	9.913.500	0	0	0	0	0	0	4,86%	4,86%	10.000.000
ONCAJ-100426	18	163	CLP	VENCIMIENTO	0	9.867.598	9.867.598	0	0	0	0	0	0	4,85%	4,85%	10.000.000
ONCAJ-230426	19	163	CLP	VENCIMIENTO	0	9.849.697	9.849.697	0	0	0	0	0	0	4,87%	4,87%	10.000.000
ONCAJ-080526	20	163	CLP	VENCIMIENTO	0	9.830.017	9.830.017	0	0	0	0	0	0	4,87%	4,87%	10.000.000
Total efectos de comercio					**39.794.788**	**29.547.312**	**69.342.100**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			

Al 31 de diciembre de 2025, las obligaciones por efectos de comercio se encuentran afectas a los resguardos y restricciones financieras (covenants). (ver nota 38).

Nota 18 - Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)

El detalle de las colocaciones de crédito social no corrientes y otras cuentas por cobrar asociadas a las colocaciones de crédito al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es el siguiente:

Trabajadores	31-12-2025		
	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Consumo	1.652.128.700	(56.573.511)	1.595.555.189
Microempresarios	6.118	(73)	6.045
Fines Educacionales	489.386	(30.542)	458.844
Mutuos Hipotecarios Endosables	18.245.553	(905.248)	17.340.305
Mutuos Hipotecarios No Endosables	257.454	(13.772)	243.682
Sub-Total (1)	**1.671.127.211**	**(57.523.146)**	**1.613.604.065**
Pensionados	**Monto Nominal**	**Provisión por deterioro**	**Saldo**
	M$	M$	M$
Consumo	120.711.645	(981.877)	119.729.768
Microempresarios	0	0	0
Fines Educacionales	16.128	(67)	16.061
Mutuos Hipotecarios Endosables	132.179	(1.745)	130.434
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	**120.859.952**	**(983.689)**	**119.876.263**
Total (1) + (2)	**1.791.987.163**	**(58.506.835)**	**1.733.480.328**

Trabajadores	31-12-2024		
	Monto Nominal	Provisión por deterioro	Saldo
	M$	M$	M$
Consumo	1.368.261.977	(26.613.935)	1.341.648.042
Microempresarios	6.318	(46)	6.272
Fines Educacionales	686.303	(9.430)	676.873
Mutuos Hipotecarios Endosables	19.526.699	(986.836)	18.539.863
Mutuos Hipotecarios No Endosables	283.313	(1.242)	282.071
Sub-Total (1)	**1.388.764.610**	**(27.611.489)**	**1.361.153.121**
Pensionados	**Monto Nominal**	**Provisión por deterioro**	**Saldo**
	M$	M$	M$
Consumo	110.368.453	(170.503)	110.197.950
Microempresarios	0	0	0
Fines Educacionales	24.505	(95)	24.410
Mutuos Hipotecarios Endosables	0	0	0
Mutuos Hipotecarios No Endosables	0	0	0
Sub-Total (2)	**110.392.958**	**(170.598)**	**110.222.360**
TOTAL (1) + (2)	**1.499.157.568**	**(27.782.087)**	**1.471.375.481**

Al 31 de diciembre de 2025, las colocaciones castigadas ascienden a M$139.463.577 correspondientes a una cantidad de 87.511.

Nota 19 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Caja Los Andes mantiene cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar que se detallan a continuación:

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Beneficios por pagar			
Fondo de prestaciones complementarias	CLP	6.201.679	5.246.083
Fondos de bienestar administrados	CLP	23.621	42.635
Fondos de pensionados	CLP	5.566.246	5.405.257
Obligaciones con terceros			
Proveedores	CLP	33.477.069	33.855.168
Obligaciones con terceros	CLP	44.115.146	51.455.870
Obligaciones con terceros crédito social	CLP	12.110.176	14.423.705
Devoluciones caducadas crédito social	CLP	527.710	527.710
Cobros en exceso de crédito social (i + ii + iii)	CLP	1.182.824	1.209.568
Primas por pagar por conceptos seguros generales	CLP	5.064.877	5.106.662
Obligaciones por concepto de provisión de fondos TAPP	CLP	50.413.850	35.084.621
Cuentas por pagar prestadores TAPP	CLP	1.670.227	1.105.205
Cuentas por pagar fondos nacionales			
Excedente por pagar Fondo común de subsidios de cesantía	CLP	0	5
Excedente por pagar SIL	CLP	40.232.817	21.319.795
Aportes previsionales por pagar de subsidios maternales	CLP	2.105.080	1.958.479
Aportes previsionales SIL por pagar	CLP	11.412.891	14.300.138
Retenciones			
Impuesto único retenido a los trabajadores	CLP	2.722.008	2.576.792
Impuesto retenido sobre honorarios	CLP	19.530	23.384
Otras obligaciones por pagar			
Saldos a favor de empleador por asignaciones familiares	CLP	4.498	4.969
Otros	CLP	5	6.365
Total		**216.850.254**	**193.652.411**

i) Pagos en excesos publicados

31-12-2025	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
I Trimestre	567.137	8.336.318	(8.377.933)	**525.522**
II Trimestre	525.522	8.860.065	(8.690.680)	**694.907**
III Trimestre	694.907	9.807.436	(9.929.600)	**572.743**
IV Trimestre	572.743	10.394.380	(10.401.998)	**565.125**

ii) Pagos en excesos retirados

31-12-2025	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
I Trimestre	505.765	25.390	(3.013)	**528.142**
II Trimestre	528.142	10.919	(2.121)	**536.940**
III Trimestre	536.940	14.868	(7.469)	**544.339**
IV Trimestre	544.339	62.393	(101.148)	**505.584**

Nota 19 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, continuación

iii) pagos en excesos generados

31-12-2025	Saldo inicial	Incrementos	Disminuciones	Total
I Trimestre	136.667	4.614.605	(4.707.991)	**43.281**
II Trimestre	43.281	5.431.828	(5.425.961)	**49.148**
III Trimestre	49.148	6.183.784	(6.154.395)	**78.537**
IV Trimestre	78.537	6.062.782	(6.029.204)	**112.115**

Nota 20 - Estado de cambio en el patrimonio consolidado

Constitución del patrimonio

El Patrimonio está constituido por los recursos netos de Caja Los Andes formados a través del tiempo, conforme a lo dispuesto en el Artículo Nº 29 de la Ley N°18.833, norma legal que establece los estatutos para las Cajas de Compensación.

En el Artículo Nº 29 de la mencionada ley, se establece que las Cajas de Compensación constituirán un Fondo, que se denominará Fondo Social, y que se formará con los siguientes recursos: comisiones, reajustes e intereses de los capitales dados en préstamos, rentas de inversiones, multas e intereses penales, productos de venta de bienes y servicios, donaciones, herencias, legados y demás recursos que establezca la ley.

El Artículo Nº30 señala que los recursos del Fondo Social se destinarán a financiar los regímenes de prestaciones de crédito social y de prestaciones adicionales, a adquirir bienes para el funcionamiento de la Caja de Compensación y al financiamiento de los gastos administrativos de ésta.

El Artículo Nº31 establece que las Cajas de Compensación podrán invertir los recursos del Fondo Social, los provenientes de la administración de prestaciones complementarias y las disponibilidades de caja sólo en los instrumentos financieros señalados en las letras a), b), c) y d) del artículo Nº 45 del decreto ley Nº3.500 de 1980 y en aquellos que determine el Consejo Monetario a proposición del Ministerio del Trabajo y Previsión Social.

Nota 20 - Estado de cambio en el patrimonio consolidado, continuación

a) **Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora**

El patrimonio de Caja Los Andes se distribuye, para los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, de acuerdo a lo siguiente:

Concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Fondo Social	CLP	898.139.112	862.332.086
Ganancias (pérdidas) acumuladas	CLP	112.317.276	35.807.026
Otras reservas	CLP	26.403.797	57.565.245
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**1.036.860.185**	**955.704.357**

b) **Ganancias (pérdidas) acumuladas**

Concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Saldo inicial	CLP	35.807.026	25.114.522
Capitalización de ganancias ejercicio anterior	CLP	(35.807.026)	(25.114.522)
Implementación modelo propio deterioro de crédito	CLP	0	(14.477.012)
Ganancias (pérdidas) del ejercicio	CLP	112.317.276	50.284.038
Saldo final		**112.317.276**	**35.807.026**

c) **Otras reservas**

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, existen las siguientes variaciones correspondientes a otras reservas:

Concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Saldo inicial	57.565.245	42.359.349
Aumento (disminución) otras reservas (*)	(31.161.448)	15.205.896
Saldo final	**26.403.797**	**57.565.245**

(*) Variación otras reservas	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Mark to market derivados	(31.161.448)	15.205.896
Saldo	**(31.161.448)**	**15.205.896**

d) **Participaciones no controladoras**

Al 31 de diciembre de 2025, Caja Los Andes no presenta participaciones no controladoras en otras sociedades.

Nota 21 - Otros pasivos no financieros

La composición de este rubro es la siguiente:

a) Corrientes

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Ingresos anticipados uso centros vacacionales	CLP	491.845	516.322
Anticipo bienes siniestrados	CLP	736.839	598.617
Otros ingresos anticipados	CLP	62.416	74.349
Total Corriente		**1.291.100**	**1.189.288**

b) No corrientes

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja Los Andes no presenta saldos por concepto de otros pasivos no financieros no corrientes.

Nota 22 - Otras provisiones

Caja Los Andes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no presenta saldos por concepto de otras provisiones.

Nota 23 - Provisiones por beneficios a los empleados

La composición de este rubro es la siguiente:

Corrientes

Descripción del concepto	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Provisión participación del ejercicio del personal (*)	CLP	15.379.616	14.401.005
Provisión vacaciones del personal	CLP	4.318.742	4.712.393
Total corriente		**19.698.358**	**19.113.398**

(*)Provisión sobre el bono anual de productividad, que se cancela un 70% en diciembre y se reliquida en marzo de cada período, según convenio colectivo.

Los movimientos son los siguientes:

i) Provisión participación

Provisión participación del ejercicio del personal	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Saldo Inicio	CLP	14.401.005	7.840.000
Provisiones del período	CLP	15.379.616	14.401.005
Aplicación de provisiones	CLP	(14.401.005)	(7.840.000)
Saldo final		**15.379.616**	**14.401.005**

ii) Provisión vacaciones del personal

Provisión vacaciones del personal	Moneda	31-12-2025	31-12-2024
		M$	M$
Saldo Inicio	CLP	4.712.393	4.462.974
Provisiones del período	CLP	3.315.146	3.105.702
Aplicación de provisiones	CLP	(3.708.797)	(2.856.283)
Saldo final		**4.318.742**	**4.712.393**

iii) Indemnización por años de servicio del personal:

Caja Los Andes no efectúa provisión para indemnización por años de servicio del personal, en razón de lo dispuesto en el Nº9 del Art. 26 de la Ley N°18.833, el cual prohíbe a las Cajas de Compensación convenir con sus trabajadores este tipo de beneficios.

Nota 24 - Ingresos por intereses y reajustes

Los ingresos por intereses y reajustes registrados por Caja Los Andes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan de acuerdo al siguiente cuadro:

Descripción del concepto	Intereses	Reajustes	31-12-2025
	M$	M$	M$
Consumo	572.905.869	76.881	572.982.750
Microempresarios	1.556	304	1.860
Educacionales	43.821	107	43.928
Mutuos hipotecarios endosables	1.083.004	683.972	1.766.976
Mutuos hipotecarios no endosables	19.558	10.247	29.805
Total	**574.053.808**	**771.511**	**574.825.319**

Descripción del concepto	Intereses	Reajustes	31-12-2024
	M$	M$	M$
Consumo	473.302.570	117.327	473.419.897
Microempresarios	1.260	0	1.260
Educacionales	62.951	0	62.951
Mutuos hipotecarios endosables	1.123.385	911.273	2.034.658
Mutuos hipotecarios no endosables	21.552	14.364	35.916
Total	**474.511.718**	**1.042.964**	**475.554.682**

Nota 25 - Ingresos de actividades ordinarias

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 está compuesto por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Comisiones por administración de fondos		
Administración asignación familiar	517.859	548.758
Administración subsidio de cesantía	58.452	57.028
Administración subsidio por incapacidad laboral	817.939	841.957
Intereses, reajustes y multas		
Intereses y multas por atraso en pago de cotizaciones previsionales	4.314.130	4.140.129
Otros ingresos del sistema de crédito social		
Comisiones por prepago de créditos sociales	8.994.923	6.430.021
Reembolso gastos de cobranza crédito social	1.538.247	1.244.480
Otros ingresos Caja Los Andes		
Aportes de independientes y pensionados	16.367.088	15.279.213
Comisiones por seguros de desgravamen	9.297.072	6.699.096
Comisiones por seguros	18.689.687	13.530.067
Ingresos Filiales		
Ingresos por servicio de alojamiento CLA Turismo SpA	14.678.192	13.910.895
Otros ingresos	4.147.411	2.174.980
Total	**79.421.000**	**64.856.624**

Nota 26 - Gastos por intereses y reajustes

Los gastos por intereses y reajustes registrados por Caja Los Andes al 31 de diciembre de 2025 y 2024, se detallan de acuerdo al siguiente detalle:

Concepto	Intereses	Reajustes	31-12-2025
	M$	M$	M$
Créditos bancarios	53.415.699	(12.899.280)	40.516.419
Bonos	54.260.180	(1.669.792)	52.590.388
Efectos de comercio	2.277.412	0	2.277.412
Cross Currency Swaps	26.284.115	14.725.284	41.009.399
Total	**136.237.406**	**156.212**	**136.393.618**

Concepto	Intereses	Reajustes	31-12-2024
	M$	M$	M$
Créditos bancarios	68.406.611	12.595.160	81.001.771
Bonos	37.519.798	36.111.670	73.631.468
Cross Currency Swaps	19.788.871	(49.755.440)	(29.966.569)
Total	**125.715.280**	**(1.048.610)**	**124.666.670**

Nota 27 - Otros ingresos

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es la siguiente:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Ingresos por prestaciones adicionales	115.758	127.782
Ingresos por prestaciones complementarias	1.036.690	1.019.582
Comisiones por mantención de cuentas de ahorro	1.065.648	1.205.233
Ingresos por seguros	2.743.370	4.850.982
Ingresos por prestación de servicios	858.628	1.118.975
Otros ingresos	497.895	902.033
Arriendos percibidos	486.467	823.396
Total	**6.804.456**	**10.047.983**

Nota 28 - Deterioro por riesgo de crédito

En base a la aplicación del modelo descrito en la Nota 2) 2.2 se han efectuados los siguientes cargos a resultados:

Tipo de préstamo	Generada en el ejercicio M$	Reversas en el ejercicio M$	31-12-2025
			M$
Consumo	142.330.688	(24.457.257)	117.873.431
Microempresarios	519	(2.956)	(2.437)
Fines educacionales	18.411	(57.142)	(38.731)
Mutuos hipotecarios endosables	159.009	(182.181)	(23.172)
Mutuos hipotecarios no endosables	6.158	(228)	5.930
Total	**142.514.785**	**(24.699.764)**	**117.815.021**

Nota 28 - Deterioro por riesgo de crédito, continuación

Tipo de préstamo	Generada en el ejercicio M$	Reversas en el ejercicio M$	31-12-2024
			M$
Consumo	174.674.472	(81.287.917)	93.386.555
Microempresarios	5.296	(141)	5.155
Fines educacionales	58.615	(13.633)	44.982
Mutuos hipotecarios endosables	0	0	0
Mutuos hipotecarios no endosables	81.825	(66.673)	15.152
Total	**174.820.208**	**(81.368.364)**	**93.451.844**

El resultado generado en deterioro por riesgo de crédito está conformado por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Constitución		
Provisión modelo propio	207.003.178	171.270.576
Ley de insolvencia y bonificación	4.232.164	3.549.631
Liberación		
Liberación provisión	(38.606.281)	(29.338.721)
Recuperación de castigos	(33.119.487)	(32.061.545)
Reincorporación de créditos castigados	(21.694.553)	(19.968.097)
Total	**117.815.021**	**93.451.844**

Nota 29 - Gastos por beneficios a los empleados

Se incluyen en este rubro todos los gastos devengados del personal. La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Remuneraciones	73.582.130	68.127.608
Beneficios	11.026.345	10.664.325
Leyes sociales	3.646.265	3.882.945
Viáticos y movilización	2.902.762	3.684.477
Gratificación	6.330.541	5.940.889
Participación	15.367.678	16.222.189
Indemnizaciones	3.886.089	3.271.653
Total	**116.741.810**	**111.794.086**

Nota 30 - Pérdidas por deterioro de valor (reversas de pérdidas por deterioro de valor, reconocidas en el resultado del período)

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se han efectuados los siguientes resultados:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Deterioro documentos por cobrar y cheques protestados	1.754.835	2.381.209
Deterioro Intangible	0	6.037.907
Total	**1.754.835**	**8.419.116**

Nota 31 - Otros gastos, por naturaleza

Se incluyen en este rubro los gastos generales, operacionales y aquellos originados por el régimen de prestaciones adicionales y complementarias conforme a lo dispuesto en el Artículo Nº 23 de la Ley N°18.833.

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Gastos por prestaciones		
Gastos en prestaciones adicionales **(*)**	27.917.323	25.379.486
Gastos en prestaciones complementarias	535.730	539.361
Gastos generales		
Gastos de administración **(**)**	54.252.377	54.050.785
Gastos de publicidad	17.051.101	19.217.296
Gastos directorio	665.451	601.778
Gastos de mantención	10.497.393	10.939.804
Gastos de tecnología	38.553.425	31.754.956
Otros gastos operacional		
Gastos por recaudación	5.087.049	4.298.327
Comisiones por administración cuentas de ahorro leasing	304.859	431.763
Amortización cartera de cliente TAPP	3.490.409	2.017.148
Otros gastos	618.104	450.980
Total	**158.973.221**	**149.681.684**

(*) Los gastos por prestaciones adicionales se detallan según los siguientes beneficios:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Bonificación de salud activos y pensionados	13.510.084	10.548.332
Beneficios escolares	3.166.481	3.251.016
Gastos de cursos y talleres de activos y pensionados	1.539.371	967.000
Beneficios por emprendimiento social	1.977.263	2.819.700
Servicio Betterfly activos y pensionados	22.445	1.926.186
Seguro Desgravamen CS	164.487	192.209
Bonos Pro-Familia activos y pensionados	1.719.455	1.697.464
Gastos turismo y viajes activos y pensionados	420.668	221.819
Eventos artísticos y culturales activos y pensionados	5.397.069	3.755.755
Otros beneficios	0	5
Total	**27.917.323**	**25.379.486**

Nota 31 - Otros gastos, por naturaleza, continuación

Los gastos de prestaciones según el tipo de beneficiario se detalla a continuación:

Descripción de prestaciones	31-12-2025	
	Ingresos	Egresos
	M$	M$
Prestaciones adicionales activo	0	13.595.281
Prestaciones adicionales pensionados	115.758	11.156.061
Otras prestaciones adicionales	0	3.165.981
Prestaciones complementarias	1.036.690	535.730
Total	**1.152.448**	**28.453.053**

Descripción de prestaciones	31-12-2024	
	Ingresos	Egresos
	M$	M$
Prestaciones adicionales activo	339	12.113.532
Prestaciones adicionales pensionados	127.443	10.014.434
Otras prestaciones adicionales	0	3.251.520
Prestaciones complementarias	1.019.582	539.361
Total	**1.147.364**	**25.918.847**

(**) Los gastos de administración se especifican de la siguiente manera:

Descripción de conceptos	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Materiales y útiles de oficina	3.508.594	3.731.265
Servicios generales	17.344.923	15.343.473
Arriendo de inmuebles	633.589	614.249
Gastos cobranza crédito social	9.485.589	9.782.164
Consumos básicos	5.822.443	5.826.400
Asesorías	4.088.448	4.666.267
Costo personal externo	9.010.385	10.297.986
Otros	4.358.406	3.788.981
Total	**54.252.377**	**54.050.785**

Nota 32 - Otras ganancias (pérdidas)

La composición al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se detalla en el siguiente cuadro:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Bajas y/o castigos de PPE e intangible	(2.005.305)	(1.736.024)
Ventas de propiedades, plantas y equipos	0	59.088
Pérdida por riesgo operacional	(613.612)	(711.310)
Recuperos por riesgo operacional	77.158	284.311
Otros resultados	886.576	(270.595)
Total	**(1.655.183)**	**(2.374.530)**

Nota 33 - Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Intereses ganados en Pactos	5.716.243	8.001.906
Intereses ganados en D.P.F.	2.763.846	2.873.781
Otros	0	227
Total	**8.480.089**	**10.875.914**

Nota 34 - Costos financieros

El detalle de los costos financieros es el siguiente:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Intereses cuotas leasing de activo fijo	1.780.897	1.882.082
Otros costos financieros	0	674
Total	**1.780.897**	**1.882.756**

Nota 35a) - Resultado por unidades de reajuste

El resultado por unidades de reajuste está conformado por los siguientes conceptos:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Variación de moneda por T/C	179.527	(623.919)
Reajustes por moneda extranjera y UF	(685.501)	(823.689)
Total	**(505.974)**	**(1.447.608)**

Nota 35b) - Materias primas y consumibles utilizados

Se incluyen en este rubro todos los costos de venta del servicio de restaurante y hotelero de la filial Cla. Turismo SpA.

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Costo de ventas	2.318.434	2.352.578
Total	**2.318.434**	**2.352.578**

Nota 35c) - Gasto por depreciación y amortización

El detalle de la cuenta de resultados al 31 de diciembre de 2025 y 2024 es el siguiente:

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Depreciación propiedades, planta y equipo (Nota 13a)	3.864.069	4.854.557
Amortizaciones activos intangibles (Nota 12)	12.925.050	10.098.512
Amortizaciones derecho de uso (Nota 14a)	6.059.188	6.124.685
Total	**22.848.307**	**21.077.754**

Nota 36 - Información financiera por segmentos

1. **Criterio de segmentación**

Tal como se definió en Nota 2) 2.4, Caja Los Andes presenta información financiera por un solo segmento.

En virtud de las actuales directrices, Caja Los Andes ha resuelto que el segmento a reportar, es único de acuerdo a la información entregada al directorio. Esto debido a que las actividades de negocios no están organizadas en función de sus diferentes productos o servicios, ni en función de las diferentes áreas geográficas en que opera.

No obstante, lo anterior, la Superintendencia de Seguridad Social en su ordinario 40917 de fecha 01 de julio de 2013, instruyó la presentación de dos segmentos de negocio: Segmento Beneficios Sociales y Segmento Servicios Financieros.

2. **Información segmentada operativa**

Con el objetivo de dar cumplimiento a lo instruido por la Superintendencia de Seguridad Social, respecto de separar dos segmentos, se han considerado los siguientes segmentos:

a) Beneficios sociales, que corresponden a los beneficios entregados directamente a los afiliados según el reglamento de beneficios adicionales y los ingresos, egresos, activos y pasivos de los centros recreacionales y vacacionales que consideramos están 100% dedicados a dar beneficios a nuestros afiliados.

b) Productos Financieros, que corresponden a todos aquellos productos o servicios que entrega Caja Los Andes, que no corresponden a beneficios sociales.

Nota 36 - Información financiera por segmentos, continuación

2. Información segmentada operativa, continuación

2.1 Cuadros de resultados

Estado de Resultados	31-12-2025			31-12-2024		
	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M$	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M$
Ingresos por intereses y reajustes	0	574.825.319	574.825.319	0	475.554.682	475.554.682
Gastos por intereses y reajustes	0	(136.393.618)	(136.393.618)	0	(124.666.670)	(124.666.670)
Ganancia bruta	**0**	**438.431.701**	**438.431.701**	**0**	**350.888.012**	**350.888.012**
Ingresos de actividades ordinarias	14.678.192	64.742.808	79.421.000	13.910.895	50.945.729	64.856.624
Otros gastos, por naturaleza	(46.325.303)	(112.647.918)	(158.973.221)	(43.508.363)	(106.173.321)	(149.681.684)
Otras ganancias (pérdidas)	1.091.589	(115.512.172)	(114.420.583)	1.177.653	(95.375.160)	(94.197.507)
Ingresos financieros	0	8.480.089	8.480.089	0	10.875.914	10.875.914
Costos financieros	0	(1.780.897)	(1.780.897)	0	(1.882.756)	(1.882.756)
Otros gastos de administración	(7.004.234)	(134.904.317)	(141.908.551)	(6.485.122)	(128.739.296)	(135.224.418)
Resultados por unidades de reajuste	74.052	(580.026)	(505.974)	48.186	(1.495.794)	(1.447.608)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**(37.485.704)**	**146.229.268**	**108.743.564**	**(34.856.751)**	**79.043.328**	**44.186.577**
Beneficio (gasto) por impuestos a las ganancias	0	3.573.712	3.573.712	0	6.097.461	6.097.461
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(37.485.704)**	**149.802.980**	**112.317.276**	**(34.856.751)**	**85.140.789**	**50.284.038**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	**(37.485.704)**	**149.802.980**	**112.317.276**	**(34.856.751)**	**85.140.789**	**50.284.038**
Depreciación y amortización	308.981	22.539.326	22.848.307	153.410	20.924.344	21.077.754
Impuestos	0	(3.573.712)	(3.573.712)	0	(6.097.461)	(6.097.461)
Gastos financieros	0	136.393.618	136.393.618	0	124.666.670	124.666.670
Resultados por unidades de reajuste	(74.052)	580.026	505.974	(48.186)	1.495.794	1.447.608
EBITDA	**(37.250.775)**	**305.742.238**	**268.491.463**	**(34.751.527)**	**226.130.136**	**191.378.609**

Nota 36 - Información financiera por segmentos, continuación

2. Información segmentada operativa, continuación

2.2 Cuadros de balance

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2025			31-12-2024		
	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M$	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M$
Activos						
Activos corrientes						
Efectivo y equivalentes al efectivo	763.072	295.987.084	296.750.156	583.698	255.135.841	255.719.539
Otros activos financieros corrientes	0	0	0	0	0	0
Otros activos no financieros corrientes	184.588	7.437.336	7.621.924	199.146	6.410.574	6.609.720
Colocaciones de crédito social, corrientes (neto)	0	704.581.277	704.581.277	0	575.016.508	575.016.508
Deudores previsionales (neto)	0	183.991.769	183.991.769	0	151.457.575	151.457.575
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	4.509.631	66.150.257	70.659.888	2.929.071	59.199.175	62.128.246
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	0	45.861	45.861	0	45.179	45.179
Inventarios corrientes	178.464	0	178.464	201.564	0	201.564
Activos por impuestos corrientes, corrientes	65.994	1.214.568	1.280.562	51.283	1.131.161	1.182.444
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	**5.701.749**	**1.259.408.152**	**1.265.109.901**	**3.964.762**	**1.048.396.013**	**1.052.360.775**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	18.301.463	18.301.463	0	8.203.252	8.203.252
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	**0**	**18.301.463**	**18.301.463**	**0**	**8.203.252**	**8.203.252**
Activos corrientes totales	**5.701.749**	**1.277.709.615**	**1.283.411.364**	**3.964.762**	**1.056.599.265**	**1.060.564.027**
Activos no corrientes						
Otros activos financieros no corrientes	0	113.180.643	113.180.643	0	159.757.129	159.757.129
Otros activos no financieros no corrientes	0	14.450.847	14.450.847	0	8.727.646	8.727.646
Colocaciones de crédito social, no corrientes (neto)	0	1.733.480.328	1.733.480.328	0	1.471.375.481	1.471.375.481
Cuentas por cobrar no corrientes	0	5.726.769	5.726.769	0	6.589.885	6.589.885
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, no corrientes	0	231.731	231.731	0	267.327	267.327
Activos intangibles distintos de la plusvalía	389.763	54.196.384	54.586.147	649.037	55.709.987	56.359.024
Propiedades, planta y equipo	54.184.458	32.597.889	86.782.347	53.758.232	42.067.288	95.825.520
Activo por Derecho de Uso	0	33.309.766	33.309.766	176.241	34.937.672	35.113.913
Activos por impuestos diferidos	0	16.416.048	16.416.048	0	12.842.336	12.842.336
Total de activos no corrientes	**54.574.221**	**2.003.590.405**	**2.058.164.626**	**54.583.510**	**1.792.274.751**	**1.846.858.261**
Total de activos	**60.275.970**	**3.281.300.020**	**3.341.575.990**	**58.548.272**	**2.848.874.016**	**2.907.422.288**

Nota 36 - Información financiera por segmentos, continuación

2. Información segmentada operativa, continuación

2.2 Cuadros de balance

Estado de Situación Financiera Clasificado	31-12-2025			31-12-2024		
	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M$	BENEFICIOS SOCIALES	PRODUCTOS FINANCIEROS	TOTAL M$
Patrimonio y pasivos						
Pasivos						
Pasivos corrientes						
Otros pasivos financieros corrientes	0	608.144.047	608.144.047	0	466.742.199	466.742.199
Pasivos por arrendamientos corrientes	0	6.579.770	6.579.770	0	6.629.441	6.629.441
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.987.619	212.862.635	216.850.254	9.898.492	183.753.919	193.652.411
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, corrientes	0	497.184	497.184	0	499.585	499.585
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	0	978.790	978.790	0	806.350	806.350
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	603.263	19.095.095	19.698.358	544.830	18.568.568	19.113.398
Otros pasivos no financieros corrientes	532.338	758.762	1.291.100	516.322	672.966	1.189.288
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**5.123.220**	**848.916.283**	**854.039.503**	**10.959.644**	**677.673.028**	**688.632.672**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Pasivos corrientes totales	**5.123.220**	**848.916.283**	**854.039.503**	**10.959.644**	**677.673.028**	**688.632.672**
Pasivos no corrientes						
Otros pasivos financieros no corrientes	0	1.419.803.913	1.419.803.913	0	1.229.130.656	1.229.130.656
Pasivos por arrendamientos no corrientes	0	30.872.389	30.872.389	0	33.954.603	33.954.603
Total de pasivos no corrientes	**0**	**1.450.676.302**	**1.450.676.302**	**0**	**1.263.085.259**	**1.263.085.259**
Total pasivos	**5.123.220**	**2.299.592.585**	**2.304.715.805**	**10.959.644**	**1.940.758.287**	**1.951.717.931**
Patrimonio						
Fondo social	92.638.454	805.500.658	898.139.112	89.041.156	773.290.930	862.332.086
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(37.485.704)	149.802.980	112.317.276	(41.452.528)	77.259.554	35.807.026
Otras reservas	0	26.403.797	26.403.797	0	57.565.245	57.565.245
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	**55.152.750**	**981.707.435**	**1.036.860.185**	**47.588.628**	**908.115.729**	**955.704.357**
Participaciones no controladoras	0	0	0	0	0	0
Patrimonio total	**55.152.750**	**981.707.435**	**1.036.860.185**	**47.588.628**	**908.115.729**	**955.704.357**
Total de patrimonio y pasivos	**60.275.970**	**3.281.300.020**	**3.341.575.990**	**58.548.272**	**2.848.874.016**	**2.907.422.288**

Nota 37 - Nota al flujo de efectivo directo

a) Cobros procedentes por actividades de operación

Detalle	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Recaudación crédito social	1.336.542.503	1.157.065.731
Recaudación pensionados e independientes	17.122.902	16.468.759
Recaudación fondos nacionales	1.795.706.676	1.610.657.110
Recaudación prestaciones complementarias	42.367.793	40.357.148
TOTAL	**3.191.739.874**	**2.824.548.748**

b) Otros pagos por actividades de operación

Detalle	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Colocaciones de crédito social	(1.271.044.069)	(986.565.657)
Pagos en exceso	(13.584.226)	(10.678.253)
Pago licencias médicas y cotizaciones	(1.790.714.800)	(1.573.326.980)
Pago prestaciones adicionales	(16.826.709)	(16.602.808)
Pago prestaciones complementarias	(41.501.552)	(39.509.882)
Otros pagos de operación	(42.330)	(45.655)
TOTAL	**(3.133.713.686)**	**(2.626.729.235)**

c) Otras entradas (salidas) de efectivo

Detalle	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Fondo tarjetahabientes, neto	15.686.014	19.778.200
Recaudación (devolución) no adherentes, neto	57.758	2.149.952
Derivados, neto	4.381.692	(2.649.903)
Recaudación (pagos) de seguros, neto	(1.943.624)	4.226.147
Pagos de imptos timbre y estampilla	(10.237.708)	(7.818.182)
Otros ingresos (pagos)	2.097.411	1.047.186
TOTAL	**10.041.543**	**16.733.400**

Nota 37 - Nota al flujo de efectivo directo, continuación

d) Conciliación flujo de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento

Al 31 de diciembre de 2025

Conciliación pasivos financieros	Bonos Corporativos	Préstamos bancarios	Efectos de comercio	Derivados	Otros pasivos financieros	Pasivos financieros Nota N°17	Arriendos	Total deuda financiera
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial	1.036.078.439	659.755.689	0	0	38.727	1.695.872.855	40.584.044	1.736.456.899
Flujo de efectivo financiamiento	**86.862.014**	**171.481.791**	**70.000.000**	**0**	**0**	**328.343.805**	**(8.443.866)**	**319.899.939**
Importe procedente de ptmo. largo plazo	292.599.912	274.450.291	0	0	0	567.050.203	0	567.050.203
Importe procedente de ptmo. corto plazo	0	108.000.000	190.000.000	0	0	298.000.000	0	298.000.000
Pago de ptmos.	(205.737.898)	(210.968.500)	(120.000.000)	0	0	(536.706.398)	0	(536.706.398)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	(8.443.866)	(8.443.866)
Flujo de efectivo actividades de operación	**(51.903.397)**	**(64.260.673)**	**(2.935.312)**	**0**	**0**	**(119.099.382)**	**(1.784.501)**	**(120.883.883)**
Intereses pagados	(50.867.569)	(61.647.069)	(2.935.312)	0	0	(115.449.950)	(1.784.501)	(117.234.451)
Otros pagos	(1.035.828)	(2.613.604)	0	0	0	(3.649.432)	0	(3.649.432)
Cambios que no representan flujo de efectivo	**51.513.806**	**39.906.573**	**2.277.412**	**29.140.996**	**(8.105)**	**122.830.682**	**7.096.482**	**129.927.164**
Interés devengado	50.038.223	50.253.598	2.277.412	0	0	102.569.233	1.780.186	104.349.419
Variación de moneda UF y USD	(1.669.792)	(12.899.280)	0	29.140.996	1.337	14.573.261	1.304.570	15.877.831
Nuevos arrendamientos	0	0	0	0	0	0	4.954.758	4.954.758
Baja de arrendamientos	0	0	0	0	0	0	(943.032)	(943.032)
Otras variaciones	3.145.375	2.552.255	0	0	(9.442)	5.688.188	0	5.688.188
TOTAL	**1.122.550.862**	**806.883.380**	**69.342.100**	**29.140.996**	**30.622**	**2.027.947.960**	**37.452.159**	**2.065.400.119**

Al 31 de diciembre de 2024

Conciliación pasivos financieros	Bonos Corporativos	Prestamos bancarios	Efectos de comercio	Derivados	Otros pasivos financieros	Pasivos financieros Nota N°17	Arriendos	Total deuda financiera
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial	659.094.946	794.401.837	0	999.642	3.357.673	1.457.854.098	41.008.558	1.498.862.656
Flujo de efectivo financiamiento	**332.617.461**	**(142.518.546)**	**0**	**0**	**0**	**190.098.915**	**(8.117.596)**	**181.981.319**
Importe procedente de ptmo. largo plazo	497.892.971	136.809.006	0	0	0	634.701.977	0	634.701.977
Importe procedente de ptmo. corto plazo	0	25.361.337	0	0	0	25.361.337	0	25.361.337
Pago de ptmos.	(165.275.510)	(304.688.889)	0	0	0	(469.964.399)	0	(469.964.399)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	0	0	0	0	0	0	(8.117.596)	(8.117.596)
Flujo de efectivo actividades de operación	**(29.432.574)**	**(71.744.898)**	**0**	**0**	**0**	**(101.177.472)**	**(1.886.662)**	**(103.064.134)**
Intereses pagados	(25.186.279)	(71.255.857)	0	0	0	(96.442.136)	(1.886.662)	(98.328.798)
Otros pagos	(4.246.295)	(489.041)	**0**	**0**	**0**	(4.735.336)	**0**	(4.735.336)
Cambios que no representan flujo de efectivo	**73.798.606**	**79.617.296**	**0**	**(999.642)**	**(3.318.946)**	**149.097.314**	**9.579.744**	**158.677.058**
Interés devengado	35.168.551	66.091.494	0	0	0	101.260.045	1.884.039	103.144.084
Variación de moneda UF y USD	36.111.670	12.595.160	0	(999.642)	0	47.707.188	1.624.538	49.331.726
Nuevos arrendamientos	0	0	0	0	0	0	6.232.868	6.232.868
Baja de arrendamientos	0	0	0	0	0	0	(161.701)	(161.701)
Otras variaciones	2.518.385	930.642	0	0	(3.318.946)	130.081	0	130.081
TOTAL	**1.036.078.439**	**659.755.689**	**0**	**0**	**38.727**	**1.695.872.855**	**40.584.044**	**1.736.456.899**

Nota 38 - Contingencias y restricciones

Garantías directas

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se mantienen las siguientes boletas entregadas como garantías del cumplimiento de convenios:

Tipo de garantía	Institución que la otorga	Acreedor de la garantía	Objeto de la garantía	Vcto.	Tipo	Entregada por	31-12-2025	31-12-2024
							Monto UF	Monto UF
Boleta bancaria	Banco Estado	Centros Comerciales Arauco Express S.A.	Garantizar contrato	10-06-2026	UF	Matriz	383,00	0
Boleta bancaria	Banco Santander	Plaza Oeste S.A.	Garantizar contrato	01-01-2027	UF	Matriz	387,79	0
Boleta bancaria	Banco Estado	Centros Comerciales Arauco Express S.A.	Garantizar contrato	10-06-2025	UF	Matriz	0	383,00
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Del Trebol S.A.	Garantizar contrato	30-12-2025	UF	Matriz	0	237,67
Boleta bancaria	Banco Estado	Plaza Oeste S.A.	Garantizar contrato	30-12-2025	UF	Matriz	0	387,79

Garantías recibidas de proveedores

Al 31 de diciembre de 2025, CCAF Los Andes y filiales mantienen garantías recibidas, con la finalidad de garantizar fiel cumplimiento de los contratos con proveedores.

Descripción del concepto	31-12-2025	31-12-2024
	M$	M$
Garantías recibidas por Caja Los Andes	5.468.370	6.522.933
Garantías recibidas por filiales de Caja Los Andes	280.514	397.656
Total	**5.748.884**	**6.920.589**

Hipotecas

Al 31 de diciembre de 2025 no existen hipotecas sobre inmuebles de propiedad del Grupo.

Nota 38 - Contingencias y restricciones, continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants)

Al 31 de diciembre de 2025 se presentan resguardos y restricciones financieras en los contratos de emisión vigentes de bonos Series AN, BF, BG, BR, BW, CG, CJ, CM, CO y CT, contratos de préstamos bancarios y bonos internacionales, efectos de comercio (ver nota 17), contrato de arrendamiento con CN Life Cía. de Seguros de Vida S.A. (Ver nota 14b), y contrato con Banco Estado por línea de crédito comprometida.

- Información
- Envío Estados Financieros trimestrales y anuales consolidados. Información pública enviada a la CMF.
- Informes de clasificación de riesgo.
- Envío carta con cumplimiento de lo señalado en la cláusula décima numerales dos, tres y cuatro.

- Operaciones con partes relacionadas
  El Emisor se obliga a velar por que las operaciones que realice con sus filiales o con otras personas relacionadas, se efectúen en condiciones de equidad similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado.

- Seguros
  Mantener seguros que protejan los activos fijos del Emisor de acuerdo a las prácticas usuales de la industria en que opera el Emisor, en la medida que tales seguros se encuentren usualmente disponibles en el mercado de seguros.

- Caja Los Andes ha asumido el compromiso de cumplir ciertos índices financieros calculados sobre su balance consolidado los que se detallan a continuación:

a) 1) Mantener un nivel de endeudamiento trimestral, medido sobre los Estados Financieros en que la relación pasivo exigible, menos efectivo y equivalente al efectivo no supere el nivel de 3,2 veces el Patrimonio. Para estos efectos, se sumarán al pasivo exigible las obligaciones que asuma Caja Los Andes (emisor) en su calidad de aval, fiador simple y/o solidario y aquellas obligaciones en que responda en forma directa o indirecta de las obligaciones de terceros.

$$\frac{\text{(Pasivo exigible - Efectivo y Efectivo Equivalente)}}{\text{Total Patrimonio}} \quad \text{<3,2 veces}$$

2) Activos totales libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un monto igual a 0,8 veces el pasivo exigible no garantizado del emisor.

$$\frac{\text{Activos libres de Prenda (Total Activos - Activos en Arrendamiento)}}{\text{Pasivo exigible no garantizado (Total Pasivos - Pasivos por Arrendamiento)}} \quad \text{> 0,8 veces}$$

3) Mantener un Patrimonio mínimo de U.F. 12.000.000.

$$\frac{\text{Total Patrimonio}}{\text{UF al Cierre}} \quad \text{> 12 MM UF}$$

Nota 38 - Contingencias y restricciones, continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants), continuación

Para bonos locales, las tres restricciones se encuentran en las series de bonos AN. Para las series BF, BG, BR, BW, CG, CJ, CM y CO solo se consideran las restricciones uno y tres.

La Administración de Caja Los Andes estima que las restricciones antes señaladas no son significativas para el normal desenvolvimiento de sus operaciones, habiendo cumplido a la fecha con los covenants establecidos.

Indicadores		31-12-2025	31-12-2024
Endeudamiento < 3,2 veces		**1,94**	**1,77**
Pasivo Exigible		**2.304.715.805**	**1.951.717.931**
	Total Pasivos	2.304.715.805	1.951.717.931
	(+) Pasivos (aval, fiador simple, etc)	0	0
(-) Efectivo y equivalentes al efectivo		**296.750.156**	**255.719.539**
Total Patrimonio		**1.036.860.185**	**955.704.357**
Activos libres > 0,8 veces		**1,46**	**1,50**
Activos libres de Prenda		**3.308.266.224**	**2.872.308.375**
	Total Activos	3.341.575.990	2.907.422.288
	(-) Activos en Arrendamientos (Nota 14 letra a) (*)	33.309.766	35.113.913
Pasivo Exigible no garantizados		**2.267.263.646**	**1.911.133.887**
	Total Pasivos	2.304.715.805	1.951.717.931
	(-) Pasivos por Arrendamientos (Nota 14 letra b) (*)	37.452.159	40.584.044
Patrimonio Mínimo > 12 MM UF		**26,10**	**24,88**
Total Patrimonio en M$		1.036.860.185	955.704.357
UF al cierre		39.727,96	38.416,69

(*) En este punto se consideraron activos por derechos de uso, y pasivos por arrendamiento respectivamente, según adopción de NIIF 16.

b) 1) Mantener un nivel de endeudamiento trimestral, entendido como la razón entre pasivo exigible y Patrimonio no superior a 3,2 veces el Patrimonio consolidado total o individual. Para el cálculo del pasivo exigible, se deducirán en la medida que corresponda, el efectivo y equivalente al efectivo, otros activos financieros, corrientes y otros activos financieros, no corrientes; exclusivamente en cuanto correspondan a activos por instrumentos financieros derivados contratados con el objeto de cubrir riesgos de tipo de cambio y/o de tasa de interés respecto de pasivos financieros, y/o a inversiones en instrumentos financieros de deuda emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile; y se sumarán al pasivo exigible las obligaciones que asuma el Emisor en su calidad de aval, fiador simple y/o solidario y aquellas obligaciones en que responda en forma directa o indirecta de las obligaciones de terceros.

2) Mantener un Patrimonio mínimo de U.F. 12.000.000.

$$\frac{\text{Total Patrimonio}}{\text{UF al Cierre}} > 12 \text{ MM UF}$$

Nota 38- Contingencias y restricciones, continuación

Restricciones a la gestión o indicadores financieros (Covenants), continuación

Para bonos locales, las dos restricciones se encuentran en las series de bonos CT.

Indicadores	31-12-2025
Endeudamiento < 3,2 veces	**1,83**
Pasivo Exigible	**2.304.715.805**
Total Pasivos	2.304.715.805
(+) Pasivos (aval, fiador simple, etc)	0
(-) Efectivo y equivalentes al efectivo	**296.750.156**
(-) Otros activos financieros, corrientes	**0**
Instrumentos Financieros de deuda emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile	0
Otros Instrumentos Financieros de deuda emitidos en el país	0
(-) Otros activos financieros, no corrientes	**112.354.303**
Derivados Financieros	112.354.303
Instrumentos Financieros de deuda emitidos por el Estado de Chile o el Banco Central de Chile	0
Patrimonio Mínimo > 12 MM UF	**26,10**
Total Patrimonio en M$	1.036.860.185
UF al cierre	39.727,96

- Contabilidad y Auditoría
  El Emisor deberá establecer y mantener adecuados sistemas de contabilidad sobre la base de IFRS y las instrucciones de la CMF al efecto, y efectuar las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio de la administración y los auditores externos del Emisor, deban ser reflejadas en sus Estados Financieros. Además, deberá contratar y mantener a alguna empresa de auditoría externa regida por el Título XXVIII de la Ley de Mercado de Valores para el examen y análisis de los Estados Financieros del Emisor, respecto de los cuales la respectiva empresa de auditoría externa deberá emitir una opinión respecto de los Estados Financieros al 31 de diciembre de cada año.

- Uso de Fondos
  Dar cumplimiento al uso de los fondos de acuerdo a lo señalado en el Contrato de Emisión y en sus Escrituras Complementarias.

- Inscripción en el Registro de Valores CMF
  Mantener, en forma continua e ininterrumpida, la inscripción del mismo Emisor en el Registro de Valores de la CMF.

- Clasificación de Riesgo
  Contratar y mantener, en forma continua e ininterrumpida, al menos dos entidades clasificadoras de riesgo inscritas en el registro pertinente de la CMF, que efectúen la clasificación de los Bonos. Dichas entidades clasificadoras de riesgo podrán ser reemplazadas en la medida que se cumpla con la obligación de mantener dos clasificaciones en forma continua e ininterrumpida.

- Contingencias
  Registrar en sus libros de contabilidad las provisiones que surjan de contingencias adversas que, a juicio del Emisor, deban ser reflejadas en sus Estados Financieros.

- Participación en filiales
  Enviar al Representante de los Tenedores de Bonos, junto con la información trimestral señalada en el numeral Uno precedente, los antecedentes sobre cualquier reducción de su participación en el capital de sus filiales.

Nota 38 - Contingencias y restricciones, continuación

Juicios y procedimientos legales

A la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, existen acciones judiciales interpuestas en contra de Caja de Compensación Los Andes y sus filiales, en relación con operaciones propias del giro.

Juicios de los cuales Caja Los Andes y sus filiales no estiman pérdidas significativas:

- **Juicio Asociación Chilena de Seguridad (la "ACHS") contra Caja Los Andes: Demanda Rol C-30060-2019, del 1° Juzgado Civil de Santiago,** que solicita el pago de subsidios por incapacidad laboral, y cotizaciones previsionales asociadas, de los trabajadores con reposo médico (licencias médicas), causadas por enfermedades comunes (no laborales) por el período comprendido entre octubre 2014 y octubre 2019 por $1.675 millones, en virtud de lo dispuesto, principalmente, por el artículo 77 bis de la Ley 16.744, que establece el seguro social por accidentes del trabajo y enfermedades profesionales.

  Causa presenta sentencia favorable a la Caja, ya que rechaza la demanda en sus principales alegaciones. Contraparte el fallo de primera instancia y ante la Corte de Apelaciones, existe una posibilidad remota de tener un fallo contra la Caja, por posible interposición de la contraria de un recurso de casación ante la E. Corte Suprema, por lo que hasta entonces no se precisa de provisión.

- **Constructora ECORA, Rol C-4336-2023, del 2° Juzgado de Letras Civil de Antofagasta,** Demanda Civil por indemnización de perjuicios contra Caja Los Andes por falta de diligencias en los procedimientos al no detectar un fraude por $197 millones. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales.

- **Fidel Vargas Riveros, Rol C-21396-2023 del 24° Juzgado Civil de Santiago,** demanda por responsabilidad civil extracontractual a Caja Los Andes, alegando perjuicios por haber sido informada su deuda en los burós comerciales. Sostiene que cuenta con una sentencia de prescripción del pagaré, el cual fue suscrito el año 2012 y la última cuota vencía el año 2017. Hacemos el alcance que la sentencia de prescripción es del año 2019 y que en el escrito no se acompaña evidencias de las publicaciones por la mora, sin existir ninguna deuda publicada por Caja Los Andes. La cuantía de la demanda corresponde a M$500 millones.

  Causa presenta sentencia favorable a la Caja, ya que rechaza la demanda en sus principales alegaciones. Contraparte presenta recursos contra la sentencia. Atendido el resultado favorable del fallo de primera instancia, no se vislumbra un fallo de segunda instancia que modifique lo resuelto, por lo que hasta entonces no se precisa de provisión.

- **ISS Servicios Generales Limitada contra CLA, Rol A-6704-2024 Centro de Arbitraje y Mediación (CAM) de la Cámara de Comercio de Santiago**, por cuantía de M$831 millones. Término anticipado y sin expresión de causa del "Contrato de Prestación de Servicios" sobre Facility Management para la Zona Sur suscrito con fecha 20 de febrero de 2023 e indemnización de perjuicios.
  Causa se encuentra en primera instancia, por lo que no es posible indicar una probabilidad de sentencia favorable o desfavorable.

- **Karina Ramírez Caro, Rol C-33640-2019, del 15° Juzgado Civil de Santiago**, Demanda Civil por indemnización del daño patrimonial y moral según ART.N°16 y 23 de la Ley 19.680 por $224 millones. El fallo de primera instancia fue favorable para Caja Los Andes, por lo que nuestros abogados, no han estimado pérdidas materiales. Actualmente el caso se encuentra en apelación por parte del demandante.

Nota 38 - Contingencias y restricciones, continuación

Juicios y procedimientos legales, continuación

- **Yarella Bermúdez Caneo y otros contra Caja Los Andes, Rol rol C-3133-2025, del 13° Juzgado Civil de Santiago,** Demanda Civil por incumplimiento de contrato e indemnización de perjuicios, por la suma total de M$1.665.000.-Grupo de trabajadores alegan diferencias en el pago de sus licencias médicas, lo que ha causado un perjuicio previsional. Por su parte, Caja Los Andes mantiene una postura donde el cálculo ha sido el correcto. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que no es posible indicar una probabilidad de sentencia favorable o desfavorable.

- **Constructora AVIFEL y otro contra CLA, rol 11886-2025, del 21° Juzgado Civil de Santiago,** Demanda Civil por indemnización de perjuicios, por la suma total de M$660.497.- Empresa afiliada a la Caja y su representante demanda daños por haber sido publicados en boletines comerciales por presunta deuda previsional de sus trabajadores, que corresponden al no reintegro a la caja de pagos por crédito social. Caja Los Andes señala que las publicaciones fueron efectivas al momento de existir la deuda. Causa se encuentra en primera instancia, por lo que no es posible indicar una probabilidad de sentencia favorable o desfavorable.

Al cierre del período terminado al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja Los Andes no mantiene otros juicios respecto de los cuales la administración y sus asesores legales, creen necesario revelar una provisión de contingencia de probable ocurrencia.

Nota 39 - Sanciones

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, Caja Los Andes no presenta sanciones a revelar.

Nota 40 - Sostenibilidad y medio ambiente

Por más de 70 años, Caja los Andes ha trabajado para la seguridad social de quienes residen en Chile. Nuestra misión busca la construcción de valor social, satisfaciendo las necesidades de nuestros afiliados y mejorando su bienestar y calidad de vida.

La estrategia de sostenibilidad aplicada en Caja Los Andes, integra los criterios ASG (Ambiental, Social y Gobernanza) en todas sus operaciones, abordando el desarrollo sostenible de manera integral. De esta forma, se busca generar un impacto positivo en la cadena de valor y en todos los grupos de interés, extendiendo su influencia en el bienestar integral a nivel nacional.

Esta estrategia está alineada con la visión corporativa y refuerza su mandato social, garantizando un liderazgo sostenible en el mercado. Caja Los Andes se enfoca en promover operaciones comprometidas con el desarrollo sostenible a través de tres pilares fundamentales, estos son ambiental, social y gobernanza.

Nota 40 - Sostenibilidad y medio ambiente, continuación

Algunos de los hitos importantes que ha obtenido caja Los Andes durante este periodo son los siguientes:

DJSI 2025
La Compañía fue incluida en el Índice Dow Jones de Sostenibilidad (DJSI) de S&P Global, alcanzando el 5° lugar a nivel mundial y el 1° en Chile dentro de la industria de servicios financieros diversificados, con un puntaje total de 78 puntos y posicionándose en el percentil 99 global. El resultado refleja una gestión integral en criterios ASG, con avances destacados en la dimensión social — donde obtuvo 100 puntos en inclusión financiera— y un aumento de 24 puntos en desempeño ambiental, impulsado por mejoras en estrategia climática y gestión de riesgos asociados al cambio climático.

Huella Chile – Doble Sello del Ministerio del Medio Ambiente
Caja Los Andes obtuvo los sellos de cuantificación y reducción del programa Huella Chile, destacando su gestión activa frente al cambio climático. Este reconocimiento refleja una gobernanza ambiental sólida, enfocada en la eficiencia energética, la mitigación de riesgos regulatorios y la reducción efectiva de emisiones de GEI (Gases de Efecto Invernadero).

Hotel Huallilemu – Finalista en "Hoteles Más Verdes" 2025
El Hotel Huallilemu fue el primer recinto chileno finalista en el premio internacional "Hoteles Más Verdes", en la categoría "Acciones que crean historia". Destacó por su gestión hídrica y resiliencia climática, logrando reducir 1.616 m^3 de consumo de agua en lo que va del año, equivalente a un 15% menos que en 2024.

Hotel Hornitos – Proyecto de Energía Solar Fotovoltaica
Se inició la instalación de un sistema solar fotovoltaico en el Hotel Hornitos (Antofagasta), que cubrirá cerca del 40% del consumo energético. La iniciativa reducirá significativamente la huella de carbono y generará ahorros operacionales estimados en $150 millones anuales, fortaleciendo la eficiencia y el valor del activo.

Inclusión Financiera
Caja Los Andes reafirma su compromiso con la inclusión financiera y el apoyo a quienes más lo necesitan, por medio de la entrega de créditos sociales y beneficios sociales diseñados para acompañar a los afiliados en cada una de las etapas de su vida, promoviendo el bienestar, la seguridad social y la inclusión impactando positivamente en la calidad de vida de los afiliados y sus familias. Del total de créditos colocados, un porcentaje mayoritario se destinó a personas y familias en situación de vulnerabilidad, incluyendo mujeres, adultos mayores y trabajadores de bajos ingresos, impulsando así un crecimiento más inclusivo y sostenible.
Adicional a esto, Caja Los Andes cuenta con la tarjeta prepago Tapp, que es una herramienta central en la estrategia de inclusión financiera, al ofrecer a los afiliados una alternativa segura y digital para la administración de sus finanzas.

Nota 41 - Cauciones obtenidas de terceros

Durante los períodos terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024, no existen cauciones obtenidas de terceros.

Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores

a) Hechos relevantes

- Con fecha 18 de diciembre de 2025, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-080526 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000 con vencimiento el día 8 de mayo de 2026, con una tasa de interés fiscal de 4,87% anual.

- Con fecha 15 de diciembre de 2025, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-230426 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 23 de abril de 2026, con una tasa de interés fiscal de 4,87% anual.

- Con fecha 10 de diciembre de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha, don Joaquín Cortez Huerta, renunció a su cargo de Director de esta Caja de Compensación, la que se hará efectiva a contar de hoy.

- Con fecha 04 de diciembre de 2025, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-100426 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 10 de abril de 2026, con una tasa de interés fiscal de 4,85% anual.

- Con fecha 27 de noviembre de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha, doña Mabel Osses Soto, Gerente de Clientes, Canales y Eficiencia Operacional dejó de prestar servicios a esta Caja de Compensación. La Gerencia de Clientes, Canales y Eficiencia Operacional se reestructura, denominándose “Gerencia de Clientes y Canales” a cargo de don José Ignacio Marcos Brady. Asimismo, las siguientes gerencias que la integraban, se incorporaran a otras, según se detalla:

  La Gerencia de Normalización se incorporará a la Gerencia de Riesgo, y la Gerencia de Operaciones y de Eficiencia Operacional pasarán a formar parte de la nueva Gerencia de Tecnología, Operaciones y Data. Ambas gerencias mantienen los liderazgos de Maricel Suarez y Andrés Astaburuaga Ojeda, respectivamente.

- Con fecha 25 de noviembre de 2025, Caja Los Andes informa que, en sesión de Directorio de esta Caja de Compensación, celebrada en esta fecha, don Italo Ozzano Cabezón presentó a contar del 30 de noviembre próximo, su renuncia voluntaria a los cargos de Director y Presidente. Tras aceptar dicha renuncia, el Directorio acordó por unanimidad nombrar como nuevo Presidente a don Andrés Arriagada Laissle, quien ya formaba parte del mismo. Asimismo, en dicha instancia el Directorio tomó conocimiento que la Cámara Chilena de la Construcción A.G. designó en reemplazo del señor Ozzano a don José Manuel Poblete Jara, quien asumirá el cargo de director a contar del 1 de diciembre de este año.

- Con fecha 19 de noviembre de 2025, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-060326 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000 con vencimiento el día 6 de marzo de 2026, con una tasa de interés fiscal de 4,86% anual.

Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores, continuación

a) Hechos relevantes, continuación

- Con fecha 10 de noviembre de 2025, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de la serie de bonos corporativos BCAJCO0625 con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.167 en el Registro de Valores con fecha 13 de febrero de 2024, por una suma total de M$20.000.000, con vencimiento el día 15 de junio de 2028, con una tasa de interés fiscal de 5,69% anual.

- Con fecha 05 de noviembre de 2025, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-200226 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N° 163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000 con vencimiento el día 20 de febrero de 2026, con una tasa de interés fiscal de 4,88% anual.

- Con fecha 07 de octubre de 2025, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de la serie de bonos corporativos BCAJCT1025 con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.227 en el Registro de Valores con fecha 22 de julio de 2025, por una suma total de UF3.000.000.-, con vencimiento el día 01 de octubre de 2032, a una tasa de interés fiscal de 3,19% anual.

- Con fecha 29 de septiembre de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-230126 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000.- con vencimiento el día 23 de enero de 2026, a una tasa de interés fiscal de 4,86% anual.

- Con fecha 22 de septiembre de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-150126 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000.- con vencimiento el día 15 de enero de 2026, a una tasa de interés fiscal de 4,86% anual.

- Con fecha 10 de septiembre de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-121225 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000.- con vencimiento el día 12 de diciembre de 2025, a una tasa de interés fiscal de 4,86% anual.

- Con fecha 28 de agosto de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-211125 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000.- con vencimiento el día 21 de noviembre de 2025, a una tasa de interés fiscal de 4,86% anual.

- Con fecha 13 de agosto de 2025, Caja Los Andes informa que, a contar del 01 de septiembre de 2025, doña Paulina Las Heras Bugedo asumirá como Gerente Comercial.

- Con fecha 12 de agosto de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-071125 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000.-, con vencimiento el día 7 de noviembre de 2025, a una tasa de interés fiscal de 4,92% anual.

Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores, continuación

a) Hechos relevantes, continuación

- Con fecha 05 de agosto de 2025, Caja Los Andes informa que, a contar del 18 de agosto de 2025, don Cristián Andrés Astaburuaga Ojeda asumirá como Gerente de Tecnología y Data (CTO).

- Con fecha 18 de julio de 2025, Caja Los Andes informa que, con esta fecha efectuó la colocación de la serie de bonos corporativos BCAJCO0625 con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.167 en el Registro de Valores con fecha 13 de febrero de 2024, por una suma total de M$38.000.000, con vencimiento el día 15 de junio de 2028, con una tasa de interés fiscal de 6,15% anual.

- Con fecha 17 de julio de 2025, Caja Los Andes informa que, a contar del 22 de julio de 2025, don Juan Gabriel Fernández García-Huidobro asumirá como Gerente de Asuntos Corporativos y Sostenibilidad.

- Con fecha 26 de junio de 2025, Caja Los Andes informa que, la Corporación Andina de Fomento (CAF), otorgó un préstamo a Caja Los Andes por un monto total de USD 100.000.000, con vencimiento final en el año 2030, en el marco de un contrato de préstamo regido por la ley chilena, celebrado entre ambas instituciones con fecha 17 de junio de 2025 (el "contrato de crédito").

- Con fecha 24 de junio de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-211025 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 21 de octubre de 2025, a una tasa de interés fiscal de 5,16% anual.

- Con fecha 09 de junio de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-240925 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 24 de septiembre de 2025, a una tasa de interés fiscal de 5,22% anual.

- Con fecha 28 de mayo de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-120925 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 25 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 12 de septiembre de 2025, a una tasa de interés fiscal de 5,28% anual.

- Con fecha 12 de mayo de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-210825 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 21 de agosto de 2025, a una tasa de interés fiscal de 5,34% anual.

- Con fecha 22 de abril de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-130825 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 13 de agosto de 2025, a una tasa de interés fiscal de 5,38% anual.

- Con fecha 8 de abril de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-150725 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 15 de julio de 2025, a una tasa de interés fiscal de 5,40% anual.

Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores, continuación

a) Hechos relevantes, continuación

- Con fecha 19 de marzo de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJCM0325, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.167 en el Registro de Valores con fecha 13 de febrero de 2024, por una suma total de UF3.000.000, con vencimiento el día 10 de marzo de 2030, a una tasa de interés fiscal de 3.56% anual.

- Con fecha 10 de febrero de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-180625 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 18 de junio de 2025, a una tasa de interés fiscal de 5,46% anual.

- Con fecha 29 de enero de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio Serie ONCAJ-220525, con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 22 de mayo de 2025 a una tasa de interés fiscal del 5,46% anual.

- Con fecha 24 de enero de 2025, don Cesar Rodríguez Rojas, Gerente Corporativo de Clientes, dejó de prestar sus servicios en Caja Los Andes. Dicho cargo será asumido de forma interina por doña Mabel Osses Soto, Gerente del Comité Ejecutivo quien mantendrá su cargo y de forma transitoria asumirá dicho cargo.

- Con fecha 22 de enero de 2025, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de efectos de comercio Serie ONCAJ-150525, con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 15 de mayo de 2025 a una tasa de interés fiscal del 5,46% anual.

- Con fecha 29 de octubre de 2024, la Comisión para el Mercado Financiero aprobó la reforma introducida a los estatutos de la Sociedad Los Andes Tarjetas de Prepago S.A. Resolución exenta N°10043, acordada en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 12 de septiembre de 2024, cuya acta fue reducida a escritura pública con esa misma fecha, en la Notaría de Santiago de Francisco Javier Leiva Carvajal.
  La Sociedad cuenta con un capital social de MM$26.257, equivalente a 31.785 acciones, se acuerda aumentar el capital social a la suma de MM$59.698, dividido en 72.270 acciones nominativas, de una sola serie y sin valor nominal, como sigue:

  Con la suma de MM$33.441, dividida en 40.485 acciones nominativas de una sola serie y sin valor nominal a emitir, suscribir y pagar en la forma indicada en la escritura:

  - Caja de Compensación de Asignación Familiar de Los Andes ha suscrito y pagado la suma de MM$33.407, correspondientes a 40.445 acciones, mediante la capitalización de parte de los créditos que mantiene en contra de la Sociedad en virtud del contrato de la Cuenta Corriente Mercantil.

  - CLA Digital SpA, ha suscrito la suma de MM$33, correspondientes a 40 acciones ordinarias, las que el suscriptor se obliga a pagar en dinero en efectivo, dentro del plazo de 3 años a contar del 12 de septiembre de 2024.

Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores, continuación

a) Hechos relevantes, continuación

- Con fecha 23 de octubre de 2024, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJCJ1024, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.167 en el Registro de Valores con fecha 13 de febrero de 2024, por una suma total de UF2.000.000, con vencimiento el día 15 de octubre de 2028, a una tasa de interés fiscal de 3.55% anual.

- Con fecha 27 de septiembre de 2024, Caja Los Andes informa que en sesión ordinaria de Directorio designa a don Tomás Zavala Mujica como Gerente General Corporativo, quien asumirá dicha función a contar del 4 de noviembre de 2024. Doña Mabel Osses Soto, quien actualmente ejerce en forma interina dicho cargo, a contar de esa fecha retomará el cargo de Gerente del Comité Ejecutivo.

- Con fecha 30 de julio de 2024, en sesión ordinaria de Directorio se acordó que encontrándose pendiente el proceso de definición del nuevo Gerente General Corporativo, a contar del 1 de agosto de 2024, doña Mabel Osses Soto, Gerente del Comité Ejecutivo asumirá en carácter de interina el cargo de Gerente General Corporativo en reemplazo de don Nelson Rojas Mena, quien desempeñará sus funciones hasta el 31 de julio de 2024.

- Con fecha 23 de julio de 2024, CLA ha emitido en los mercados internacionales bonos al amparo de la Norma 144A/regulación S de la Securities and Exchange Commission de los Estados Unidos de América, por un monto de 300 millones de dólares de los Estados Unidos de América, con vencimiento a 5 años y a una tasa cupón de 7% y tasa de colocación de 7,125%.

  Con tal objeto, CCAF Los Andes celebró, en calidad de vendedor, un contrato de compraventa en idioma inglés, regido por las leyes del Estado de Nueva York, Estados Unidos de América, de fecha 23 de julio de 2024 denominado “Purchase Agreement” con BofA Securities, Inc.; J.P. Morgan Securities LLC; Santander US Capital Markets LLC y SMBC Nikko Securities America, Inc., todos en calidad de compradores iniciales (Initial Purchasers) de los Bonos. Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos se destinarán a financiar o refinanciar operaciones asociadas al régimen de crédito social. Reiteramos que los Bonos que han sido emitidos y colocados por CCAF Los Andes no serán objeto de registro ante la Securities and Exchange Commission de los Estados Unidos de América ni ante la CMF y, en consecuencia, no serán objeto de oferta pública ni en los Estados Unidos de América ni en la República de Chile.

- Con fecha 18 de junio de 2024, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJCG0424, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.167 en el Registro de Valores con fecha 13 de febrero de 2024, por una suma total de UF1.500.000, con vencimiento el día 22 de abril de 2028 a una tasa de interés fiscal del 4,45%.

- Con fecha 2 de mayo de 2024, y cumpliendo con los estatutos y directrices de gobierno corporativo de CLA, que establece un período máximo de 13 años de permanencia en el cargo de Gerente general, se informa que don Nelson Rojas Mena dejará de ejercer el cargo de Gerente General el 31 de julio de 2024, acordándose que continuará desempeñando sus funciones y tareas hasta esa fecha de manera de asegurar la adecuada gestión operacional que caracteriza a CLA. Asimismo, el Directorio ha contratado los servicios de un Head Hunter de reconocido prestigio para realizar la búsqueda de la persona que reemplazará a don Nelson Rojas.

Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores, continuación

a) Hechos relevantes, continuación

- Con fecha 22 de abril de 2024, se informa que doña Sandra Lorena Bustamante Mosquera asume el cargo de Gerente Corporativo de Data.

- Con fecha 4 de abril de 2024, Caja Los Andes informa que efectuó la colocación de bonos corporativos Serie BCAJBW0324, con cargo a la línea de bonos a 10 años inscrita bajo el N°1.108 en el Registro de Valores con fecha 14 de julio de 2022, por una suma total de UF2.100.000, con vencimiento el día 1 de marzo de 2029 a una tasa de interés fiscal del 4,7%.

- Con fecha 28 de febrero de 2024, Caja Los Andes suscribió con Sumitomo Mitsui Banking Corporation, como acreedor y Social Loan Coordinator, un contrato denominado "Credit Agreement" (el contrato de crédito), sujeto a las leyes del Estado de Nueva York, Estado Unidos de América, en virtud del cual dicha institución financiera otorgó a Caja Los Andes un préstamo por un monto de hasta USD 62.000.000, con vencimiento el 26 de febrero de 2027, a una tasa de interés fija a ser determinada de conformidad con el procedimiento establecido en el contrato de Crédito.

  Los fondos provenientes del financiamiento bajo el contrato de crédito se destinarán a financiar o refinanciar operaciones asociadas al régimen del crédito social, bajo el Marco de Financiamiento Social de CCAF Los Andes.

b) Hechos posteriores

- Con fecha 23 de febrero de 2026, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-030726 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 3 de julio de 2026, a una tasa de interés fiscal de 4,75% anual.

- Con fecha 13 de febrero de 2026, en carácter complementario a Hecho Esencial comunicado con fecha 5 de febrero de 2026, Caja Los Andes informa que, con esta fecha colocó Bonos en el mercado japonés (Bono Samurai), por un monto total de JPY5.000.000.000, con vencimiento a 3 años, y una tasa cupón de 2,62% (en adelante, los "Bonos").

  Con tal objeto, CCAF Los Andes celebró, en calidad de emisor (issuer), un contrato de compraventa de bonos en idioma inglés, regido por las leyes de Japón, de fecha 5 de febrero de 2026 denominado "Bond Purchase Agreement" con SMBC Nikko Securities Inc., en calidad de estructurador (arranger).

  Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos se destinarán a financiar o refinanciar operaciones asociadas al régimen de crédito social.

  Reiteramos, conforme nuestro Hecho Esencial de antecedentes, que los Bonos no serán objeto de registro ante la Financial Servicies Agency (FSA) de Japón, ni ante la CMF y, en consecuencia, no serán objeto de oferta pública ni en Japón ni en la República de Chile.

Nota 42 - Hechos relevantes y posteriores, continuación

b) Hechos posteriores, continuación

- Con fecha 5 de febrero de 2026, Caja Los Andes ha emitido Bonos en el mercado japonés (Bono Samurai), por un monto total de JPY5.000.000.000, con vencimiento a 3 años, una tasa cupón de 2,62% (en adelante, los "Bonos").

  CCAF Los Andes comunicará oportunamente los resultados de la colocación de los Bonos, una vez efectuada. Los fondos provenientes de la colocación de los Bonos se destinarán a financiar o refinanciar operaciones asociadas al régimen de crédito social.

  Los Bonos no serán objeto de registro ante la Financial Services Agency (FSA) de Japón ni ante la CMF y, en consecuencia, no serán objeto de oferta pública ni en Japón ni en la República de Chile.

- Con fecha 30 de enero de 2026, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-190626 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 19 de junio de 2026, con una tasa de interés fiscal de 4,79% anual.

- Con fecha 19 de enero de 2026, Caja Los Andes informa que, efectuó la colocación de efectos de comercio serie ONCAJ-250926 con cargo a la línea de efectos de comercio inscrita bajo el N°163 en el Registro de Valores con fecha 14 de enero de 2025, por una suma total de M$10.000.000, con vencimiento el día 25 de septiembre de 2026, con una tasa de interés fiscal de 4,82% anual.

Entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados no existen otros hechos posteriores que puedan afectar significativamente la posición financiera o la interpretación de esta.